



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (1)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 25/12/2017 tarih ve 42899 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince **“Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında Belediye'nin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur.”** denilmektedir.

Buna göre; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince, Denetim Komisyonu Üyeliği için yapılan Gizli Oylama neticesinde; 27 oy alan Ali ŞİMŞEK, 27 oy alan Ali ŞANLI, 25 oy alan Kasım TAKAN, 22 oy alan Nühket ÇELİK ve 19 oy alan Necati AVEZER seçilmiştir.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (2)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 26/12/2017 tarih ve 43082 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediyeler Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrası hükmü uyarınca Belediyenin norm kadrosunda boş bulunan 1. dereceli 6 adet Mühendis, 1. dereceli 1 adet Mimar, 1. dereceli 1 adet Şehir Plancısı, 1. dereceli 2 adet Sosyolog, 1. dereceli 1 adet Arkeolog, 1. dereceli 1 adet Sanat tarihçisi, 1. dereceli 7 adet Ekonomist, 1. dereceli 19 adet Tekniker, 3. dereceli 5 adet Teknisyen kadrolarında 01/01/2018 – 31/12/2018 tarihleri arasında söz konusu kadrolarda toplam 43 adet sözleşmeli personel çalıştırılmasına, net ücretlerinin 2018 yılı Maliye Bakanlığı'nın açıklayacağı 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre net aylık tutar üzerinden ödenmesi;5393 Sayılı Belediyeler Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam edilenlere 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile verilen ek ödeme tutarlarının Maliye Bakanlığı Bütçe ve Kontrol Genel Müdürlüğü'nün yayımladığı cetvellerde belirtilen oranlar üzerinden ödenmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (3)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02/01/2018 tarih ve 76 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Zabıta Müdürlüğü yazılarına istinaden;

Tarsus Belediyesi 2018 yılı Bütçe tarifesi hazırlık aşaması esnasında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Zabıta Müdürlüğü'nün bazı kalemlerinde artış yapılmadığı görülmüştür.

Buna göre müdürlüklerden gelen ekli listedeki ücret tarifesi değişikliklerin artışına karar verilmek üzere evrakın Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (4)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29/12/2017 tarih ve 43534 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin d bendinde ;

“Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin faiz dahil iç ve dış borç stok tutarı en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununun yeniden değerlendirme oranı ile artırılan miktarını aşamaz. Bu miktar Büyükşehir Belediyeleri için birbuçuk kat olarak uygulanır.”

5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin e bendinde ise; “Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununun yeniden değerlendirme oranı ile artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı, yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir.” denilmektedir.

Belediye Meclisimiz tarafından alınan 02.03.2017 tarih ve 2017/3-1(27) Sayılı Meclis Kararı ile Kırklarsırtı Mahallesi Pazar Yeri, Yeni Mahalle Pazar Yeri ve Belediye Tesislerindeki birimlerin çatıları üzerlerine fotovoltaik güneş panellerinden oluşan Güneş Santralleri(GES) kurulumu yapılması işi için 7.614.027,70 TL. kredi kullanımı için karar alınmış, bu kredi talebimiz İller Bankasının 13/03/2017 tarih ve 12831 sayılı makam oluru ile 7.551.000 TL olarak onaylanmıştır. Yapılan ihale sonrasında sözleşme bedeli KDV dahil 5.212,807,67 TL olarak kesinleşmiş ve iş tamamlanmıştır. Belediyemize tahsis edilen kredi miktarından 2.338.192,33TL. kullanılmayan kredi kalmıştır.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (4)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Yine Belediye Meclisimiz tarafından alınan 03.04.2017 Tarih ve 2017/4-1(49) Sayılı meclis kararı ile Bağlar Mahallesi Pazar Yeri ve Canlı Hayvan Pazarı işi için 4.000,000,00TL. kredi kullanımı için karar alınmış, bu kredi talebimiz İller Bankasının 12/05/2017 tarih ve 23483 sayılı makam oluru ile onaylanmıştır. Yapılan ihale sonrasında sözleşme KDV Hariç 6.777.700,00TL bedelle imzalanmış olup (KDV dahil 6.792.437,43 TL) yapımı halen devam etmektedir. Kullandığımız kredi tutarı düşüldükten sonra bakiye 2.792.437,43 TL. nin bu işin tamamlanması için öz kaynaklarımızdan karşılanması gerekmektedir. İller Bankası A.Ş Genel

Müdürlüğü ile yaptığımız görüşmelerde bir önceki ihalemizden bakiye kalan ve kullanılmayan kredi tutarının mevcut (Bağlar Mahallesi Pazar yeri ve Canlı Hayvan Pazarı Güneş Enerjisi Santrali İş) ihalemizin yapımına aktarılabilceği, ayrıca işin tamamlanması için gereken ilave kredi tutarının da talep edilebileceği yönünde bilgi verilmiştir.

Bu nedenlerle; İller Bankası A.Ş. den 12/05/2017 tarih ve 23483 sayılı Genel Müdürlük Makam oluru ile 4.000.000,00TL. kredi tahsis edilen Güneş Enerjisi Santralleri yapım işinin tamamlanması için İller Bankası A.Ş. den 2.792.437,43 TL. ek kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş'ce teminat olarak alınacak belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerinden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Şevket CAN'ın yetkilendirilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (5)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/12/2017 tarih ve 43580 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli, Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 4597 ada 1 parsel E Blok 4.Kat No:16'da bulunan mesken vasıflı taşınmaz Belediyemize aittir. Mersin Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü'nün 08.12.2017 tarih ve 60304694-520-E.15237 sayılı yazılarında, şehit Mehmet Emin GÜR'e ilişkin aynı yardım talebimizin 2016/29 sayılı Başbakanlık Genelgesi kapsamında, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığınca değerlendirilerek uygun görüldüğü bildirilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun "**Meclisin görev ve yetkileri**" başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendinde " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun "**Encümenin görev ve yetkileri**" başlıklı 34 üncü maddesinin (g) bendinde " Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç(3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek" Belediye Encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Daha önce şehit ailelerine verilmek üzere satın alınan, Yeni Mahalle 4597 ada 1 parselde bulunan E Blok 4.Kat 16 nolu bağımsız bölümün, Şehit Polis Memuru Mehmet Emin GÜR'ün hak sahibi olan eşi Ayşe GÜR'e bedelsiz devrinin yapılması hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre karar verilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (g) bendine göre kararı uygulamak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (6)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/12/2017 tarih ve 43621 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nün 28.12.2017 tarih ve 000010 sayılı yazılarında; Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının 28.11.2017 tarihinde verdiği onay ile Tarsus Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nin tüzel kişilik kazandığını, Tarsus Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi adına idari bina olarak Beydeğirmeni Mahallesi, Adana Bulvarı No:71 (Okyay Plaza) adresinde bulunan taşınmazın 4. katının kiralandığını bildirmiş olup, Organize Sanayi Bölgesi faaliyetlerinin yürütülebilmesi için iç tefrişat malzemelerinin maliyetinin karşılanması hususlarında Belediyemizin desteğini talep etmişlerdir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75. maddesinde;

"Belediye, **belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;**

(a) bendinde; "Mahallî idareler ile **diğer kamu kurum ve kuruluşlarına** ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya **bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir.** Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır" denilmektedir.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun "Belediyenin görev ve sorumlulukları" başlıklı 14. maddesinin (a) bendinde;

"Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

... ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır." denilmektedir.

Buna göre Beydeğirmeni Mahallesi, Adana Bulvarı No:71 (Okyay Plaza) adresinde bulunan (Fevziçakmak Mahallesi 2262 ada 1 parsel) taşınmazın 4. katında faaliyet gösterecek olan Tarsus Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi ile ilgili olarak, iç tefrişat malzemelerinin maliyetinin karşılanmasına, Tarsus Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi ile Ortak Hizmet Projesi kapsamında hazırlanacak protokolleri imzalamak üzere Belediye Başkanı Şevket CAN'a ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendine göre yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (7)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/12/2017 tarih ve 43466 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun "**Meclisin görev ve yetkileri**" başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendinde " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun "**Encümenin görev ve yetkileri**" başlıklı 34 üncü maddesinin (g) bendinde " Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç(3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek" belediye encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

S.NO	MAHALLE/KÖY	ADA	PARSEL	ALAN (m2)	NİTELİĞİ
1	FEVZİ ÇAKMAK	3986	1	11.778,90	ARSA
2	FEVZİ ÇAKMAK	3988	1	13.394,80	ARSA
3	FEVZİ ÇAKMAK	3989	1	3.902,00	ARSA
4	YENİ	3994	1	4.877,91	ARSA
5	HÜRRİYET	2231	18	2.784,00	ARSA

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve yukarıdaki listede belirtilen taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre satışına, takasına (trampa), 3 yıldan fazla kiralanmasına ya da kat karşılığı değerlendirilmesine karar verilmesi, 5393 sayılı Kanunun 34. maddesinin (g) bendi uyarınca, uygulamanın belediye encümenince yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Ali UYAN, Ali ŞANLI, Çetin UZABACI, Ferudun ERGÜL, Gürbüz GÜNAŞTI, Mahmut GÜCENMEZ, Tahsin KIZILTOPRAK, Raci AYDIN ve Ulaş GÜVENÇ'in red oy kullanması haricinde mevcudun oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (8)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/12/2017 tarih ve 43467 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun "**Meclisin görev ve yetkileri**" başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendinde "**Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek**" belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

S.NO	MAHALLE/KÖY	ADA	PARSEL	BLOK	KAT	BAĞ.BÖL.NO	NİTELİĞİ
1	BAHÇE	3085	18	A	6	16	KONUT
2	BAHÇE	3085	18	A	6	17	KONUT
3	BAHÇE	3085	18	A	6	18	KONUT
4	BAHÇE	3085	18	B	ZEMİN	22	İŞ YERİ
5	BAHÇE	3085	18	B	6	16	KONUT
6	BAHÇE	3085	18	B	6	17	KONUT
7	BAHÇE	3085	18	B	6	18	KONUT
8	HÜRRİYET	4604	1	D	1	10	KONUT

Yukarıdaki listede belirtilen taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satışına veya takasına (trampasına) karar verilmek için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Ali UYAN, Ali ŞANLI, Çetin UZABACI, Ferudun ERGÜL, Gürbüz GÜNAŞTI, Mahmut GÜCENMEZ, Tahsin KIZILTOPRAK, Raci AYDIN ve Ulaş GÜVENÇ'in red oy kullanması haricinde mevcudun oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (9)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/12/2017 tarih ve 43513 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisinin 05.12.2017 tarih ve 2017/13-1(119) sayılı kararı ile Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu ile Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havale edilen evrak, Belediye tesisi içerisi turuncu salonda, 15.12.2017 Cuma günü saat 14:00'da toplanan Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu ile Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonlarımızca okunup incelenerek;

Mersin İli, Tarsus İlçesinde Mersin Üniversitesi tarafından Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesinin açılması ve Eğitim-Öğretim hizmetlerinin yürütülmesi amacı ile Beydeğirmeni Mahallesi, Adana Bulvarı No:71 (Okyay Plaza) adresinde bulunan taşınmazın 2. katının tamamında faaliyet gösterecek olan Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesi ile ilgili olarak, 1 (Bir) yıllık kiralama bedelinin ve iç tefrişat malzemelerinin maliyetinin karşılanması, araç talebinin reddedilmesi ve Mersin Üniversitesi ile Ortak Hizmet Projesi yapılmasının uygunluğu hususunda oy birliği ile karar alınmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75. maddesinde;

"Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

(a) bendinde; "Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır" denilmektedir.

Yine 5393 sayılı Belediye Kanununun "Belediyenin görev ve sorumlulukları" başlıklı 14. maddesinin (b) bendinde;

"Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir" denilmektedir.

Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu ile Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonlarının oy birliği ile aldıkları 15.12.2017 tarihli karar doğrultusunda; Mersin İli, Tarsus İlçesi, Beydeğirmeni Mahallesi, Adana Bulvarı No:71 (Okyay Plaza) adresinde bulunan taşınmazın 2. katının komple kiralanarak 1 (Bir) yıllık kiralama bedelinin ödenmesine, iç tefrişat malzemelerinin alınmasına ve araç talebinin reddedilmesine, bu hususlarda hazırlanacak protokolleri imzalamak üzere Belediye Başkanı Şevket CAN'a ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendine göre yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile Komisyonu Kararının kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2018/1-1 (10)
Karar Tarihi : 03/01/2018

Belediye Meclisi 03/01/2018 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2018 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, İrfan KARAKOYAK, Kadir CANLI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER ve Ömer ÖZCAN'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29/12/2017 tarih ve 43682 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 02.02.2017 tarih ve 2017/2-1(12) nolu kararı ile İmar Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonuna havale edilen evrak, Belediye Meclis Binası Turuncu Salonda 25.12.2017 Pazartesi günü saat 10.00'da toplanan Komisyonlarımızca okunup incelenen ve karara bağlanan;

Tarsus Kaymakamlığı, İlçe Mahalli İdareler Şefliğinin 09.01.2017 tarih ve 153 sayılı yazısında belirtilen ve ayrıca BİMER yazısı 02.01.2017 tarihli vatandaşın dilekçesine istinaden "Hacıbozan" Köyü olarak bilinen Mahalle isminin "Haçıbozan" Mahallesi olarak değiştirilmesini talep etmektedirler.

Mersin İli, Tarsus İlçesi "Hacıbozan" Mahallesi isminin "Haçıbozan" olarak değiştirilmesi talebi Komisyonlarımızca uygun görülmemiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 9. maddesinde "*Belediye sınırları içinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile olur*" denilmekte olup; yapılan işaretle oylama neticesinde İmar Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonunca uygun görülmeyen Komisyon Kararının kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN