



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (95)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/10/2016 tarih ve 29159 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 14.07.2016 tarih ve 76835128.756.01-E.15693 sayılı yazısı ile mülkiyeti Belediyemize ait Mersin İli, Tarsus İlçesi Dedeler Mahallesi 110 Ada 1 nolu 3891,00 m² yüzölçümünde arsa vasıflı taşınmaz üzerinde Mersin Büyükşehir Belediyesi olarak "Zeytin, Yaprak, Salamura Tesisi" yapılabilmesi amacıyla söz konusu Dedeler Mahallesi 110 Ada 1 nolu parselin Mersin Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmesini talep etmektedirler.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendinde "*Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş(25) yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.*" denilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait Mersin İli, Tarsus İlçesi, Dedeler Mahallesi 110 Ada 1 nolu parselin 5 (Beş) yıl süreyle 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendine göre, "Zeytin, Yaprak, Salamura Tesisi" yapılması kaydıyla, Mersin Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına, amacı dışında kullanılmamak üzere, bedelsiz olarak tahsis edilmesi Belediye Meclisinin 02.09.2016 tarih 2016/8-1(68) sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Ancak Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 07.10.2016 tarih ve 76835128-756.01-E.45106 sayılı yazılarında; Dedeler Mahallesi 110 Ada 1 nolu parselde, bölgenin ihtiyacı olan büyüklükte bir tesis yapıldığı taktirde öngörülen tahsis süresi olan 5 yılın yetersiz olacağını, tahsis süresinin 25 yıl olarak yapılmasının daha uygun olacağını belirtmişlerdir.

Buna göre Mülkiyeti Belediyemize ait Mersin İli, Tarsus İlçesi, Dedeler Mahallesi 110 Ada 1 nolu parselin 25 (Yirmi Beş) yıl süreyle 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendine göre, "Zeytin, Yaprak, Salamura Tesisi" yapılması kaydıyla, Mersin Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına, amacı dışında kullanılmamak üzere, bedelsiz olarak tahsis edilmesi, daha önce alınan 02.09.2016 tarih 2016/8-1(68) sayılı Meclis Kararının iptal edilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyesi; Kadir CANLI'nın çekimser oy kullanması haricinde mevcudun oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (96)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26/10/2016 tarih ve 28751 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Kutalmışoğlu Geleneksel ve Atlı Okçuluk Spor Kulübü Derneği 17.10.2016 tarih 2016/05 sayılı yazılarında, Kırklarsırtı Stadyumu bitişiğinde bulunan antreman sahasının Tarsus Kutalmışoğlu Geleneksel ve Atlı Okçuluk Spor Kulübü'ne tahsis edilmesini talep etmektedirler.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç(3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz(30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmıştır.

Buna göre Kırklarsırtı Stadyumu bitişiğinde bulunan antreman sahasının, Tarsus Kutalmışoğlu Geleneksel ve Atlı Okçuluk Spor Kulübü'ne, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre bedelsiz olarak, 5 (Beş) yıllığına tahsis edilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (97)
Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 14/10/2016 tarih ve 27314 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi mülkiyeti Mahmut Paşa Vakfına ait olan 3121 ada 1 nolu parsel 2.973,00 m2 yüzölçümünde olup, onaylı imar planında Ayrık Nizam 2 Katlı Konut alanına isabet etmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (h) bendinde "Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek" belediyelerin yetki ve imtiyazları arasındadır, yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendinde " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine karar vermek" belediye meclisinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (g) bendinde " Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç(3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek" belediye encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Bu nedenle Yeşilyurt Mahallesi 3121 ada 1 nolu parselin imar planında gösterilen, kuzeyindeki park alanıyla birleştirilerek düzenlenmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (h) bendine ve 18 inci maddesinin (e) bendine göre takas yoluyla satın alınmasına ve taşınmazın bedeline karşılık belediyemize ait imar planında Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanına isabet eden Yeni Mahalle 801,00 m2 yüzölçümündeki 4446 ada 2 nolu ve 1.358,00 m2 yüzölçümündeki 4446 ada 3 nolu taşınmazlarla takas edilmesine, yapılan değerlendirme neticesinde arada fark olduğu takdirde taraflarca nakit olarak karşılanmasına karar verilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (g) bendine göre kararı uygulamak üzere belediye encümenine yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (98)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 14/10/2016 tarih ve 27294 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus, Yeni Mahalle 543 ada 22 nolu parsel 5.220,00 m² yüzölçümünde olup, imar planında Park Alanına isabet etmektedir. Söz konusu taşınmazın hissedarları Belediye Başkanlığımıza karşı Mersin 1. İdare Mahkemesinin 2014/979 Esas sayılı dosyası Parselin Park Alanı olarak belirlenmesi sonrasında kamulaştırılmaması sebebiyle uğranıldığı öne sürülen maddi zararın dava tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte tahsili talebi ile Kamulaştırma Kanununun Geçici 6.maddesine göre dava açmışlar ve dava kesinleşmiştir.

Mersin 1.İdare Mahkemesi E:2014/979, K:2016/642, 27/04/2016 tarihli kararında dava konusu taşınmazın dava tarihi itibarıyla m² değerinin 270,00 TL olabileceği, 5.220,00 m² büyüklüğündeki 543 ada 22 nolu parselin toplam 1.409.400,00 TL değerindeki kamulaştırma bedelinin, keşif tarihi olan 25/11/2015 tarihinden itibaren hesaplanacak yasal faizi ile birlikte (1.525.744,00 TL) davalı idare tarafından davacılar a ödenmesine karar vermiştir.

Davacı vekilleri 12/10/2016 tarihli dilekçelerinde kamulaştırma bedelinin bir kısmına karşılık belediyeye ait taşınmazlarla takas yapabileceklerini belirtmişler ve 14/10/2016 tarihli uzlaşma tutanağı taraflarca imza altına alınmıştır.

Buna göre dava konusu Yeni Mahalle 543 ada 22 nolu parselin yasal faizi ile birlikte 1.525.744,00 TL kamulaştırma bedeline karşılık; mülkiyeti belediyemize ait Yeni Mahalle 4597 ada 1 nolu parseldeki E Blok 9.Kat 36 nolu bağımsız bölüm nolu, Ayrık Nizam 2 kata imarlı 352,00 m² yüzölçümündeki Gaziler Mahallesi 1431 ada 1 nolu, Ayrık Nizam 2 kata imarlı 247,00 m² yüzölçümündeki Gaziler Mahallesi 1477 ada 2 nolu, Ayrık Nizam 2 kata imarlı 247,00 m² yüzölçümündeki Gaziler Mahallesi 1477 ada 3 nolu taşınmazlarla 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. ve Geçici 6. maddeleri uyarınca Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre takasına, taşınmaz bedelleri arasında farkın nakit olarak karşılanmasına, 5393 sayılı Kanunun 34. maddesi (g) bendi uyarınca, uygulamanın belediye encümenince yapılması için, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (99)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 17/10/2016 tarih ve 27456 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun "*Meclisin görev ve yetkileri*" başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendinde " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç(3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz(30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun "*Encümenin görev ve yetkileri*" başlıklı 34 üncü maddesinin (g) bendinde " Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç(3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek" belediye encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Şehit ailelerine verilmek üzere mülkiyeti Tarsus İmar Ticaret Limited Şirketine ait Yeni Mahalle 4597 ada 1 nolu parseldeki E blok 1.kat 1,2,3,4 nolu bağımsız bölümler, E blok 2.kat 5,6,7,8 nolu bağımsız bölümler, E blok 3.kat 9,10,11,12 nolu bağımsız bölümler, E blok 4.kat 13,14,15,16 nolu bağımsız bölümler, E blok 5.kat 17,18,19,20 nolu bağımsız bölümler ve Hürriyet Mahallesi 4604 ada 1 nolu parseldeki A blok zemin kat 1 bağımsız bölüm nolu, A blok 9. Kat 38,40 bağımsız bölüm nolu, B blok 4.kat 20 bağımsız bölüm nolu, B blok 5.kat 23,24 bağımsız bölüm nolu, B blok 6.kat 28 bağımsız bölüm nolu, B blok 7.kat 31,32 bağımsız bölüm nolu, B blok 8.kat 35 bağımsız bölüm nolu, D blok zemin kat 2,3,4,5,6 bağımsız bölüm nolu, D blok 1.kat 7,10,11,12 bağımsız bölüm nolu, D blok 2.kat 15,17,18 bağımsız bölüm nolu, D blok 3.kat 20,21,23 bağımsız bölüm nolu, D blok 4.kat 27,29,30 bağımsız bölüm nolu, D blok 5.kat 33,34,35,36 bağımsız bölüm nolu, D blok 6.kat 38,40,41,42 bağımsız bölüm nolu, D blok 7.kat 47 bağımsız bölüm nolu, D blok 8.kat 50,53,54 bağımsız bölüm nolu, D blok 9.kat 56,57,59,60 bağımsız bölüm nolu, H blok 3.kat 16 bağımsız bölüm nolu taşınmazların takas yoluyla satın alınmasına, bu taşınmazların bedeline karşılık mülkiyeti belediyemize ait 5.078,00 m2 yüzölçümündeki Yeni Mahalle 1623 ada 1 nolu taşınmazın takasına, arada değer farkı olduğu takdirde taraflarca nakit olarak karşılanmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre karar verilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (g) bendine göre kararı uygulamak üzere belediye encümenine yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (100)
Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 14/10/2016 tarih ve 27323 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus, Zorbazhark Mahallesi 511 ada 18 nolu parsel 2.092,32 m² yüzölçümünde olup, onaylı imar planında Park Alanına isabet etmektedir. Söz konusu parselin mülkiyeti Hacı Bilavur Ağa ve Namı Diğer Çarkçılar Vakfı adına kayıtlıdır.

Zorbazhark Mahallesi 511 ada 18 nolu parselin Kamulaştırma Kanununun 30.maddesine göre Adana Vakıflar Bölge Müdürlüğünden devri istenecek olup, sözkonusu taşınmaza karşılık; mülkiyeti Belediyemize ait olan, Zorbazhark Mahallesi imar planında E:1.70, H:16.00 Ticaret Alanına isabet eden 4630 ada 1 nolu parselin 486/17785(102.06 m²) hissesi, Caminur Mahallesi imar planında E:2.00, H:12.50 Ticaret Alanına isabet eden 3801 ada 1 nolu parselin 33/3782(33 m²) hissesi ile Şehitishak Mahallesi 476,00 m² yüzölçümlü imar planında E:1.00, H:10.00 Konut Alanına isabet eden 2454 ada 3 nolu, Şehitishak Mahallesi 483,00 m² yüzölçümlü imar planında E:1.00, H:10.00 Konut Alanına isabet eden 2454 ada 8 nolu parsellerin takası düşünülmektedir.

2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun Trampa yolu ile kamulaştırma başlıklı 26 ıncı maddesinde “ Mal sahibinin kabul etmesi halinde kamulaştırma bedeli yerine, idarenin kamu hizmetine tahsis edilmemiş olan taşınmaz mallarından, bu bedeli kısmen veya tamamen karşılayacak miktarı verilebilir.

Kamulaştırma bedeli yerine verilecek taşınmaz malın değeri, idarenin ihale komisyonunca yoksa bu amaçla kuracağı bir komisyonca tespit edilir. Taşınmaz mal bedelleri arasındaki fark taraflarca nakit olarak karşılanır. Ancak idarenin vereceği taşınmaz malın değeri, kamulaştırma bedelinin % 120' sini aşamaz” denilmektedir.

Buna göre imar planında Park Alanına isabet eden Zorbazhark Mahallesi 511 ada 18 nolu parselin Kamulaştırma Kanununun 30.maddesine göre yapılacak devir bedeline karşılık, mülkiyeti Belediyemize ait olan, Zorbazhark Mahallesi 4630 ada 1 nolu parselin 486/17785(102,06 m²) hissesi, Caminur Mahallesi 3801 ada 1 nolu parselin 33/3782(33,00 m²) hissesi ile Şehitishak Mahallesi 2454 ada 3 ve 8 nolu parsellerin Kıymet Takdir Komisyonunun belirleyeceği bedel üzerinden 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ıncı maddesi uyarınca Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre takasına, taşınmaz bedelleri arasında fark olduğu takdirde taraflarca nakit olarak karşılanmasına, 5393 sayılı Kanunun 34. maddesi (g) bendi uyarınca, uygulamanın belediye encümenince yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (101)
Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26/10/2016 tarih ve 28928 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediyesi tarafından Şehit ailelerine ev verilmesine meclis üyelerine sunularak karar verilmiş olup; 2016 Yılı Hazırlık Bütçe çalışmalarında Şehit Ailelerine ev verilmesi öngörülemediğinden ilgili kalemlerdeki ödeneklerimiz yetersiz gelmiştir. Bu nedenle;

Belediyemiz 2016 Mali yılı içerisinde Kurumsal Kodlama ((46.33.13.47)4. düzeyde yer alan Park ve Bahçeler Müdürlüğü Fonksiyonel Sınıflandırma (F1.3.4) Finans Tipi (5), Ekonomik Sınıflandırma 1. düzey (06) Sermaye Giderleri, 2. düzey (5) Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri, 3. düzey (7) Müteahhitlik Giderleri,4. düzey (90) Diğerleri kaleminden 2.000.000,00 TL alınarak;

Belediyemiz 2016 Mali yılı içerisinde Kurumsal Kodlama (46.33.13.33) 4. düzeyde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Fonksiyonel Sınıflandırma (F4.6.2) Finans Tipi (5), Ekonomik Sınıflandırma 1. düzey (06) Sermaye Giderleri, 2. düzey (4) Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırması Giderleri, 3. düzey (3) Bina Alım ve Kamulaştırma Giderleri,4. düzey (90) Diğer Bina Alım ve Kamulaştırma Giderleri kalemine 2.000.000,00 TL'nin aktarılması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (102)
Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 28/10/2016 tarih ve 29189 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Çukurova Belediyeler Birliği'nin 2016 Yılı Eylül Ayı Olağan Meclis Toplantısı'nda karar alınan Azerbaycan(Bakü) Yurtdışı Araştırma ve Bilgilendirme Ziyareti 25 Kasım – 29 Kasım 2016 tarihleri arasında yapılacak olup, belediyemizi temsilen Tarsus Belediye Başkanı Şevket CAN ile birlikte Belediye Meclis Üyeleri; Mehmet Yunus SEVEN, Yakup Erkan KOLUKIRIKOĞLU, Ali ŞİMŞEK, Mahmut GÜCENMEZ, Raci AYDIN, Mehmet YILDIZ ve Belediyemiz Personellerinden; Ersoy YALÇIN ve Muttalip BOBUŞOĞLU'nun katılmasına ve yapılacak olan harcamaların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 60. Maddesinin (k) ve (n) fıkraları uyarınca belediye bütçesinden karşılanması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 14/10/2016 tarih ve 29224 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Müdürlüğümüz görev ve sorumlulukları dahilinde olan tüm kesimlere sosyal yardım yapmak ve bunu bir kurum içi mevzuata bağlamak üzere "Sosyal Yardım Yönetmeliği" hazırlanmıştır.

TARSUS BELEDİYESİ
SOSYAL HİZMETLER VE SOSYAL YARDIM ESASLARI YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ KISIM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve İlkeler

Amaç

MADDE 1 –

Bu Yönetmeliğin amacı, yoksulluk içinde olup da temel ihtiyaçlarını karşılayamayan ve hayatlarını en düşük seviyede dahi sürdürmekte güçlük çeken; dar gelirli, yoksul, muhtaç, kimsesiz, engelli, kadın, çocuk, yaşlı, mülteci, öğrenci, şehit ailelerine, gazi ailelerine ve gazilere bütçe imkânları dâhilinde yapılacak sosyal yardımlar ve sosyal hizmetlerin yürütülmesine dair usul ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

MADDE 2 –

Bu Yönetmelik belediye sınırları içinde belediyece yapılacak sosyal hizmetler ve yardımların şekli ile bu hizmet ve yardımlardan faydalananları ve faydalanacak durumda olanları kapsar.

Dayanak

MADDE 3 –Bu yönetmelik 03.07.2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bendleri, 15 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ile 60 ıncı maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Tanımlar

MADDE 4 –

(1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

- Aynî yardım: Konut, yiyecek, içecek, giyecek, yakacak, ilaç, hasta bezi, çocuk bezi, havalı yatak, rehabilitasyon amaçlı protez araç ve gereçleri, tekerlekli sandalye, ev eşyası, kırtasiye ve eğitim malzemeleri, inşaat malzemeleri, canlı hayvan gibi ihtiyaca göre verilecek mal ve malzeme yardımını,
- Belediye: Tarsus Belediyesini,
- Belediye Başkanı: Tarsus Belediye Başkanını,
- Belediye Encümeni: Tarsus Belediye Encümenini,
- Belediye Meclisi: Tarsus Belediye Meclisini,
- Müdürlük: Tarsus Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünü,
- Nakdî yardım: Bu yönetmelik kapsamında yapılacak para ve para yerine geçebilen alışveriş ve benzeri çek, akıllı kart, alışveriş kredi kartı, kart kontörü ve benzeri kartları,
- Sosyal hizmet: Bu Yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan kişilere yapılacak evde bakım ve temizlik hizmetlerini,
- Sosyal yardım: Bu Yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan kişilere yapılacak aynî ve nakdî yardımları,
- Dar Gelirli: Aylık toplam geliri asgari ücretin iki katını geçmeyen aileyi,
- Muhtaç ve Yoksul: TÜİK Gelir ve Yaşam Koşulları Araştırma verileri kıstasına göre belirlenen kişileri,
- Engelli: Doğuştan veya sonradan herhangi bir nedenle bedensel, zihinsel, ruhsal, duygusal ve sosyal yeteneklerini çeşitli derecelerde kaybetmesi nedeniyle toplumsal yaşama uyum sağlama ve günlük gereksinimlerini karşılamada güçlükleri olan ve korunma, bakım, rehabilitasyon, danışmanlık ve destek hizmetlerine ihtiyaç duyan kişi,
- Yaşlı: 60 yaş ve üzeri yaşlarda olup, sosyal, kültürel ve/veya ekonomik yönden yoksulluk içinde, korunmaya, bakıma ve yardıma muhtaç olan kişiyi, ifade eder.

Ayni ve nakdi yardımlarla sosyal hizmetlere ilişkin genel esaslar

MADDE 5 –

(1) Belediye bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan kişilere yardımda bulunabilir. Yardım uygulamalarına ait genel esaslar şunlardır:

- Belediye aynî ve nakdî yardımlarda bulunur. Bu amaçla bütçeye her yıl ödenek konur.
- Belediye, aynî ve nakdî yardım faaliyetlerinde bulunan kurum ve kuruluşlarla gerekli işbirliğini sağlayarak, sosyal yardım faaliyetlerine bu kurum ve kuruluşların katkısını artırmak için çaba gösterir, gerektiğinde yapılacak yardımları koordine eder.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

- c) Aynî ve nakdî yardım programlarının uygulanmasında; bu Yönetmeliğin 1 inci maddesinde koşulları taşıyan; yaşlı, engelli, çocuk, şiddet mağduru kadınlara, şehit ailelerine, gazi ve gazi ailelerine ve kimsesizlere öncelik tanınır.
- ç) Yardım taleplerinin karşılanmasında; belediyenin mali durumu, hizmetin ivediliği, muhtaç olma derecesi, başvuru veya tespit sırası birlikte değerlendirilir, ihtiyacın aciliyetine göre öncelik tanınabilir.

İçeriği ve Çeşitleri

MADDE 6- (1) Yapılacak yardımlar aşağıda belirtilenleri kapsar.

- a) Afet yardımı: Deprem, sel baskını, yangın gibi doğal afet durumlarında yapılacak yardımlardır.
- b) Asker ailesi yardımı: Asker ailelerinden muhtaç olanlara yardım hakkındaki 11.08.1941 tarihli ve 4109 sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç Olanlara Yardım Hakkında Kanun gereğince gerekli şartları taşıyan ve istenilen belgeleri hazırlayan asker ailelerine yapılan yardımdır.
- c) Engelli yardımı: Engellilere yapılacak ayni ve nakdi yardımlardır.
- ç) Evlilik yardımı: Evlenecek ihtiyaç sahibi kişilerin evlilik yaşamlarını sürdürmeleri için ev içinde zaruri ihtiyaç duyulan malzemelerin karşılanması ve düğünlerinin yapılması yardımdır.
- d) Gezi İmkanı: İhtiyaç sahibi ve/veya başarılı öğrenciler ile yaşlı, engelli ve kadınlara gezi imkanı sağlanması ve bu süre zarfında meydana gelecek olan ihtiyaçlarının karşılanması yardımdır.
- e) Gıda yardımı: Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar doğrultusunda, belirlenen gıdalardan oluşan, devamlı ya da aralıklarla dar gelirli, ihtiyaç sahibi, engellilere verilen yardımlardır.
- f) Giyim yardımı: Elbise, palto, kaban, yağmurluk, çorap, şapka, ayakkabı ve benzeri giyim eşyası yardımlardır.
- g) Kırtasiye yardımı: İhtiyaç sahibi öğrencilere yapılacak yardım, defter, kitap, araç-gereç, öğrenci kıyafeti, çanta ve kırtasiye yardımdır.
- ğ) Muhtaç aylığı yardımı: Belediye meclisince belirlenen miktarda nakdi olarak sürekli muhtaç aylığı yardımdır. Bunlar her ayın ilk haftasında ödenir. Yönetmeliğin 7 inci maddesine göre bu hususta yapılan başvurular gerekli inceleme raporu düzenlenerek Yardım Komisyonu'na karara bağlanır.
- h) Nakdi eğitim yardımı: ilkokul, Ortaokul, Lise ve Üniversitede okuyan öğrencilere Belediye Sosyal Yardım Komisyonunca belirlenen miktarda bir seferliğine mahsus olarak kayıt veya eğitim için verilen nakdi eğitim yardımdır. Uzaktan eğitim alan öğrenciler kapsam dışıdır. Okul müdürlüklerinden öğrencinin durumuna dair verilen bilgi ve belge yeterlidir.
- ı) Sağlık yardımı: Muhtaç vatandaşlara yapılacak tedavi, ilaç ve tıbbi sarf malzeme yardımlardır.
- i) Sıcak yemek yardımı: İdare tarafından belirlenen zamanlarda ve yerlerde vatandaşlara yemek çadırlarından veya kapalı mekanlarda günlük verilen sıcak yemek yardımdır. Ayrıca yakınlarını kaybeden vatandaşların acısını paylaşmak ve zor günlerinde destek verebilmek amacıyla cenaze evlerine cenaze yemeği (taziye yemeği) yapılması yardımı,

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

- j) Sünnet yardımı: İhtiyaç sahibi ailelerin çocuklarının sünnet ettirilmesi ve bununla ilgili aynı ihtiyaçlarının karşılanması ile çocuklara hediye verilmesi yardımlarıdır.
- k) Tamirat yardımı: Muhtaç vatandaşların ikamet ettikleri konutlarının tamirata için yapılan malzeme ve işçilik yardımlarıdır.
- l) Yakacak yardımı: Yönetmelikte belirtilen koşullara uygun şekilde ihtiyaç sahiplerine verilen yardımdır.
- m) Çamaşır yıkama yardımı: Yönetmelikte belirtilen koşullara uygun şekilde ihtiyaç sahiplerine yapılan çamaşır yıkama yardımdır.
- n) Konut Yardımı: Şehit aileleri, Gazi ve Gazi ailelerine ve engelli vatandaşlara ücretsiz tahsis şeklinde veya Belediyece yaptırılan veya sahip olunan konutların kar amacı güdülmeksizin satışı şeklinde yapılacak yardımdır.
- o) Bayram Yardımı: Ramazan bayramı ve Kurban bayramında ihtiyaç sahiplerine, şehit aileleri, gazi aileleri ve gazilere yapılan nakdi, yiyecek, içecek, canlı hayvan şeklinde yapılan yardımdır.
- ö) Asker Harçlığı Yardımı: Tarsus'ta ikamet eden ve vatani görevini yapmak üzere sevk belgesini alan er rütbesindeki askerlere yapılacak aynı ve nakdi yardımdır.

İKİNCİ KISIM

Yardımdan Yararlanma Usul ve Esasları

Yardımlardan yararlanma hakkı

MADDE 7 –

(1) Aşağıda belirtilen kişilerin belediyece yapılacak sosyal yardım ve sosyal hizmetlerden yararlanmaya hakkı vardır:

- a) Belediye sınırları içinde ikamet eden yoksulluk içinde olup da temel ihtiyaçlarını karşılayamayan ve hayatlarını en düşük seviyede dahi sürdürmekte güçlük çeken; dar gelirlili, yoksul, muhtaç, kimsesiz, engelli, kadın, çocuk, yaşlı, mülteci, öğrenci,
- b) Tarsus nüfusuna kayıtlı veyahut şehitlik veya gazilik tarihinde Tarsus sınırları içerisinde ikamet eden asker, polis ve kamu çalışanları şehit aileleri, gazi ve gazi aileleri
- c) Afetlere maruz kalmış olup aynı ve nakdi yardıma ihtiyacı olduğu tespit edilen kişiler,

(2) Sosyal yardımların yapılmasında temel amaç; ihtiyaç sahiplerinin gıda, giyinme, barınma, ev eşyası, nakit yardımı, ısınma, eğitim, sağlık, barınma gibi temel nitelikte sosyal ve ekonomik sorunlarının çözümünde yardımcı olunmasıdır.

(3) Şehit ailelerinde yardım yapılacak kişiler;

Şehit olan kişi bekar ve çocuksuz olarak şehit olmuş ise anne ve babası, anne ve babası sağ değil ise kardeşleri,

Şehit olan kişi bekar ancak çocuk sahibi olarak şehit olmuş ise çocuğu,

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Şehit olan kişi evliyken ancak çocuk sahibi değilken şehit olmuş ise eşi ile anne-babası,
Şehit olan kişi evliyken ve çocuk sahibi olarak şehit olmuş ise eşi,
Şehit olan kişi evliyken ve çocuksuz olarak şehit olmuş ancak eşi bir başkasıyla evlenmiş ise anne babası,
Şehit olan kişi evliyken ve çocuk sahibi olarak şehit olmuş ancak eşi bir başkasıyla evlenmiş ise çocuğu, olarak belirlenir. Gazi ailelerinde de aynı kriterler uygulanır.
Şehit aileleri, gazi ve gazi aileleri ve engelli vatandaşlara yapılacak konut yardımlarında çıkacak her türlü, harç, vergi ve masraf Tarsus Belediyesince ödenecektir.

Başvuru

MADDE 8 –

(1) Bu yönetmelik kapsamındaki sosyal yardımlardan yararlanabilecek durumda olanlar Tarsus Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne başvurur.

(2) Bizzat başvuru olmasa dahi, resen veya basında yer alan veya Belediye birimlerince ya da muhtarlıkça tespit edilip belediyeye bildirilen yoksul, muhtaç, engelli, kimsesizlere, şehit ve gazi ailelerine yapılacak inceleme üzerine yardımda bulunulabilir.

Başvuruda istenecek belgeler

MADDE 9 –

(1) Sosyal yardım talebinde bulunan kişilerden aşağıdaki belgeler istenir:

- Yardıma muhtaç olduğuna dair fakirlik ihtiyaç ilmi haberi,
- Gerektiğinde diğer makam ve kişilerden alınacak engelli ise sağlık kurulu raporu, geliri ve ihtiyacı ispata elverişli belgeler gibi lüzum duyulan bilgi ve belgeler,
- Periyodik yapılacak yardımlarda, uzun süreli hastalık, rapora bağlı hastalık tedavisi görenlerin buna ilişkin raporları,
- Periyodik yapılacak yardımlarda, aile nüfus tablosunu gösterir belge,
- Gelir durumunu gösterir belge,
- Şehit ve Gazi ailelerinden şehitlik ve gazilik durumunu gösterir belge

(2) Ancak zaruri nedenlerle muhtaçlık durumunu belgelendiremediği veya belge temin edemeyecek aciziyette olduğu tutanakla tespit edilenlere, değerlendirme Kurulunun uygun görmesi halinde başka bir belge istenmeyerek yardım yapılabilir.

ÜÇÜNCÜ KISIM

İnceleme ve Değerlendirme

Başvuruların incelenmesi

MADDE 10 –

(1) Müdürlükçe başvuru veya durum tespit belgeleri bu Yönetmeliğe uygun bulunan kişilerin ekonomik ve sosyal durumunu tespitiye yönelik olarak gerektiğinde yerinde inceleme yapılarak sosyal inceleme raporu düzenlenir.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

(2) Sosyal inceleme raporunda başvuruların genel durumları, istekleri ve ihtiyaçlarıyla ilgili toplanan bilgiler belirtilir.

(3) Başvuranın evrakları Müdürlükçe sosyal inceleme raporuyla birlikte karara bağlanmak üzere Değerlendirme Kuruluna gönderilir.

Başvuruların değerlendirilmesi

MADDE 11 –

(1) Bu Yönetmelik kapsamında yapılacak sosyal hizmet ve yardımlar Belediye Başkanınca görevlendirilecek Belediye personelinden oluşan 5 kişilik Değerlendirme Kurulu tarafından yürütülür. Kurulun Başkanı, Belediye Başkanı tarafından belirlenir.

a) Değerlendirme Kurulunda görevlendirilenlerin izin, hastalık izni ve benzeri yasal mazeretlerle görevinde bulunmaması durumlarında kendilerine vekâlet eden görevliler görev yaparlar.

b) Başkan gerekli görmesi durumunda üyeleri değiştirebilir.

c) Değerlendirme Kurulunun toplantı ve karar nisabı, üye tam sayısının salt çoğunluğudur.

ç) Değerlendirme Kurulu, Kurul Başkanının çağrısı üzerine gerekli oldukça toplanır.

d) Sosyal hizmet ve yardım iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Belediye tarafından yeteri kadar büro personeli görevlendirilir, gerekli araç, gereç ve yer tahsis olunur.

Değerlendirme kurulunun görev ve yetkileri

MADDE 12 –

(1) Değerlendirme kurulunun görev ve yetkileri şunlardır:

a) Bu yönetmeliğe uygun olarak sosyal yardım ve sosyal hizmet talebiyle Belediyeye müracaat eden kişilerin durumlarını değerlendirerek yardım yapılmasının uygun olup olmadığına, uygun bulunması durumunda yapılacak yardımların miktarı, süresi ve şekli ile ilgili karar vermek.

b) Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde sosyal yardım ve hizmetlerden yararlanacak kişilerde aranacak şartları tespit etmek, uygulamanın ne yönde yapılması gerektiği hakkında harcama yetkilisinin kararına esas olmak üzere uygunluk görüşü vermek.

c) Bütçe yılı içinde toplu halde yapılacak aynî /nakdî toplu gıda, sıcak yemek, barınma, ev eşyası, eğitim, sağlık, yakacak, tıbbi malzeme, temizlik, evde bakım hizmeti gibi sosyal yardım ve hizmetlerin miktarı, süresi ve şekli ile ilgili olarak, belediyenin bu amaçla geçmiş yıllarda yaptığı yardımları, belediyeye yapılan yardım başvuruları, güncel ihtiyaç durumlarını ve bütçe imkânlarını dikkate alarak genel uygunluk görüşü vermek.

ç) Belediye Başkanının sosyal hizmet ve yardımlarla ilgili vereceği diğer görevleri yapmak.

d) Resen tespit edilen ve yardım edilmesine karar verilen kişiler için karar mercii Belediye Başkanı'dır. 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri saklıdır.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Aynî yardımlarda satın alma işlemleri

MADDE 13 –

(1) Aynî yardımlarda kullanılacak mal, hizmet ve malzemeler satın alma veyahut takas yoluyla elde edilebilir. Aynî yardımlarda kullanılacak mal, hizmet ve malzemeler alımında 04/01/2002 tarih ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu hükümleri uygulanır.

(2) Aynî yardımlarda kullanılmak üzere bağışlanmış mal ve malzeme de bu Yönetmelikle tespit edilmiş esaslara göre dağıtılır.

Aynî yardımların dağıtımı

MADDE 14 –

(1) Belediyece bu Yönetmelik kapsamındaki kimselere dağıtılmak üzere 04/01/2002 tarih ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu hükümlerine göre alımı gerçekleştirilen, takas yoluyla elde edilen veya sosyal yardımlarda kullanılmak üzere belediyeye bağışlanan aynî yardımlar ile diğer kurumların ilçemizdeki yoksul ailelere dağıtmayı planladığı yardımlar, belediye personeli ve araçlarıyla Sosyal Yardım Kurulu tarafından belirlenen muhtaç ve yoksul kişilere en uygun yöntemlerle dağıtılır. Gerekliğinde muhtarlar, sivil toplum ve kamu kuruluşlarıyla dağıtıma yönelik işbirliği yapılabilir.

(2) Aynı yardımların taşınması için üçüncü şahıslardan hizmet alımı yapılabilir. Ancak dağıtım belediye personeli tarafından veya belediye personelinin gözetiminde yapılır.

Gerçekleştirme belgeleri ve ödeme işlemleri

MADDE 15 –

(1) Sosyal hizmet ve yardım giderlerinin mevzuata uygun biçimde gerçekleştirilmesini sağlamak üzere ilgili müdürlük Harcama Yetkilisi tarafından bir memur gerçekleştirme görevlisi olarak görevlendirilir.

a) Sosyal hizmet ve yardımlarla ilgili ödeme için gerekli belgelerin hazırlanması işi, gerçekleştirme görevlileri tarafından yapılır.

b) Giderlerin gerçekleştirilmesi, harcama yetkilisinin ödeme emri belgesini imzalaması ve tutarın hak sahibine ödenmesiyle tamamlanır.

Ödeme yapılacak kişiler

MADDE 16 –

(1) Bu yönetmelik kapsamında yapılacak nakdi yardım ödemeleri, hak sahibine veya duruma göre vekiline, velisine veya vasisine makbuz karşılığında yapılır.

(2) Ödemenin yapılacağı kişi aşağıda belirtilen belgelere göre tespit edilir:

a) Engellilik, yaşlılık veya hastalık gibi sebeplerle nakdi yardımı elden almaya gelemeyecek durumda olanlar; yetki verecekleri bir kişi vasıtası ile yardımı alabilirler. Yetkilendirme belgesine; yetkilendiren kişinin kimlik fotokopisini eklemek zorundadırlar. Yetkilendirme belgesinin noter onaylı olma şartı aranmaz.

b) Vasilere yapılacak ödemelerde vasilerin tayinine ilişkin mahkeme kararının ibrazı zorunludur.

(3) Ödeme yapılan kişilerin onaylı kimlik örnekleri ödeme belgesine bağlanır.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

(4) Ödemelerin hak sahiplerinin banka hesaplarına aktarılması suretiyle ödenmesi halinde; hak sahibinin, Müdürlükçe onaylanmış yazılı talebi alınır.

Ödeme belgeleri ve bağlanacak kanıtlayıcı belgeler

MADDE 17 –

- (1) Bütçeden nakden yapılacak yardım harcamalarında, Ödeme Emri düzenlenir.
- (2) Ödeme belgesi en az iki nüsha düzenlenir. İlk nüshası, kanıtlayıcı belgelerle birlikte muhasebe biriminde, ikinci nüshası ise eki kanıtlayıcı belgelerin ikinci nüshası veya onaylı suretleri ile birlikte harcamanın yapıldığı birimde saklanır.
- (3) Kanıtlayıcı belgeler, sosyal yardım harcamalarının belirlenmiş usul ve esaslara uygun olarak yapıldığına ve gerçekleştirildiğine ilişkin, görevlendirilmiş kişi veya komisyonlarca düzenlenip onaylanan belgelerdir.
- (4) Bütçeden nakden yapılacak sosyal yardım ödemelerinde ödeme belgesine yardım yapılacak kişinin başvuru belgeleri, ödemenin yapıldığına dair makbuz suretleri, ödeme yapılanların nüfus cüzdan fotokopileri ile yetki belgeleri ve gerekli görülen diğer belgeler kanıtlayıcı belge olarak eklenir.

Kayıt, takip ve kontrol sistemi ve yardımların kesilmesi

MADDE 18 –

- (1) Aynî ve nakdî yardım hizmetlerinin yürütülmesinde uygulamanın devamlı takibi esastır. Müdürlük, yardım yapılan kişilerle ilgili bilgi ve belgeleri düzenli olarak tutmak, muhafaza etmekle yükümlüdür.
- (2) Belediyece yardım için müracaat eden kişilerle ilgili olarak gerekli görülmesi halinde diğer belediyelerden, muhtarlıklardan, kaymakamlıklardan veya Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı'ndan Sosyal Yardım Bilgi Sistemi Belgesi (SOYBİS) istenir.
- (3) Yardım yapılan kişilerle ilgili olarak;
 - a) Yardımı gerektiren koşulların ortadan kalktığının tespit edilmesi,
 - b) Gerçeğe aykırı beyanda bulunulduğunun tespiti,
 - c) İstenilen belgelerin sahte ya da yanıltıcı olduğunun tespiti halinde yardımlar kesilir.
 - ç) Yardım alanlarca gerçeğe aykırı veya yanıltıcı beyanda bulunduğu tespit edilmesi halinde yapılan yardımların kesilmesi ve geri alınmasının yanında cezai müeyyidelerin de uygulanması bakımından, genel hükümlere göre hareket edileceğine,
 - d) Yukarıdaki (b) ve (c) durumlarından birinin tespiti hâlinde, tespit yapılmasını müteakip durumun yardımı alan kişiye tebliğinden itibaren onbeş gün içinde, idareye yardım tutarının aynen iade edilmesi zorunludur. Yardımın süresi içinde iade edilmemesi durumunda, yardım tutarı kanunî faiziyle birlikte tahsil edilir. Yardımı süresi içinde iade etmeyen kişiler, bu Yönetmelik kapsamındaki yardımlardan bir daha yararlandırılmaz.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (103)

Karar Tarihi : 04/11/2016

DÖRDÜNCÜ KISIM

Çeşitli Hükümler

Belediye sınırları içinde ve dışında yapılabilecek sosyal yardımlar

MADDE 19 –

- (1) Belediye, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 53 üncü maddesi gereğince, belediye sınırları dışında doğal afetler meydana gelmesi durumunda, bu bölgelere gerekli yardım ve destek sağlanabilir. Yardımlar aynî ve nakdî olabilir.
- (2) Belediye, gerektiğinde diğer afet bölgelerine personel, araç -gereç ve gerekli diğer donanımı sevk ederek destek sağlayabilir. Bu amaçla yapılan tüm masraflar belediye bütçesinden karşılanır.
- (3) Belediye sosyal durumu zayıf, ihtiyaç sahibi vatandaşlara toplu sünnet ve toplu nikâh hizmeti verebilir. Bu etkinliklerdeki tüm masraflar (eğlence, yiyecek, içecek, kıyafet vb.) belediye tarafından karşılanır.
- (4) Belediye hayatını kaybeden vatandaşlarımızın yakınlarına taziyede bulunabilmek için cenaze evlerine yiyecek ve içecek hizmeti verebilir.
- (5) Belediye sınırları içindeki kamuya ait eğitim kurumlarında eğitimini sürdürmekte olan öğrencilere kırtasiye yardımında bulunabilir.
- (6) Önemli günlerde (Kandil günleri, Şehitleri anma günleri, Hıdrellez v.b.) Resmi ve Dini Bayramlarda, Ramazan ayında yiyecek ve içecek ikram verebilir. Ramazan Bayramı ve Kurban Bayramlarında ihtiyaç sahiplerine, şehit aileleri, gazi aileleri ve gazilere nakdi, yiyecek, içecek, canlı hayvan şeklinde yardım yapılabilir.
- (7) Belediye Mabetlere bakım onarım ve gerekli malzeme desteği ile temizlik desteği verebilir.

Yürürlük

MADDE 20 –

- (1) Bu Yönetmelik, Sayıştay'ın görüşü alındıktan sonra ilanı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 21 –

- (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Tarsus Belediye Başkanı yürütür.

Tarsus Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Sosyal Yardım Esasları Yönetmeliğinin yürürlüğe girebilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (104)
Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/10/2016 tarih ve 29705 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle 82 ada 6 nolu parsel ve 3043 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,14 nolu parsellere ilişkin hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı tadilatı; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2016 tarih ve 555 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Konu, Yeni Mahalle 82 ada 6 nolu parsel ve 3043 ada 1,7,8,9,14 nolu parsellerin bir kısmı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı"na, 3043 ada 2,3,4,5,6 nolu parseller ile 1,7,8,9,14 nolu parsellerin bir kısmı "E=2.75 h=25.00 Ticaret Alanı"na, isabet etmektedir.

Parsel maliklerinin, 23.08.2016 tarihli dilekçeleriyle 82 ada 6 nolu parsel ve 3043 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,14 parseller konusunda hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin Tarsus Belediye Meclisinde görüşülmesini talep etmektedirler.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle 82 ada 6 nolu parsel ve 3043 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,14 parsellere ilişkin hazırlatılan; parselleri hazırlanan krokide gösterildiği gibi "Park Alanı" ile "Ticaret Alanı"nın yerlerini değiştirerek alanı tekrar düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için, yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (105)
Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/10/2016 tarih ve 29706 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Belediye Başkanlığımıza verilen 23.08.2016 tarih ve 1599 sayılı yazıları ile 11.10.2016 tarih ve 1880 sayılı yazılarında; sorumluluk sahası içerisinde yer alan ilçe sınırlarımızda muhtelif mahallelerde enerji altyapısının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılana bilmesi için gelecekte oluşabilecek enerji problemlerinin önüne geçilebilmesi amacıyla 101 adet trafo yerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi muhtelif mahallelerde 101 adet trafo yerinin ileriki zamanlarda olması muhtemel enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo tesislerini işaretleyen imar planı değişikliği yapılması konusunda; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için, yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (106)

Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/10/2016 tarih ve 29709 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 01.03.2016 tarih ve 2016/3-1(23) nolu ve 02.06.2016 tarih ve 2016/6-1(56) nolu kararları ile İmar Komisyonuna havale edilen evrak, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde 28.10.2016 Cuma günü saat 09.00'da toplanan İmar Komisyonumuzca okunup incelenmiş ve 164 Parselin mücavirinde olan Büyükşehir Belediyesine ait stabilize ocağından Güneş Santraline oluşabilecek riskleri (Tozdan etkileneceğini) bildiğini ve bu konuda zarar tazmin etmekle ilgili talepleri olmayacağına dair noter tasdikli taahhütnamenin Tarsus Belediyesine verilmesi kaydıyla, İmar Komisyonu üyelerinin oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Topçu Mahallesi 164 nolu parsellere ilişkin hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2015 tarih ve 1010 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlatılmışlardır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Topçu Mahallesi 164 nolu parsellere ilişkin hazırlatılan; parselleri "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı" olarak düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı konusu, 164 Parselin mücavirinde olan Büyükşehir Belediyesine ait stabilize ocağından Güneş Santraline oluşabilecek riskleri (Tozdan etkileneceğini) bildiğini ve bu konuda zarar tazmin etmekle ilgili talepleri olmayacağına dair noter tasdikli taahhütnamenin Tarsus Belediyesine verilmesi kaydıyla, parseli "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı" (GES) olarak düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (107)
Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/10/2016 tarih ve 29707 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 04.10.2016 tarih ve 2016/9-1(81) nolu kararları ile İmar Komisyonu ile Temizlik, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen evrak, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde 28.10.2016 Cuma günü saat 09.00'da toplanan İmar Komisyonu ile Temizlik, Çevre ve Sağlık Komisyonunca okunup incelenmiş ve İmar Komisyonu ile Temizlik, Çevre ve Sağlık Komisyonu üyelerinin oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Belediyemiz sınırları içerisinde evsel atıklar için kullanılan çöp konteynerleri yerine görüntü kirliliği yaratmayan ve çevre sağlığı riski oluşturmayan, açıkta az yer kaplayan yeraltı konteynerleri uygulamasına başlamak üzere; inşaat ruhsatı aşamasında, kendi parsel sınırları içerisinde olacak şekilde, kurum standartlarımıza uygun malzemeden üretilmiş, yeraltı konteynerlerinin yerlerinin belirlenmesi, ilgililerin kendi imkanları ile temin etmesi, yerinde imalatının yapılması konusunda;

Konut veya ticari amaçlı kullanılmak üzere 20'den fazla bağımsız bölümün bulunduğu bir veya birden fazla yapıdan oluşmuş parsellerde, Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğünün öngördüğü sayıda yeraltı konteyner temin edilerek kendi parsel sınırları içerisinde yer alması, ilgililerinin kendi imkanları ile yerinde yapılmasının zorunlu olması, inşaat ruhsatı aşamasında Temizlik İşleri Müdürlüğünün öngördüğü projeye göre vaziyet planında belirlenmeden inşaat ruhsatı verilmemesi ve yapı kullanma izni aşamasında vaziyet planında belirlenen yeraltı konteynerlerinin imalatının yapılmış olması konusunda; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2016/10-1 (108)
Karar Tarihi : 04/11/2016

Belediye Meclisi 04/11/2016 Cuma günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2016 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Fikret AVCI, Necati AVEZER ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/10/2016 tarih ve 29708 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 04.10.2016 tarih ve 2016/9-1(82) nolu kararları ile İmar Komisyonuna havale edilen evrak, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde 28.10.2016 Cuma günü saat 09.00'da toplanan İmar Komisyonumuzca okunup incelenmiş ve İmar Komisyonu üyelerinin oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi 287 ada 1 nolu parselle ilişkin hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı tadilatı; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 610 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Kaleburcu Mahallesi 287 ada 1 nolu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" na isabet etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 25.03.2016 tarih ve 1667 sayılı yazılarıyla 287 ada 1 nolu parselde bulunan yaklaşık 1850m² hisselerinin "Kaymakamlık Lojmanı" yapılmak üzere plan değişikliği istenmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi 287 ada 1 nolu parsel "Belediye Hizmet Alanı" na isabet etmekte iken 287 ada 1 nolu parselin batısında kalan alanın bir kısmını (1850m²) Kaymakamlık Lojmanı yapılmak üzere "Kamu Hizmet Alanı" olarak düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatının; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN