



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (1)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Belediye Başkanlığının 31/12/2012 tarih ve 483 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince “**Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında Belediye’nin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur.**” denilmektedir.

Buna göre; 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 25. maddesi gereğince, Denetim Komisyonu Üyeliği için yapılan Gizli Oylama neticesinde; 28 oy alan Fazilet ÖZCAN, 26 oy İsmail DEMİR ve 24 oy alan Ergün YILMAZ seçilmiştir.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (2)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28/12/2012 tarih ve 2118 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

22 Şubat 2007 tarih ve 26445 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşların ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair yönetmeliğin "24.maddesinde Belediyeler ve Mahalli İdare Birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvelinde belirlenen memur norm kadro standartları toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu Adam / Ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir denilmektedir.

Yukarıda belirtilen yönetmelik doğrultusunda Belediyemiz D-16 grubunda yer alması nedeniyle tahsis edilen norm kadro toplamı 347 olarak belirlenmiş olup belirlenen sayının yüzde yirmisini geçmemek kaydıyla ekli geçici işçi vize teklif cetvelinde belirlenen Adam / Ay oranında 01/01/2013 tarihinden geçerli olmak üzere geçici iş pozisyonlarında mevsimlik işçi çalıştırılması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

BİRİMİ	POZİSYON ÜNVANI	2012 Yılında Çalıştırılan Geçici İşçinin	2013 Yılı İçin Teklif Edilen Geçici İşçi Pozisyonunun
		Adam/Ay Miktarı	Adam/Ay Miktarı
Fen-Yol İşleri Müdürlüğü	Geçici İşçi	39 x 12 = 468 Adama / Ay	10 x12= 120 Adama / Ay
Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü	Geçici İşçi	30 x12 = 360 Adama / Ay	10 x12 = 120 Adama / Ay
Temizlik İşleri Müdürlüğü	Geçici İşçi	----- Adama / Ay	49 x12 = 588 Adama / Ay
TOPLAM			VİZE EDİLEN TOPLAM
		828 Adam /Ay	828 Adam / Ay

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (3)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28/12/2012 tarih ve 2119 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları'na dair yönetmelik 22 Şubat 2007 gün ve 26442 Sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu yönetmeliğin 11.maddesinin 1.paragrafında "Boş memur kadrolarının sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararıyla yapılır." denilmektedir.

Ayrıca; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 2. cümlesinde de Belediyenin ve Bağlı Kuruluşların Norm kadroları, bu ilke ve standartları çerçevesinde Belediye Meclisi kararıyla belirleneceği hüküm altına alınmıştır.

II SAYILI CETVEL:(MEMUR BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİKLERİ)

1 adet 5. dereceli Hizmetli kadrosu iptal edilerek yerine, 1 adet 7. dereceli Hizmetli kadrosunun ihdasına;

Yönetmelik doğrultusunda düzenlenen ve yukarıda bahsedilen memur boş kadrolarının derece değişiklikleri için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (4)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 28/12/2012 tarih ve 1813 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

16 Ocak 2013 tarihinde Fransa'nın Bourges kentinde Tarsus Belediyespor Kulübü Bayan Basketbol Takımı ile Bourges Bayan Basketbol Takımı arasında oynanacak olan Bayanlar Avrupa Ligi maçına 12-17 Ocak 2013 tarihleri arasında Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ ile Belediye Meclis Üyeleri; Ramadan Cahit KIRAŞI, Ergün YILMAZ ve Fazilet ÖZCAN'ın katılmaları için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (5)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliği'nin 31/12/2012 tarih ve 5266 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

6183 Sayılı A.A.T.U.H. Kanununun 90.ncı maddesinde “ Gayrimenkuller, satış komisyonlarınca açık arttırma ile satılır. Satış Komisyonu, İl ve İlçelerde en büyük mal memurunun veya tevkil edeceği zatin reisliği altında **Belediye Meclisi tarafından kendi azası arasından seçilmiş bir zat** ile alacaklı amme İdaresinin yetkili bir memurundan ve gayrimenkulün bulunduğu yer tapu sicil muhafızı veya tevkil edeceği zattan teşekkül eder.” hükmü yer almaktadır.

Buna göre, 2013 yılında Kızılmurat Vergi Dairesi Müdürlüğünce Vergi borcundan dolayı haczedilen gayrimenkullerin rayiç değer tespiti için; Satış Komisyonuna Üye olarak Belediye Meclis Üyesi Mehmet SABIRLI (Asil) ve Belediye Meclis Üyesi Şerif Ali GÜNAKIN'ın (Yedek) görevlendirilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (6)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü Muhasebe Yöneticiliği'nin 02/01/2013 tarih ve 53 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediye Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 4.bölüm 40.maddesinde, Programdan programa ve alt programdan alt programa aktarma meclis kararıyla yapılır ve mülki idari amirinin onayıyla kesinleşir demektir. Belediyemiz 2013 mali yılı bütçesinde kurumsal sınıflandırmada 46.33.13.5, fonksiyonel sınıflandırma 1.3.1 finansal 5, ekonomik sınıflandırma 3.5.1.90 Diğer müşavir firma ve kişilere ödemeler (Norm kadro kısıtlamasıyla alınmayan personelin hizmet alımı ile tedariki) yer alan 14.000.000,00 TL ödenekten, kurumsal sınıflandırma 46.33.13.64 fonksiyonel sınıflandırma 6.3, finansman sınıflandırma 5, ekonomik sınıflandırma 3.5.1.90 diğer müşavir firma ve kişilere ödemeler (Norm kadro kısıtlamasıyla alınmayan personelin hizmet alımı ile tedariki) ödeneğine 1.700.000,00 TL., kurumsal sınıflandırma 46.33.13.51, fonksiyonel sınıflandırma 5.1, finansman sınıflandırması 5, ekonomik sınıflandırma 3.5.1.90 diğer müşavir firma ve kişilere ödemeler (Norm kadro kısıtlamasıyla alınmayan personelin hizmet alımı ile tedariki) ödeneğine 2.370.000,00 TL., kurumsal sınıflandırma 46.33.13.39, fonksiyonel sınıflandırma 6.2, finansman sınıflandırması 5, ekonomik sınıflandırma 3.5.1.90 diğer müşavir firma ve kişilere ödemeler (Norm kadro kısıtlamasıyla alınmayan personelin hizmet alımı ile tedariki) ödeneğine 2.500.000,00 TL., kurumsal sınıflandırma 46.33.13.47, fonksiyonel sınıflandırma 8.9.9, finansman 5, ekonomik sınıflandırma 3.5.1.90 diğer müşavir firma ve kişilere ödemeler (Norm kadro kısıtlamasıyla alınmayan personelin hizmet alımı ile tedariki) ödeneğine 2.020.000,00 TL. nin aktarılması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (7)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 965 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Hizmet-İş Sendikası Tarsus Şube Başkanlığı'nın 31/12/2012 tarih ve 33.443/3-127 sayılı Belediye Başkanlığı'na vermiş oldukları dilekçeye istinaden;

Tarsus İdman Yurdu Spor Kulübü 31/12/2012 tarihli dilekçeleri ile;

Türkiye Spor Toto 2. Ligde mücadele ederek şehrimizi temsil ettiklerini, Tarsus İdman Yurdu Spor Kulübünün maddi sıkıntılar içerisinde olduğunu, maddi sorunların çözülmesi ile ilgili olarak gerek yönetim kurullarının, gerekse diğer kurum ve kuruluşların yaptığı çalışmalardan da tatmin edici sonuçlar alınmadığını, maddi sıkıntılar nedeni ile kulübün gerekli transfer çalışmaları yapamadığını, mevcut kadrodaki oyuncu ve teknik personelin giderlerinin bile karşılanmakta zorlandığını ve bu durumun herkes tarafından bilindiğini,

Tüm bu nedenlerle Tarsus İdman Yurdu Spor Kulübünün bu önemli görevi sürdürmesinin toplumsal bir zorunluluk olup, bu görevin başarı ile sürdürülebilmesi için gerekli maddi desteğin sağlanarak kendilerine aktırılmasını talep etmişlerdir.

Hizmet İş Sendikası Tarsus Şubemizin gerek maddi gerekse mevzuat açısından TİY Spor Kulübünün bu talebini yerine getirmesi mümkün değildir.

Ancak; Tarsus belediye Başkanlığı ile Hizmet İş Sendikası arasında halen yürürlükte olan Toplu İş Sözleşmesi gereğince Belediyemizde çalışan ve sendikamız üyesi olan işçilerin ücretlerinden kesilen spor kesintilerinin bir kısmının Tarsus İdman Yurdu Spor Kulübüne aktarılmak sureti ile bu sorunun çözümüne katkı yapmamız mümkün olacaktır.

Bu nedenlerle, Belediyemizde çalışan ve sendikamız üyesi olan işçilerin ücretlerinden yapılan spor kesintilerinin bir kısmının Tarsus İdman Yurdu Spor Kulübüne ve amatör spor statüsündeki Tarsus Belediye Spor ve Kadın Basketbol Takımı'na aktarılması için;

./..

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (7)

Karar Tarihi : 02/01/2013

06.12.2012 tarih ve 28489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 13 ilde Büyükşehir Belediyesi ve 26 İlde ilçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunun 7. Maddesinin 1. Bendinde 5216 sayılı kanunun 7. Maddesinin başlığı Büyükşehir ve İlçe Belediyelerinin görev sorumlulukları şeklinde değiştirilmiş; 1. Fıkrasının (g) ve (z) bendleri aşağıdaki şekilde değiştirilmiş aynı fıkranın m bendinde yer alan “amatör spor kulüplerine” ibaresinden sonra gelmek üzere “nakdi yardım yapmak” ibaresi ile derece alan sporculara ibaresinden sonra gelmek üzere “teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere” ibaresi... aynı kanunun 17. Maddesinin 3. Bendinde “gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere Belediye Meclisi kararıyla ödül verebilir.” 4. Bendinde “ belediyelerin 1. Fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın binde yedisini geçemez.” İbaresine istinaden amatör spor statüsündeki Tarsus Belediye Spor ve Kadın Basketbol Takımı’na aynı ve nakdi yardım yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde Belediye Meclis Üyesi; Necmeddin Sahir GÜNER’in red oy kullanması haricinde celsede mevcut üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (8)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9176 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanmıştır;

Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 3256 ada 1 nolu parsel maliki Selçuk TOGO, "Sağlık Tesisleri Alanı" olarak düzenlenen parselinin 5 katlı "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'nün 25.05.2012 tarih ve B10-4-ISM4-33-65-52/231 sayılı yazısı ile Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 3256 ada 1 nolu parselde herhangi bir sağlık tesisi yapılmayacağını belirtmiştir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'nün görüşü dikkate alınarak, Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 3256 ada 1 nolu parseldeki, "Sağlık Tesisleri Alanı"nın "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (9)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9177 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 286 ada 35 nolu parsel maliki Halit KÖKSAL, "Yeşil Alan" olarak düzenlenen parselinin "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 286 ada 35 nolu parselin Konut Alanı olması; planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanının devamı niteliğinde olmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (10)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9178 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 328 ada 7 nolu parsel maliki Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi ve Tic. A.Ş. parselin güneyinde yer alan yeşil bandın kaldırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 328 ada 7 nolu parselin güneyindeki 5 m'lik yeşil bandın kaldırılması planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın yeşil alan olmasıyla mevcut yeşil alanın devamı niteliğinde olmasından ve istenilen değişikliğin plan bütünlüğünü bozmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (11)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9179 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 1709 ada 51 nolu parsel maliki Fatma GÖK, "Yeşil Alan" olarak düzenlenen parselinin "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 1709 ada 51 nolu parselin Konut Alanı olması; planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanının devamı niteliğinde olmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (12)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9180 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 1096 ada 41 nolu parselin maliki Ali OKSAL; 15.10.2012, 12.11.2012 ve 15.11.2012 tarihli dilekçeleriyle; 03,04,2012 tarih ve 2012/4-1(37) nolu Belediye Meclis kararıyla mevcut trafo 20 m kaydırılmasına rağmen Revizyon İmar Planında gösterilmemesi, söz konusu parselin kadastro yapımı aşamasında yapılan alan hesaplamasındaki yanlışlığın planda gösterilmemesi, 1096 ada 43 nolu parselin E:3,20 ve 8 kat olarak planda gösterilmesi ve 57 ada 26 nolu parselin E:3,20 ve 8 kat olarak planda gösterilmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Emsalin arttırılması talebiyle yapılan itiraz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları, emsaller ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın reddine, DOP miktarının %40 olarak düzenlenmesi; planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (13)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9181 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 1709 ada 53 nolu parsel maliki Zeynep BÖZ, “Yeşil Alan” olarak düzenlenen parselinin “Konut Alanı” olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 1709 ada 53 nolu parselin Konut Alanı olması planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanının devamı niteliğinde olmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (14)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9182 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi İsmetpaşa Mahallesi 3800 ada 3-4-5-6 nolu parsel maliki Mehmet GEÇİM varislerinden Emre GEÇİM, 15.10.2012 tarihli dilekçe ile “Jandarma Eğitim Sahası ve Lojman” iken “Konut Alanı” olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi İsmetpaşa Mahallesi 3800 ada 3-4-5-6 nolu parsellerin Konut Alanı olması planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozduğundan ve İl Jandarma Komutanlığı’nın yazısından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (15)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9183 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevziçakmak Mahallesi 2097 ada 1 nolu parsel sahibi Ercan CEYLAN “Sanayi Alanı” olarak düzenlenen parselinin “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevziçakmak Mahallesi 2097 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller, 3269 ada 4, 5, 6 ve 7 nolu parseller, 3963 ada 5 ve 6 nolu parsellerin Sanayi Alanı iken “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından dolayı yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (16)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9184 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 3963 ada 5 nolu parsel 2097 ada 1 nolu parsel ve 2,3 nolu parseller, 3269 ada 4,5,6,7 nolu parsellerin, 3963 ada 6 nolu parsellerin Sanayi Alanı iken "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 3963 ada 5 nolu parsel malikinin dilekçesine istinaden, "Sanayi Alanı'nın "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından dolayı 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritabat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (17)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9185 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 3963 ada 5 nolu ve 3962 ada 7 nolu parseller 2097 ada 1 nolu parsel ve 2,3 nolu parseller, 3269 ada 4,5,6,7 nolu parsellerin, 3963 ada 6 nolu parsellerin Sanayi Alanı iken “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 3963 ada 5 nolu ve 3962 ada 7 nolu parsellerin bir kısmı (eski 327 ada 12 nolu parsel) malikinin dilekçesine istinaden, “Sanayi Alanı”nın “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından dolayı 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (18)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9186 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 544 ada 8 nolu parsel maliki Bekir YOLUK ve Selçuk DİRİK, 06.11.2012 tarihli dilekçe ile mevcut planda 15.00 m olan yolun 20.00 m'ye çıkarılmasıyla oluşan kayıp alanın, söz konusu parselin bulunduğu imar adasının kuzeyinde yer alan 8.00 m'lik yolun kaldırılması ve yeşil bandın kaldırılması ile giderilmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 544 ada 8 nolu parselin kuzeyindeki yolun ve yeşil bandın kaldırılması; planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (19)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9187 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 2361 ada 1 nolu parselin hissedarı Berdan Tekstil Sanayi Ticaret Anonim Şirketi, 16.10.2012 tarihli dilekçe ile “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” iken “Konut Alanı veya Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 2361 ada 1 nolu parselin Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (20)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9188 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 543 ada 23 nolu parselin, 3290 ada 1 nolu parsel, 3297 ada 1 nolu parsellerin maliki Kayhan KIR, 30.10.2012 tarihli dilekçe ile mevcut planda Açık Pazar Alanı, Semt Çarşısı, Konut Alanı ve Park Alanı'na isabet eden parsellerden; 3290 ada ve 3297 adanın Konut Alanı olarak düzenlenmesi; 543 adanın da DOP miktarının %40 olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 3290 ada ve 3297 adanın Konut Alanı olarak düzenlenmesi için yapılan itirazın kabulüne ve 543 ada 23 nolu parselin DOP miktarının %40 olarak düzenlenmesi planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozduğundan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (21)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9189 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 883 ada 31 ve 32 nolu parseller malikleri Ekrem TÜRKMEN ve Hasan ARIKAN, 30.10.2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin içinde Ruhsatlı binaları yer almasına rağmen 1982 yılından bu yana planlarda "Yeşil Alan" olarak gösterilmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 883 ada 31 ve 32 nolu parsellerin Konut Alanı olması; planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanının devamı niteliğinde olmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (22)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9190 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemekle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi İsmetpaşa Mahallesi 3800 ada 6 nolu parsel maliki Mustafa GEÇİM, 01.11.2012 tarihli dilekçe ile "Jandarma Eğitim Sahası ve Lojman" iken "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

İl Jandarma Komutanlığı'nın 4230-64580-12/İs.İşl. sayı ve 13.11.2012 tarihli yazısında söz konusu parsellere ihtiyacı olmadığını ve kışla güvenliği açısından konut alanı olarak planlanmasının uygun olmadığını belirtmiştir.

Mersin İli Tarsus İlçesi İsmetpaşa Mahallesi 3800 ada 6 nolu parselin Konut Alanı olması planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozduğundan ve İl Jandarma Komutanlığı'nın yazısından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (23)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9191 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Çağlayan Mahallesi 503 ada 7 nolu parsel maliki Esseyid El-Has Musa Bey Bin Ahmed Paşa Vakfı adına Mehmet Arslan İPEKOĞLU, söz konusu parselin “Park Alanı, Ticari Rekreasyon Alanı ve yol” iken “Turizm Tesis Alanı” olması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Çağlayan Mahallesi 503 ada 7 nolu parselin Turizm Tesis Alanı olması, vatandaşların kentsel mekanlardan eşit bir şekilde yararlanabilmeleri için kamusal mekanlarda yaratılması gerektiğinden, taşkın saha yakını olmasından ve plan bütünlüğü açısından 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (24)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9192 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemeyerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Tekke Mahallesi 2636 ada 13 nolu parsel maliki Esseyid El-Has Musa Bey Bin Ahmed Paşa Vakfı adına Mehmet Arslan İPEKOĞLU, söz konusu parselin “Park Alanı” iken “Konut Alanı” olması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Tekke Mahallesi 2636 ada 13 nolu parseldeki park alanı Küçük Sanayi Sitesi Alanı’nın park ihtiyacını karşılayacağından park alanını Konut alanı olması için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (25)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9193 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Bahçe Mahallesi, 3099 ada 1 parsel “Ortaöğretim Alanı”nın çevresinden geçen 20 m’lik yolun 15 m’ye düşürülmesine Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal müdürlüğü 01.11.2012 tarih ve 1124-16741 sayılı yazısıyla itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Bahçe Mahallesi, 3099 ada 1 parselin kuzeyinden geçen 10 metrelik imar yolunun 20 metrelik yola isabet eden alan kadar kuzeye kaydırılmasının kabulüne, “Ortaöğretim Alanı”nın çevresinden geçen 20 m’lik yolun 15 m’ye düşürülmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazın; plan bütünündeki yol kademelenmesine uygun olmadığından 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (26)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9194 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 786 ve 1294 parseller ile 3501 ada 9-10-15-16-17-18-19-20 nolu parsellerin malikleri M. Halim PEKCAN, Serdar PEKCAN ve Hayrunisa PEKCAN, 01.11.2012 tarihli dilekçe ile 3501 adanın ortasında yer alan park alanının sözkonusu adanın güneydoğusuna kaydırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 786 ve 1294 parseller ile 3501 ada 9-10-15-16-17-18-19-20 nolu parsellerin; belirtildiği şekilde düzenlenerek park alanının adanın güneydoğusuna kaydırılması planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; plan bütünündeki yol kademelenmesine uygun olmadığından 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (27)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9195 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi, 4402 ada 1 ve 2 nolu parsellerin "Kültürel Tesis Alanı" ve "Sağlık Tesis Alanı" iken, taşınmazların maliki olarak muvafakatleri alınmadan 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nsa "Park Alanı" olarak düzenlenmesine Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü 02.11.2012 tarih ve 5603 sayılı yazısıyla itiraz etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü'nün 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazın; söz konusu parsellerin Belediyeye tahsisli olması, Revizyon İmar Planı yapılırken parsel maliklerinden muvafakatinin alınması zorunlu olmaması ve planlama ilke prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanının devamı niteliğinde olmasından dolayı, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (28)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9196 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle, 1623 ada 1 nolu parselin "Konut Alanı veya Ticaret Alanı" olması için mülkiyetlerindeki Yenimahalle 1588 ada, 1589 ada ve 1590 adaların B-2 konut alanından "Yönetim Tesisleri Alanı" olması için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü'nün 02.11.2012 tarih ve 5597 sayılı yazısı ile 1623 ada 1 parseli Yönetim Tesisleri Alanından Orta Yoğunlukta Gelişme Konut Alanına, 1588, 1589 ve 1590 adaları B-2 Konut Alanından Park Alanı olması için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptıkları itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritbat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (29)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9197 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Şehitishak Mahallesi 780 ada 4 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Şehitishak Mahallesi 780 ada 4 nolu parsel maliki Ali KOÇ, 07.12.2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin 4 kattan 5 kata çıkarılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Kat artırımı talebiyle yapılan itiraz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (30)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9198 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 4612 ada 3 nolu parsel ve 4608 ada 1 nolu parsel hissedarı Ahmet EKENLER, 05.11.2012 tarihli dilekçe ile Tarsus Ticaret Borsası'nın Pazar Yeri ve Satış Salonu projelerinin uygulandığı alandan İmar Planında Konur Dışı Kentsel Çalışma Alanı olan adaların birleştirilerek ada haline getirilmesi için 12 metrelik imar yolunun iptali konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Tarsus Ticaret Borsası'nın Pazar Yeri ve Satış Salonu Projelerinin uygulandığı alanda ada ve parseller arasından parsellerin bütünlüğünün sağlanacak şekilde 12 metre genişliğindeki imar yolunun iptal edilerek Revizyon Nazım İmar Planı'nda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına isabet eden Fevzi Çakmak Mahallesi 4612 ada ve 4608 nolu adaların birleştirilmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (31)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9199 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 4612 ada 3 nolu parsel ve 4608 ada 1 nolu parsel hissedarı Müthiş ÖLÇER, 05.11.2012 tarihli dilekçe ile Tarsus Ticaret Borsası'nın Pazar Yeri ve Satış Salonu projelerinin uygulandığı alandan İmar Planında Konur Dışı Kentsel Çalışma Alanı olan adaların birleştirilerek ada haline getirilmesi için 12 metrelik imar yolunun iptali konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Tarsus Ticaret Borsası'nın Pazar Yeri ve Satış Salonu Projelerinin uygulandığı alanda ada ve parseller arasından parsellerin bütünlüğünün sağlanacak şekilde 12 metre genişliğindeki imar yolunun iptal edilerek Revizyon Nazım İmar Planı'nda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına isabet eden Fevzi Çakmak Mahallesi 4612 ada ve 4608 nolu adaların birleştirilmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (32)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9200 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kaleburcu Köyü 202 nolu parsel malikleri Kemal KARAGÖZLÜ, Ahmet KARAGÖZLÜ, Mehmet KARAGÖZLÜ, Halil KARAGÖZLÜ, Naime KARAGÖZLÜ, Erdoğan KARAGÖZLÜ, Cemal KARAGÖZLÜ ve Selçuk KARAGÖZLÜ, söz konusu parselin "Spor Alanı" iken tekrar değerlendirilerek kullanımın değişmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kaleburcu Köyü 202 nolu parselin spor alanı olarak kullanımının değişmesi, plan bütünlüğünü bozmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (33)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9201 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 4612 ada 3 nolu parsel ve 4608 ada 1 nolu parsel maliki Tarsus Ticaret Borsası'nın, 05.11.2012 tarihli dilekçe ile Tarsus Ticaret Borsası'nın Pazar Yeri ve Satış Salonu projelerinin uygulandığı alandan İmar Planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olan adaların birleştirilerek ada haline getirilmesi için 12 metrelik imar yolunun iptali konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Tarsus Ticaret Borsası'nın Pazar Yeri ve Satış Salonu Projelerinin uygulandığı alanda ada ve parseller arasından parsellerin bütünlüğünün sağlanacak şekilde 12 metre genişliğindeki imar yolunun iptal edilerek Revizyon Nazım İmar Planı'nda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına isabet eden Fevzi Çakmak Mahallesi 4612 ada ve 4608 nolu adaların birleştirilmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (34)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9202 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Sucular (Takbaş) Köyü, 1314 parsel mevcut imar planında kısmen Sağlık ve Resmi Kurum Alanı, kısmen konut, kısmen park, kısmen spor alanı ve okul alanı iken, söz konusu parselin sağlık ve resmi kurum alanı ile konuta ayrılan kısımlarının “Günübirlik Tesis Alanı” olarak düzenlenmesine Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal müdürlüğü 06.11.2012 tarih ve 5610 sayılı yazısıyla itiraz etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü’nün 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itiraz, Revizyon İmar Planı yapılırken parsel maliklerinden muvafakatının alınması zorunlu olmaması, alanın “Günübirlik Tesis Alanı” olmasıyla halkın ihtiyaçlarına cevap verebilecek bir konumda yer alması ve plan bütünlüğünün sağlanabilmesi için itirazlarının; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (35)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9203 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Şehit Mustafa Mahallesi, 285 ada 119 nolu parselin "Ticari Alan" iken "Ticari Alan ve Yönetim Tesis Alanı" veya "Ticari Alan ve Resmi Kurum Alanı" olarak Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal müdürlüğü 06.11.2012 tarih ve 5616 sayılı yazısıyla itiraz etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü'nün 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itiraz, söz konusu adanın Merkez İş Alanında yer almasından dolayı "Ticaret Alanı" olarak ayrılmış olup; aynı parselde hem ticaret hem de yönetim tesis alanı düzenlenmesi mümkün olmadığından itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (36)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9204 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mülkiyeti 4120/23424 hisseyle Maliye Hazinesine ait Mersin İli Tarsus İlçesi Kırklarsırtı Mahallesi 133 ada 1 nolu parselin “Belediye Hizmet Alanı” iken, taşınmazların maliki olarak muvafakatleri alınmadan 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’nda ifraz edilerek ikiye ayrılması ve iki kısmın da “Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlenmesine Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü 05.11.2012 tarih ve 5608 sayılı yazısıyla itiraz etmekte; söz konusu parselin kuzeyinde konut alanı ayrılmasını talep etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü’nün 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itiraz, Revizyon İmar Planı yapılırken Parsel maliklerinden muvafakatinin alınması zorunlu olmaması ve eski plan kararları korunduğundan itirazlarının; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (37)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9205 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mülkiyeti 355/2400 hisseyle Maliye Hazinesine ait Mersin İli Tarsus İlçesi Sucular (Takbaş) Köyü, 192 ada 1 parsel "Temel Eğitim Alanı" iken, taşınmazların maliki olarak muvafakatleri alınmadan 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nda "Temel Eğitim Öncesi Öğretim Alanı, Park Alanı ve Yol" olarak düzenlenmesine Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal müdürlüğü 06.11.2012 tarih ve 5611 sayılı yazısıyla itiraz etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü 1784 sayı ve 07.02.2011 tarihli yazı ile 190 ada 1 parsel ile 192 ada 1 parselin birleştirilerek tek tapu haline getirilmesini, birleştirme sonucu oluşan parselin "Genel Lise" olarak düzenlenmesini ve mevcut park alanının uygun bir cephede düzenlenmesini talep etmiştir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü'nün 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itiraz, Revizyon İmar Planı yapılırken parsel maliklerinden muvafakatinin alınması zorunlu olmaması ve Tarsus Kaymakamlığı'nın talebi ile gerçekleştirilmiş olmasından dolayı itirazları; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritbat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (38)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9206 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Mersin İli Tarsus İlçesi Sucular (Takbaş) Köyü, 1026 parselin “Spor Tesisleri Alanı ve Konut Alanı” iken, taşınmazların maliki olarak muvafakatleri alınmadan 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’nda “Spor Tesisleri Alanı, Park Alanı ve Konut Alanı” olarak düzenlenmesine Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal müdürlüğü 06.11.2012 tarih ve 5611 sayılı yazısıyla itiraz etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü’nün 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itiraz, Revizyon İmar Planı yapılırken parsel maliklerinden muvafakatinin alınması zorunlu olmaması, planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanının devamı niteliğinde olması ve spor tesisi alanının bölge halkının ihtiyaçları doğrultusunda kullanılacağından dolayı Mersin İli Tarsus İlçesi Sucular (Takbaş) Köyü, 1026 parsel için yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (39)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9207 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mülkiyeti 447/2400 hisseyle Maliye Hazinesine ait Mersin İli Tarsus İlçesi Kalburcu Köyü, 287 ada 1 nolu parselin “Belediye Hizmet Alanı” iken, taşınmazların maliki olarak muvafakatleri alınmadan 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’nda ifraz edilerek ikiye ayrılması ve iki kısmın da “Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlenmesine Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü 05.11.2012 tarih ve 5608 sayılı yazısıyla itiraz etmekte; söz konusu parselin batısında konut alanı ayrılmasını talep etmektedir.

Tarsus Kaymakamlığı İlçe Mal Müdürlüğü’nün 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itiraz, söz konusu parsellerin “İçme Suyu Deposu olarak kullanılmak üzere” Belediyeye tahsisli olması Revizyon İmar Planı yapılırken parsel maliklerinden muvafakatinin alınması zorunlu olmaması ve eski plan kararları korunduğundan, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (40)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9208 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Şehitishak Mahallesi 707 ada 4 nolu parsel maliki Alaaddin GÖZEN varisleri adına Nedret GÖZEN, söz konusu parselin "Yeşil Alan" iken "Konut Alanı" olması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Şehitishak Mahallesi 707 ada 4 nolu parselin tamamının Yeşil Alan olması, plan bütünlüğünü bozmayacak şekilde yeniden düzenlenmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (41)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9209 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Şehitishak Mahallesi 703 ada 18 nolu parsel maliki Alaaddin GÖZEN varisleri adına Nedret GÖZEN, söz konusu parselin “Yeşil Alan” iken “Konut Alanı” olması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Şehitishak Mahallesi 703 ada 18 nolu parselin konut alanı olması, planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın yeşil alan olmasıyla mevcut yeşil alanın devamı niteliğinde olmasından ve istenilen değişikliğin plan bütünlüğünü bozmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (42)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9210 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Hürriyet Mahallesi 3584 ada 1 nolu parsel Belediye Hizmet Alanı (Spor Tesisleri Alanı) ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'na; 3585 ada 1 nolu parsel ve 3586 ada 1 nolu parsel Spor Tesisleri Alanı'na; Hürriyet Mahallesi 693 ada 2 parsel ve Tekke Mahallesi 895 43 nolu parseller ise Yeşil alan olarak gösterilmekte iken Revizyon 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nda da plan kararları korunduğundan; söz konusu parsellerin maliki Adana Beylerbeyi Suftu Mahmut Paşa Vakfı (Mahmut Paşa Vakfı) Mütevellisi Ziya Güçoğlu Vekili Av. Kazım Çataklı plan kararlarının korunmasının mağduriyete sebep olması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Hürriyet Mahallesi 3584 ada 1 nolu parsel, 3585 ada 1 nolu parsel ve 3586 ada 1 nolu parsel, Hürriyet Mahallesi 693 ada 2 parsel ve Tekke Mahallesi 895 43 nolu parsellerin kullanımlarının değiştirilmesi; planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanlarının devamı niteliğinde olmasından, kente hizmet eden spor tesisinin bulunduğu bölgede aynı kullanıma ayrılacak farklı bir alan bulunmamasından ve istenilen değişikliğin plan bütünlüğünü bozmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (43)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9211 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından görüşülerek karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeşil Mahalle, 1014 ada 28 parsel Spor Alanı, 4272 ada 2 parsel Tarımsal Niteliği Korunacak Alan, 4283 ada 1 parsel Eğitim Tesisleri Alanı, Şehitishak Mahallesi 707 ada 5 parsel Park Alanına isabet etmektedir. Bu alanların Vakıf lehine Konut ve Ticaret Alanı yapılması için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeşil Mahalle, 1014 ada 28 parsel, 4272 ada 2 parsel, 4283 ada 1 parsel, Şehitishak Mahallesi 707 ada 5 parsel T Miralay Hacı Ahmet Bey Vakfı Mütevellisi Abdülhalim GÜREŞ vekili Av. Kazım ÇATAKLI'nın 06.11.2012 tarih 6384 sayılı dilekçesiyle 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına yaptıkları itiraz; Söz konusu ada ve parsellerinden Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlar için İl Tarım Müdürlüğü Toprak Koruma Kanununa göre olumsuz görüş vermekte, diğer alanlar içinse bulunduğu bölgeye hizmet edecek başka sosyal ve teknik altyapı yerinin mevcut olmadığından dolayı yapılan itirazın reddine,

Mersin İli Tarsus İlçesi Şehitishak Mahallesi 707 ada 5 parselin plan bütünlüğünü bozmayacak şekilde Konut Alanı olması için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (44)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9212 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Zorbazhark mahallesi 2016 ada 4 parsel Emniyet Lojmanı Alanı, Fevziçakmak Mahallesi 181 ada 7, 23, 32 parsel Park Alanı 181 ada 34 parselin bir kısmı Park Alanına Kemalpaşa Mahallesi 4568 ada 1 parsel Sağlık Ocağı Alanı, 4568 ada 2 parsel Resmi Kurum Alanına isabet etmektedir. Bu alanların Vakıf lehine Konut ve Ticaret Alanı yapılması için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Zorbazhark mahallesi 2016 ada 4 parsel, Fevziçakmak Mahallesi 181 ada 7, 23, 32 ve 34 parseller, Kemalpaşa Mahallesi 4568 ada 1 ve 2 parseller Zorbazzade Mustafa Ağa Bin Durak Vakfı Mütevellisi Fahri SOYUPAK vekili Av. Kazım ÇATAKLI' nın 06.11.2012 tarih 6383 sayılı dilekçesiyle 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itiraz; söz konusu ada ve parsellerinden bulunduğu bölgeye hizmet edecek başka sosyal ve teknik altyapı yerinin mevcut olmadığından ve şehircilik ilke ve prensipleri ile planlama esaslarına aykırı olduğundan dolayı, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (45)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9213 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 328 ada 5 nolu parsel maliki Ahmet EKENLER parselin güneyinde yer alan yeşil bandın kaldırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 328 ada 5 nolu parselin güneyindeki 15 m'lik yeşil bandın kaldırılması planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın yeşil alan olmasıyla mevcut yeşil alanın devamı niteliğinde olmasından ve istenilen değişikliğin plan bütünlüğünü bozmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (46)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9214 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 410 ada 41-42-43 nolu parseller malikleri Ali ÇAKIL, İbrahim TEKE, İsmet KARAMAN, Mehmet YILDIZ ve Mustafa KARAER, 05.11.2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin "İmar Yolu, Otopark, Spor Alanı ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" iken "Ticari Alan" olarak yeniden düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 410 ada 41-42-43 nolu parseller ve Kemalpaşa Mahallesi 410 ada 80 parsel ve 4462 ada 1 parsel ticaret alanı olarak düzenlenmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (47)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9215 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 2269 ada 16 nolu parselin maliki Dört Mevsim Mağazaları Hipermarket Dayanıklı Tüketim Malları Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., 06.11.2012 ve 06.12.2012 tarihli dilekçeler ile "Resmi Kurum Alanı" olarak düzenlenen alanın "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 2269 ada 16 nolu parselin "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesi planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozduğundan dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (48)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9216 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından görüşülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Barbaros Mahallesi 981 ada 6-72-73-74 nolu parsellerin maliki Esin GÖZEN, 07.11.2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parsellerden 981 ada 74 parsel "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" iken "Ticaret Alanı" olarak; 981 ada 72-73 parsellerin ise "Konut Alanı" iken "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Barbaros Mahallesi 981 ada 72-73-74 parsellerin Ticaret Alanı, olması için yapılan itirazın reddine, 981 ada 6 nolu parselin Ticaret Alanı, 981 ada 74 nolu parselin Konut Alanı olması için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (49)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9217 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi 160 ada 5 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nda "Ticaret Alanı" na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi 160 ada 5 nolu parsel maliki Mehmet Sadık BOLTAÇ, 07/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin Ticaret Alanı B-5 E:3,20 olması TAKS'ın kaldırılmasını istemektedir.

İnşaat yoğunluk artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları, ifraz hatları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (50)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9218 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemeyerek karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi 1731 ada 86 nolu parsel maliki Mehmet Sadık BOLTAÇ, mevcut planda A-2 Konut Alanı iken A-5 TAKS:0,30 KAKS:0,30 ve Dop miktarının %40 olarak düzenlenmesi konusunda 1/ 5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi 1731 ada 86 nolu parselin kat sayısı, TAKS, KAKS özellikleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda görüşülüp değerlendirileceğinden parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (51)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9219 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından görüşülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 1728 ada 84 nolu parsel maliki Mehmet Sadık BOLTAÇ, söz konusu parseldeki "Yeşil Alan"ın parselin güneyine kaydırılması ve planda söz konusu adanın ortasından geçen yüksek gerilim hattının TEDAŞ ve DSİ'nin muvafakat namelerine istinaden kaydırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. Mersin Müdürlüğü 1107-154440 sayı ve 23.03.2012 tarihli yazısında Enerji Nakil Hattı'nın deplase edilmesi uygun görülmüştür.

DSİ 6. Bölge Müdürlüğü 67. Şube Müdürlüğü 224333 sayı ve 25.05.2012 tarihli yazısında "...BS-II Sulama Kanalı 5+300 ile 5+400 km'ler arasında akışa göre sağdan istimlak sınırının kuzey sınırından Enerji Nakil Hattı geçirilmesinde sakınca bulunmamaktadır..." Denilmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 1728 ada 84 nolu parseldeki enerji nakil hattının ilgili kurum tarafından kaldırılması halinde imar planında düzenlenmesi gerekmediğinden 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın reddine; yeşil alanın kaydırılması, yeşil alan kaybı olmadığından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (52)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9220 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Tarsus-Namrun Yolu'nun Batısı, Tarsus-Kaleburcu Köyü'nün Doğusu ve Otoban bağlantı kavşağının Güneyi ile Toros Koleji'nin Kuzeyi arasında kalan alanın parselasyon imar uygulama planının yapılması için görevlendirmiş olan Karadeniz Teknik Mühendislik San. Tic. Ltd. Şti, İmar uygulama sınırları içerisindeki alanın DOP miktarının %40'tan fazla olması, İmar Planlarında eski 226 adanın bulunduğu alanın planlara Lise Alanı olarak işlenmişse de Lise Alanı da DOP'tan karşılandığından ve DOP oranı yükseldiğinden revizyon imar planından önceki konumlarına göre yani Temel Eğitim Alanı, Sağlık Ocağı ve Kültürel Tesis Alanı olarak düzenlenmesi ve 211 ada 6 ve 212 ada 6 nolu parsellerin birleştirilerek Bölge Spor Alanı'na dönüştürülmesi konularında 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Kaleburcu Köyü eski 226 adanın bulunduğu alandaki lise alanının Sağlık Ocağı ve Kültürel Tesis Alanı ve eski 211 ada 6 ve eski 212 ada 6 nolu parsellerin birleştirilerek Bölge Spor Alanı olması için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (53)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9221 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Sucular Köyü 201 ada 1 parsel ve 202 ada 2 nolu parselin malikleri Hasan KAPLAN, Osman KAPLAN, Fatma CAPUTLU, Sultan TANRIBUYURDU, Mahmut KAPLAN, Hasan KAPLAN, Ali KAPLAN ve Mahmut KAPLAN söz konusu parsellerin "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" iken "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Sucular Köyü 201 ada 1 parsel ve 202 ada 2 parselin bulunduğu alanın topografik yapısı eğimli olup parselin ön cephesi ve arka cephesi arasındaki kot farkının 10 m'nin üzerinde olması, parselin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak kullanılmasını engellediğinden, parsellerin Konut Alanı olması vatandaş mağduriyetini gidereceğinden dolayı 201 ada 1 parsel ve 202 ada 2 parsellerin yanı sıra 299 ada 1 parsel, 197 ada 4 ve 5 parseller, 199 ada 1, 2, 3, 4 ve parsellerin de "Konut Alanı" olması için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (54)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9222 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kaleburcu Köyü 812 nolu parsel maliki Ahmet GAMGAM, 07.11.2012 ve 07.12.2012 tarihli dilekçeleriyle mevcut planda Yol, Oyun Alanı, Temel Eğitim Alanı, Lise Alanı Konut Alanı, Sağlık Ocağı Alanı, Kreş Alanı ve Park Alanı'na isabet eden parsellerin DOP miktarının %40 olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kaleburcu Köyü 812 nolu parseldeki; Park Alanı, Sağlık Ocağı Alanı, Kreş Alanı ve Temel Eğitim Tesisleri Alanı kaldırılarak, Lise Alanı'nın genişletilerek ilköğretim tesisleri alanı ve Konut Alanı olarak planlanması için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (55)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9223 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sucular köyü, 136 ada 6 ve 8 parseller imar planında Sağlık Tesisi Alanına isabet etmektedir. Daha önce konut alanı iken yapılan tadilatla Sağlık Ocağı alanına tadilat yapıldığı ve Revizyon Nazım İmar Planında korunduğu belirterek, Konut Alanı yapılması için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sucular köyü, 136 ada 6 ve 8 parseller 07.11.2012 tarihli dilekçeleriyle 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (56)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9224 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 62 ada 228 nolu parsel maliki Hasan İPEK vekili İsmail Cem İPEK, 12.11.2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin içinde “Yeşil Alan” iken “Konut Alanı” olarak gösterilmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 62 ada 228 nolu parselin Konut Alanı olması; planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanının devamı niteliğinde olmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (57)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9225 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kızılmurat Mahallesi, 578 ada 8 nolu parselin Meydan olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Kızılmurat Mahallesi 578 ada 8 parsel malikinin 22.11.2012 tarih 6765 sayılı dilekçesiyle 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptıkları itiraz; söz konusu alanın Mersin Üniversitesi tarafından Tarsus Tarihi Ticaret Merkezi Kentsel Tasarım Projesi düzenlenmiş, Uygulama Projeleri bitirilerek uygulama aşamasına gelinmiştir. Parsel malikinin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yaptıkları itiraz; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (58)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9226 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kızılmurat Mahallesi, 578 ada 5 parselin Meydan olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Kızılmurat mahallesi 578 ada 5 parsel malikinin 22.11.2012 tarihli dilekçesiyle 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yaptıkları itiraz; söz konusu alanın Üniversitesi tarafından Tarsus Tarihi Ticaret Merkezi Kentsel Tasarım Projesi düzenlenmiş, Uygulama Projeleri bitirilerek uygulama aşamasına gelinmiştir. Parsel malikinin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yaptıkları itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (59)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9227 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 2178 ada 1 nolu parsel malikli Türkiye Diyanet Vakfı Tarsus Şubesi, söz konusu parselin “Resmi Kurum Alanı” iken “Dini Tesis Alanı” olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 2178 ada 1 nolu parselin Dini Tesis Alanı olması plan ilke ve prensiplerine aykırı olmadığından ve plan bütünlüğünü bozmadığından 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (60)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9228 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle Kızılyaka Mevkii 95 ada 2 nolu parsel maliki Filiz ÜRÜNVER Vekili Avukat Mert KELEŞOĞLU, 31.10.2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin “Yeşil Alan” olarak gösterilmemesi ve yapılaşmaya açılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle Kızılyaka Mevkii 95 ada 2 nolu parselin yapılaşmaya açılması; planlama ilke ve prensipleri açısından söz konusu alanın park alanı olmasıyla mevcut park alanının devamı niteliğinde olmasından dolayı 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (61)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9229 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Gaziler Mahallesi, 467 ada 6-7-8-9-10 nolu parseller 1/ 5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nda "Ticaret Alanı" na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Gaziler Mahallesi, 467 ada 6-7-8-9-10 nolu parsellerin maliki Hasan ÜNNÜ, 06/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, ifraz hattının değiştirilmesini istemektedir.

İnşaat yoğunluk artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları, ifraz hatları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (62)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9230 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Caminur Mahallesi, 3770 ada, 12 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’nda “Gelişme Konut Alanı”na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Caminur Mahallesi, 3770 ada, 12 nolu parsel maliki, Ahmet MERCAN, Ebru MERCAN, Mehmet MERCAN, Mesut MERCAN 30.10..2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, ifraz hattı konusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

İfraz hattı ile ilgili yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin şartları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zabit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (63)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9231 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Reşadiye Köyü, 1276 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Reşadiye Köyü, 1276 nolu parsel maliki, OKYAY Un Sanayi ve Ticaret A.Ş. 01/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin E=1 olmasını talep etmektedir.

Yoğunluk artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (64)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9232 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Gaziler Mahallesi, 2784 ada, 7,8,9,10 ve 11 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’nda “Gelişme Konut Alanı”na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Gaziler Mahallesi, 2784 ada, 7,8,9,10 ve 11 8 nolu parsel maliki, Nevzat TUTUCU, 02/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parsellerin, 4 kattan arttırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Kat artırım talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (65)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9233 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu Köyü, 177 ada, 3 ve 5 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Orta Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu Köyü, 177 ada, 3 ve 5 nolu parsel maliki, Nevzat TUTUCU, 02/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parsellerin, 4 kattan arttırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Kat artırım talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (66)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9234 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu Köyü, 177 ada, 4 ve 6 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Orta Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu Köyü, 177 ada, 4 ve 6 nolu parsel maliki, Kaplan BEYCEOĞLU, 02/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parsellerin, 4 kattan arttırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Kat artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (67)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9235 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şehitishak Mahallesi, 2442 ada, 2 nolu parsel 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şehitishak Mahallesi, 2442 ada, 2 parsel maliki, Alaaddin GÖZEN varisleri adına Nedret GÖZEN, 06/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parsellerin, 3 kattan 5 kata arttırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Kat artırım talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (68)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9236 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu Köyü, 176 ada, 2 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu Köyü, 176 ada, 2 nolu parsel maliki, Levent GÖRMÜŞER, 05/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parsellerin, 4 kattan 5 kata arttırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Kat artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritbat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (69)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9237 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şehitishak Mahallesi, 3864 ada, 1 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı’nda “Gelişme Konut Alanı”na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şehitishak Mahallesi, 3864 ada, 1 nolu parsel maliki, Numan ATASAYAR ve Esin ÖKTEN, 09/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, “L” şeklindeki parselin şeklinin değişmesini istemektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şehitishak Mahallesi, 3864 ada, 1 nolu parsel için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na parsel şekli talebiyle yapılan itiraz, mevcut adanın şeklinin değiştirilmesi mümkün olmadığından yapılan itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (70)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9238 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle kararına bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi İncirlikuyu Köyü Kırklarsırtı Mevkii 817 nolu parselin maliki Numan ATASAYAR, 09.11.2012 tarihli dilekçe ile parselinin plan kapsamına alınması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi İncirlikuyu Köyü Kırklarsırtı Mevkii 817 nolu parsel 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı sınırlarında kalmadığından ve 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı kapsamında değerlendirileceğinden, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritbat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (71)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9239 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sakızlı Mahallesi, 695 ada 132 parsel 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nda Konut Alanına isabet etmektedir. Parsel sahibi Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak düzenlenmesi için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sakızlı Mahallesi, 695 ada 132 parsel 16.10.2012 tarih 5596 sayılı dilekçeleriyle 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (72)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9240 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 1816 ada, 60 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 1816 ada, 60 nolu parsel maliki, Nurcan SARI, 21/11/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, 3 kattan 5 kata çıkarılmasını istemektedir.

Kat artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (73)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9241 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 2207 ada 1 nolu parselin maliki Hamza AKSUNGUR ve Mustafa AKSUNGUR, 03.11.2012 tarihli dilekçe ile Turizm Tesis Alanı'na isabet eden parselin mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na göre parselin güney kısmında taşkın sahasına doğru genişlemesinin iptal edilerek parselin eski sınırlarına göre düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 437 ada 1 parsel, 4574 ada 1-2, 4573 ada 1-2 parselin bulunduğu alanın taşkın alan içerisinde kaldığından revizyon öncesi plana göre düzenlenmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (74)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9242 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 2207 ada 1 nolu parselin maliki Hamza AKSUNGUR ve Mustafa AKSUNGUR, 03.11.2012 tarihli dilekçe ile Turizm Tesis Alanı'na isabet eden parselin mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na göre parselin güney kısmında taşkın sahasına doğru genişlemesinin iptal edilerek parselin eski sınırlarına göre düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 437 ada 1 parsel, 4574 ada 1-2, 4573 ada 1-2 parselin bulunduğu alanın taşkın alan içerisinde kaldığından revizyon öncesi plana göre düzenlenmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (74)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9242 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Zorbazhark Mahallesi, 511 ada 1 parsel imar planında bir bölümü Özel Sağlık Tesisi Alanına isabet etmektedir. Parsel sahibi Özel Sağlık Tesisi Alanının Kentsel Servis Alanı yapılması için 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Zorbazhark Mahallesi, 511 ada 1 parsel Vakıflar Genel Müdürlüğü’nün 30.11.2012 tarih B.02.1.VGM.1.01.01-170.01/2742 sayılı yazılarıyla 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itiraz; “Kentsel servis Alanı” tanımı plan lejantında bulunmadığından, söz konusu parselin “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkooparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (75)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9243 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 409 ada 38-39-41 nolu parsellerin malikleri Vecihi TUN, Hikmet TUN, Nuran TUN, Bahri TUN, Suat TUN vekilleri Hayri TUN, Erdem TUN, İzzet TUN, Ziya TUN, Nevin SABİR, Sevim ÇUHADAR, Sabire TUN vekilleri Hayri TUN, Recep KÜN, Yıldız KÜN, Ramazan KÜN, Şaban KÜN, Hürriyet ASLANPENÇE, Aynur HÜGÜL vekilleri Aydın KÜN 04.12.2012 tarihli dilekçe ile parsellerin içerisinde muhtelif yerlerde imar yolları bulunduğu, yolların kaldırılarak Enerji nakil hatları altına alınması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 409 ada 38-39-41 nolu parsellerin içinden geçen imar yolları konut alanları ve kentsel donatı alanlarına hizmet ettiği için, yol kademelenmesindeki konumundan, enerji nakil hatlarının altına yeşil alan olmasından, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritbat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (76)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9244 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 3683 ada 1-2-3 nolu parsellerin malikleri Timur Beyazıt ULUSOY ve Meryem TUTUCU, 04.12.2012 tarihli dilekçe ile parsellerin içerisinde muhtelif yerlerde imar yolları bulunduğu, yolların kaldırılarak Enerji nakil hatları altına alınması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 3683 ada 1-2-3 nolu parseller içinden geçen imar yolları konut ve kentsel donatı alanlarına hizmet ettiği için, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (77)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9245 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 355 ada 20 nolu parselin maliki İzzet ÇİÇEK, 04.12.2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin “Konut Alanı, Yol ve park Alanı” iken konut adalarından birinin kaldırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 355 ada 20 nolu parsel; parselin mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı’na uygun olarak yeniden düzenlenmesi; planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından, 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (78)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9246 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kızılmurat Mahallesi, 578 ada 4 ve 5 nolu parselin “Meydan Alanı”nın Ticaret Alanı olarak kalması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Kızılmurat mahallesi 578 ada 4 ve 5 parsel malikinin 05.12.2012 dilekçesiyle 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itiraz; söz konusu alanın Mersin Üniversitesi tarafından Tarsus Tarihi Ticaret Merkezi Kentsel Tasarım Projesi düzenlenmiş, Uygulama Projeleri bitirilerek uygulama aşamasına gelmiştir. Parsel malikinin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretlerle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zabit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (79)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9247 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kızılmurat Mahallesi, 578 ada 3, 4, 5 ve 10 nolu parselin “Meydan Alanı”nın Ticaret Alanı olarak kalması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Kızılmurat mahallesi 578 ada 3, 4, 5 ve 10 parsel malikinin 05.12.2012 dilekçesiyle 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itiraz; söz konusu alanın Mersin Üniversitesi tarafından Tarsus Tarihi Ticaret Merkezi Kentsel Tasarım Projesi düzenlenmiş, Uygulama Projeleri bitirilerek uygulama aşamasına gelmiştir. Parsel malikinin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretlerle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (80)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9248 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 3323 ada 1 nolu parselin maliki Metin OKYAY ve Ahmet OKYAY, 05.12.2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin “Sağlık Tesis Alanı” iken “Konut Alanı” olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Parsel malikleri İl Sağlık Müdürlüğü’ne başvurmuş ve Mersin Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü’nün B.10.4.İSM.4.33.00.11.807.99/38972 sayı ve 04.12.2012 tarihli yazısı ile Bakanlığın herhangi bir yatırım programı bulunmadığı belirtilmiştir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Gaziler Mahallesi 3323 ada 1 nolu parsel; Bakanlığın herhangi bir yatırım programı bulunmadığından dolayı, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (81)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9249 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 526 ada, 57 ve 56 nolu parseller 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 526 ada, 57 ve 56 nolu parsellerin maliki, Cem YEŞİL, 05/12/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, 3 kattan 5 kata çıkarılmasını istemektedir.

Kat artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (82)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9250 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Köyü, 208 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı"na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Köyü, 208 nolu parsel maliki Cennet ZEYBEK, Ali ŞİMŞEK ve Sultan AVCI, 05/12/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, 4 kattan 8 kata çıkarılmasını istemektedir.

Kat artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (83)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9251 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 4605 ada 1 parsel, 4606 ada 1 parsel ve 4613 ada 1 nolu parseller imar planında Sağlık Tesisi Alanı, Yönetim Tesisi Alanı ve Kültür Tesis Alanına isabet etmektedir. Bu alanlar ve park alanının birleştirilerek okul alanı yapılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 4605 ada 1 parsel, 4606 ada 1 parsel ve 4613 ada 1 nolu parseller Tarsus Ticaret Borsasının 05.12.2012 tarih TTB.33.G./602/1331 sayılı yazısıyla 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptıkları itiraz; söz konusu ada ve parsellerin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulamasıyla olduğundan ve bulunduğu bölgeye hizmet edecek başka sosyal ve teknik altyapı yerinin mevcut olmadığından dolayı, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (84)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9252 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Şahin Mahallesi 4612 ada 2-3 nolu parseller ve 4608 ada 1 nolu parsel için Tarsus Ticaret Borsası, 05.12.2012 tarihli dilekçe ile Tarsus Ticaret Borsası'nın Pazar Yeri ve Satış Salonu projelerinin uygulandığı alandan İmar Planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olan adaların birleştirilerek ada haline getirilmesi için 12 metrelik imar yolunun iptali konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Tarsus Ticaret Borsası'nın Pazar Yeri ve Satış Salonu Projelerinin uygulandığı alanda ada ve parseller arasından parsellerin bütünlüğünün sağlanacak şekilde 12 metre genişliğindeki imar yolunun iptal edilerek Revizyon Nazım İmar Planı'nda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına isabet eden Şahin Mahallesi 4612 ada ve 4608 nolu adaların birleştirilmesi için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (85)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9253 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 3692 ada 5-9 parsellerin maliki Ayşe Ful ARUN, 3693 ada 6 parsel ve 3694 ada 9 parsel maliki Ahmet Rasim BARUTÇU, 3693 ada 5-9 parsellerin maliki Mehmet Hayri BARUTÇU ve 3692 ada 6 nolu parselin malikleri Mehmet Rasim BARUTÇU ve Ahmet Rasim BARUTÇU; 05.12.2012 tarihli dilekçe ile "Küçük Sanayi Sitesi" olarak düzenlenen alanın "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 3692 5, 6 ve 9 nolu parseller, 3693 ada 5, 6 ve 9 parsel, 3694 ada 9 nolu parsellerin "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozduğundan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın reddine,

Mersin İli Tarsus İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 3692, 3693 ve 3694 nolu adaların cephe aldığı yolların karşısındaki yola göre kaydırılması, adaların batısının park alanı olarak planlanması için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (86)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9254 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi genelinde, 06.12.2012 tarihli dilekçe Tarsus Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü plandaki aşağıdaki eksiklikler konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

- 1- Kemalpaşa Mahallesi 437 ada 1 nolu parsel Turizm Tesis alanı olarak düzenlenmiştir. Parsel Berdan Çayı taşkın alanında kaldığından bu bölge turizm alanı genişlemesi yapılmadan eski plan sınırlarına göre düzenlemesi gerekmektedir.
- 2- Zorbazark Mahallesi 3490, 3491 ve 3492 adaların kuzeyinde yer alan 506 ada, 10, 11 nolu adaların konut alanı genişlemesine karşılık geriye kalan alanların ticari rekreasyon alanından, park alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.
- 3- Caminur Mahallesi 267 ada 6 nolu parsel İlköğretim alanına isabet etmektedir. Parsel maliklerinin açtıkları mahkeme ile taşınmaz üzerindeki kısıtlılığın kaldırılması kararı alınmıştır. Söz konusu parselin mahkeme kararı doğrultusunda kısıtlılığın kaldırılarak, ticaret alanı düzenlemesi yapılması gerekmektedir.
- 4- Yeşilyurt Mahallesi 2220 ada 3 nolu parsel spor tesisleri alanı olarak düzenlenmiştir. Parselin Spor ve Sosyal Tesis alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.
- 5- Yeşil Mahalle 4242 ada 3 nolu parsel konut dışı kentsel çalışma alanı olarak düzenlenmiştir. Parselin bulunduğu alanda yapılan, İmar planı uygulaması, söz konusu parselin KDKÇA olarak düzenlenmesinden dolayı bozulduğundan, söz konusu parsellerin ticaret alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

./..

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (86)

Karar Tarihi : 02/01/2013

- 6- Berdan Barajı Havza sınırları Revizyon Nazım İmar Planında gösterilmemiş olup, gösterilmesi gerekmektedir.
- 7- Revizyon Nazım imar planında 10 metrelik yolların tamamı gösterilmemiştir. İdari Mahkemelerde, Revizyon Nazım imar planlarında bazı yolların gösterilmemesi, imar planı uygulamalarının bozulma sebebi olduğundan, Revizyon Nazım imar planında 10 metre genişliğinde trafik yollarının gösterilmesi gerekmektedir.
- 8- Takbaş köy yerleşim planıyla, Tarsus imar planının kesiştiği alanda yapılan düzenlemelerin gözden geçirilerek mücavir alan sınırları dışına etkileyen kısımların yeniden düzenlenmesi gerekmektedir.
- 9- Kalburcu Köyü 131 ada ve 139 adanın kuzeyindeki park alanları gösterilmemiş gösterilmesi gerekmektedir.
- 10- Yeni Mahalle 2540 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 nolu parselle park alanı olarak düzenlenmiş konut alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.
- 11- Yeni Mahalle 106 ada 4 ve 5 nolu parseller Sosyo-Kültürel Tesis alanı olarak düzenlenmiş konut alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.
- 12- Mithatpaşa Mahallesi 1089 ada 1 nolu parsel konut alanı olarak düzenlenmiş, park alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.
- 13- Gaziler Mahallesi 2773 ada park alanı olarak düzenlenmiş, konut alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.
- 14- Şehitmustafa Mahallesi 285 ada 97 nolu parsel park alanı olarak düzenlenmiş, Tescilli Kültür Varlığı olarak gösterilmesi gerekmektedir.
- 15- Mithatpaşa Mahallesi 48 ada 47 parsel demir yolu hattı olarak düzenlenmiş olup parselin Ticaret alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.
- 16- Mithatpaşa Mahallesi 3623 ada güneyindeki park alanları konut alanı olarak düzenlenmiş, park alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.
- 17- Yeni Mahalle 107 ada 1 ve 4 nolu parsellerin batısından geçen 20 metrelik yolun güzergâhındaki virajın trafik işleyişini kolaylaştıracak şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

./..

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (86)

Karar Tarihi : 02/01/2013

- 18- 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım imar planı 45 plan kotunu belediye hizmet alanından etnografya müzesi yapılabileceğinin belirtilmesi gerekmektedir.
- 19- 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım imar planı 17.maddesinde Berdan Regülatörü ile D400 karayolu köprü arasında sedde bulunan yerlerde seddeler arası, sedde olmayan yerlerde ise yatak eksenine göre sağa ve sola toplam 74 metre genişliğindeki alan taşkın alan olduğunun belirtilmesi gerekmektedir.
- 20- Şehitmustafa Mahallesi 3560 adada ki Belediye Hizmet alanının şeklinin düzeltilmesi gerekmektedir.
- 21- Fevziçakmak Mahallesi 1 ada 177 nolu parsel park alanı olarak düzenlenmiş, konut alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

Tarsus Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; planlama ilke ve prensipleri açısından düzenlenmesi, tespit edilen eksikliklerin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan aksaklıkların giderilmesi için, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (87)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9255 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait Mersin İli Tarsus İlçesi Sucular Köyü 1039 nolu parsel, Tarsus Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü B.08.MEM.0.33.50.04.755.02/1230-18933 sayılı ve 06.12.2012 tarihli dilekçe ile "Günöbirlik Tesis Alanı" olarak düzenlenen alanın 100.000 m²'lik kısmının "Eğitim Tesis Alanı" olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Sucular Köyü 1039 nolu parselin batısında kalan 100.000 m²'lik kısmının "Eğitim Tesis Alanı" olarak düzenlenmesi planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritbat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (88)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00’da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU’nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 31/12/2012 tarih ve 9256 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30’ da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 2269 ada 16 nolu parselin maliki Dört Mevsim Mağazaları Hipermarket Dayanıklı Tüketim Malları Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., 06.12.2012 tarihli dilekçe ile “Resmi Kurum Alanı” olarak düzenlenen alanın “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 2269 ada 16 nolu parselin “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozduğundan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (89)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9257 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülerek karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 1698 ada 1 nolu parsel ve 1699 ada 1 nolu parsellerin malikleri Dudu ÜNLÜ, Nadide ULUSOY, Ayşe ERDOĞAN, Osman ULUSOY ve Fatma ULUSOY, 07.12.2012 tarihli dilekçe ile parselin doğusundan geçen park alanının DSİ mülkiyetinde gösterilmemesi ve plan bütününde diğer kanal güzergâhlarında olduğu gibi 10 m'lik imar yolunun park alanlarının iptal edilerek kanal üzerine kaydırılması ve parselin kısıtlılığın kaldırılması konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na itiraz etmektedir.

Mersin İli Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 1698 ada 1 nolu parsel ve 1699 ada 1 nolu parselin doğusundan geçen park alanının DSİ mülkiyetinde gösterilmemesi ve plan bütününde diğer kanal güzergâhlarında olduğu gibi 10 m'lik imar yolunun park alanlarının iptal edilerek kanal üzerine kaydırılması ve parselin kısıtlılığın kaldırılması vatandaş mağduriyetini gidereceğinden ve planlama ilke ve prensipleri açısından plan bütünlüğünü bozmadığından 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na yapılan itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (90)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9258 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 3622 ada, 7 parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda " Konut Alanı" na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 3622 ada, 7 parselin maliki, Nejla Gül ve Adem GÜL 03/10/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, 3 kattan 5 kata çıkarılmasını istemektedir.

Kat artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (91)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9259 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle, 97 ada, 13 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı" na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle, 97 ada, 13 nolu parsel maliki Cumali BÜLBÜL, 08/10/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselle ilgili, parsel çevresinde yapılan plan değişikliklerinde ihtiyaç olabilir düşüncesi ile verdiği dilekçesi konusu, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden, parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (92)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9260 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 61 ada 4 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı" na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa mahallesi, 61 ada 4 nolu parsel maliki Ahmet OKYAY, 09/10/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, 3 ve 5 kattan tamamını 5 kata çıkarılmasını istemektedir.

Kat artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden; parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (93)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9261 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

25.12.2012 Salı günü saat 10:00' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle, 544 ada 7 nolu parsel 1/ 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Gelişme Konut Alanı" na isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle, 544 ada 7 nolu parsel maliki Ayşe Rana ALTUN, 05/10/2012 tarihli dilekçe ile söz konusu parselin, inşaat yoğunluğunun artırılmasını istemektedir.

İnşaat yoğunluk artırımı talebiyle yapılan itiraz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu olup, kat sayıları ve yoğunluklar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılırken, bulunduğu çevrenin kat sayıları ve yoğunlukları göz önüne alınarak değerlendirilip düzenleneceğinden, parsel malikinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yaptığı itirazın; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için iritibat: G. TEKİN



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/1-1 (94)

Karar Tarihi : 02/01/2013

Belediye Meclisi 02/01/2013 Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı Birinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Galip Aydın ARIKAN, Salim TAKAN ve Şerife HASOĞLU'nun** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/12/2012 tarih ve 9262 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

26.12.2012 Çarşamba günü saat 15:30' da toplanan Tarsus Belediyesi İmar Komisyonu tarafından uygun görülmeyle karara bağlanan;

Mersin İli Tarsus İlçesi Kızılmurat Mahallesi, 578 ada 9 nolu parselin Meydan olarak düzenlenmesi konusunda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına itiraz etmektedir.

Kızılmurat Mahallesi 578 ada 9 parsel malikinin 22.11.2012 tarih 6766 sayılı dilekçesiyle 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptıkları itiraz; söz konusu alanda Mersin Üniversitesi tarafından Tarsus Tarihi Ticaret Merkezi Kentsel Tasarım Projesi düzenlenmiş, Uygulama Projeleri bitirilerek Uygulama aşamasına gelinmiştir. Parsel malikinin 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yaptığı itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN