

Karar No : 2020/3-1 (31)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28/02/2020 tarih ve 5761 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 03/05/2019 tarih ve 2019/5-1 (44) sayılı Meclis Kararı ile Tarsus Belediyesi Ekonomik Kalkınma, Turizm, Tarih ve Tanıtma Komisyonu Üye olarak seçilen Ozan VARAL Belediye Meclis Üyeliğinden istifa etmiştir. Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinde "*Komisyon üyeliklerinde eksilme olduğu takdirde süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçilir. Komisyon toplantılarına üst üste üç defa mazeretsiz olarak katılmayan üyenin üyeliği meclis kararı ile düşürülebilir. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır.*" denilmektedir. Kalan süreyi tamamlamak üzere Tarsus Belediyesi Ekonomik Kalkınma, Turizm, Tarih ve Tanıtma Komisyonuna Çetin SARI, Meclis Üyeleri; Abdurrahman ALTINSUCU, Ali ŞİMŞEK, Dursun GÜLER, Fevzi MALAZGİRTLİ, Mahmut TAT, Mehmet ÇELİK, Nesrin BAŞ, Nükhet ÇELİK, Ömer ÖZCAN, Rifat Zahit AKTAN, Selahattin DÖŞLÜ ve Rüştü ÇOPUR'un çekimser oy kullanması haricinde mevcudun oy çokluğu ile seçilmiştir

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (32)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28/02/2020 tarih ve 5763 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 04/02/2020 tarih ve 2020/2-1 (21) sayılı kararı ile bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine karar verilen: Kuruluş amacı üye belediyeler arasında işbirliği ve dayanışmayı geliştirerek belediyelerin halka daha etkin ve daha verimli hizmet sunulmasına katkıda bulunmak, birlik üyesi belediyelerin turizm ve buna dayalı olarak kültürel hizmetlerin artırılması amacı ile ulusal ve uluslar arası alanda faaliyetlerde bulunmak ve üye belediyelere mevzuat-proje ve teknik destek sağlamak olan Kıyı Ege Belediyeler Birliği, 25/12/2019 tarih ve 13792088-545 sayılı yazısı ile Tarsus Belediyesi'nin de birliklerine üye olmasını istemektedirler.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (o) fıkrasında "Diğer mahalli idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek." Belediye Meclisinin yetkileri arasında sayılmıştır. İlgili madde uyarınca, belediyemizin Kıyı Ege Belediyeler Birliği'ne üye olmasına ve birlik aidatının belediye bütçesinden karşılanmasına karar verilmek üzere evrakın Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu ile Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna müştereken havalesine yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (33)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 28/02/2020 tarih ve 5764 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Yeşilgölcük Belediyesi'nin 06/01/2020 tarih ve 34920834-999-E.10 sayılı ve "Kardeş Belediye" konulu evrakında: 2019/26 sayılı belediye meclis kararıyla belediyemiz ile deneyimlerin paylaşılması, sosyal, ekonomik, kültürel, bilimsel ve teknik vb. konularda karşılıklı işbirliği yapılması amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) bendi uyarınca kardeş şehir olunmasını talep etmektedirler. Bu nedenle Yeşilgölcük Belediyesi ile kardeş şehir olunması konusunun görüşülerek karar verilmesi hususunda evrakın Tarsus Belediyesi Ekonomik Kalkınma, Turizm, Tarih ve Tanıtma Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler komisyonuna müştereken havalesine yapılan işaretle oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (34)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 28/02/2020 tarih ve 5760 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Yerli ve Yabancı birçok sayıda sanatçı ve grubun iştiraki ile gerçekleştirilen ve ilimizin sosyal, ekonomik ve kültürel gelişimi ile uluslar arası tanıtımına da katkı sağlayan Mersin Uluslar arası Müzik Festivali (MUMF)'nin (19'uncu), 2020 yılı Nisan ayı içerisinde gerçekleştirilecektir.

MUMF; festivalin tertip komitesinde yer alan başbakanlık Tanıtma Fonu Kurulu, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Mersin Valiliği, Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Mersin Üniversitesi Rektörlüğü, Tarsus Belediye Başkanlığı, Akdeniz Belediye Başkanlığı, Toroslar Belediye Başkanlığı, Yenişehir Belediye Başkanlığı, Mezitli Belediye Başkanlığı ve ilimizdeki meslek odalarının değerli katkıları ile yürütülmektedir.

Bahse konu festivalin gerçekleştirilmesi için, 65.000,00 TL'nin belediyemiz bütçesinden karşılanması hususunda görüşülerek karar verilmesi için evrakın Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonuna müştereken havalesine yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (35)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 11/02/2020 tarih ve 3791 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan, Tarsus, Fevzi Çakmak Mahallesi 39.004,00 m² yüzölçümündeki 4400 ada 1 nolu parseldeki taşınmazın tamamı Belediyemize tahsislidir.

Tarsus Kaymakamlığı Tarsus Huzurevi Müdürlüğü'nün 18/12/2019 tarih ve 3221741 sayılı yazılarında Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Tarsus Fevzi Çakmak Mahallesi 39.004,00 m² yüzölçümündeki 4400 ada 1 nolu parselin hazırlanan haritada (A) ile gösterilen Huzurevi hizmet binasının da içinde bulunduğu 11.071,00 m²'lik kısmının tahsisinden vazgeçilerek Huzurevi yapılmak üzere Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Genel Müdürlüğüne tahsisini talep etmektedirler.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde Belediye Meclisinin görevleri arasında "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç(3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz(30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" hükmü yer almaktadır.

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Tarsus Fevzi Çakmak Mahallesi 39.004,00 m² yüzölçümündeki 4400 ada 1 nolu parselin hazırlanan haritada (A) ile gösterilen Huzurevi hizmet binasının da içinde bulunduğu 11.071,00 m²'lik kısmının, tahsisinden vazgeçilmesi konusunda yapılan işaretle oylama neticesinde söz konusu talebin **REDDİNE** oybirliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (36)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27/02/2020 tarih ve 5616 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Bahçe Mahallesi 3085 ada 20 nolu parsel onaylı imar planında E=2.75 Hmax=24.50 Konut Alınına isabet etmektedir. Bahçe Mahallesi 3085 ada 20 nolu parsel 2500,72 m² yüzölçümünde olup, 28419/62518 (1.136,76 m²'lik) hisse Tarsus Belediyesine, 9037/31259 (722,96 m²'lik) hisse Fatma DENİZ-Halil evladına, 15775/62518 (631,00 m²'lik) hisse Fatma ATAMAN-Mehmet evladına, 125/31259 (10,00 m²) hisse Ramazan GÜNEŞ-Osman evladına aittir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasındadır" denilmektedir.

Buna göre Mersin İli, Tarsus İlçesi, Bahçe Mahallesi 3085 ada 20 nolu parselde bulunan Tarsus Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait toplam 1.136,76 m²'lik hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre, satışına, işlemleri gerçekleştirmek üzere Belediye Encümenine 07/05/2019 tarih ve 2019/5-2(47) sayılı meclis kararı ile yetki verilmiş olup, Belediye Encümenince BAYGELDİ İhale Alım Satım Aracılık Hizmetleri İnşaat Taahhüt Ticaret Limited Şirketi ile 12/06/2019 tarihinde kat karşılığı inşaat sözleşmesi yapılmıştır.

Ancak; BAYGELDİ İhale Alım Satım Aracılık Hizmetleri İnşaat Taahhüt Ticaret Limited Şirketi'nin 26/02/2020 tarih ve 6025 kayıt numaralı dilekçesinde kat karşılığı yapılan inşaat sözleşmesinin fesih talebini beyan etmesi üzerine, sözleşmenin iptalinin gerçekleştirilebilmesi için daha önce alınmış olan 07/05/2019 tarih ve 2019/5-2 (47) sayılı meclis kararının iptali hususunun görüşülerek karar verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu ile İmar Komisyonuna müştereken havalesine oybirliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (37)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21/02/2020 tarih ve 4965 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Vacide AVCI' nın 03/02/2020 tarih 3140 sayılı dilekçesi ile müracaatında Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 3129 ada 3 nolu parsel konusunda 2017/931 nolu 2. İdare Mahkemesinin kararı ile verilen 4444 numaralı sokağın kapatılması kararının imar planına işaretlenmesi istenmektedir.

Mersin 2. İdare Mahkemesinin 2017/931 Esas ve 2018/1551 nolu kararında; “Dava dosyasındaki bilgi ve belgeler ile bilirkişi raporunun birlikte değerlendirilmesinden; Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 3129 ada 3 parsel numaralı taşınmazı kapsayan alanda yapılan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planında 4444 numaralı sokağın, dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda batı istikametine dönerek Yavuz Donat Bulvarına bağlandığı, planlama bölgesinde öngörülen kullanımlar ve bunların yakın çevreleriyle olan ilişkileri ve diğer kentsel parçalarla bütünlüğü ve alandaki ulaşım kurgusu içerisindeki yeri değerlendirildiğinde, plan bölgesinde benzer şekilde kurgulanan yollar olmadığı, 4444 numaralı sokak ile 4421 numaralı sokağın doğu-batı sürekliliğinin bulunmadığı, “L” formunda ilerleyerek Yavuz Donat Bulvarına bağlandığı, bu durum taşıt ve yaya güvenliği açısından uygun olmadığı anlaşıldığından dava konusu işlemde hukuka ve planlama ilkelerine uyarlık bulunmadığı sonucuna varılmıştır.” denilmektedir.

Mahkeme Kararına istinaden, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 3129 ada 3 nolu parselin batısından geçen imar yoluna (“L” formundaki 4444. Sokağın kaldırılmasına) ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (38)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 20/02/2020 tarih ve 4741 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisinin 02/07/2019 tarih ve 2019/7-1 (64) sayılı kararı ile onaylan Park ve Bahçeler Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliğinde teşkilat yapısı ve bazı maddelerinde değişiklik talep edilmiştir. Park ve Bahçeler Müdürlüğü mevcut Çalışma Yönetmeliği teşkilat yapısında Park ve Bahçeler Sorumlusu ile Fidanlık Sorumlusu bulunmakta olup çalışmalarını daha etkin yönetmek ve birimler arası koordinasyonu sağlamak amacıyla Park Bahçeler ve Fidanlıklar Yöneticiliği kurulması ve her iki sorumluluğun bu yöneticiliğe bağlanması istenmektedir.

Bu doğrultuda revize edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 maddesinin (b) fıkrasına ve 18 maddesinin (m) fıkrasına göre incelenip karar verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın Temizlik, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (39)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 26/02/2020 tarih ve 5363 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin ili Tarsus İlçesi Altaylılar Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Altaylılar Mahallesi 0240 sokak ile 0243 sokak arasında bulunan park alanına isabet eden alanın ağaçlandırılarak adına "8 MART DÜNYA KADINLAR GÜNÜ KORULUĞU" isminin verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. maddesinde yapılan işaretlerle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye

Karar No : 2020/3-1 (40)
Karar Tarihi : 03/03/2020

Belediye Meclisi 03/03/2020 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2020 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyesi; Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Hüseyin SARI, Ufuk BAŞER ve Yusuf TIBİK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 27/02/2020 tarih ve 5593 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 04/02/2020 tarih ve 2020/2-1(24) sayılı kararı ile Plan Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu ve İşsizlikle Mücadele Komisyonuna müştereken havale edilen evrakı görüşülmek üzere komisyon üyeleri 13/02/2020 Perşembe günü ve 19/02/2020 Çarşamba günü saat 14.00 de Belediye Tesisleri içi Turuncu Salonda toplanmıştır.

Yapılan toplantıda; Tarsus Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Sosyal Yardım Esasları Yönetmeliği incelenmiş ve tadilen toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile kabulüne karar verilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin "Meclisin görev ve yetkileri" (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek." uyarınca Tarsus Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Sosyal Yardım Esasları Yönetmeliği için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Aydın POLAT
Katip Üye

Ayla ORAN ERCİYAS
Katip Üye