

**Karar No : 2020/1-1 (1)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN’ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL’ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü’nün 31.12.2019 tarih ve 40712 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince **“Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında Belediye’nin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur.”** denilmektedir.

Buna göre; 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 25. maddesi gereğince, Denetim Komisyonu Üyeliği için yapılan Gizli Oylama neticesinde; 31 oy alan Gürbüz GÜNAŞTI, 31 oy alan Aydın POLAT, 31 oy alan Ayla ORAN ERCİYAS, 22 oy alan Nükhet ÇELİK ve 20 oy alan Rüştü ÇOPUR seçilmiştir.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (2)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 31.12.2019 tarih ve 40699 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32. maddesinde "Meclis Başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39. madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25. maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez." denilmektedir.

Buna göre 2020 Mali yılı için, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32. maddesinde belirtilen Meclis Başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri miktarında huzur hakkı ödenmesine yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliğine karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (3)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 105 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49.maddesinin 3.fıkrasına göre, Belediyemizde Sözleşmeli Personel çalıştırılabilecek norm kadro cetvelimizde boş bulunan 3. dereceli 1 adet Eğitimci, 1. dereceli 6 adet Mühendis, 1. dereceli 1 adet Mimar, 1. dereceli 2 adet Avukat, 1. dereceli 1 adet Şehir Plancısı, 1. dereceli 2 adet Sosyolog, 1. dereceli 1 adet Arkeolog, 1. dereceli 1 adet Sanat tarihçisi, 1. dereceli 7 adet Ekonomist, 1. dereceli 19 adet Tekniker, 3. dereceli 5 adet Teknisyen kadrolarında 2020 yılı içinde tam zamanlı 46 Sözleşmeli Personel çalıştırılmasına ilişkin ücretlerinin tespiti için Belediye Meclis Kararı gerekmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrasında "... sözleşmeli olarak istihdam edileceklere ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclis Kararıyla belirlenir." hükmüne istinaden, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli Personele ödenebilecek ücretlerin aylık net tutarı, tavan ve taban miktarı olarak Genelge ile tespit edilmektedir.

Bu itibarla, Belediyemizde 5393 sayılı Kanunun 49 uncu maddesi çerçevesinde 01/01/2020 – 31/12/2020 tarihleri arasında çalıştırılmaya devam olunacak sözleşmeli personel için Maliye Bakanlığının 2020 yılı için belirlediği 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre net aylık tutarı (taban aylık tutarı) üzerinden ödenmesine, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (4)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 26.12.2019 tarih ve 39901 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

5393 sayılı Belediye Kanununun 37.maddesinde "**MADDE 37** - Belediye başkanı, belediye idaresinin başı ve belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Belediye başkanı, ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre seçilir.

Belediye başkanı, görevinin devamı süresince siyasi partilerin yönetim ve denetim organlarında görev alamaz; profesyonel spor kulüplerinin başkanlığını yapamaz ve yönetiminde bulunamaz." denilmekte olup aynı kanunun Belediye Başkanının görevleri Başlığındaki **38. Maddesinin k** fıkrasında şöyle denilmektedir.

**k) Belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek.**

Yine aynı kanunun 18.maddesinde "**MADDE 18** - Belediye meclisinin görev ve yetkileri şunlardır:

**"1) Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek"**

**6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun** Limited Şirketler de Şirketin Organları adı altında Müdürleri düzenleyen 623.maddesinde "1. Genel olarak

**MADDE 623 - (1)** Şirketin yönetimi ve temsili şirket sözleşmesi ile düzenlenir. Şirketin sözleşmesi ile yönetimi ve temsili, müdür sıfatını taşıyan bir veya birden fazla ortağa veya tüm ortaklara ya da üçüncü kişilere verilebilir. **En azından bir ortağın, şirketi yönetim hakkının ve temsil yetkisinin bulunması gerekir.**

(2) Şirketin müdürlerinden biri bir tüzel kişi olduğu takdirde, bu kişi bu görevi tüzel kişi adına yerine getirecek bir gerçek kişiyi belirler.

(3) Müdürler, kanunla veya şirket sözleşmesi ile genel kurula bırakılmamış bulunan yönetime ilişkin tüm konularda karar almaya ve bu kararları yürütmeye yetkilidirler. "

Hükmü uyarınca en azından bir ortağın şirketi yönetim hakkının ve temsil yetkisinin bulunması gereği dolayısı ile bu görev bu güne kadar bu görev Tarsus Belediyesini temsil yetkisi bulunan Tarsus Belediye Başkanı tarafından yürütülmüş bulunmaktadır.

**2886 sayılı Devlet İhale Kanununun,** İhaleye Katılamayacak olanlar başlıklı 6.maddesinde "**Madde 6** - Aşağıdaki şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihalelere katılamazlar:

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yaziisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (4)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

1. İhaleyi yapan idarenin;
  - a) İta amirleri,
  - b) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar,
  - c) (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhri hısımları,
  - d) (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklıklar hariç).
2. Bu Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar.”

Şeklinde düzenleme mevcut olup yine,  
bir Belediye Başkanlığınca yapılan ihaleye, aynı Belediye Başkanlığının iştiraki olan şirketin katılımıyla ilgili, **Sayıştay Başkanlığı'nın 16.6.1999 tarih ve 1004/1 sayılı Kararında**; "...bu ihalede ita amiri olan Belediy eBaşkanı ile birlikte ihale işlemlerini hazırlayan,yürüten, sonuçlandıran ve denetimle görevli olanlar da dolaylı olarak ihaleye katılmış olmaktadır. Bu ortamda rekabetin gerçekleşeceğini söylemek doğru olmaz. Sonuç olarak Belediye Başkanının şirketin ortaklar kurulu üyesi sıfatıyla, ihaleye katılması 2886 sayılı Kanunun 6 ncı maddesine aykırı olduğundan, gündem konusu sözleşme dosyasının tescilinin mümkün bulunmadığına çoğunlukla, karar verildi." denilmektedir.

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 12.12.2000 tarih ve B050MAH0740001147539 sayılı genelgesinde**; "...ihalelerde açıklık ve rekabetin sağlanarak en uygun bedelle ihalenin gerçekleştirilmesi v esonuçlarının denetlenmesi açısından, il özelidareleri ve belediye personelinin yönetim ve denetiminde yer aldığı şirketler, bu idareler tarafından açılan ihalelere katılamazlar. Kanunun açık hükmünün hilafına uygulamalar ilgililer açısından suç unsuru oluşturmaktadır..." denilmektedir.

Belediyemizin bağlı iştiraki Tarsus İmar Ticaret Limited Şirketinin %97 hissesi Belediyemize ait olup %3 hissesi Mersin Büyükşehir Belediyesine ait bulunmaktadır. Tarsus İmar Ticaret Limited Şirketinin haksız rekabetin önlenmesi amacı ile Belediyemizce açılacak ihalelere de katılabilmesi açısından dışardan bağımsız bir temsilcinin uygun olacağı düşüncesi ile Belediyemizin Tarsus İmar Ticaret Limited Şirketinde bulunan hisselerini temsil ve ilzama yetkili olarak 33622732806 T.C Kimlik Numaralı Ali Nail ÖZKUL'un atanmasına,

T.C Tarsus Belediyesinin Tarsus İmar Ticaret Ltd.Şti.'nde şirket Müdürü olarak seçilmesi halinde ise aksine bir karar alınıncaya kadar Belediyemizin hisselerini temsil etmek üzere 33622732806 T.C Kimlik Numaralı Ali Nail ÖZKUL'un 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 623. maddesi uyarınca Belediyemizi yapılacak her tür iş ve işlemlerde münferiden temsil ve ilzama yetkili olmak üzere şirket müdürü olarak atanmasına, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (5)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Zabıta Müdürlüğü'nün 20.12.2019 tarih ve 39153 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları hakkındaki yönetmeliğin İçkili Yer Bölgesi Tespiti ile ilgili 29. maddesinde "İçkili yer bölgesi mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediye Meclisi, bu sınırlar dışında İl Genel Meclisi tarafından tespit edilir" denilmektedir.

İlgili yönetmelik gereği İçkili Yer Bölgesi Krokisinin ilk düzenlemesi 06.04.2007 tarih ve M.K.4-1(4) kararı ile yapılmış olup, 05.11.2019 tarih ve 2019/11-1(109) sayılı Meclis Kararı ile eklenen bölgelerle son halini almıştır.

İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün ekte sunulan 17.12.2019 tarih ve 56254614-16680-(91244)-2019/1504 sayılı yazıları ile;

\*Özellikle barlar sokağı olarak bilinen Kızılmurat Mahallesi 2710 Sokak ve 2721 Sokakta bulunan içkili yerlerde son beş yıl içerisinde 807 asayişe müessir olayın gerçekleştiği, 1 kasten öldürme, 41 kasten yaralama, 6 yağma, 3 cinsel taciz ve saldırı toplam 149 olayın meydana geldiği, işletmelere yaşı küçük şahısların bulunmasından ve ruhsatsızlıktan dolayı 28 adet kabahat işlemi gerçekleştirildiği,

\*Mahalle sakinlerinin geceleri yüksek sesten rahatsız oldukları, aile eve çocuklarının mekanlara girip-çıkan şahıslardan olumsuz etkilendiği, ihbar hattına 139 telefon ihbarının yapıldığı, çok sayıda CİMER müracaatının olduğu, Emniyet görevlilerince işletmelere yapılan uyarılara rağmen bu durumların tekrar ettiği, halkın istirahatinin engellendiği,

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (5)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

\*Sokağın tarihi ve turizm yönünden ilçemizin tanıtımında ön planda olduğu, sokak içerisinde tarihi ve turistik evler ile turistlerin ilgisini çeken St.Paulus Kuyusunun bulunduğu, bu bölgenin çok sayıda yerli ve yabancı turist tarafından ziyaret edildiği,

\*Barlar sokağında bulunan içkili yerlerin çok eski mekanlar olduğu, umuma açık bu yerlerin fiziki yapılarının önem taşıdığı, denetime uygun olmayan iç bölümlerinin olduğu,

Bu itibarla; işletmelerin gerekli güvenliğinin ve her açıdan kolaylıkla denetiminin sağlanması, halk sağlığını etkileyecek kaçak içki ölümlerinin meydana gelmemesi, sokak ve mahalle sakinlerine vermiş olduğu rahatsızlıkların önüne geçilmesi, halkın istirahatinin sağlanması amacıyla yeni içkili yer bölgelerinin yeniden tespitine ihtiyaç duyulduğu,

Yeni içkili bölgelerin açılmasında bölgesel tespitleri yapmak üzere (yetki ve sorumluluk konuları belirtilerek) İlçe Sağlık Müdürlüğü, İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü, Belediye Başkanlığı İmar ve Zabıta Müdürlüğü, İlçe Jandarma Komutanlığı ve İlçe Emniyet Müdürlüğü elemanlarından oluşan komisyon kurulacağı belirtilmiştir.

Mevcut olan İçkili Yer Bölgesi Krokisinin gözden geçirilerek yeniden değerlendirilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonuna müşterek havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (6)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN’ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL’ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince;**

Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 21.12.2019 tarih ve 54837726-301.03-39157 sayılı “Caminur Mahallesi 3812 ada 1 nolu parselin Kültür Tesisine Dönüştürülmesi işi ve Ulaş Mahallesi 108 ada 76 parseldeki taşınmazın satın alınması için kredi çekilmesi” konulu evrakının, idari lüzum gereği konunun gündemden çekilmesine, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.54837726-301.03-39157 sayılı “Caminur Mahallesi 3812 ada 1 nolu parselin Kültür Tesisine Dönüştürülmesi işi ve Ulaş Mahallesi 108 ada 76 parseldeki taşınmazın satın alınması için kredi çekilmesi” konulu evrakının, idari lüzum gereği konunun gündemden çekilmesine, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



**Karar No : 2020/1-1 (7)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 73 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şahin Mahallesi 2997 ada 1 nolu parsel 1323,00 m<sup>2</sup> yüzölçümünde olup, mülkiyeti belediyemize aittir. İmar planında Sosyal ve Kültürel Tesis Alanına ve Trafo Alanına isabet etmektedir.

TEDAŞ Toroslar Bölge Müdürlüğü 25/07/2019 tarih ve E.63208 sayılı yazılarında 132300 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki Şahin Mahallesi 2997 ada 1 nolu parselin 28,00 m<sup>2</sup>'lik kısmının Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 16/11/2017 tarih ve 7446-21 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verildiğini, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 8. Maddesine göre tespit edilen kamulaştırma bedelinin uygun görülmesi halinde yine aynı kanununun 30. Maddesine göre kurumlarına devrini talep etmektedirler.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun Kamu Kurumları ve Tüzelkişileri arasında taşınmaz Mal devri başlıklı 30. maddesinde "Kamu tüzelkişilerinin ve kurumlarının sahip oldukları taşınmaz mal, kaynak veya irtifak hakları diğer bir kamu tüzelkişisi veya kurumu tarafından kamulaştırılamaz.

Taşınmaz mala; kaynak veya irtifak hakkına ihtiyacı olan idare, 8. madde uyarınca bedeli tespit eder. Bu bedel esas alınarak ödeyeceği bedeli de belirterek mal sahibi idareye yazılı olarak başvurur. Mal sahibi idare devire muvafakat etmez veya 60 gün içinde cevap vermez ise anlaşmazlık, alıcı idarenin başvurusu üzerine Danıştay ilgili idari dairesince incelenerek 2 ay içinde kesin karara bağlanır.

Bu suretle devir alınan taşınmaz mal, kaynak veya irtifak hakkı, sahibinden kamulaştırma yolu ile alınmış sayılır ve devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmaz. Aksi takdirde devreden idare, 23. madde uyarınca taşınmaz malı geri alabilir. Bu husus tapu kütüğünün beyanlar hanesine şerh verilir" denilmektedir.

Buna göre 1323,00 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki Şahin Mahallesi 2997 ada 1 nolu parselin imar planında Trafo Alanına isabet eden 28 m<sup>2</sup>'lik kısmının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi uyarınca TEDAŞ Toroslar Bölge Müdürlüğüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine göre devredilmesine, 5393 sayılı Kanununun 34. Maddesinin (g) bendi uyarınca, uygulamanın belediye encümenince yapılmasına yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
**Belediye Başkanı**

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
**Katip Üye**

**Yusuf TIBİK**  
**Katip Üye**



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yaziisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (8)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün 20.12.2019 tarih ve 39126 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.05.2019 tarih 2019/5-1 (30) sayılı meclis kararı ve 11.06.2019 tarih 2019/6-1 (56) sayılı Meclis Kararına istinaden yeni müdürlükler ihdas edilmiştir. Kurulan yeni müdürlüklerin Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmelikleri oluşturulmuş; mevcut müdürlüklerin çalışma yönetmelikleri ise revize edilerek Tarsus Belediye Meclisi'nin 02.07.2019 tarih ve 2019/7-1 (64) sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ancak Müdürlüğümüzün halk sağlığını koruyucu ve önleyici faaliyetlerinin yürütülebilmesi için Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğimizde tekrardan değişiklik yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Hazırlanan ve ekte sunulan Müdürlüğümüze ait Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddenin (b) fıkrası ve 18. maddesinin (m) fıkrasına göre incelenip karar verilmesi için evrakın Temizlik, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

## SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (9)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 83 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.05.2019 tarih 2019/5-1 (30) sayılı meclis kararı ve 11.06.2019 tarih 2019/6-1 (56) sayılı Meclis Kararına istinaden yeni müdürlük ihdas edilmiştir. Kurulan yeni müdürlüklerin Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmelikleri oluşturulmuş; mevcut müdürlüklerin çalışma yönetmelikleri ise revize edilerek Tarsus Belediye Meclisi'nin 02.07.2019 tarih ve 2019/7-1 (64) sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ancak Müdürlüğümüzün Sıfır Atık yönetim sistemine geçebilmesi ve çevre faaliyetlerinin bir bütün halinde yürütülebilmesi için görev, yetki ve çalışma yönetmeliğimizin tekrardan değişiklik yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Hazırlanan ve ekte sunulan Müdürlüğümüze ait Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddenin (b) fıkrası ve 18. maddesinin (m) fıkrasına göre incelenip karar verilmesi için evrakın Temizlik, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

## TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (10)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 79 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Fikri Bucak'ın 11.11.2019 tarih 16634 sayılı dilekçesi ile müracaatında Mersin İli, Tarsus İlçesi, Ulaş Mahallesinde yer alan 163 ada 423 nolu parsel "Akaryakıt ve Servis İstasyonu+LPG" yapma amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının mecliste görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Mersin Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.11.2019 tarih ve 146543 sayılı yazılarında; Mersin İli, Tarsus İlçesi, Ulaş Mahallesi 163 ada 423 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.06.2019 tarih ve 323 sayılı kararı alındığı belirtilmiştir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Ulaş Mahallesi 163 ada 423 nolu parsel ile ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (11)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 80 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şehitishak Mahallesi 3973, 3974, 3975, 3976, 3977, 3979, 4542, 4543, 4552 ve 4553 adalar; 02.05.2017 tarih ve 2017/5-1(58) sayılı Tarsus Belediye Meclis kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "E=1.20 Yençok=10.00 B Kodlu Konut Alanı" olarak işaretlidir.

Tarsus Belediyesi Meclisinin 05.03.2013 tarih ve 2013/3-1(108) sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında söz konusu adaların olduğu bölge genel olarak "E=1.20 Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı" olarak işaretlidir.

Söz konusu adaların olduğu bölgede; 2013 yılında onaylanan ve 2017 yılında onaylanan planlar incelendiğinde; İnşaat Yoğunluğunda herhangi bir değişikliğin olmadığı ancak daha önce 5 katlı olan bölgede sehven Yençok=10.00 verildiği görülmüştür.

Söz konusu adalardaki, sehven yapılan maddi hatanın giderilerek mağduriyetin ortadan kaldırılması amacıyla; İnşaat Yoğunluğunda değişiklik yapılmadan, B Kodunun kaldırılarak Yençok=16.00 olarak işaretlenmesi gerekmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şehitishak Mahallesi 3973, 3974, 3975, 3976, 3977, 3979, 4542, 4543, 4552 ve 4553 adalara ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için yapılan işaretleme oylama neticesinde evrakın İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (12)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 81 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi 3989 ada 1 nolu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "E=1.20 Yençok=10.00 A Kodlu Konut Alanı" olarak işaretli olup "Sağlık Tesisi Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Mersin Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.09.2019 tarih ve 113891 sayılı yazılarında; Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi 3989 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.06.2019 tarih ve 319 sayılı kararı alındığı belirtilmiştir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi 3989 ada 1 nolu parsel ile ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (13)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 82 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şahin Mahallesi 2997 ada 1 nolu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Sosyal Kültürel Tesis Alanı" olarak işaretli iken "Sağlık Tesis Alanı" olarak, 2944 ada 15 parsel "Ayrık Nizam 2 Katlı Konut Alanı" iken "Sosyal Kültürel Tesis Alanı" olarak, 4557 ada 4 ve 5 nolu parseller "E=0.80 Ayrık Nizam 2 Katlı Konut Alanı" iken "Sosyal Kültürel Tesis Alanı" olarak işaretlenmesi istenmektedir.

Mersin Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.09.2019 tarih ve 113890 sayılı yazılarında; Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şahin Mahallesi 2997 ada 1 nolu parsel, 2944 ada 15 nolu parsel ve 4557 ada 4 ve 5 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.06.2019 tarih ve 321 sayılı kararı alındığı belirtilmiştir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şahin Mahallesi 2997 ada 1 nolu parsel, 2944 ada 15 nolu parsel ve 4557 ada 4 ve 5 nolu parsellere ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (14)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28.12.2019 tarih ve 39778 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.12.2019 tarih ve 2019/12-1 (125) sayılı kararı ile Tarsus Belediye Meclisi Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonuna havale edilen evrakı görüşmek üzere, Tarsus Belediyesi Tesisleri içi Turuncu Salonda 19.12.2019 Perşembe günü saat 11.00'de komisyon üyelerinin katılımıyla toplanmıştır.

Yapılan toplantı neticesinde;

Belediyemiz bünyesinde toplumsal cinsiyet eşitliği temelli pozitif ayrımcılık uygulanarak istihdamda toplumsal cinsiyet eşitliğinin sağlanması, bu doğrultuda personel istihdamında % 50 oranında kadın personel istihdam edilmesi için meclisimizce idareye tavsiyede bulunulmasına, Tarsus Belediye Meclisi Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu üyelerinin oybirliği ile karar verilmiş olup; yapılan işaretle oylama neticesinde komisyon kararının kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



**Karar No : 2020/1-1 (15)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 76 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.12.2019 tarih ve 2019/12-1(118) nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen evrak, Belediye Meclis Binası Turuncu Salonda 09.12.2019, 10.12.2019, 12.12.2019 ve 13.12.2019 tarihlerinde toplanan İmar Komisyonumuzca okunup incelenmiştir.

Ekrem TÜRKMEN' in 11.11.2019 tarih 16556 sayılı dilekçesi ile müracaatında Tekke Mahallesi 883 ada 32 parsel üzerinde bulunan ve 1977 yılında yapı kullanma izni aldığı binasının 1982 yılından beridir Park Alanında kaldığını ve mağdur olduğunu belirtmektedir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı yapılarak mağduriyetlerinin giderilmesi talep edilmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Tekke Mahallesi 883 Ada 32 parselin Park Alanından çıkartılarak Konut Alanı olarak işaretleyen imar planı değişikliği yapılması konusu; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı konusu olduğundan **İmar Komisyonunca Reddedilmiştir.**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Tekke Mahallesi 883 Ada 32 parselin Park Alanından çıkartılarak Konut Alanı olarak işaretleyen imar planı değişikliği yapılması konusunda alınan ve komisyon üyelerinin oybirliği ile reddine karar verilen imar komisyonu kararının; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (16)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 77 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.12.2019 tarih ve 2019/12-1(119) nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen evrak, Belediye Meclis Binası Turuncu Salonunda 09.12.2019, 10.12.2019, 12.12.2019 ve 13.12.2019 tarihlerinde toplanan İmar Komisyonumuzca okunup incelenmiştir.

Bekir Sami GÜVENSOY' un 18.11.2019 tarih 17003 sayılı dilekçesi ile müracaatında Yeni Mahalle 1638 ada 484 parsel üzerinde bulunan ve 2009 yılından beri sahip olduğu parsel Park Alanında kaldığını ve üzerine yapı yapamadığından dolayı mağdur olduğunu belirtmektedir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı yapılarak mağduriyetlerinin giderilmesi talep edilmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle 1638 Ada 484 parselin Park Alanından çıkartılarak Konut Alanı olarak işaretleyen imar planı değişikliği yapılması konusu; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı konusu olduğundan **İmar Komisyonunca Reddedilmiştir.**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle 1638 Ada 484 parselin Park Alanından çıkartılarak Konut Alanı olarak işaretleyen imar planı değişikliği konusunda alınan ve komisyon üyelerinin oybirliği ile reddine karar verilen imar komisyonu kararının; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (17)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 78 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.12.2019 tarih ve 2019/12-1(120) nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen evrak, Belediye Meclis Binası Turuncu Salonda 09.12.2019, 10.12.2019, 12.12.2019 ve 13.12.2019 tarihlerinde toplanan İmar Komisyonumuzca okunup incelenmiştir.

Mana Soğuk Hava depoculuk Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti. nin 04.11.2019 tarih 16206 sayılı dilekçeleri ile müracaatlarında Deliminnet Mahallesi eski 2408 parsel yeni 157 ada 15 parsel üzerinde bulunan soğuk hava deposunun imar planındaki doğu ve güney sınırındaki yapı yaklaşma sınırının 10 metreden 5 metreye düşürülmesini istenmektedir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı teklif dosyası Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Deliminnet Mahallesi 157 Ada 15 ve 14 parsellerin Güney ve Doğu cephesi yapı yaklaşma sınırı 10 metreden 5 metre olarak işaretleyen imar planı değişikliği yapılması konusu; ekli paftalarda görüldüğü gibi İmar Komisyonunca Uygun görülmüştür.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Deliminnet Mahallesi 157 Ada 15 ve 14 parsellerin Güney ve Doğu cephesi yapı yaklaşma sınırı 10 metreden 5 metre olarak işaretleyen imar planı değişikliği yapılması konusunda alınan İmar Komisyonu Kararının; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Mahmut TAT, Mehmet ÇELİK, Ömer ÖZCAN, Ufuk BAŞER, Nükhet ÇELİK, Rıfat Zahit AKTAN, Selahattin DÖŞLÜ, Hüseyin SARI, Fevzi MALAZGİRTLİ ve Kasım TAKAN red oy kullanması haricinde mevcudun oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih ve 75 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.12.2019 tarih ve 2019/12-1(121) nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Yenice Atalar, Yenice Yiğitbaşı, Yenice Fatih, Arıklı, Günyurdu, Yunacık ve Kanberhöyüğü Mahallelerini kapsayan alanda ilave ve revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 23.10.2019-23.11.2019 tarihleri arasında askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. Askı süresinde imar planına 257 adet itiraz olduğundan konu; Belediye Meclis Binası Turuncu Salonunda 09.12.2019, 10.12.2019, 12.12.2019 ve 13.12.2019 tarihlerinde toplanan İmar Komisyonumuzca okunup incelenmiştir.

SIRA NO	Ref.No	DİLEKÇEYİ VERENİN	İTİRAZA KONU		İTİRAZ KONUSU	KARAR
		ADI-SOYADI	MAHALLE	ADA PAR. NO		
1	15716	OKAR OTO.PAZ.VE DIŞ TIC.A.Ş.	GÜNYURDU	678, 1599, 1606	TESİS BULUNAN ALANA PARK ALANI İŞARETLENMİŞ, İPTALİNİN TALEBİ	1/5000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI KONUSU OLDUĞUNDAN <b>REDDİNE</b>
2	15382	Ö.FARUK AKBELEN	ARIKLI	642	TAMAMI TİCARİ OLSUN TALEBİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
3	15959	ÜSTEMEL PETROL NAK.İNŞ.TUR. GIDA OTO.TEKS. SAN. VE TIC.LTD.ŞTİ.	GÜNYURDU	1656	MEVCUTTA AKARYAKIT İSTASYONU BULUNMAKTA. T2 TİCARET VE PARK İŞARETLENMİŞ. DÜZELTİLMESİ TALEBİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
4	15921	MUZAFFER KIZILYAMAÇ	ATALAR	376/5	TAMAMI PARK İŞARETLENMİŞ TİCARET +KONUT OLMASI TALEBİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN <b>REDDİNE</b>
5	16234	MAHMUT BİÇER	FATİH	300/1	7 METRE YOLUN KALDIRILMASI TALEBİ	BATISINDA BULUNAN İMAR ADASIYLA BİRLESTİRİLEREK 7 METRELİK YOLUN KALDIRILMASININ <b>KABULÜNE</b>
6	16327	MUZAFFER KIZILYAMAÇ	ATALAR	319/3	İMAR NİTELİĞİNİN DÜZELTİLMESİ TALEBİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
7	16355	VELİ SARIGÜL BAYRAM	ATALAR	162/6 152/15	12 METRELİK YOLUN 9 METRE OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBIK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

8	16357	MUHİTTİN KURU	ATALAR	162/6 152/15	12 METRELİK YOLUN 9 METRE OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
9	16384	LÜTFİ BAYBOĞAN	ARIKLI	417,418, 423,424, 505,644	TARIM ALANLARININ 100.000 PLANA UYDURULMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
10	16385	GÖKHAN BAYBOĞAN	ARIKLI	413,497, 534,575	TARIM ALANLARININ 100.000 PLANA UYDURULMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
11	16386	ÇAĞ ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ	ARIKLI	411,412	TARIM ALANLARININ 100.000 PLANA UYDURULMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
12	16387	LÜTFİ MUSA BAYBOĞAN GÖKHAN BAYBOĞAN	ARIKLI	617	T2 VE KÜLTÜREL TESİS ALANININ 100.000 PLANA UYDURULMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
13	16405	CERCİŞ İŞBİLİR	ATALAR	342/1	YOL VE PARK ALANINDAN ÇIKARILMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
14	16482	İSMAİL SÖZER	ARIKLI	542,543, 641	7 METRE YOLUN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE
15	16606	OSMAN ÖZGEN	GÜNYURDU	1639	7 METRE YOLUN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE
16	16607	ÖMER ÖZGEN	GÜNYURDU	1640	7 METRE YOLUN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE
17	16608	ÇUKUROVA KURUYEMİŞ	GÜNYURDU	1638	7 METRE YOLUN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE
18	16609	MUSTAFA YÜKSEL PETROL A.Ş.	ATALAR	307/83	PARK VE SPOR ALANLARININ AZALTILMASI VEYA KALDIRILMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
19	16623	ÜSTEMEL PETROL NAK.İNŞ.TUR. GIDA OTO.TEKS. SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ.	GÜNYURDU	1655	7 METRE YOLUN VE OTOYOL ALANININ KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRE İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE VE OTOYOL ALANININ KALDIRILMASI İLE 7 METRE YAYA YOLU OLARAK DÜZENLENMESİYLE KISMEN KABULÜNE
20	16624	KSG MAKİNE İMALAT SAN.VE TİC.AŞ.	GÜNYURDU	1651	7 METRE YOLUN VE PARK ALANININ KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRE İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE, PARK ALANININ KALDIRILMASI TALEBİNİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE
21	16628	KAYALAR PLASTİK İSMAİL KAYA	ATALAR	395/4	YAPIYAKLAŞMA SINIRININ 5 METREYE ÇEKİLMESİ VE TEK BAŞINA YAPI YAPILABİLECEK ŞEKİLDE DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	YAPIYAKLAŞMA SINIRININ 5 METREYE ÇEKİLMESİNİN KABULÜNE, TEK BAŞINA YAPI YAPILABİLECEK ŞEKİLDE DÜZENLENMESİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yaziisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

22	16637	AHMET KAYA	ATALAR	395/3	YAPIYAKLAŞMA SINIRININ 5 METREYE ÇEKİLMESİ, VE TEK BAŞINA YAPI YAPILABİLECEK ŞEKİLDE DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	YAPI YAKLAŞMA SINIRININ 5 METREYE ÇEKİLMESİNİN <b>KABULÜNE</b> , TEK BAŞINA YAPI YAPILABİLECEK ŞEKİLDE DÜZENLENMESİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
23	16518	ARASLAR AKARYAKIT NAK.SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	ATALAR	354/1	7 METRELİK YOLUN KALDIRILMASI VE EMSAL ARTTIRILMASI İSTENİYOR.	PARSELİN DOĞUSUNDAKİ 7 METRE YOLUN KALDIRILMASININ <b>KABULÜNE</b> , EMSAL ARTTIRIMININ 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRI OLDUĞUNDAN <b>REDDİNE</b>
24	16550	PETSA KAĞIT SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ.	ARIKLI	596	7 METRE VE 10 METRE YOLUN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRE İMAR YOLUNUN 5 METREYE, 10 METRE İMAR YOLUNUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
25	16588	CİVANLAR KAĞIT VE AMBALAJ MLZ. TAR.ÜRÜN. YAŞA SEBZE MEYVE TAŞ.OTOM.PETROL VE SAN.LTD.ŞTİ.	ARIKLI	600	SPOR ALANI VE YAYA YOLUNUN KALDIRILARAK T2 TİCARET ALANI VE 15 METRELİK ARAÇ YOLUNUN GÜNEY SINIRA KAYDIRILMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
26	16632	ESAT KURT	FATİH	358/8	3 KAT KONUT ALANI OLMASI VE YOLDA KALAN ALANIN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
27	16636	İSMAİL KURT	FATİH	358/7, 360/5, 6, 8	3 KATA ÇIKARILMASI VE YOLDA KALAN KISMİN İPTALİ	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
28	16725	KSG MAKİNE İMALAT SAN.VE TİC.AŞ.	ATALAR	305/1	PARK ALANININ İPATLI İSTENİYOR	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
29	16786	ŞADIYE ONUR	ARIKLI	401	7 METRE YOLUN VE PARK ALANIN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİNİN <b>KABULÜNE</b> , PARK ALANININ KALDIRILMASI TALEBİNİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRI OLMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE
30	16787	MEHMET NURİ ONUR	GÜNYURDU	431	7 METRE YOLUN VE PARK ALANIN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİNİN <b>KABULÜNE</b> , PARK ALANININ KALDIRILMASI TALEBİNİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

31	16756	ERSAL KAYA	ATALAR	307/72	KOMŞU KANAL VASIFLI PARSELİN SANAYİ ALANINDAN ÇIKARILMASI, PLANSIZ OLAN KISMI İÇİN AKARYAKIT VE LŞPG İKMAL İSTASYONU ŞEKLİNDE DÜZELTİMESİ TALEP EDİLMEKTE.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
32	16854	AYHAN YALÇIN	GÜNYURDU	1613	7 METRE YOLUN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	PLANDA BAHSEDİLEN PARK ALANININ BULUNMAMASI NEDENİYLE PARK ALANI KONUSUNDAKİ TALEBİN REDDİNE, 7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE
33	16855	AYHAN YALÇIN	GÜNYURDU	1614	7 METRE YOLUN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	PLANDA BAHSEDİLEN PARK ALANININ BULUNMAMASI NEDENİYLE PARK ALANI KONUSUNDAKİ TALEBİN REDDİNE, 7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE
34	16856	MEHMET USOĞLU	GÜNYURDU	1612	7 METRE YOLUN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	PLANDA BAHSEDİLEN PARK ALANININ BULUNMAMASI NEDENİYLE PARK ALANI KONUSUNDAKİ TALEBİN REDDİNE, 7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE
35	16861	ERSAY ELÇİN	YİĞİTBAŞI	276/33	YOLDA KALAN KISMİN YOLDAN ÇIKARILMASI İSTENİYOR.	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE
36	16889	ASLAN ÜNAL	KAMBERHÖYÜĞÜ	718, 719, 720	TARIMDAN ÇIKARILMASI İSTENİYOR	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
37	16938	MİLLİ MÜDÜRLÜĞÜ	EMLAK	231/14	KONUT TİCARET, KAMU HİZMET ALANI, OKUL ALANI RESMİ HİZMET ALANI YADA TİCARET ALANI VB GİBİ DEĞİŞİKLİKLER İSTENİYOR. KONUT VEYA TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
				102/9	KAMU HİZMET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
				290/20	PARSELİN TAMAMININ OKUL ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ TALEP EDİLİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
				376/4	RESMİ HİZMET ALANI VEYA TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ TALEP EDİLİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
				231/14	KONUT TİCARET, KAMU HİZMET ALANI, OKUL ALANI RESMİ HİZMET ALANI YADA TİCARET ALANI VB GİBİ DEĞİŞİKLİKLER İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

38	16952	HALİL TUNA BOROĞLU	FATİH	218/9	2 KAT KONUT ALANI VE SERA ALANI OLMASI İSTENİYOR MEVCUT KROKİDEKİ ŞEKİLDE	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
39	16963	ŞAHİN AKGÜL	ARIKLI	435	AKARYAKIT İSTASYONUNDAKİ YOL VE PARK ALANININ İPTALİ İSTENİYOR.	PARK ALANININ İPTALİ KONUSUNDAKİ TALEBİN <b>REDDİNE</b> , 7 METRE İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
40	16976	MUZAFFER KIZILYAMAÇ	ATALAR	319/3	YEŞİL ALAN VE YOLUN İPTALİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
41	16992	İKBAL HAKAN KÖKSAL	YUNACIK	280	YEŞİL ALAN VE YOLUN İPTALİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
42	16994	YASEMİN KÖKSAL	YUNACIK	279	YEŞİL ALAN VE YOLUN İPTALİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
43	16997	ALIYE KÖKSAL	YUNACIK	279	YEŞİL ALAN VE YOLUN İPTALİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
44	16998	HİLMİ KÖKSAL	YUNACIK	279	YEŞİL ALAN VE YOLUN İPTALİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
45	17000	İKBAL HAKAN KÖKSAL	YUNACIK	281	YEŞİL ALAN VE YOLUN İPTALİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
46	17021	GİPS GELİŞTİRİLMİŞ İNŞ.MALZ. VE PERLİTLİ SIVA SAN.TİC.AŞ.	ATALAR	304/24	PARK ALANININ İPTALİ İSTENİYOR	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE VE 10 METRE YAPI YAKLAŞMA SINIRININ 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
47	17081	HAMDİ KAYA	GÜNYURDU	1627	YEŞİL ALAN VE YOLUN İPTALİ	PLANDA BAHSİDİLEN PARK ALANININ BULUNMAMASI NEDENİYLE PARK ALANI KONUSUNDAKİ TALEBİN <b>REDDİNE</b> , 7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
48	17087	MUSTAFA UĞURLU	YUNACIK	125	PLAN DIŞINA ÇIKARILMASI İSTENİYOR	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
49	17108	ABS ALÇI VE BLOK SAN.AŞ. AV. BEKİR FIRAT TUNÇAY	ATALAR	304/27	YEŞİL ALAN VE YOLUN İPTALİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE VE 10 METRE YAPI YAKLAŞMA SINIRININ 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
50	17116	TASACO TARIM SAN. VE TİC. A.Ş. İBRAHİM ŞAHİN	ATALAR	307/47	PARSELİN KORUNMASINI PARK YOL VE TEKNİK ALTYAPI ALANININ İPTALİ İSTENİYOR	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN



**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

51	17117	DOKTOR TARSUS TARIM SAN. VE TİC. A.Ş. KAMURAN PABUÇÇU	ATALAR	307/50, 64, 65	TEKNİK ALTYAPI ALANININ İPTALİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
52	17118	FADİME SAĞIR	ATALAR	208/22	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
53	17119	FADİME SAĞIR	ATALAR	208/20	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
54	17120	FADİME SAĞIR	ATALAR	207/12	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
55	17121	FADİME SAĞIR	ATALAR	208/19	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
56	17122	FADİME SAĞIR	ATALAR	208/21	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
57	17123	FADİME SAĞIR	ATALAR	207/13	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
58	17124	FADİME SAĞIR	ATALAR	206/10	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
59	17125	FADİME SAĞIR	ATALAR	208/23	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
60	17126	FADİME SAĞIR	ATALAR	206/11	T2 TİCARET ALANINDAN, E:0.90 KONUT+TİCARET YENÇOK:SERBEST OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
61	17164	ÇAYMAN KURU	ATALAR	152/6	10 METRE YOLUN İPTALİ İLE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ VE 10 METRELİK İMAR YOLUNUN 7 METRE OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
62	17165	TÜRKAN AYTÜRK	ATALAR	353/8	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
63	17166	HİDİR BIÇAK	YİĞİTBAŞI	378/3	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
64	17169	ORHAN AYTÜRK TÜRKAN AYTÜRK	ATALAR	350/1, 2	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM OLMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAĞINDAN <b>REDDİNE</b> , AYRIK NİZAM 5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
65	17170	İZZET GÜVEN	YİĞİTBAŞI	258/26	7 METRE YOLUN İPTALİ VE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , 7 METRELİK YOLLARIN İPTAL TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

66	17171	ORÇUN TÜRKMEN	YİĞİTBAŞI	281/6	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
67	17172	ÖZLEM BİÇER	ATALAR	153/4	10 METRE YOLUN İPTALİ İLE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ VE 10 METRELİK İMAR YOLUNUN 7 METRE OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
68	17173	MUHİTTİN KİRİŞ	FATİH	360/1	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
69	17174	GÜRAY ÜNAL	ATALAR	328/9	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM OLMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAĞINDAN <b>REDDİNE</b> AYRIK NİZAM 5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
70	17175	KAZIM ÇELİK	FATİH	221/3	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
71	17176	ERDOĞAN BİÇER	YİĞİTBAŞI	290/9	7 METRE YOLUN GÜNEYE KAYDIRILMASI 2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . 7 METRELİK YOLUN KAYDIRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
72	17177	DÖNE GÜLDEN KURTULUŞ Y. YUSUF KURTULUŞ	ATALAR	339/17	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
73	17178	FATMA BASKIN Y. SEFER BASKIN	ATALAR	337/2	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
74	17179	YAGMUT CUMALİ İŞİK	FATİH	223/5	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
75	17180	EVİRİM AYGÜN A. TURGAY ÖZDAMAR	ATALAR	346/3	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
76	17181	EROL DOĞAN	ATALAR	116/3	7 METRE YOLUN İPTALİ VE 5 KAT KONUT+TİCARET OLMASI İSTENİYOR.	7 METRE İMAR YOLUNUN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 2 KATLI KONUT ALANLARINDA 3 KATA ÇIKARILMASINA, 3 KATLI KONUT+TİCARET ALANLARINDA YERLERDE 5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
77	17186	TAHSİN ÖZÇİMENÖĞLU	ATALAR	353/2	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

78	17187	YÜCEL COŞKUN Y.DİLEZER SOLAK	ATALAR	339/8	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
79	17189	HÜSEYİN BİÇER	ATALAR	339/8	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
80	17191	BARIŞ TIBİK	YİĞİTBAŞI	175/15	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KAT KONUT ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
81	17193	VELİ SARIGÜL BAYRAM	ATALAR	152/8, 9, 10 ,11 153/1, 2	MEVCUT DURUMUNUN KORUNARAK 2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , 10 METRELİK YOLUN 7 METRE OLARAK YENİDEN DÜZENLENEREK <b>KABULÜNE</b> ANCAK BATISINDAN GEÇEN 12 METRELİK YOLA İSABET EDEN TERKİN KALDIRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
82	17194	TUNCER TIBİK	YİĞİTBAŞI	175/14	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
83	17195	ŞENEL KAYGISIZ	YİĞİTBAŞI	290/3	7 METRE YOLUN İPTALİ VE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , 7 METRELİK YOLUN İPTAL TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
84	17197	SONGÜL KURU	ATALAR	338/4	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
85	17198	HÜLYA POLAT Y. ŞEHMUS POLAT	YİĞİTBAŞI	209/2	7 METRE YOLUN İPTALİ VE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , 7 METRELİK YOLUN İPTAL TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
86	17199	ERCAN SAĞIR	FATİH	225/2	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI VE YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR	3 KAT KONUT ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b> , DEMİRYOLU ALANINDAN ÇIKARILARAK KONUT ALANI OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEBİNİN <b>REDDİNE</b>
87	17200	APBAS ÇAY	FATİH	284/11	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
88	17201	HÜSEYİN TEMİZKAN	ATALAR	176/9-10	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
89	17202	ASLAN ÇAY	YİĞİTBAŞI	294/10	MEVCUT DURUMUN KORUNARAK 2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	MEVCUT DURUMUNUN KORUNMASI TALEBİNİN <b>REDDİNE</b> , 3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yazisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yazisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

90	17205	YAŞAR BİÇER	YİĞİTBAŞI	290/8	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
91	17207	BERDAN HELEK	YİĞİTBAŞI	212/5	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
92	17209	RAFET KÖKSAL	YUNACIK	278	İMAR YOLUNUN İPTALİ İSTENİYOR	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
93	17210	HÜSEYİN COŞKUN Y. SERKAN COŞKUN	ATALAR	353/15, 16, 20	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
94	17211	DURAN ALİ KAYGISIZ	FATİH	221/3	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
95	17212	KALENDER ŞEN	YİĞİTBAŞI	160/6	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
96	17213	AYDIN GÜNDOĞAN	YİĞİTBAŞI	292/2	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
97	17214	HÜSEYİN TEMİZKAN	ATALAR	176/12 339/21	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
98	17215	NİHAYET YİĞİT	YİĞİTBAŞI	107/1	YOLDA KALAN KISMIN YOLDAN ÇIKARILMASI İSTENİYOR.	GÜNEYDEKİ 10 METRE YOLUN KADASTRO SINIRINA KAYDIRILMASININ VE 7 METRE OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
99	17216	MUHİTTİN KURU	ATALAR	198/4,6	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
100	17217	FAHRİ KELEŞ	ATALAR	227/11	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
101	17218	ALİ OSMAN UĞUR	YİĞİTBAŞI	157/1	7 METRE YOLUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ VE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . 7 METRELİK YOLUN DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
102	17220	HÜSEYİN BİÇER	ATALAR	382/4	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
103	17222	ŞEYDA KURU	ATALAR	162/8	mevcut durumu korunarak 2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . 1/5000 PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI YOL İLE İLGİLİ MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN <b>REDDİNE</b>
104	17223	ULUS TOKSOY	YİĞİTBAŞI	276/23	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
105	17226	ULUS TOKSOY	YİĞİTBAŞI	276/24,25	10 METRE YOLUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ VE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . 10 METRE YOLUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN <b>REDDİNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

106	17227	FAHRİ AK	ATALAR	307/28	PARK ALANININ KALDIRILMASI VE ADA DÜZENİNİN YENİDEN YAPILMASI	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
107	17228	MUHİTTİN KURU	ATALAR	197/3, 4, 5, 6	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNE KABULÜNE
108	17233	ELİF KEKLİK	ATALAR	258/26	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
109	17237	BÜNYAMİN KURTULUŞ	YİĞİTBAŞI	157/11	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
110	17238	HASAN ÇAKIR	YİĞİTBAŞI	275/9	25 METRE YOLUN 20 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ VE 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 PLANA AYKIRILIĞI SEBEBİYE 25 METRE YOLUN 20 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN REDDİNE. 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN KABULÜNE
111	17239	NİSAN TIBİK	ATALAR	224/6	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
112	17241	DURMUŞ MAYA	ATALAR	348/7,8	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
113	17242	ZARİFE TÜRKMEN	ATALAR	387/1	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN KABULÜNE
114	17243	MERİÇ TÜNER, VAHİDE ÖZDAMAR	YİĞİTBAŞI	288/1	YOL ALANINDAN ÇIKARILARAK 3 KAT KONUT ALANI OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE
115	17244	TÜRKİYE İŞ BANKASI	KAMBERHÖYÜĞÜ	828	ÇEVRE DÜZENİ PLANINA AYKIRI OLDUĞU GEREKÇESİYLE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANININ DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
116	17245	MUHİTTİN ŞARE	ATALAR	353/29	12 METRE YOLUN GÜNEYE KAYDIRILMASI VE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE. 12 METRE YOLUN GÜNEYE KAYDIRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE
117	17247	MÜLKÜNAZ DOĞAN	YİĞİTBAŞI	276/13	KUZeyDEN GEÇEN 10 METRE YOLUN KALDIRILMASI VE 2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE. 10 METRE YOLUN KALDIRILMASI TALEBİNİN REDDİNE
118	17248	FİGEN GÜZEL	ATALAR	327/3	3 KAT KONUT+TİCARET ALANINDAN BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI VE 7 METRE İMAR YOLUNUN KALDIRILMASI İSTENİYOR	7 METRE YOLUN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE. 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN KABULÜNE
119	17249	ALGANLAR İNŞ.TURİZM TİC.VE TAAH. LTD.ŞTİ.	ATALAR	318/3, 4	SAĞLIK TESİS, ORTAÖĞRETİM TESİS VE PARK ALANININ İPTALİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE. KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

120	17250	VAHİDE ÖZDAMAR	ATALAR	353/3	KAT MÜLKİYETİ KURULMUŞ MEVCUTTA 3 KATLI BİNA VAR 2 KATTAN 3 KATA ÇIKMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
121	17251	TOLGA BİÇER	YİĞİTBAŞI	292/5	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
122	17253	BÜLENT SERİN	ATALAR	382/1, 353/9	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
123	17255	SIDIKA SEÇER	FATİH	357/7	10 METRE YOLUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ VE 3 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . 10 METRELİK YOLUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN <b>REDDİNE</b>
124	17256	MURAT ÇAY Y. MUHİTTİN ÇAY	YİĞİTBAŞI	132/7, 8	PARSELİNİN YOLDA KALAN ALANIN ÇIKARILARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
125	17257	FERAMUZ SEÇER	ATALAR	353/12	12 METRE YOLUN 10 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ VE 2 KATTAN 3 KATA ÇIKARILMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . 12 METRE YOLUN 10 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
126	17258	SEDA GIDA MAD.SAN. DAĞITIM TİC.A.Ş.	ATALAR	330/13	TURİZM ALANI 7 KAT OLMASI İSTENİYOR.	7 KATA ÇIKARILMASININ 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRI OLMASI VE PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAĞINDAN <b>REDDİNE</b> , 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİYLE <b>KİSMEN KABULÜNE</b>
127	17259	İBRAHİM TURGUT	FATİH	218/13	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
128	17261	MEHMET ATAYLI	ATALAR	381/1	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
129	17262	PARSEL DIŞ TİCARET A.Ş.	ATALAR	305/24	PARK ALANININ İPTALİ VE SANAYİ ALANININ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> . KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
130	17264	İSMAİL BOZKURT	YİĞİTBAŞI	107/6,13	PARSELİNİN YOLDA KALAN ALANIN ÇIKARILARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	YOLUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
131	17265	VOLKAN ATİK	FATİH	361/1	15 METRE İMAR YOLUNUN 11 METREYE DÜŞÜRÜLEREK 2 KATTAN 3 KATA ÇIKARILMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . 15 METRE İMAR YOLUNUN 11 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
132	17266	SEDA GIDA MAD.SAN. DAĞITIM TİC.A.Ş.	ATALAR	147/3,4	TURİZM ALANI 7 KAT OLMASI İSTENİYOR.	7 KATA ÇIKARILMASININ 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRI OLMASI VE PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAĞINDAN <b>REDDİNE</b> , 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİYLE <b>KİSMEN KABULÜNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

133	17268	MURAT KURT	FATİH	357/10	15 METRE İMAR YOLUNUN 12 METREYE DÜŞÜRÜLEREK 2 KAT KONUT ALANININ 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , 15 METRE İMAR YOLUNUN 12 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN <b>REDDİNE</b>
134	17269	KEMAL FINDIK	YİĞİTBAŞI	274/5	PARSELİN CEPHE ALDIĞI KAVŞAĞIN YENİDEN DÜZENLENEREK BİNANIN YOL ALANINDAN ÇIKARILMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLAN BÜTÜNLÜĞÜNE VE ÖNGÖRÜLÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
135	17270	KARAÇOBANOĞLU GIDA NAK. PETROL SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	ATALAR	318/2	PARSELİN PARK ALANINDAN ÇIKARILARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
136	17271	CUMA AKIN	FATİH	367/3	2 KAT KONUT ALANININ 3 KAT KONUT ALANI OLARAK VE YOLA TERK EDİLEN ALANIN YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
137	17272	LEVENT KARACAN	YİĞİTBAŞI	322/7	2 KAT KONUT ALANININ 3 KAT KONUT ALANI OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
138	17273	KADRIYE BOZKURT	YİĞİTBAŞI	121/5	PARSELİN YOLDA KALAN KISMININ İPTAL EDİLİP YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	PARSELİN YOLDA KALAN KISMININ İPTAL EDİLMESİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
139	17274	HÜRREM BAĞCI	ATALAR	153/13	10 METRE YOLUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLEREK 2 KAT KONUT ALANININ 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ VE 10 METRE İMAR YOLUNUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
140	17275	VELİ SARIĞÜL BAYRAM	ATALAR	152/15	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT KONUT+TİCARET ALANININ, BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
141	17276	HÜSEYİN TÜRKMEN	ATALAR	346/1,4	PARSELİN KUZEYİNDEKİ SERVİS YOLUNUN 7 METRE, YOĞUNLUĞUN BİTİŞİK NİZAM 6 KAT TİCARET+KONUT OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	PARSELİN KUZEYİNDEKİ SERVİS YOLUNUN 7 METRE OLMASI TALEBİNİN VE 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
142	17277	AYHAN BAĞCI	ATALAR	346/12,13	AYRIK NİZAM VE BİTİŞİK NİZAM 3 KAT KONUT+TİCARET ALANININ, BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANI OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

143	17278	HÜSEYİN TÜRKMEN	ATALAR	152/13	PARSELİN DOĞUSUNDAKİ SERVİS YOLUNUN 7 METRE, YOĞUNLUĞUN BİTİŞİK NİZAM 6 KAT TİCARET+KONUT OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	5 KATA ÇIKARILMASININ KISMEN <b>KABULÜNE</b>
144	17279	MEHMET KURT	ATALAR	339/8	PARSELİN AYRIK NİZAM VE BİTİŞİK NİZAM 3 KAT KONUT+TİCARET ALANININ, BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ	5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
145	17280	ALİ ASGAR KAYGISIZ	ATALAR	115/9	AYRIK NİZAM 3 KAT KONUT+TİCARET ALANININ, BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	BİTİŞİK NİZAM OLMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNE AYKIRI OLDUĞUNDAN <b>REDDİNE</b> , AYRIK NİZAM 5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
146	17281	MEHMET KURT	YİĞİTBAŞI	292/1	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
147	17282	MUHİTTİN UYUMAZ	FATİH	226/8	PARSELİN DEMİRYOLU ALANINDAN ÇIKARILARAK AYRIK NİZAM 3 KATLI KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR.	DEMİRYOLU SINIRI İÇİNDE KALMASI SEBEBİYLE VE PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
148	17283	ŞİLEN TEMİZKAN, MELİKE TEMİZKAN, DURSUN TEMİZKAN, MURAT TEMİZKAN	FATİH	233/18	ARSANIN YOĞUNLUĞUNUN 2 KAT KONUT İKEN 5 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	AYRIK NİZAM 3 KAT KONUT ALANINDAN AYRIK NİZAM 5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
149	17284	ÖMER İNAN	FATİH	357/11	2 KAT KONUT İKEN 3 KAT KONUT İSTENİYOR VE 10 METRE YOLUN GÜNEYE KAYDIRILMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , 10 METRELİK YOLUN GÜNEYE KAYDIRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
150	17286	ALİ KURU	ATALAR	152/4	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT KONUT+TİCARET ALANININ, BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
151	17288	MUHİTTİN KURU	ATALAR	152/3	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT KONUT+TİCARET ALANININ, BİTİŞİK NİZAM 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR	5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
152	17289	FATMA TEMİZKAN, İLYAS BIÇER	YENİCE	384/9	KONULAN PARK ALANININ KALDIRILMASI VE 2. KEZ ALINAN DOP UN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
153	17291	YUSUF ŞEN	ARIKLI	636	İMAR PLANINDA PARSELİNE AİT KULLANIM KARARLARININ İPTALİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN



**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

154	17292	HAŞMET BİÇER	YİĞİTBAŞI	396/10	PLANDA 0,8 VE 2 KAT OLARAK BELİRTİLEN YOĞUNLUĞUN 2,4 VE 6 KAT OLMASI İSTENİYOR.	6 KAT VE 2.40 YOĞUNLUK ARTTIRIMI TALEBİNİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI VE PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAĞINDAN <b>REDDİNE</b> , 3 KAT OLARAK DÜZENLENMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
155	17293	ŞİLEN TEMİZKAN, MELİKE TEMİZKAN, DURSUN TEMİZKAN, MURAT TEMİZKAN	ATALAR	339/21	PLANDA 1,20 VE 3 KAT OLARAK BELİRTİLEN YOĞUNLUĞUN 2,4 VE 6 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR.	6 KAT VE 2.40 YOĞUNLUK ARTTIRIMI TALEBİNİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI VE PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAĞINDAN <b>REDDİNE</b> , 5 KAT OLARAK DÜZENLENMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
156	17295	MUSTAFA KEMAL KOÇ	YUNACIK	208,209	YOL VE PARK ALANINDAN ÇIKARILMASI VE 2 KAT KONUT OLMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
157	17308	HASE SONGURALP, HALİL SONGURALP	FATİH	234/11	MEVCUT AKARYAKIT İSTASYONU BULUNAN ALAN 3 KAT KONUT+TİCARET OLARAK İŞARETLENMİŞ, YENİDEN AKARYAKIT İSTASYONU OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	PLAN BÜTÜNLÜĞÜNE, ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE VE 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
158	17333	ABDURRAHMAN CELİK	YİĞİTBAŞI	297/9	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , BAHSEDİLEN YOL TERKİNİN MEVCUTTA BULUNMAMASI NEDENİYLE YOL TERKİ TALEBİNİN <b>REDDİNE</b>
159	17336	HACI AHMET AYDIN	ATALAR	148/1,2,13	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , YOL TERKİNİN İPTALİNİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
160	17337	SEVİNÇ İLĞAZ, DEMET İLĞAZ ERDOĞAN GÜLŞEN İLĞAZ TAŞIN, SOLEY KURT	YİĞİTBAŞI	274/23	REVİZYON PLANINDA, PARSELDE YENİDEN PAZAR ALANI VE YOL OLARAK BELİRTİLMİŞ, İPTALİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
161	17338	DÖNE ESEN	ATALAR	335/5	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	1/1000 PLANDA BELİRLENEN OTOPARK ALANININ KALDIRILARAK 10 METRELİK YOLUN İSTİKAMETİNİN MÜLKİYETLERE GÖRE DÜZENLENMESİNİN VE 3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
162	17340	SEVİNÇ İLĞAZ, DEMET İLĞAZ ERDOĞAN GÜLŞEN İLĞAZ TAŞIN, SOLEY KURT	ATALAR	335/6,7	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	1/1000 PLANDA BELİRLENEN OTOPARK ALANININ KALDIRILARAK 10 METRELİK YOLUN İSTİKAMETİNİN MÜLKİYETLERE GÖRE DÜZENLENMESİNİN VE 3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
163	17341	SEVİNÇ İLĞAZ, DEMET İLĞAZ ERDOĞAN GÜLŞEN İLĞAZ TAŞIN, SOLEY KURT	ATALAR	392/2	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , YOL TERKİNİN İPTALİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

164	17343	HÜSEYİN UĞUR	ATALAR	149/2	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	1/1000 ÖLÇEKTE 149/2 NOLU PARSELİN DOĞUSUNDAKİ YOLUN AYNE KURUNMASININ VE KUZAYDEKİ YOLUN KADASTRAL SINIRA ÇEKİLEREK 7 METRELİK YOLUN YENİDEN DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
165	17344	GÖKSEL ATİK	FATİH	361/10,11	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	10 METRE OLARAK BELİRLENEN YOL 1/1000 ÖLÇEKTE 11 METRE OLARAK ÇİZİLMİŞ OLAN YOLUN TEKRARDAN 10 METRE OLACAK ŞEKİLDE SINIRININ KADASTRAL SINIRA ÇEKİLMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
166	17345	GÖKSEL ATİK	FATİH	357/12	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . YOL TERKİNİN İPTALİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
167	17346	NERİMAN ŞAFAK	ATALAR	353/13	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
168	17347	MAKARACI GÜBRE TOHUM NAKLIYE VE TİC. LTD. ŞTİ.	ARIKLI	580	PARK ALANININ İPTALİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
169	17348	EMRE TARIM ÜRÜNLERİ NAK. SAN. TİC. LTD. ŞTİ	ATALAR	301/4	RUHSATLI YAPILARA DENK GELMEKTE OLAN DONATI ALANLARI VE YOL TERKİNİN METREKARELERİNİN AZALTILMASI VEYA İPTALİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
170	17352	SONER TEMİZKAN SUAT	ATALAR	335/2	MEVCUT DURUMUN KORUNARAK 3 KAT KONUT ALANI OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
171	17354	ZÜLFİYE AKBULUT	FATİH	113/4	MEVCUT DURUMUN KORUNARAK 3 KAT KONUT ALANI OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . YOL TERKİNİN İPTALİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
172	17355	DAVUT CAN GÜNGÖR	ATALAR	162/5	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . 5 KAT OLMASI KONUSUNDAKİ TALEBİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRI OLMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
173	17356	DURŞUN TEMİZKAN, AHMET TEMİZKAN	ATALAR	339/16	3 KAT KONUT+ TİCARET İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET OLMASI İSTENİYOR	5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
174	17357	AYDOĞAN TÜRKMEN	FATİH	357/9	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . YOL TERKİNİN İPTALİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yaziisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

175	17358	MESUT YAVUZ	ATALAR	339/13	3 KAT KONUT+TİCARET İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET OLMASI İSTENİYOR.	5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
176	17359	ZÜLÜHA ELÇİN	YİĞİTBAŞI	276/32	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE ARTTIRILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . YOL TERKİNİN İPTALİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
177	17360	ABDULLAH YAVUZ	ATALAR	349/3	3 KAT KONUT+TİCARET İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET OLMASI İSTENİYOR.	5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
178	17361	AŞKIN YAMAÇ	YİĞİTBAŞI	242/10	DONATI ALANININ İPTALİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
179	17362	ŞENGÜL YAVUZ	FATİH	235/5	7 METRELİK YOLUN VE DEMİRYOLU ALANININ İPTALİ İSTENİYOR.	DEMİRYOLU OLDUĞUNDAN DOLAYI 7 METRELİK YOLUN VE DEMİRYOLU ALANININ İPTAL TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
180	17363	GÜRKAN KURT	FATİH	358/6	PARSELİN YOLDA KALAN ALANININ İPTALİ VE 3 KATLI KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . YOLDA KALAN ALANIN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
181	17364	HAMDİ SARIGÜL	ATALAR	153/10,11 155/1,6	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE ARTTIRILAN YOL TERKİNİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİNİN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUT ALANI OLAN KISIMLARDA 3 KATA ÇIKARILMASININ, KONUT+TİCARET ALANI OLAN KISIMLARDA 5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
182	17365	AYŞEN ERENLER	ATALAR	353/12	PARSELİN 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
183	17366	ERKAN DENİZ SEÇER	YİĞİTBAŞI	189/1	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE ARTTIRILAN YOL TERKİNİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> . YOL TERKİNİN İPTALİNİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
184	17367	SEVİM UĞUR	YİĞİTBAŞI	290/7	YOLUN İPTAL EDİLMESİ VE 3 KAT KONUT OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜ</b> , YOLUN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
185	17368	EMİN CINGAY	FATİH	234/1	MEVCUT DURUMUNUN KORUNMASI VE YOLUN KAYDIRILARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	YOLUN KAYDIRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

186	17369	MUHARREM YILMAZ	FATİH	226/1	YOL VE DEMİRYOLU KISIMLARININ İPTALİ VE 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , YOL VE DEMİRYOLU KISIMLARININ İPTALİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
187	17370	YÜKSEL BOROĞLU, GÖKSEL ÇİFÇİ, SÖZGÜL ÖZŞEN, CANAN KELEŞ	YİĞİTBAŞI	291/6	7 METRELİK YOLUN İPTALİ İSTENİYOR.	7 METRELİK YOLUN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
188	17371	MUHİTTİN KURU	ATALAR	162/6,7	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE YOL TERKLERİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	12 METRE İMAR YOLUNUN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 6 NOLU PARSELİN 5 KATA VE 7 NOLU PARSELİN 3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
189	17372	SONULUTKU BİÇER	YİĞİTBAŞI	299/5	YOLDA KALAN KISIMLARIN İPTALİ VE 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	DOĞUSUNDA KALAN ARAÇ YOLUNUN 10 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ, OTOYOL ALANLARININ KALDIRILMASI, İMAR ADALARININ KADASTRAL SINIRA ÇEKİLMESİ VE 3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
190	17373	ERKAN DENİZ SEÇER	FATİH	221/3	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE ARTTIRILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR	YOL TERKİNİN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> VE KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
191	17374	İSMAİL YAVUZ, İLKAY YAVUZ	FATİH	235/6	7 METRELİK YOLUN VE DEMİRYOLUNUN İPTALİ VE MEVCUT DURUMUN KORUNARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	7 METRE İMAR YOLUNUN VE DEMİRYOLUNUN İPTALİ TALEBİNİN VE MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
192	17376	FADİME SAĞIR	ATALAR	116/10	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE ARKA KISMIN 3 KAT KONUT ALANI OLARAK ÖN KISMIN İSE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , KONUT ALANI OLAN KISIMLARDA 3 KATA ÇIKARILMASININ, KONUT+TİCARET ALANI OLAN KISIMLARDA 5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
193	17377	YAKUP MURAT İLGAZ	YİĞİTBAŞI	276/18	10 METRELİK YOLUN İPTALİ VE 3 KAT KONUT ALANI OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> VE 10 METRELİK İMAR YOLUNUN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
194	17378	MAHMUT TUL	ATALAR	352/5	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ VE YOL TERKLERİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

195	17379	FATMA SATIR	FATİH	235/7	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
196	17380	UFUK KOLAÇ	ATALAR	328/11	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
197	17382	MEHMET CAN AYKIR	FATİH	229/8	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN <b>REDDİNE</b> , 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
198	17383	ÖZGÜN ÖZEN	ATALAR	334/2,3,4,11	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
199	17384	ATILLA GÜNGÖR, DAVUTCAN GÜNGÖR	ATALAR	162/1,2,3,4	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	KONUT ALANI OLAN KISIMLARDA 3 KATA ÇIKARILMASININ, KONUT+TİCARET ALANI OLAN KISIMLARDA 5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
200	17385	MURTAZA ALICI	ATALAR	348/11	12 METRELİK YOLUN 7 METRE OLMASI VE KAT YÜKSEKLİĞİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , 12 METRELİK İMAR YOLUNUN 7 METRE OLMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
201	17386	ÖZGÜN ÖZEN	ATALAR	328/6	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASININ PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , AYRIK NİZAM 5 KAT OLARAK DÜZENLENMESİNİN <b>KABULÜNE</b>
202	17387	MEHMET CAN AYKIR	YİĞİTBAŞI	283/22,23	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
203	17388	AYLA UĞUR	YİĞİTBAŞI	276/3	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN VE YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
204	17389	SONGÜL KURU	ATALAR	338/3	3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

205	17390	SEVİM GÜNGÖR	ATALAR	338/1 135/3,4,13	DÜŞÜRÜLEN KAT YÜKSEKLİKLERİNİN MEVCUT DURUMDAKİ HALİNE YÜKSELTİLMESİ VE 10 METRELİK YOLUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ İSTENİYOR.	10 METRE İMAR YOLUNUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUT ALANI OLAN KISIMLARDA 3 KATA ÇIKARILMASININ, KONUT+TİCARET ALANI OLAN KISIMLARDA 5 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
206	17391	HASAN ALİ ÇAKIR	YİĞİTBAŞI	186/10	2 KAT KONUT ALANI İKEN 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
207	17392	MESUT YAVUZ	FATİH	230/12	PARSELİN YOL DURUMUNUN KORUNARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	İMAR UYGULAMASI YOLUYLA DÜZENLENEBİLECEK OLMASI SEBEBİYLE REDDİNE
208	17393	HÜSEYİN PALAZ	YİĞİTBAŞI	276/14	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN VE ARTTIRILAN YOL TERKLERİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN REDDİNE,5 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
209	17394	ESAT BİÇER, ALTAN BİÇER, VOLKAN BİÇER, SERKAN BİÇER, NUSRETTİN BİÇER, TOLGA BİÇER, TUĞÇE BİÇER, HÜSEYİN BİÇER, ELİF GÖKÇE BİÇER	ATALAR	339/23	KAT YÜKSEKLİKLERİNİN DÜŞÜRÜLMESİNİN VE YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR	ÜST GEÇİT PROJESİNDE KALMASI SEBEBİYLE VE PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE
210	17395	TAHSİN ÖZÇİMENÖĞLU	YİĞİTBAŞI	276/27	KUZAYDEKİ 10 METRE YOLUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ VE AYRIK NİZAM 3 KAT OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE, KUZAYDEKİ 10 METRE YOLUN 7 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE
211	17397	HÜSEYİN UĞUR	ATALAR	352/2	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN VE TEKRAR ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE,5 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
212	17398	ERAY ÇİFTÇİ	YENİCE	124/6,7	3 KATA KADAR İNŞAAT YAPMA İZİNİN EN AZ 8 KAT OLMAK ÜZERE DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	EN AZ 8 KAT OLARAK DÜZENLENMESİ TALEBİNİN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

213	17401	ARKAS HOLDİNG A.Ş.	YİĞİTBAŞIFATİH	384/10 385/3,4,5,6, 7,8 386/2,6,722 0/11,60,62,6 6,70,72,74,7 6,81,82,83,8 4,85,86,88	ULAŞIM VE DONATI ALANI KARARLARININ BİR KISMININ YENİCE INTERMODAL LOJİSTİK TERMİNALİ PROJESİNİ T.C.D.D. YENİCE LOJİSTİK MERKEZİNE BAĞLAYAN, DOĞU VE BATIDAN ÖNGÖRÜLEN İLTİSAK HAKLARI İLE ÇAKIŞMASININ KALDIRILARAK, LOJİSTİK TESİS ALANININ İLTİSAK HATLARINI DAHİL EDECEK ŞEKİLDE YENİDEN DÜZENLENMESİ VE İMAR PLANI İLE LOJİSTİK ALAN İÇİN BELİRLENEN 18. MADDE UYGULAMA SINIRININ KALDIRILMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.
214	17403	AYLA UĞUR	ATALAR	149/3	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN VE TEKRAR ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE, YOL TERKİNİN İPTALININ 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
215	17404	HÜSEYİN UĞUR	ATALAR	352/1	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN VE TEKRAR ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE, 2 KATTAN 3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
216	17405	HÜSEYİN PALAZ, SAMET GÜNGÖR, SEHER FATMA AYDI, SEMİH GÜNGÖR	ATALAR	353/30	KAT YÜKSEKLİKLERİNİ DÜŞÜRÜLMESİNİN VE ARTTIRILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	KONUT+ TİCARET ALANI OLAN KISIMLARDA 5 KAT, KONUT ALANI OLAN KISIMLARDA 3 KATA ÇIKARILMASININ VE DOĞUSUNDA VE BATISINDA YER ALAN İMAR ADALARININ İSTİKAMETİNE ÇEKİLMESİNİN KABULÜNE
217	17406	HÜSEYİN PALAZ, SAMET GÜNGÖR, SEHER FATMA AYDI, SEMİH GÜNGÖR	ATALAR	352/3	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN VE ARTTIRILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN REDDİNE, KONUT ALANI OLAN KISIMLARDA 3 KATA ÇIKARILMASINA, KONUT+TİCARET ALANI OLAN KISIMLARDA 5 KATA ÇIKARILMASIYLA KABULÜNE
218	17407	HURŞİT İREN	ATALAR	350/4	KAT YÜKSEKLİKLERİ DÜŞÜRÜLMESİNİN VE TEKRAR ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN REDDİNE, 2 KATTAN 3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
219	17408	HURŞİT İREN	ATALAR	171/8	TEKRARDAN ÇIKARILAN YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN REDDİNE
220	17409	ŞAHİN YILDIRIM	YİĞİTBAŞI	377/1	PARSELİN KORUNARAK 3 KAT KONUT ALANI OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE, YOL TERKİNİN İPTALININ 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
221	17420	METE KARATAŞ	FATİH	221/3	PARSELİN KORUNARAK 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	YOL TERKİ KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE, 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN KABULÜNE

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

222	17424	BURHAN ERÇİN	YİĞİTBAŞI	186/7	PARSELİN KORUNARAK 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , YOL TERKİNİN İPTALININ 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
223	17426	AYDIN ERÇİN	YİĞİTBAŞI	260/33	PARSELİN KORUNARAK 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , YOL TERKİNİN İPTALININ 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
224	17427	CEYLAN OTOMOTİV SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	GÜNYURDU	1618	YOL VE YEŞİL ALAN KESİNTİSİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	7 METRE İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİ VE OTOPARKIN KALDIRILIP 7 METRE YAYA YOLU OLARAK DÜZENLENMESİYLE <b>KISMEN KABULÜNE</b>
225	17432	ABDULLAH UÇAYAK	ATALAR	114/1	KUZEYDEKİ 7 METRELİK YOLUN İPTALİ VE 3 KAT OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> 7 METRELİK YOLUN KALDIRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
226	17433	ABDULLAH UÇAYAK	ATALAR	114/2	KUZEYDEKİ 7 METRELİK YOLUN İPTALİ VE 3 KAT OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> 7 METRELİK YOLUN KALDIRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
227	17441	NEVZAT GENÇ	ATALAR	114/7,8	PARSELİN KORUNARAK 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> 7 METRELİK YOLUN KALDIRILMASI TALEBİNİN <b>REDDİNE</b>
228	17449	HÜSEYİN CANDAN YAVUZ	ATALAR	339/14	PARSELİN KORUNARAK 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	PARSELİN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
229	17452	BAHİTTİN ÖZDAMAR	YİĞİTBAŞI	157/17	PARSELİN KORUNARAK BİTİŞİK NİZAM 3 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b> , BİTİŞİK NİZAM TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNE AYKIRILIĞINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b>
230	17469	FATMA ESER	ATALAR	340/21 179/1	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI VE GÜNEY TARAFININ 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI <b>REDDİNE</b> , 2 KAT KONUT ALANINDAN 3 KATA ÇIKARILMASININ VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANININ 5 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
231	17470	FATMA ESER	YİĞİTBAŞI	276/22	PARSELİN 3 KAT OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ <b>KABULÜNE</b>
232	17471	FATMA ESER	ATALAR	356/7	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN <b>REDDİNE</b> , 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>
233	17472	FATMA ESER	ATALAR	347/8	3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN <b>KABULÜNE</b>

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yaziisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN



**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

234	17473	ALPTEKİN ESER	ATALAR	356/7	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE, 5 KAT KONUT+ TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN KABULÜNE
235	17474	ALPTEKİN ESER	ATALAR	356/8	3 KAT KONUT+ TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI TALEBİNİN KABULÜNE
236	17475	ALPTEKİN ESER	ATALAR	340/21 179/1	3 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+ TİCARET OLMASI İSTENİYOR.	2 KAT OLAN YERLERİN 3 KATA, 3 KAT OLAN YERLERİN 5 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
237	17476	ALPTEKİN ESER	FATİH	233/22,23	3 KAT KONUT ALANI İKEN 5 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR.	5 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
238	17477	ALPTEKİN ESER	ATALAR	340/24	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE 2 KAT KONUT+TİCARET ALANI İKEN 5 KAT KONUT+TİCARET ALANI OLMASI İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN REDDİNE, AYRIK NİZAM 3 KAT OLARAK DÜZENLENMESİYLE KISMEN KABULÜNE
239	17478	ALPTEKİN ESER	ATALAR	356/9	PARSELİN AYRIK NİZAM 3 KAT OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE
240	17501	GÜLSEREN SUCU, EYLEM SUCU	YİĞİTBAŞI	290/1	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE, BİTİŞİK NİZAM TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNE AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
241	17518	NECİP ÖZTÜRK	ATALAR	307/77	PARSELİN DOĞUSUNDA BULUNAN "KANAL" VASIFLI 307/75 NOLU PARSELİN PARK ALANI YA DA KANAL OLARAK İŞARETLENMESİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
242	17519	HAYRİ FİDANOĞLU	YİĞİTBAŞI	214/4	PARSELİN BİTİŞİK NİZAM 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE, BİTİŞİK NİZAM TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNE AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
243	17522	ATILIM UN PETROL TARIM ÜRÜNLERİ NAKLİYECİLİK GIDA SAN. VE TİC. LTD.ŞTİ.	KAMBERHÖYÜĞÜ	776	DEMİRYOLU İLE PARSELİ ARASINDAKİ 10 METRE İMAR YOLUNUN İPTAL EDİLMESİ VE SANAYİ ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE
244	17527	MUHİDE GÖK	FATİH	130/6	PARSELİN KORUNMASI VE AYRIK NİZAM 3 KATLI KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE, YOL KONUSUNDAKİ TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE
245	17529	MUHİDE GÖK	YİĞİTBAŞI	258/46	PARSELİN KORUNMASI VE AYRIK NİZAM 3 KATLI KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ VE PARSELİN BATISINDA KALAN OTOYOL ALANININ KALDIRILIP YOLUN 10 METRE OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİNİN KABULÜNE

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yazisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

246	17534	BORUSAN OTO SERVİS VE TİCARET A.Ş.	ARIKLI	590	590 NO.LU PARSELİN BATISINA ÇİZİLEN PARK ALANININ PARSELİN DOĞUSUNDA KALAN 591 NOLU PARSELİN ARASINA ALINMASI İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE
247	17544	SÜZER AYDIN, HASAN GÖK	ATALAR	349/9	BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	AYRIK NİZAM 3 KAT KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİNİN KABULÜNE
248	17545	SÜZER AYDIN, HASAN GÖK	YİĞİTBAŞI	258/45	7 METRE İMAR YOLUNUN İPTAL EDİLEREK AYRIK NİZAM 3 KATLI KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE VE KUZEY GÜNEY AKSINDAKİ 7 METRELİK YOLUN KALDIRILARAK DOĞUSUNDAKİ İMAR ADASIYLA BİRLEŞTİRİLMESİNE, DOĞU BATI AKSINDAKİ 7 METRELİK YAYA YOLUNUN 258/44 NOLU PARSELİN BATISINDA KALAN 7 METRELİK YOLU KARŞILAYACAK ŞEKİLDE DÜZENLENMESİYLE KABULÜNE
249	17547	ÇETİN SARIGÜL	FATİH	221/3	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI VE BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	MEVCUT DURUMUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE, 5 KAT KONUT+TİCARET OLARAK DÜZENLENMESİ TALEBİNİN KABULÜNE
250	17548	ALİ KURU	YENİCE	194/1	PLANDA KÜLTÜR MERKEZİ OLARAK GÖSTERİLEN ALANDAKİ CEM EVİNİN İNANÇ MERKEZİ OLARAK GÖSTERİLMESİ VE ALANIN BATISINDA GÖSTERİLEN YOLUN İPTALİ İSTENİYOR.	MEVZUAT GEREĞİ İNANÇ MERKEZİ OLARAK GÖSTERİLMESİNİN REDDİNE, PLANA KÜLTÜREL TESİSLER ALANI (CEMEVİ) OLARAK YAZILMASININ KABULÜNE
251	17557	BERRİN ÖZDAMAR	YİĞİTBAŞI	157/1	MEVCUT DURUMUN KORUNARAK AYRIK NİZAM 3 KATLI KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE, PARSELİN MEVCUT DURUMUNUN KORUNMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE
252	17558	MERYEM IŞIK	YİĞİTBAŞI	174/23	YOL TERKİNİN İPTALİ İSTENİYOR.	YOL TERKİNİN İPTALİ TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN OLMAMASINDAN DOLAYI REDDİNE
253	17579	OMEGA HURDA PAZ. PLAST.VE PLAST. GERİ DÖNÜŞÜM GİD. MAD. TURZ. TEKS. VE MAK. ÜRÜN. İTH. İHR. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	ATALAR	309/4	PARSELİN T2 TİCARET ALANI İKEN AKARYAKIT İSTASYONU ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ İSTENİYOR.	1/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, KONUNUN 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA DEĞERLENDİRİLMESİNE.

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yazisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yazisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

254	17597	YAŞAR BİÇER	FATİH	290/8	ARSANIN YOĞUNLUĞUNUN 0.8 VE 2 KAT İKEN 2.4 VE 6 KAT OLMASI İSTENİYOR.	YOĞUNLUĞU 2.4 VE KAT YÜKSEKLİĞİNİN 6 KAT OLMASI TALEBİNİNİ/5000 ÖLÇEKLİ PLANA AYKIRILIĞINDAN DOLAYI REDDİNE, 3 KAT OLARAK DÜZENLENMESİNİN KABULÜNE
255	17598	YAŞAR BİÇER	YENİCE	258/28	PARK ALANININ KALDIRILMASI VE 2. KEZ ALINAN DOP'UN KALDIRILMASI İSTENİYOR.	3 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE VE KUZEY GÜNEY AKSINDAKİ 7 METRELİK YOLUN KALDIRILARAK DOĞUSUNDAKİ İMAR ADASIYLA BİRLEŞTİRİLMESİNE, DOĞU BATI AKSINDAKİ 7 METRELİK YAYA YOLUNUN 258/44 NOLU PARSELİN BATISINDA KALAN 7 METRELİK YOLU KARŞILAYACAK ŞEKİLDE DÜZENLENMESİYLE KABULÜNE
256	17617	AYHAN SOĞAY		337	7 METRELİK YOLUN İPTALİ İSTENİYOR.	7 METRELİK İMAR YOLUNUN 5 METREYE DÜŞÜRÜLMESİYLE KISMEN KABULÜNE
257	16918	DOÇ. DR. MUHARREM YETİŞ YAVUZ	ATALAR	339/15	3 KAT KONUT ALANI İKEN 5 KAT KONUT ALANI OLMASI İSTENİYOR.	5 KATA ÇIKARILMASININ KABULÜNE

Yenice Atalar, Yenice Yiğitbaşı, Yenice Fatih, Arıklı, Günyurdu, Yunacık ve Kanberhöyüğü Mahallelerini kapsayan alanda ilave ve revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı konusunda, yapılan itirazların değerlendirilmesi neticesinde;

1. Eşitlik İlkesi gereğince itiraz edilen veya itiraz edilmeyen imar adalarını kapsayacak şekilde “Ayrık Nizam 2 Katlı Konut Alanı” olarak işaretlenmiş konut alanlarının tamamının E=0.80 Ayrık Nizam 3 Katlı Konut Alanı (A-3) olarak yeniden düzenlenmesine,

2. “Ayrık Nizam 3 Kat (A-3) olarak düzenlenen bu alanlarda E=0.80 ve 3 Katı geçmeyecek şekilde istenilen kat adedinde yapı yapılabilir” hükmünün plan notlarına ilave edilmesine,

3. Eşitlik İlkesi gereğince itiraz edilen veya itiraz edilmeyen imar adalarını kapsayacak şekilde “Ayrık Nizam 3 Katlı Konut Alanı” olarak işaretlenmiş konut alanlarının tamamının E=1.20 Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı (A-5) olarak yeniden düzenlenmesine,

4. “Ayrık Nizam 5 Kat (A-5) olarak düzenlenen bu alanlarda E=1.20 ve 5 Katı geçmeyecek şekilde istenilen kat adedinde yapı yapılabilir” hükmünün plan notlarına ilave edilmesine,

5. Eşitlik İlkesi gereğince itiraz edilen veya itiraz edilmeyen imar adalarını kapsayacak şekilde “Ayrık Nizam 3 Katlı Ticaret+Konut (TİCK) Alanı” olarak işaretlenmiş TİCK alanlarının tamamının E=1.20 Ayrık Nizam 5 Katlı Ticaret+Konut (TİCK) Alanı (A-5) olarak yeniden düzenlenmesine,

6. “Ayrık Nizam 5 Kat (A-5) olarak düzenlenen TİCK alanlarında E=1.20 ve 5 Katı geçmeyecek şekilde istenilen kat adedinde yapı yapılabilir” hükmünün plan notlarına ilave edilmesine,

./..

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN

**Karar No : 2020/1-1 (18)**  
**Karar Tarihi : 07/01/2020**

7. Eşitlik İlkesi gereğince itiraz edilen veya itiraz edilmeyen imar adalarını kapsayacak şekilde “Bitişik Nizam 3 Katlı Ticaret+Konut (TİCK) Alanı” olarak işaretlenmiş TİCK alanlarının tamamının E=1.80 Ayrık Nizam 5 Katlı Ticaret+Konut (TİCK) Alanı (B-5) olarak yeniden düzenlenmesine,

8. “Bitişik Nizam 5 Kat (B-5) olarak düzenlenen TİCK alanlarında E=1.80 ve 5 Katı geçmeyecek şekilde istenilen kat adedinde yapı yapılabilir” hükmünün plan notlarına ilave edilmesine,

9. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına aykırı olduğu için reddedilen itirazların ve benzer kullanım değişikliği gerektiren alanların incelenerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun yapılması, konusunda yapılan itirazlar yukarda açıklandığı gibi İmar Komisyonunca uygun görülmüştür.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yenice Atalar, Yenice Yiğitbaşı, Yenice Fatih, Arıklı, Günyurdu, Yunacık ve Kanberhöyüğü Mahallelerini kapsayan alanda ilave ve revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına askı sürecinde yapılan itirazlar konusunda alınan imar komisyonu kararının; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Mahmut TAT, Mehmet ÇELİK, Ömer ÖZCAN, Ufuk BAŞER, Nükhet ÇELİK, Rıfat Zahit AKTAN, Selahattin DÖŞLÜ, Hüseyin SARI, Fevzi MALAZGİRTLİ ve Kasım TAKAN çekimser oy kullanması haricinde mevcudun oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye

**Karar No : 2020/1-1 (19)**

**Karar Tarihi : 07/01/2020**

Belediye Meclisi 07/01/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ozan VARAL**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 07.01.2020 tarih ve 239 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi 05.12.2019 tarih ve 2019/12-2 (127) sayılı kararı ile Evsel Katı Atık Tarifesi belirlenmiş ve karar bağlanmak üzere Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi 26.12.2019 tarih ve 757 sayılı meclis kararı ile Tarsus Belediyesine ait "Evsel Katı Atık Raporu"nda düzeltilmesi veya iptal edilmesi gereken maddeler Mersin Büyük Şehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığının 31.12.2019 tarih ve 18322412.105.04-E.176632 sayılı yazısı ile belediyemize bildirilmiştir. Bu kapsamda, "Tarsus belediyesi Evsel Katı Atık Raporu"ndan yer alan **5.2 no'lu bölümün tamamen (olduğu gibi)** çıkartılması uygun ve gerekli görülmüştür.

**" 5.2 - İŞYERİ ve TİCARETHANELERİN DURUMU (Mesken dışındakiler)**

Çevre Temizlik Vergisine tabi olan "mesken dışı" işletmeler, bu vergiyi, MAYIS ve KASIM aylarında iki eşit taksitle ödemekte oldukları için, söz konusu atık bedellerinin de aynı uygulama ile iki eşit taksitte tahsil edilmesi uygun görülmüştür. Diğer belediyelerde de bu şekilde yapılmaktadır.

Belli kanunlarla ÇTV'den muaf tutulmuş olan dernek, kar amacı gütmeyen kuruluşlar, kamu kurumları, üniversite, Kredi Yurtlar Kurumu gibi kuruluşlardan ise, normal ticari işletmeler gibi, yılda iki eşit taksitle alınması uygun görülmüştür.

**ÖNEMLİ NOT =** Bu çalışmada, kentimizdeki her tür ticari işletme veya işyerleri hakkında da belli bir KATI ATIK TARİFESİ belirlenmesi yasa gereğidir... Elinizdeki bu çalışmada, sadece HANE HALKI için EVSEL KATI ATIK bedeli belirlenmiştir; çünkü bunlarla ilgili tüm verilere ulaşılmıştır. Fakat ticari işletme ve işyerleri için adı geçen tariflerin belirlenmesi işleminde, belli verilere maalesef halen güncel halleri ile erişilememiştir. Örneğin, bu tarifinin hesaplanmasında işyerlerinde çalışan kişi sayısı, dükkanların metrekare büyüklüğü, hastane ve otellerde yatak sayısı gibi birçok numerik verinin bilinmesi gerekmektedir." kısmı,

"-Bu kapsamda, işyerleri ve ticarethaneler için bu tarifelerin 2020'nin ilk aylarında, veriler elimize geçtikçe, tespit edilip ayrı bir çalışma halinde onaya sunulması öngörülmüştür. İlk taksitler MAYIS ayında tahsil edilebileceği için bu süre makuldür." kısmının Tarsus Belediyesi 2020 yılı Evsel Katı Atık Tarifesinden çıkartılmasına, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayşe SAYAR CANTUTUMLU**  
Katip Üye

**Yusuf TIBİK**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta:yaziisleri@tarsus.bel.tr  
Ayrıntılı bilgi için irtibat:Gönül TEKİN