



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (154)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Performans Programı

Belediye Meclisi 26.10.2021 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2021 Yılı 10. Birleşimin 2. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri Ali BOLTAÇ, Ayla ORAN ERCİYAS, Kasım TAKAN, Mahmut TAT ve Selahattin DÖŞLÜ'nün** haricinde, Belediye Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Komisyonumuz, 05.10.2021 tarih ve 2021/10-1(142) sayılı Belediye Meclis kararıyla komisyonumuza havale edilen 2022 Mali Yılı taslak Performans Programını görüşmek üzere 14-15-18 Ekim 2021 tarihlerinde saat 10:00'da, 19-20 Ekim 2021 tarihlerinde saat 15:00' da Belediye Tesisleri içi Turuncu Salonda toplanmıştır.

Yapılan görüşmeler sonucu 2022 Mali Yılı Taslak Performans Programı incelenmiş, komisyonumuzca ilgili birim yetkilileri ile görüşerek genel değerlendirmelerimizin sonucu ekte yer alan değişikliklerle Tarsus Belediyesi 2022 Mali Yılı Taslak Performans Programı komisyon üyelerinin oybirliği ile uygun görülmüştür. TARSUS BELEDİYESİ 2022 MALİ YILI PERFORMANS PROGRAMI için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

		Komisyon Öncesi	Komisyon Sonrası
F2.5.1	Köpek evi faaliyetlerinin yürütülmesi	730.000,00	1.080.000,00
F2.5.2	Sahipsiz hayvanların korunması ve bakımı ile ilgili faaliyetler yürütülmesi	470.000,00	620.000,00
F5.6.2	İhtiyaç sahiplerine yönelik yardım ve desteklerde bulunulması	4.650.000,00	5.650.000,00

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

Belediye Meclisi 26.10.2021 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2021 Yılı 10. Birleşimin 2. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri Ali BOLTAÇ, Ayla ORAN ERCİYAS, Kasım TAKAN, Mahmut TAT ve Selahattin DÖŞLÜ'nün** haricinde, Belediye Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Tarsus Belediyesi 2022 (2023-2024) yılı Mali Yılı Bütçe Tasarısı 354.347.000,00-TL Gelir, 371.347.000,00-TL Gider Bütçesi tahmin edilerek Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması tablosunda gösterilen 17.000.000,00-TL borçlanma ile gelir gider dengliği sağlanmak sureti ile hazırlanarak 05.10.2021 tarih ve 2021/10-1(141) sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyon havale edilen 2022 (2023-2024) yılı Mali Yılı Bütçe Tasarısını görüşmek üzere komisyon 14.10.2021 Perşembe, 15.10.2021 Cuma, 18.10.2021 Pazartesi günleri saat 10:00 da, 19.10.2021 Salı, 20.10.2021 Çarşamba günleri saat 15:00 da Belediye Tesisleri içerisinde bulunan turuncu salonda toplanmıştır.

2022 Mali Yılı Bütçe Tasarısı Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. Maddesi uyarınca toplanan komisyonumuzda yapılan incelemeler sonucunda aşağıdaki değişiklikler yapılarak Tarsus Belediyesi 2022 (2023-2024) Mali Yılı Gelir Bütçesi 355.847,000,00-TL, Gider Bütçesi 372.847.000,00- TL olarak düzenlenmiş ve Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması tablosunda gösterilen 17.000.000,00-TL borçlanma ile gelir gider dengliği uygun bulunmuş olup;

Yapılan Düzenlemeler;

GİDER CETVELİ

A-Kültür Müdürlüğü

05.4.7.90 Diğer Sosyal Amaçlı Transferlere 1.000.000,00-TL eklendi.

B-Veteriner Hizmetleri Müdürlüğü

03.2.4.03 Yem alımları 350.000,00- TL eklendi.

03.2.6.04 Canlı Hayvan Bakım ve Diğer Giderler 150.000,00-TL eklendi.

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

GELİR CETVELİ

A-Arsa Satışı Gelirlerine 06.1.5.01 Koduna 1.500.000,00-TL eklendi.

ÜCRET TARİFESİ

a- İmar Müdürlüğü Gelirlerinin 17.Madesine; 4. Bend eklenerek; Asansör Tescil Ücreti (Asansör Başına) 200,00-TL ibaresi konuldu.

b- İmar Müdürlüğü Gelirlerinin 17. maddesinin 6.Bendindeki Kalorifer Projesi Kontrol ve Tasdik Ücretinin b.fıkrasına Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için) 360,00-TL ibaresi kaldırılarak yerine b.Ticari amaçlı kullanılan (metrekare başına) 15,00-TL ibaresi eklenmiştir.

c- İmar Müdürlüğü Gelirlerinin 17. maddesinin 7.Bendindeki İklimlendirme Projesi Kontrol ve Tasdik Ücretinin b.fıkrasına Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için) 360,00-TL ibaresi kaldırılarak yerine b.Ticari amaçlı kullanılan (metrekare başına) 15,00-TL ibaresi eklenmiştir.

d- İmar Müdürlüğü Gelirlerinin17. maddesinin 8.Bendindeki Isı Yalıtım Projesi Kontrol ve Tasdik Ücretinin b.fıkrasına Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için) 360,00-TL ibaresi kaldırılarak yerine b.Ticari amaçlı kullanılan (metrekare başına) 15,00-TL ibaresi eklenmiştir.

e- İmar Müdürlüğü Gelirlerinin18. Maddesindeki İskan aşamasındaki çöp konteyneri ücretlerinin a.bendindeki 2 kata kadar olan binalarda blok başına 930,00-TL, b.bendindeki 3,4,ve 5 katlı binalarda (Blok Başına) 1.850,00-TL, c.bendindeki 6,7 ve 8 katlı ve üzeri binalarda (blok başına) 2.500,00-TL ibaresinin kaldırılarak yerine a.3 kata kadar olan binalarda (3.kat dahil) 850,00-TL ,b.4,5,6,7 ve 8 katlı binalarda 1.700,00-TL ibaresi eklenmiştir.

f- İmar Müdürlüğü Gelirlerinin19. Maddesinin 12. Bendindeki Yeni bina yapmak üzere yıkım sonrası hazırlanan yıkım rapor ücreti 200,TL- ibaresinin kaldırılmıştır.

g-İmar Müdürlüğü Gelirlerinin19. Maddesinin 15. bendindeki Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan yapıların vaziyet planı kontrol ücreti ve genel vaziyet planı kontrol ücreti, çeşitli kurumlara gönderilmek üzere onaylanacak vaziyet plan kontrol ücreti ibaresi kaldırılmıştır.

h- Plan Proje Müdürlüğü gelirlerinin 1. Maddesinin b bendine, İmar durumundan fotokopi veya bilgisayar çıktısı verilmesi halinde (her parsel için ayrı ayrı) ibaresine imar uygulamasında %60 indirim uygulanacak ibaresi eklenmiştir.

ı- Borçlanma için konulan 17.000.000,00-TL Asfalt yapımı ve yatırım için kullanılacaktır.

i- 2022 yılı taslak ücret tarifesindeki bazı rakamlarda değişiklik yapılarak önceki hali ve sonraki hali aşağıdadır.

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

KOMİSYON
ÖNCESİ SONRASI

MADDE 5- İMAR MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV Dahil)		
2464 sayılı Belediye Gelirleri yasasının 97. Maddesi gereğince,		
1- İMAR DURUM BELGESİ ÜCRETİ :		
İlgililerin isteğine bağlı olarak imar çapı verilmesi halinde bu hizmete karşılık;		
A- Konut bölgelerinde (Her parsel için)		
a- 4 kat'a kadar olan binalarda (4 kat dahil)	730,00	660,00
b- 5 ile 8 kat arasındaki binalarda (5 ve 8 kat dahil)	1.590,00	1.450,00
c- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalarda	2.680,00	2.450,00
d- Tarımsal ve hayvansal amaçlı binalarda	2.100,00	1.950,00
B- Ticaret ve sanayi bölgelerinde (Her parsel için) :		
a- 4 kat'a kadar olan binalarda (4 kat dahil)	1.450,00	1.350,00
b- 5 ile 8 kat arasındaki binalarda (5 ve 8 kat dahil)	2.440,00	2.200,00
c- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalarda	4.000,00	3.650,00
2- İMAR DURUMU BİLGİ ÜCRETLERİ :		
İmar durumu bilgi ücretleri (İmzalı)		
a- İmar durum bilgisinin yazılı verilmesi halinde (her parsel için ayrı ayrı)	530,00	500,00
b- İmar durumundan Fotokopi veya Bilgisayar çıktısı verilmesi halinde (Her parsel için ayrı ayrı)	90,00	85,00
3- PROJE VE YAPI KONTROL ÜCRETİ :		
İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün inşaat ruhsatı verme aşamasından sonraki her türlü kontrol için		
bağımsız bölüm başına (Geçici ruhsat alanlarda dahil);		
A- İmar durumu 2 kata kadar olan karma yapı veya konut yapılarında		
(Geçici ruhsatlarda dahil) her bağımsız bölüm için:		

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

a- Ticaret alanı olarak kullanılan bağımsız bölümlerden 100 m2'ye kadar	880,00	800,00
100 m2 den fazla ticari alanlara her m2 için ilave edilecek tutar	9,00	8,00
b- Konut alanı olarak kullanılan her bağımsız bölüm için	600,00	550,00
B- İmar durumu 5 kata kadar olan karma yapı veya konut yapılarında		
(İmar durumu 5 kat olanlarda dahil) her bağımsız bölüm için :		
a- Ticaret alanı olarak kullanılan bağımsız bölümlerden 100 m2'ye kadar	1.750,00	1.600,00
100 m2 den fazla ticari alanlara her m2 için ilave edilecek tutar	9,00	8,00
b- Konut alanı olarak kullanılan her bağımsız bölüm için	1.200,00	1.100,00
C- İmar durumu 8 kata kadar olan (8.Kat dahil) yapı veya konut yapıları binalarında her bağımsız		
bölüm için :		
a- Ticaret alanı olarak kullanılan bağımsız bölümlerden 100 m2'ye kadar	2.900,00	2.650,00
100 m2 den fazla ticari alanlara her m2 için ilave edilecek tutar	9,00	8,00
b- Konut alanı olarak kullanılan her bağımsız bölüm için	2.100,00	1.950,00
D- İmar planında akaryakıt istasyonu, sanayi ve ticaret alanı belirlenmiş yerlerde yapılan binalarda		
a- Her bağımsız bölüm için :	5.900,00	5.400,00
b- İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	600,00	550,00
E- İmar planında Küçük sanayi alanı belirlenmiş yerlerde yapılan binalarda:		
a- Her bağımsız bölüm için :	3.200,00	2.900,00
b- İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	600,00	550,00
F- Tarımsal ve Hayvansal amaçlı yapılarda bağımsız bölüm başına		
a- 0 - 2000 m2 arası (2000 m2 dahil)	5.950,00	5.400,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

b- 2001 - 4000 m2 arası	8.850,00	8.000,00
c- 4001 - 6000 m2 arası	11.770,00	10.650,00
d- 6001 m2 ve yukarısı	17.700,00	16.000,00
e- İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	600,00	550,00
G- Özel okul, özel sağlık tesisi, özel yurt vb. binalarda		
a- Her bağımsız bölüm için :	5.900,00	5.400,00
b- İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	600,00	550,00
H- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalardan ve yapı yükseklikleri vaziyet planı ile belirlenen binalarda		
a- Ticaret alanı olarak kullanılan bağımsız bölümlerden 100 m2'ye kadar	8.000,00	7.300,00
b- 100 m2 den fazla ticari alanlara her m2 için ilave edilecek tutar	9,00	8,00
c- Konut alanı olarak kullanılan her bağımsız bölüm için	3.400,00	3.100,00
4- SU BASMAN VİZE ÜCRETİ :		
A.İmar Müdürlüğünün inşaatları kontrol etme aşamasında Belediye elemanlarınca yapılan su basmanı vizesinden		
a- İmar durumu 2 katlı olan binanın su basman vize ücreti (2 kat dahil) :	730,00	660,00
b- İmar durumu 5 katlı olan binanın imar durumu (3 ve 5 katlı olanlarda dahil) su basman vize ücreti :	1.450,00	1.350,00
c- İmar durumu 8 katlı olan binanın su basman vize ücreti :	3.650,00	3.300,00
d- Zemin katı imar affından ruhsatlı olan binaların 1. katının vize ücreti uygunluğunun:	600,00	550,00
e- İmar planında akaryakıt istasyonu sanayi ve ticaret alanı olarak ayrılmış yerlerde		
yapılan binaların su basman vize ücretleri (ilk yapı için):	7.300,00	6.600,00
İlk yapıdan sonraki her yapı için:	600,00	550,00
f- Küçük sanayi alanlarından her yapı için su basman vize ücreti:	730,00	660,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

g- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalarda	5.300,00	4.800,00
h- Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapılarda	6.350,00	5.750,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	600,00	550,00
5- BİNA APLİKASYON ÜCRETİ		
:		
a- Aplikasyon yapılan binaların aplikasyonlarının çizimi bina başına	400,00	350,00
b- İmar parselinin zemin aplikasyonunda :	400,00	350,00
c- Kot verme keşfinden :	750,00	700,00
6- TAMİRAT İZİNİ		
:		
a- Konut bölgelerinde parsel başına (Basit Tamirat):	1.750,00	1.600,00
b- Ticaret bölgelerinde parsel başına :	2.350,00	2.150,00
c- Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapı yapılacak parsellerde	1.750,00	1.600,00
d- Akaryakıt istasyonu alanındakilerde	3.000,00	2.750,00
7- TADİLAT PROJESİ :		
a- Her bağımsız bölüm için (Konut bölgelerinde yapılacak olan konut ve işyerlerinden)	1.200,00	1.100,00
b- Her bağımsız bölüm için (Ticaret ve sanayi bölgelerinden)	2.350,00	2.150,00
c- Konut ve Ticaret bölgelerinde yapılacak işyeri ve konutlarda (bağımsız bölüm başına)	1.800,00	1.650,00
b- Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapılarda (Bağımsız Bölüm Başına)	1.750,00	1.600,00
8- İSKAN RAPOR KEŞİF ÜCRETİ		
:		
a- İmar durumu 2 katlı olan binaların iskan rapor keşif ücreti her bağımsız bölüm için:	880,00	800,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

b- İmar durumu 5 katlı olan binaların iskan raporu keşif ücreti :	1.450,00	1.350,00
c- İmar durumu 8 katlı olan binaların iskan rapor keşif ücreti her bölüm için.	2.200,00	2.000,00
d- İmar planında akaryakıt istasyonu, sanayi ve ticaret alanı olarak ayrılmış yerlerde yapılacak yapılar için:	6.000,00	5.500,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	730,00	660,00
e- İmar planında küçük sanayi alanı olarak ayrılmış yerlerde yapılacak yapılar için	3.200,00	2.900,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	730,00	660,00
f- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalarda	4.000,00	3.700,00
g- Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapılarda	6.000,00	5.500,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	730,00	660,00
9- FOTOĞRAF TASTİK ÜCRETİ :		
a- Konut bölgelerinde (Bina başına):	400,00	350,00
b- Ticaret bölgelerinden(Bina başına) :	800,00	750,00
10-HARİTA KONTROL ÜCRETİ :		
a- İlgililerinin isteğine bağlı olarak belediye mücavir alan içerisindeki halihazır harita yaptırımlardan harita, arazi ve büro kontrolü hizmetine karşılık 10 hektara kadar her hektar için		
ve büro kontrolü hizmetine karşılık 10 hektara kadar her hektar için	4.400,00	4.000,00
10 hektardan sonraki her hektar için	150,00	130,00
b- İfraz,tevhid,ihdas,yola terk işlemlerini kontrol ücreti :	900,00	800,00
c- İmar Kanununun 18.maddesine göre hazırlanan dosya kontrol ücreti :	1.450,00	1.350,00
a- 1 hektar ile 5 hektar arası toplam (İmar Adası Alanı x 0,5)		

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

b- 5 hektar dan sonrası için toplam (İmar Adası Alanı x 0,1)		
d- Düzenleme Sınırı verilmesi ve ön kontrol ücreti		
a- 1 hektar ile 5 hektar arası	0,00	2.000,00
b- 5 hektardan sonrası	0,00	3.000,00
e- Alınan encümen kararlarının 1(bir) yılı geçmesi durumunda yeniden onay ücreti	0,00	1.000,00
11- İŞ DENEYİM BELGESİ TALEP EDENLERDEN :		
a- Taşeronlardan :	800,00	750,00
b- Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden :	800,00	750,00
c- Mütahitlerden :	1.350,00	1.250,00
12- EKSPERTİZ RAPOR ÜCRETİ :		
a- 0 ile 500,00 arası	450,00	400,00
b- 500,01 ile 1.000,00 arası	600,00	550,00
c- 1.000,01 ile 1.500,00 arası	880,00	800,00
d- 1.500,01 ile 5.000,00 arası	1.350,00	1.250,00
e- 5.000,01 den yukarı	0,01	0,01
Ekspertiz Raporu hazırlamak için bilgi ve belge talep edenlerden her bir parsel için	90,00	85,00
13 -RAPOR ÜCRETİ		
a- İlgililerin isteğine bağlı olarak imar yasasının 39. Maddesine göre düzenlenen ve her rapordan :	880,00	800,00
b-Tehlikeli bina tetkik rapor ücreti :	880,00	800,00
14- NUMARATAJ BELGESİ ÜCRETİ :		
a- Dış Kapı - Müstakil Konut (Dubleks Tripleks) - (Adet)	200,00	180,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

b- Dış Kapı - Çok Katlı Konut - (Adet)	400,00	350,00
c- Dış Kapı - İşyeri	400,00	350,00
d- Dış Kapı - Mahalleye Dönüşen Köylerde (Konut, Ticaret vb.) - (Adet)	100,00	90,00
e- Numarataj Belgesinin Suretinden	200,00	180,00
f- Dış ve İç Kapı Numaralama Plakaları Beherinden	200,00	180,00
g- Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi öncesi bağımsız bölümleri gösteren Perspektif Onay Ücreti	260,00	250,00
h- Bağımsız bölüm düzeltilmesi	880,00	750,00
15- YAPI MALZEMELERİ DENEYLERİ		
:		
1. Beton küp basınç dayanımının bulunması (1 numune)	220,00	200,00
:		
2. Betonda silindirik basınç dayanımı :	220,00	200,00
3. Betonda basınç dayanımının beton tabancası ile bulunması :	1.450,00	1.350,00
(1 mesai günü içinde gidilen yerde inşaat mahalinde inceleme)		
16- ZEMİN MEKANİĞİ DENEYLERİ		
:		
1. Tabii su muhtevası tayini (en az 2 numune) :	200,00	180,00
2. Atterberg limitleri (likit limit, plastik limit, plastik endeksi tayini) :	420,00	400,00
3. Granülometri (eleme, çökeltme, kombine analizi) :	500,00	450,00
4. Granülometri (eleme, kumlu zeminler) :	420,00	400,00
5. Granülometri (eleme, killi zeminler, 200 no'lu elekten yıkama) :	420,00	400,00
6. Serbest basınç deneyi :	420,00	400,00
7. Direk kesme deneyi :	1.110,00	1.000,00
8. Kompaksiyon (Zemin sıkıştırma) deneyi :	730,00	660,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

9. Konsolidasyon deneyi :	1.750,00	1.600,00
10. Üç eksenli deneyleri :	1.450,00	1.350,00
17- SIHHİ TESİSAT, MEKANİK TESİSATI VE ELEKTRİK TESİSATI KONTROL ÜCRETLERİ:		
1.Elektrik tesisat proje tasdik kontrol ücreti:		
a- Konut amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	260,00	250,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (m2 başına)	25,00	15,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı (İlk bağımsız bölüm için)	6.100,00	5.500,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	260,00	250,00
d-Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapılarda (İlk bağımsız bölüm için)	3.600,00	3.300,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	260,00	250,00
2.Asansör Projesi kontrol ve Tasdik ücreti (Asansör sayısı x durak sayısı)	260,00	250,00
3. Yük Asansörlerinden	2.600,00	2.450,00
4. Yürüyen Merdivenlerden (Her Yürüyen Merdiven için ayrı ayrı)	3.600,00	3.300,00
5. LPG TANK Projesi Kontrol ve Tasdik Ücreti	1.350,00	1.250,00
6. Kalorifer Projesi Kontrol ve Tasdik Ücreti		
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	260,00	250,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	600,00	550,00
7. İklimlendirme Projesi Kontrol ve Tasdik Ücreti		
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	260,00	250,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	600,00	550,00
8. Isı Yalıtım Projesi Kontrol ve Tasdik Ücreti		
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	260,00	250,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	600,00	550,00
9. Havuz Tesiatı Proje Kontrol ve Tasdik Ücreti (Su tonuna göre)		
a- 0 - 20 ton arası	4.000,00	3.700,00
b- 21 - 40 ton arası	5.350,00	4.900,00
c- 41 - 60 ton arası	6.700,00	6.100,00
d- 61 ton yukarı	8.000,00	7.300,00
10. Genel iskan için yapılan müracaatlarda asansör tesisat kontrol ücreti (Asansör sayısı x Durak sayısı)	200,00	190,00
11. Genel iskan için yapılan müracaatlarda Elektrik tesisat kontrol ücreti		
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	200,00	190,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	300,00	280,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	600,00	550,00
d- Tarımsal ve hayvansal amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	500,00	450,00
12. Genel iskan için yapılan müracaatlarda Sıhhi tesisat kontrol ücreti		
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	200,00	190,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	300,00	280,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	600,00	550,00
d- Tarımsal ve hayvansal amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	500,00	450,00
13. Genel iskan için yapılan müracaatlarda Isı Yalıtım kontrol ücreti (Her bağımsız bölüm için)		
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	200,00	190,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	300,00	280,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	600,00	550,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

14. Genel iskan için yapılan müracaatlarda Havuz tesisatı kontrol ücreti (Su tonuna göre)		
a- 0 - 20 ton arası	200,00	190,00
b- 21 - 40 ton arası	300,00	280,00
c- 41 - 60 ton arası	500,00	450,00
d- 61 ton yukarısı	600,00	550,00
18- İSKAN AŞAMASINDA ÇÖP KONTEYNER ÜCRETİ :		
d - 9 katlı ve üzeri binalarda (Blok başına)	3.000,00	2.500,00
19- İMAR MÜDÜRLÜĞÜ DİĞER GELİRLERİ :		
1- Bahçe duvarı izin belgesi ücreti (metresi) :	55,00	50,00
2- Kat irtifakı proje onay ücreti konutlarda bağımsız bölüm başına :		
a- 4 kata kadar olan binalarda (4 kat dahil)	145,00	140,00
b- 5 kat ve yukarısı olan binalar için	260,00	250,00
3- Kat irtifakı proje onay ücreti Ticari Alanlarda bağımsız bölüm başına :		
a- 4 kata kadar olan binalarda (4 kat dahil)	260,00	250,00
b- 5 kat ve yukarısı olan binalar için	340,00	300,00
4- Jeolojik Etüt rapor kontrol ücreti :		
a- 2 kata kadar olan binalarda	600,00	550,00
b- 3 kat ve 4 kat olan binalarda	880,00	800,00
c- 5,6,7, ve 8 katlı binalarda	1.200,00	1.100,00
d- 8 kat üzeri binalarda	1.600,00	1.500,00
e- Ticaret, Ticaret + Konut alanlarında (Parsel Başına)	1.600,00	1.450,00
f- Akaryakıt istasyonları alanlarında (Parsel Başına)	2.600,00	2.450,00
g- Sanayi alanlarında Tapu alanına göre (Parsel Başına)		
0 - 499 m2	600,00	550,00
500 - 999 m2	890,00	800,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

1000 - 1499 m2	1.200,00	1.100,00
1500 m2 - Üzeri	1.650,00	1.500,00
h- Tarımsal ve Hayvansal amaçlı yapı yapılacak alanlarda tapu alanına göre (parsel başına)		
0 - 1999 m2	600,00	550,00
2000 - 4999 m2	890,00	800,00
5000 - 9999 m2	1.200,00	1.100,00
10.000m2 - Üzeri	1.650,00	1.500,00
5- Cins değişikliği onay ve kontrol ücreti (Genelge No:1907-2021/2 gereğince)		
a. İmar durumu 2 kata kadar konut ve karma yapılarda	0,00	750,00
b. İmar durumu 5 kata kadar konut ve karma yapılarda	0,00	1.600,00
c. İmar durumu 8 kata kadar konut ve karma yapılarda	0,00	2.500,00
d. Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan yapılarda	0,00	5.000,00
e- İmar planına göre akaryakıt istasyonu sanayi ve ticaret yapılarında	0,00	3.500,00
f- İmar planına göre küçük sanayi yapılarında	0,00	1.500,00
g- Tarımsal ve Hayvansal amaçlı yapılarda	0,00	2.500,00
h- Özel okul, Özel sağlık tesisi, Özel yurt vb. binalarda	0,00	3.500,00
ı- Tarımsal amaçlı konut yapılarında	0,00	750,00
6- Kat karşılığı sözleşme öncesi proje onay ücreti (Avam Proje) Konutlarda bağımsız bölüm başına		
a- 4 kata kadar olan binalarda (4 kat dahil)	55,00	50,00
b- 5 kat ve yukarısı binalar için	130,00	120,00
7- Kat karşılığı sözleşme öncesi proje onay ücreti (Avam Proje) Ticari alanlarda bağımsız bölüm başına		
a- 4 kata kadar olan binalarda (4 kat dahil)	130,00	120,00
b- 5 kat ve yukarısı binalar için	200,00	190,00
8- Bina tespit raporu ücreti (mevcut yapının projesine uygunluk onayı)	500,00	450,00
9- Harfiyat toprağı ve inşaat/yıkım atıkları taşıma ve kabul belgesi ücreti	130,00	120,00

/..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

10- Ekspertiz ücreti	90,00	85,00
11- İnşaat seviye tespit ücreti	0,00	100,00
13- Proje aslı gibidir onay ücreti	0,00	50,00
14- Onaylı proje üzerinden net ve brüt alan hesaplama her bağımsız bölüm için		
a- Konutlarda	0,00	50,00
b- Ticaretlerden	0,00	100,00
16- İsim değişikliği ruhsatı ücreti (Her ruhsat için)		
a. İmar durumu 2 kata kadar konut ve karma yapılarda	0,00	880,00
b. İmar durumu 5 kata kadar konut ve karma yapılarda	0,00	1.250,00
c. İmar durumu 8 kata kadar konut ve karma yapılarda	0,00	1.500,00
d. Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan yapılarda	0,00	1.700,00
e- İmar planına göre akaryakıt istasyonu sanayi ve ticaret yapılarında	0,00	2.000,00
f- İmar planına göre küçük sanayi yapılarında	0,00	880,00
g- Tarımsal ve Hayvansal amaçlı yapılarda	0,00	1.250,00
h- Özel okul, Özel sağlık tesisi, Özel yurt vb. binalarda	0,00	2.000,00

Madde 8 : Yazı İşleri Müdürlüğü Gelirleri (KDV dahil)

2. Nikah memuru tarafından mesai saatleri içinde nikah işlemi yapılması halinde		
b- Nikah salonu dışında (Düğün salonu, Eğlence yeri vb.)	500,00	300,00
3. Nikah Memuru tarafından mesai saatleri dışında (Hafta içi 17.00'den sonra, hafta sonu resmi ve idari tatiller dahil)		
b- Nikah salonu dışında (Düğün salonu, Eğlence yeri vb.)	500,00	375,00

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

2022 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

- MADDE 1** Belediye Bütçesi kapsamındaki birimlerin harcamaları için 2022 yılı ödeneği, ödenek (A) cetvelinde gösterildiği üzere toplam 372.847.000,00-TL olarak tahmin edilmiştir.
- MADDE 2** Belediye Bütçesinin 2022 yılı geliri, gelirlerin ekonomik sınıflandırması (B) cetvelinde gösterildiği üzere toplam 355.847.000,00-TL olarak tahmin edilmiştir.
- MADDE 3** 2022 Yılı gider bütçe tahmininde yer alan ödeneklere, gelir bütçe tahmininde yer alan bütçe gelirleri ile denklik finansmanın ekonomik sınıflandırması cetvelinde gösterildiği üzere 17.000.000,00 TL net borçlanma ile sağlanacaktır.
- MADDE 4** Belediye vergilerine, harçlarına ve katılma paylarına ait tahsil zamanları; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda ve 1319 Sayılı Emlak Vergisi kanununda belirtilen zamanlarda tahsil olunur. Diğer gelirler ise tayin edilecek zamanlarda eşit taksitler halinde tahsil edilir.
- MADDE 5** Gelirlerin Yasal Dayanakları (C) Cetveli 'nde gösterilmiştir.
- MADDE 6** Harcama Birimleri (G) Cetveli 'nde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için, birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.
- MADDE 7** 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince üzerinde resmi bir görev bulunmayanlara yurt içi, yurt dışı gezi ve görevlerde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.
- MADDE 8** Belediye Başkanı yurtiçi veya yurtdışında meydana gelebilecek büyük yangın, deprem, sel, toprak kayması gibi afet ve olağanüstü hallerde her seferinde 100.000-TL'ni geçmemek üzere aynı veya nakdi yardım yapmaya, afet bölgelerine müdahale etmeye, yasal düzenlemelere kapsamında protokoller yapmaya ve bu protokollere göre gerekli harcamaları yapmak üzere afet ve olağanüstü hal bölgelerine aynı ve nakdi yardım yapmaya yetkilidir.
- MADDE 9** Bütçeye aşağıda belirtilen cetveller eklenmiştir.
- 1 Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
 - 2 Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırma (B) Cetveli (Örnek-15)
 - 3 Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
 - 4 Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
 - 5 Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
 - 6 Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)
 - 7 Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
 - 8 Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
 - 9 Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
 - 10 Memur Olmayanlara Verilecek Yolluk. Gösterir (H) Cetveli. (Örnek-22)
 - 11 İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K1) Cetveli (Örnek-23)
 - 12 İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K2) Cetveli (Örnek-24)
 - 13 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T1) Cetveli
 - 14 Mevcut Taşıtları Gösterir (T2) Cetveli (Örnek-26)
 - 15 Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
 - 16 Finansman Programı (Örnek-28)
- MADDE 10** Bu Kararname Hükümleri 01 Ocak 2022 tarihinde yürürlüğe girer.
- MADDE 11** Bu Kararname Hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

FONKSİYONEL VE EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE
2022 YILI BÜTÇE TEKLİF CETVELİ

(TL)

Bütçe Yılı	2022										
Kurum Adı	TARSUS BELEDİYESİ										
Kurumsal Kod	46.33.13										
KOD	AÇIKLAMA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	TOPLAM
		PERSONEL GİDERLERİ	SOS. GÜV. KUR. DEVLET PRİMİ GİD.	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	FAİZ GİDERLERİ	CARİ TRANSFERLER	SERMAYE GİDERLERİ	SERMAYE TRANSFERLERİ	BORÇ VERME	YEDEK ÖDENEKLER	
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	33.866.000,00	11.560.000,00	79.548.000,00	5.400.000,00	6.471.000,00	4.000.000,00	10.000,00	0,00	32.000.000,00	172.855.000,00
02	SAVUNMA HİZMETLERİ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	0,00	0,00	1.150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.150.000,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	0,00	0,00	2.786.000,00	900.000,00	0,00	501.000,00	0,00	0,00	0,00	4.187.000,00
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	7.660.000,00	1.550.000,00	3.733.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	12.944.000,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHİ HİZMETLERİ	15.250.000,00	3.100.000,00	26.048.000,00	0,00	0,00	102.752.000,00	0,00	0,00	0,00	147.150.000,00
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	915.000,00	210.000,00	2.466.000,00	0,00	1.000,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00	3.992.000,00
08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	3.710.000,00	610.000,00	13.527.000,00	0,00	5.550.000,00	5.005.000,00	0,00	0,00	0,00	28.402.000,00
09	EĞİTİM HİZMETLERİ	0,00	0,00	972.000,00	0,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.322.000,00
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	0,00	0,00	495.000,00	0,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	845.000,00
	TOPLAM	61.401.000,00	17.030.000,00	130.725.000,00	6.300.000,00	12.722.000,00	112.659.000,00	10.000,00	0,00	32.000.000,00	372.847.000,00

Örnek-8

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ CETVELİ

GELİRİN KODU		AÇIKLAMALAR	2022 YILI TAHMİNİ	2023 YILI TAHMİNİ	2024 YILI TAHMİNİ
I	II				
01		VERGİ GELİRLERİ	73.200.000	76.860.000	80.703.000
03		TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	30.885.000	32.429.250	34.050.713
04		ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	1.000.000	1.050.000	1.102.500
05		DİĞER GELİRLER	179.262.000	188.225.100	197.636.355
06		SERMAYE GELİRLERİ	71.500.000	75.075.000	78.828.750
		TOPLAM	355.847.000	373.639.350	392.321.318

Örnek-19

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

TARSUS BELEDİYESİ 2022 MALİ YILI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI 1.DÜZEY					
I	II	III	IV	FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	TL (- /+)
1				İÇ BORÇLANMA	17.000.000,00
	8			MALİ KURULUŞLARDAN SAĞLANAN FİNANSMAN	17.000.000,00
		2		İller Bankasından	3.500.000,00
			1	Borçlanma	10.000.000,00
			2	Ödeme	6.500.000,00
		1		Diğer Bankalardan	13.500.000,00
			1	Borçlanma	20.100.000,00
			2	Ödeme	6.600.000,00
					Örnek-16
Not: Borçlanma, Önceki Yıldan Nakit Devri (+), Ödemeler ve Likidite Amaçlı Tutulan (-)					

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

2022 MALİ YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

KURUM ADI : TARSUS BELEDİYESİ
BİRİM ADI :

I	II	EKONOMİK KODLAMA AÇIKLAMA	I 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)		III 3 AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)		IV 3 AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)		TOPLAM	
			Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	MİKTAR	ORAN
01		PERSONEL GİDERLERİ	13.464.200	20%	13.464.200	20%	20.196.300	30%	20.196.300	30%	67.321.000	100%
01	1	MEMURLAR	4.752.000	20%	4.752.000	20%	7.128.000	30%	7.128.000	30%	23.760.000	100%
01	2	SÖZLEŞMELİ MEMUR	1.360.200	20%	1.360.200	20%	2.040.300	30%	2.040.300	30%	6.801.000	100%
01	3	İŞÇİLERİN ÜCRETLERİ	7.247.000	20%	7.247.000	20%	10.870.500	30%	10.870.500	30%	36.235.000	100%
01	5	Diğer Personel	105.000	20%	105.000	20%	157.500	30%	157.500	30%	525.000	100%
02		SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	2.312.000	20%	2.312.000	20%	3.468.000	30%	3.468.000	30%	11.560.000	100%
02	1	MEMURLAR	660.000	20%	660.000	20%	990.000	30%	990.000	30%	3.300.000	100%
02	2	SÖZLEŞMELİ MEMUR	226.000	20%	226.000	20%	339.000	30%	339.000	30%	1.130.000	100%
02	3	İŞÇİLER	1.426.000	20%	1.426.000	20%	2.139.000	30%	2.139.000	30%	7.130.000	100%
03		MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	28.880.250	24%	28.880.250	24%	36.482.250	26%	36.482.250	26%	130.725.000	100%
03	1	URETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME AL	262.750	25%	262.750	25%	262.750	25%	262.750	25%	1.051.000	100%
03	2	TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME A	8.031.000	25%	8.031.000	25%	8.031.000	25%	8.031.000	25%	32.124.000	100%
03	3	YOLLUKLAR	157.500	25%	157.500	25%	157.500	25%	157.500	25%	630.000	100%
03	4	GÖREV GİDERLERİ	562.250	25%	562.250	25%	562.250	25%	562.250	25%	2.249.000	100%
03	5	HİZMET ALIMLARI	15.204.000	20%	15.204.000	20%	22.806.000	30%	22.806.000	30%	76.020.000	100%
03	6	Temsil Ve Tanıtım Giderleri	550.000	25%	550.000	25%	550.000	25%	550.000	25%	2.200.000	100%
03	7	Menkul Mal Gayrimenkul Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri	4.037.750	25%	4.037.750	25%	4.037.750	25%	4.037.750	25%	16.151.000	100%
03	8	GAYRİ MENKUL MAL BAKIM VE ONARIM	75.000	25%	75.000	25%	75.000	25%	75.000	25%	300.000	100%
04		FAİZ GİDERLERİ	1.550.000	25%	1.550.000	25%	1.550.000	25%	1.550.000	25%	6.200.000	100%
04	2	Diğer İç Borç Faiz Giderleri	1.550.000	25%	1.550.000	25%	1.550.000	25%	1.550.000	25%	6.200.000	100%
05		CARİ TRANSFERLER	3.093.000	25%	3.093.000	25%	3.093.000	25%	3.093.000	25%	12.372.000	100%
05	1	GÖREV ZARARLARI	300.000	25%	300.000	25%	300.000	25%	300.000	25%	1.200.000	100%
05	3	Kar Amacı Gözeten Kuruluşlara Yapılan Transferler	492.500	25%	492.500	25%	492.500	25%	492.500	25%	1.970.000	100%
05	4	HANE HALKINA YAPILAN TRANSFERLER	1.463.000	25%	1.463.000	25%	1.463.000	25%	1.463.000	25%	5.852.000	100%
05	8	GELİRLERDEN AYRILAN PAYLAR	837.500	25%	837.500	25%	837.500	25%	837.500	25%	3.350.000	100%
06		SERMAYE GİDERLERİ	27.914.750	25%	28.314.750	25%	28.314.750	25%	28.114.750	25%	112.659.000	100%
06	1	MANUL MAL ALIMLARI	1.675.500	25%	1.675.500	25%	1.675.500	25%	1.675.500	25%	6.702.000	100%
06	3	Gayri Maddi Hak Alımları	1.250	25%	1.250	25%	1.250	25%	1.250	25%	5.000	100%
06	4	GAYRİ MENKUL ALIM VE KAMULAŞTIRMA	1.750.000	25%	1.750.000	25%	1.750.000	25%	1.750.000	25%	7.000.000	100%
06	5	GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDER	24.487.750	0%	24.487.750	25%	24.487.750	25%	24.487.750	20%	97.951.000	100%
06	6	Menkul Malların Büyük Onarım Giderleri	250	25%	250	25%	250	25%	250	25%	1.000	100%
06	7	GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLER	0	0%	200.000	40%	200.000	40%	100.000	20%	500.000	100%
06	8	STOK ALIMLARI	0	0%	200.000	40%	200.000	40%	100.000	20%	500.000	100%
07		SERMAYE TRANSFERLERİ	2.500	25%	2.500	25%	2.500	25%	2.500	25%	10.000	100%
07	1	YURT İÇİ SERMAYE TRANSFERLERİ	2.500	25%	2.500	25%	2.500	25%	2.500	25%	10.000	100%
09		YEDEK ÖDENEK	0		6.000.000	19%	13.000.000	40%	13.000.000	40%	32.000.000	100%
09	1	PERSONEL GİDERLERİNİ KARŞILAMA ÖD	0	0%	0	0%	1.000.000	50%	1.000.000	50%	2.000.000	100%
09	2	YEDEK ÖDENEK	0	0%	6.000.000	20%	12.000.000	40%	12.000.000	40%	30.000.000	100%
		TOPLAM BÜTÇE GİDERİ	77.216.700	15%	83.616.700	27%	106.106.800	32%	105.906.800	27%	372.847.000	100%

GRNEK 27

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

2022 MALİ YILI FİNANSMAN PROGRAMI

KODU	FİNANSMAN PROGRAMI	I. 3 AYLIK		II. 3 AYLIK		III. 3 AYLIK		IV. 3 AYLIK		TOPLAM	
		Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran
1	VERGİ GELİRLERİ	11.550.000	21%	25.050.000	29%	11.550.000	21%	25.050.000	29%	73.200.000,00	100%
3	MÜLKİYET ÜZERİNDEN ALINAN VERGİLER	4.500.000	10%	18.000.000	40%	4.500.000	10%	18.000.000	40%	45.000.000,00	100%
4	DAHİLDE ALINAN MAL VE HİZMET VERGİSİ	6.162.500	25%	6.162.500	25%	6.162.500	25%	6.162.500	25%	24.650.000,00	100%
7	VERGİ GELİRLERİNDEN ALINAN PAYLAR	0	25%	0	25%	0	25%	0	25%	0,00	100%
8	İDARI HARÇLAR VE ÜCRETLER, SANAYİ DİŞİ ARIZİ SATIŞLAR	887.500	25%	887.500	25%	887.500	25%	887.500	25%	3.550.000,00	100%
2	VERGİ DİŞİ GELİRLER	52.536.750	25%	52.536.750	25%	52.536.750	25%	52.536.750	25%	210.147.000,00	100%
1	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	7.721.250	25%	7.721.250	25%	7.721.250	25%	7.721.250	25%	30.885.000,00	100%
2	MALİ OLMAYAN TEŞEKKÜL VE KAMU MALİ KURULUŞLARINDAN GELİRLER	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
3	DİĞER MÜLKİYET GELİRLERİ	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
5	PARA CEZALARI VE CEZALAR	0	25%	0	25%	0	25%	0	25%	0,00	100%
6	ÇEŞİTLİ VERGİ DİŞİ GELİRLER	0	25%	0	25%	0	25%	0	25%	0,00	100%
7	KİŞİ VE KURUMLARDAN ALINAN PAYLAR	43.000.000	25%	43.000.000	25%	43.000.000	25%	43.000.000	25%	172.000.000,00	100%
9	DİĞER VERGİ DİŞİ GELİRLER	1.815.500	25%	1.815.500	25%	1.815.500	25%	1.815.500	25%	7.262.000,00	100%
3	SERMAYE GELİRLERİ	0	0%	28.600.000	40%	42.900.000	60%	0	0%	71.500.000,00	100%
1	SABİT SERMAYE VARLIKLARININ SATIŞI	0	0%	28.600.000	40%	42.900.000	60%	0	0%	71.500.000,00	100%
2	STOKLARIN SATIŞI	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
3	ARAZİ VE MADDİ OLMAYAN VARLIKLARIN SATIŞI	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
4	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	500.000	50%	350.000	35%	150.000	15%	0	0%	1.000.000,00	100%
1	YURT DİŞİNDAN	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
2	MİLLİ İDARELERİN DİĞER DÜZEYLERİNDEN	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
3	DİĞER BÜTÇELERDEN	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
4	KURUMLARDAN VE KİŞİLERDEN ALINAN YARDIM VE BAĞIŞLAR	500.000	50%	350.000	35%	150.000	15%	0	0%	1.000.000,00	100%
5	PROJE YARDIMLARI	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
8	ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
1	YURTIÇİ ALACAKLARDAN TAHSİLAT	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0,00	100%
10	BORÇLANMA	0,00	10,00	0,00	35%	0,00	35%	0,00	10%	0,00	100%
1	İÇ BORÇLANMA	0,00	10%	0,00	30%	0,00	50%	0,00	10%	0,00	100%
2	DİŞ BORÇLANMA									0,00	100%
		64.586.750,00		106.536.750,00		107.136.750,00		77.586.750,00		355.847.000,00	

Örnek:28

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

T.C. TARSUS BELEDİYESİ 2022 MALİ YILI GELİR ÜCRET TARİFESİ ÜCRETLER PEŞİN TAHSİL EDİLİR MADDE 1 - BELGE TASDİK ÜCRETİ (KDV Dahil):		2022
Belediyemiz sınırları ve mücavir alanları içerisinde ticari, sanayi, serbest meslek faaliyetlerinden		
ticaret ve sanayi odasının kayıtlarının yaptırılması için ilgililerin isteğine bağlı işyerlerinin ticaret		
mahallini gösterir tasdikli belgenin Belediyemizce verilmesi halinde;		
A- HAKİKİ ŞAHİS FİRMALARI :		
1- Perekende satış yapanlardan:		220,00
2- Toptan ticaret yapanlardan:		725,00
3- Toptan ve parakende satış yapanlardan:		425,00
4- Uluslararası nakliyat, ithalat ve ihracatçılardan:		910,00
5- Küçük imalatçılardan:		365,00
6- Serbest meslek erbabından:		425,00
7- Motel, otel, hamam işletenlerden:		1.210,00
8- İnşaat müteahhitlerinden:		1.210,00
9- Sinema, gazino, dansing ve lokanta işletenlerden:		425,00
10- Leasing işletmelerinden:		2.420,00
B- HÜKMİ ŞAHİSLAR :		
1- Şahıs şirketleri (Kollektif ve adi komandit şirketlerden):		725,00
2- Sermaye şirketleri (Anonim ve limited şirketleri):		
a- Banka ve Leasing şirketlerden:		4.675,00
b- Döviz büfeleri:		2.610,00
c- Diğerleri:		1.210,00
3- Kooperatifler :		
a- Yapı kooperatiflerinden:		365,00
b- Diğer kooperatiflerden:		365,00
4- Diğer hükmi şahıslar (vakıf,dernek):		245,00
MADDE 2- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV Dahil)		
:		
2464 sayılı Belediye yasasının 97. maddesi gereğince;		



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



1. Traktör aracının moloz ve inşaat atığı taşınması karşılığı her römork ücreti	165,00
2. Kamyon aracı seferbaşı ücreti	300,00
3. JCB aracı 1 saat çalışma ücreti	300,00
4. Arazöz aracı 1 saat çalışma ücreti	300,00
5. 30 Kg geçmeyecek 1 çuval moloz ücreti	5,00
6. Hasar verilen 1 adet konteyner ücreti	1.200,00
7. İzinsiz olarak dökülen moloz ve inşaat atıklarının tespit edilmesi halinde belediye encümeni tarafından belirlenen ücret tarifesinin 5 katına kadar ceza uygulanır.	5 katı
MADDE 3-BELEDİYE HOPARLÖRÜNDEN YAPILACAK YAYIN ÜCRETİ (KDV Dahil) :	
2464 sayılı Belediye Gelirleri yasasının 97. Maddesi gereğince,	
1.HOPARLÖRDEN YAYINLANAN İLANLARDA;	
a- Belediye hoparlöründen yayınlanacak her kelimededen ;	1,00
b- Müzikli yayının dakikasından ;	20,00
c- Cenaze ve Kan bağışları ilanları	Ücretsiz
MADDE 4- FEN MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ :	
2464 sayılı Belediye Gelirleri yasasının 97. Maddesi gereğince,	
1. ARAÇ KİRALAMA ÜCRETLERİ (KDV Dahil)	
Belediye sorumluluk işleri dışında kalan ve kentimiz içerisinde şahısların Belediye hizmet makinalarını talep etmeleri halinde; (Kiralanan araçların akaryakıt bedelleri kullanıcıya aittir.)	
1- Dozerin 1 saatlik kira ücreti :	1.200,00
2- Greyderin 1 saatlik kira ücreti :	1.200,00
3- Beko kazıcının 1 saatlik kira ücreti :	1.200,00
4- Paletli kepçe 1 saatlik kira ücreti :	1.500,00
5- Yükleyicinin (Büyük tip) 1 saatlik kira ücreti :	1.900,00
6- Silindirin 1 saatlik kira ücreti :	1.200,00
7- Çekili silindirin 1 saatlik kira ücreti :	750,00
8- Dolgu toprağı yükleme malzeme dahil :	550,00
9- Stabilize yükleme malzeme dahil :	1.050,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



10-Bir kamyon mucur :	1.700,00
11-Elektrik jeneratörünün 1 saatlik kira ücreti :	900,00
2. YOL VE KALDIRIM TAHRİBİ İÇİN ALINACAK ÜCRETLER (KDV Hariç)	
a. Uygulanacak olan zemin açma bedeli ücreti	
1- Asfalt m2 (Binder + Aşınma)	290,00
2- Asfalt m2 (Binder)	195,00
3- Sathi Kaplama m2	105,00
4- Her cins beton parke (Kilit Taşı, Kare taş vb.) m2	100,00
5- Washbeton yüzey işlemi Terrazo Karo m2 (Dış Mekan)	155,00
6- Beton m2	205,00
7- Stabilize m2	115,00
8- Beton orta refüj Bordürü (50'lik Bordür) (m)	52,00
9- Prefabrik Beton Bordür (30'luk Bordür) (m)	48,00
10- Prefabrik Beton Bordür (20'lik Bordür) (m)	37,00
11- 4 cm andezit kapkama m2	205,00
12- 10*15*50 andezit Bordür (m)	73,00
13- 10*20*70 andezit Bordür (m)	110,00
14- 3 cm açık renkli traverten (m2)	200,00
15- Bazalt Kaldırım Bordürü (m)	80,00
16- Çim m2	70,00
17- Toprak	25,00
b. Yeni kaplama (2 yıl içerisinde yapılmış) Yollar için zemin cinsi birim fiyatları	
1- Asfalt m2 (Binder + Aşınma)	580,00
2- Asfalt m2 (Binder)	390,00
3- Sathi Kaplama m2	210,00
4- Her cins beton parke (Kilit Taşı, Kare taş vb.) m2	200,00
5- Washbeton yüzey işlemi Terrazo Karo m2 (Dış Mekan)	310,00
6- Beton m2	410,00
7- Stabilize m2	230,00
8- Beton orta refüj Bordürü (50'lik Bordür) (m)	104,00
9- Prefabrik Beton Bordür (30'luk Bordür) (m)	96,00
10- Prefabrik Beton Bordür (20'lik Bordür) (m)	74,00
11- 4 cm andezit kapkama m2	410,00
12- 10*15*50 andezit Bordür (m)	148,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



13- 10*20*70 andezit Bordür (m)	220,00
14- 3 cm açık renkli traverten (m2)	400,00
15- Bazalt Kaldırım Bordürü (m)	160,00
16- Çim m2	140,00
c. Ruhsat hesabında baz alınacak ücretler	
1- Keşif Birim Fiyatı	200,00
2- Harç Bedeli	2,00
3- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 79.maddesindeki izinsiz altyapı kazı alanının usulüne uygun kapatmayanlara belediye encümenince alan tahrip tutarının 5 katına kadar para cezası verilir.	5 katı
3. İŞ BİTİRME BELGESİ TALEP EDENLERDEN (KDV Dahil) :	
a- Taşeronlardan :	550,00
b- Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden :	550,00
c- Mütahitlerden :	835,00
MADDE 5- İMAR MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV Dahil) :	
2464 sayılı Belediye Gelirleri yasasının 97. Maddesi gereğince,	
1- İMAR DURUM BELGESİ ÜCRETİ :	
İlgililerin isteğine bağlı olarak imar çapı verilmesi halinde bu hizmete karşılık;	
A- Konut bölgelerinde (Her parsel için)	
a- 4 kat'a kadar olan binalarda (4 kat dahil)	660,00
b- 5 ile 8 kat arasındaki binalarda (5 ve 8 kat dahil)	1.450,00
c- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalarda	2.450,00
d- Tarımsal ve hayvansal amaçlı binalarda	1.950,00
B- Ticaret ve sanayi bölgelerinde (Her parsel için) :	
a- 4 kat'a kadar olan binalarda (4 kat dahil)	1.350,00
b- 5 ile 8 kat arasındaki binalarda (5 ve 8 kat dahil)	2.200,00
c- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalarda	3.650,00
2- İMAR DURUMU BİLGİ ÜCRETLERİ :	
İmar durumu bilgi ücretleri (İmzalı)	
a- İmar durum bilgisinin yazılı verilmesi halinde (her parsel için ayrı ayrı)	500,00
b- İmar durumundan Fotokopi veya Bilgisayar çıktısı verilmesi halinde (Her parsel için ayrı ayrı)	85,00
3- PROJE VE YAPI KONTROL ÜCRETİ :	
İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün inşaat ruhsatı verme	



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



aşamasından sonraki her türlü kontrol için	
bağımsız bölüm başına (Geçici ruhsat alanlarda dahil);	
A- İmar durumu 2 kata kadar olan karma yapı veya konut yapılarında	
(Geçici ruhsatlarda dahil) her bağımsız bölüm için:	
a- Ticaret alanı olarak kullanılan bağımsız bölümlerden 100 m2'ye kadar	800,00
100 m2 den fazla ticari alanlara her m2 için ilave edilecek tutar	8,00
b- Konut alanı olarak kullanılan her bağımsız bölüm için	550,00
B- İmar durumu 5 kata kadar olan karma yapı veya konut yapılarında	
(İmar durumu 5 kat olanlarda dahil) her bağımsız bölüm için :	
a- Ticaret alanı olarak kullanılan bağımsız bölümlerden 100 m2'ye kadar	1.600,00
100 m2 den fazla ticari alanlara her m2 için ilave edilecek tutar	8,00
b- Konut alanı olarak kullanılan her bağımsız bölüm için	1.100,00
C- İmar durumu 8 kata kadar olan (8.Kat dahil) yapı veya konut yapıları binalarında her bağımsız bölüm için :	
a- Ticaret alanı olarak kullanılan bağımsız bölümlerden 100 m2'ye kadar	2.650,00
100 m2 den fazla ticari alanlara her m2 için ilave edilecek tutar	8,00
b- Konut alanı olarak kullanılan her bağımsız bölüm için	1.950,00
D- İmar planında akaryakıt istasyonu, sanayi ve ticaret alanı belirlenmiş yerlerde yapılan binalarda	
a- Her bağımsız bölüm için :	5.400,00
b- İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	550,00
E- İmar planında Küçük sanayi alanı belirlenmiş yerlerde yapılan binalarda:	
a- Her bağımsız bölüm için :	2.900,00
b- İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	550,00
F- Tarımsal ve Hayvansal amaçlı yapılarda bağımsız bölüm başına	
a- 0 - 2000 m2 arası (2000 m2 dahil)	5.400,00
b- 2001 - 4000 m2 arası	8.000,00
c- 4001 - 6000 m2 arası	10.650,00
d- 6000 m2 ve yukarısı	16.000,00
e- İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	550,00
G- Özel okul, özel sağlık tesisi, özel yurt vb. binalarda	
a- Her bağımsız bölüm için :	5.400,00
b- İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	550,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



H- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalardan ve yapı yükseklikleri vaziyet planı ile belirlenen binalarda	
a- Ticaret alanı olarak kullanılan bağımsız bölümlerden 100 m2'ye kadar	7.300,00
b- 100 m2 den fazla ticari alanlara her m2 için ilave edilecek tutar	8,00
c- Konut alanı olarak kullanılan her bağımsız bölüm için	3.100,00
4- SU BASMAN VİZE ÜCRETİ :	
A.İmar Müdürlüğünün inşaatlara ruhsat vermesi aşamasında Belediye elemanlarınca yapılan su basmanı vizesinden	
a- İmar durumu 2 katlı olan binanın su basman vize ücreti (2 kat dahil) :	660,00
b- İmar durumu 5 katlı olan binanın imar durumu (3 ve 5 katlı olanlarda dahil) su basman vize ücreti :	1.350,00
c- İmar durumu 8 katlı olan binanın su basman vize ücreti :	3.300,00
d- Zemin katı imar affından ruhsatlı olan binaların 1. katının vize ücreti uygunluğunun:	550,00
e- İmar planında akaryakıt istasyonu sanayi ve ticaret alanı olarak ayrılmış yerlerde	
yapılan binaların su basman vize ücretleri (ilk yapı için):	6.600,00
İlk yapıdan sonraki her yapı için:	550,00
f- Küçük sanayi alanlarından her yapı için su basman vize ücreti:	660,00
g- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalarda	4.800,00
h- Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapılarda	5.750,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	550,00
5- BİNA APLİKASYON ÜCRETİ :	
a- Aplikasyon yapılan binaların aplikasyonlarının çizimi bina başına	350,00
b- İmar parselinin zemin aplikasyonunda :	350,00
c- Kot verme keşfinden :	700,00
6- TAMİRAT İZİNİ :	
a- Konut bölgelerinde parsel başına (Basit Tamirat):	1.600,00
b- Ticaret bölgelerinde parsel başına :	2.150,00
c- Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapı yapılacak parsellerde	1.600,00
d- Akaryakıt istasyonu alanındakilerde	2.750,00
7- TADİLAT PROJESİ :	
a- Her bağımsız bölüm için (Konut bölgelerinde yapılacak olan	1.100,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



konut ve işyerlerinden)	
b- Her bağımsız bölüm için (Ticaret ve sanayi bölgelerinden)	2.150,00
c- Konut ve Ticaret bölgelerinde yapılacak işyeri ve konutlarda (bağımsız bölüm başına)	1.650,00
b- Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapılarda (Bağımsız Bölüm Başına)	1.600,00
8- İSKAN RAPOR KEŞİF ÜCRETİ :	
a- İmar durumu 2 katlı olan binaların iskan rapor keşif ücreti her bağımsız bölüm için:	800,00
b- İmar durumu 5 katlı olan binaların iskan raporu keşif ücreti :	1.350,00
c- İmar durumu 8 katlı olan binaların iskan rapor keşif ücreti her bölüm için.	2.000,00
d- İmar planında akaryakıt istasyonu, sanayi ve ticaret alanı olarak ayrılmış yerlerde yapılacak yapılar için:	5.500,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	660,00
e- İmar planında küçük sanayi alanı olarak ayrılmış yerlerde yapılacak yapılar için	2.900,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	660,00
f- Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan binalarda	3.700,00
g- Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapılarda	5.500,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	660,00
9- FOTOĞRAF TASTİK ÜCRETİ :	
a- Konut bölgelerinde (Bina başına):	350,00
b- Ticaret bölgelerinden(Bina başına) :	750,00
10-HARİTA KONTROL ÜCRETİ :	
a- İlgililerinin isteğine bağlı olarak belediye mücavir alan içerisindeki halihazır harita yaptırılardan harita, arazi ve büro kontrolü hizmetine karşılık 10 hektara kadar her hektar için.	4.000,00
10 hektardan sonraki her hektar için	130,00
b- İfraz,tevhid,ihdas,yola terk işlemlerini kontrol ücreti :	800,00
c- İmar Kanununun 18.maddesine göre hazırlanan dosya kontrol ücreti :	1.350,00
a- 1 hektar ile 5 hektar arası toplam (İmar Adası Alanı x 0,5)	
b- 5 hektar dan sonrası için toplam (İmar Adası Alanı x 0,1)	
d- Düzenleme Sınırı verilmesi ve ön kontrol ücreti	
a- 1 hektar ile 5 hektar arası	2.000,00
b- 5 hektardan sonrası	3.000,00
e- Alınan encümen kararlarının 1(bir) yılı geçmesi durumunda	1.000,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



yeniden onay ücreti	
11- İŞ DENEYİM BELGESİ TALEP EDENLERDEN :	
a- Taşeronlardan :	750,00
b- Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden :	750,00
c- Mütahitlerden :	1.250,00
12- EKSPERTİZ RAPOR ÜCRETİ :	
a- 0 ile 500,00 arası	400,00
b- 500,01 ile 1.000,00 arası	550,00
c- 1.000,01 ile 1.500,00 arası	800,00
d- 1.500,01 ile 5.000,00 arası	1.250,00
e- 5.000,01 den yukarısı	0,01
Ekspertiz Raporu hazırlamak için bilgi ve belge talep edenlerden her bir parsel için	85,00
13 -RAPOR ÜCRETİ	
a- İlgililerin isteğine bağlı olarak imar yasasının 39. Maddesine göre düzenlenen ve her rapordan :	800,00
b-Tehlikeli bina tetkik rapor ücreti :	800,00
14- NUMARATAJ BELGESİ ÜCRETİ :	
a- Dış Kapı - Müstakil Konut (Dubleks Tripleks) - (Adet)	180,00
b- Dış Kapı - Çok Katlı Konut - (Adet)	350,00
c- Dış Kapı - İşyeri	350,00
d- Dış Kapı - Mahalleye Dönüşen Köylerde (Konut, Ticaret vb.) - (Adet)	90,00
e- Numarataj Belgesinin Suretinden	180,00
f- Dış ve İç Kapı Numaralama Plakaları Beherinden	180,00
g- Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi öncesi bağımsız bölümleri gösteren Perspektif Onay Ücreti	250,00
h- Bağımsız bölüm düzeltmesi	750,00
15- YAPI MALZEMELERİ DENEYLERİ :	
1. Beton küp basınç dayanımının bulunması (1 numune) :	200,00
2. Betonda silindir basınç dayanımı :	200,00
3. Betonda basınç dayanımının beton tabancası ile bulunması : (1 mesai günü içinde gidilen yerde inşaat mahalinde inceleme)	1.350,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



16- ZEMİN MEKANİĞİ DENEYLERİ	
:	
1. Tabii su muhtevası tayini (en az 2 numune) :	180,00
2. Atterberg limitleri (likit limit, plastik limit, plastik endeksi tayini) :	400,00
3. Granülometri (eleme,çökeltme,kombine analizi) :	450,00
4. Granülometri (eleme,kumlu zeminler) :	400,00
5. Granülometri (eleme, killi zeminler, 200 no'lu elekten yıkama) :	400,00
6. Serbest basınç deneyi :	400,00
7. Direk kesme deneyi :	1.000,00
8. Kompaksiyon (Zemin sıkışma) deneyi :	660,00
9. Konsolidasyon deneyi :	1.600,00
10. Üç eksenli deneyleri :	1.350,00
17- SIHHİ TESİSAT, MEKANİK TESİSATI VE ELEKTRİK TESİSATI KONTROL ÜCRETLERİ:	
1.Elektrik tesisat proje tasdik kontrol ücreti:	
a- Konut amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	250,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (m2 başına)	15,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı (İlk bağımsız bölüm için)	5.500,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	250,00
d-Tarımsal ve hayvansal amaçlı yapılarda (İlk bağımsız bölüm için)	3.300,00
İlk bağımsız bölümden sonraki her bağımsız bölüm için	250,00
2.Asansör Projesi kontrol ve Tasdik ücreti (Asansör sayısı x durak sayısı)	250,00
3. Yük Asansörlerinden	2.450,00
4. Asansör tescil ücreti(asansör başına)	200,00
5. Yürüyen Merdivenlerden (Her Yürüyen Merdiven için ayrı ayrı)	3.300,00
6. LPG TANK Projesi Kontrol ve Tasdik Ücreti	1.250,00
7. Kalorifer Projesi Kontrol ve Tasdik Ücreti	
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	250,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (m2 başına)	15,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	550,00
8. İklimlendirme Projesi Kontrol ve Tasdik Ücreti	
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	250,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (m2 başına)	15,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her	550,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



bağımsız bölüm için)	
9. Isı Yalıtım Projesi Kontrol ve Tasdik Ücreti	
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	250,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (m2 başına)	15,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	550,00
10. Havuz Tesisatı Proje Kontrol ve Tasdik Ücreti (Su tonuna göre)	
a- 0 - 20 ton arası	3.700,00
b- 21 - 40 ton arası	4.900,00
c- 41 - 60 ton arası	6.100,00
d- 61 ton yukarısı	7.300,00
11. Genel iskan için yapılan müracatlarda asansör tesisat kontrol ücreti (Asansör sayısı x Durak sayısı)	190,00
12. Genel iskan için yapılan müracaatlarda Elektrik tesisat kontrol ücreti	
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	190,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	280,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	550,00
d- Tarımsal ve hayvansal amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	450,00
13. Genel iskan için yapılan müracaatlarda Sıhhi tesisat kontrol ücreti	
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	190,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	280,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	550,00
d- Tarımsal ve hayvansal amaçlı kullanılan (İlk bağımsız bölüm için)	450,00
14. Genel iskan için yapılan müracaatlarda Isı Yalıtım kontrol ücreti (Her bağımsız bölüm için)	
a- Konut için (Her bağımsız bölüm için)	190,00
b- Ticari amaçlı kullanılan (Her bağımsız bölüm için)	280,00
c- Akaryakıt istasyonları ve sanayi amaçlı yapılarda(Her bağımsız bölüm için)	550,00
15. Genel iskan için yapılan müracaatlarda Havuz tesisatı kontrol ücreti (Su tonuna göre)	
a- 0 - 20 ton arası	190,00
b- 21 - 40 ton arası	280,00
c- 41 - 60 ton arası	450,00
d- 61 ton yukarısı	550,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Toztoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



18- İSKAN AŞAMASINDA ÇÖP KONTEYNER ÜCRETİ	
:	
a- 3 kata kadar olan binalarda 3 kat dahil (Blok başına)	850,00
b- 4,5,6,7 ve 8 katlı binalarda (Blok başına)	1.700,00
c- 9 katlı ve üzeri binalarda (Blok başına)	2.500,00
19- İMAR MÜDÜRLÜĞÜ DİĞER GELİRLERİ	
:	
1- Bahçe duvarı izin belgesi ücreti (metresi) :	50,00
2- Kat irtifakı proje onay ücreti konutlarda bağımsız bölüm başına	
:	
a- 4 kata kadar olan binalarda (4 kat dahil)	140,00
b- 5 kat ve yukarısı olan binalar için	250,00
3- Kat irtifakı proje onay ücreti Ticari Alanlarda bağımsız bölüm başına	
:	
a- 4 kata kadar olan binalarda (4 kat dahil)	250,00
b- 5 kat ve yukarısı olan binalar için	300,00
4- Jeolojik Etüt rapor kontrol ücreti :	
a- 2 kata kadar olan binalarda	550,00
b- 3 kat ve 4 kat olan binalarda	800,00
c- 5,6,7, ve 8 katlı binalarda	1.100,00
d- 8 kat üzeri binalarda	1.500,00
e- Ticaret, Ticaret + Konut alanlarında (Parsel Başına)	1.450,00
f- Akaryakıt istasyonları alanlarında (Parsel Başına)	2.450,00
g- Sanayi alanlarında Tapu alanına göre (Parsel Başına)	
0 - 499 m2	550,00
500 - 999 m2	800,00
1000 - 1499 m2	1.100,00
1500 - Üzeri	1.500,00
h- Tarımsal ve Hayvansal amaçlı yapı yapılacak alanlarda tapu alanına göre (parsel başına)	
0 - 1999 m2	550,00
2000 - 4999 m2	800,00
5000 - 9999 m2	1.100,00
10000 - Üzeri	1.500,00
5- Cins değişikliği onay ve kontrol ücreti (Genelge No:1907-2021/2 gereğince)	
a. İmar durumu 2 kata kadar konut ve karma yapılarda	750,00
b. İmar durumu 5 kata kadar konut ve karma yapılarda	1.600,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



c. İmar durumu 8 kata kadar konut ve karma yapılarda	2.500,00
d. Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan yapılarda	5.000,00
e- İmar planına göre akaryakıt istasyonu sanayi ve ticaret yapılarında	3.500,00
f- İmar planına göre küçük sanayi yapılarında	1.500,00
g- Tarımsal ve Hayvansal amaçlı yapılarda	2.500,00
h- Özel okul, Özel sağlık tesisi, Özel yurt vb. binalarda	3.500,00
ı- Tarımsal amaçlı konut yapılarında	750,00
6- Kat karşılığı sözleşme öncesi proje onay ücreti (Avam Proje) Konutlarda bağımsız bölüm başına	
a- 4 kata kadar olan binalarda (4 kat dahil)	50,00
b- 5 kat ve yukarısı binalar için	120,00
7- Kat karşılığı sözleşme öncesi proje onay ücreti (Avam Proje) Ticari alanlarda bağımsız bölüm başına	
a- 4 kata kadar olan binalarda (4 kat dahil)	120,00
b- 5 kat ve yukarısı binalar için	190,00
8- Bina tespit raporu ücreti (mevcut yapının projesine uygunluk onayı)	450,00
9- Harfiyat toprağı ve inşaat/yıkım atıkları taşıma ve kabul belgesi ücreti	120,00
10- Ekspertiz ücreti	85,00
11- İnşaat seviye tespit ücreti	100,00
12- Proje aslı gibidir onay ücreti	50,00
13- Onaylı proje üzerinden net ve brüt alan hesaplama her bağımsız bölüm için	
a- Konutlarda	50,00
b- Ticaretlerden	100,00
14- İsim değişikliği ruhsatı ücreti (Her ruhsat için)	
a. İmar durumu 2 kata kadar konut ve karma yapılarda	880,00
b. İmar durumu 5 kata kadar konut ve karma yapılarda	1.250,00
c. İmar durumu 8 kata kadar konut ve karma yapılarda	1.500,00
d. Plan notlarına göre kat sınırlaması kalkan yapılarda	1.700,00
e- İmar planına göre akaryakıt istasyonu sanayi ve ticaret yapılarında	2.000,00
f- İmar planına göre küçük sanayi yapılarında	880,00
g- Tarımsal ve Hayvansal amaçlı yapılarda	1.250,00
h- Özel okul, Özel sağlık tesisi, Özel yurt vb. binalarda	2.000,00
MADDE 6- PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	
(KDV Dahil) :	



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



1- İMAR DURUMU BİLGİ ÜCRETLERİ	
a- İmar durmu bilgisinin yazılı verilmesi halinde (Her parsel için ayrı ayrı)	450,00
b- İmar durumundan Fotokopi veya Bilgisayar çıktısı verilmesi halinde (Her parsel için ayrı ayrı)*imar uygulamasında %60 indirim uygulanacak	55,00
c- Ekspertiz ücreti	85,00
2- MECLİSE HAVALE EDİLMEDEN ÖNCE ALINACAK YENİ İMAR PLANI (İLAVE İMAR PLANI) ÜCRETLERİ:	
a- 0 - 10000 m2 arası (m2 sinden)	2,63
b- 10000 m2 yukarisından (m2 sinden)	5,25
Not: Uygulama imar planı değişikliği ve yeni planı (ilave plan) tekliflerinde hesaplanacak ücretlerden plan değişikliği sınırının kapsadığı alan büyüklüğü esas alınır.	
MADDE 7- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV Dahil)	
HARCAMALARA KATILIM PAYI :	
a) Yol Harcamalarına Katılım Payı Tahakkuku 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanun'unun; Madde: 86 Yol Harcamalarına Katılım payı Emlak rayiç bedelinin %0,5'i	
b) Yol Harcamalarına Katılım Payı Tahsilatı 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 93. Maddesi gereğince tahsil edilir.	
ÖDEME SÜRELERİ	
1. İLAN REKLAM VERGİSİ: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanun'unun 16. Maddesi gereğince ; a- İlk defa mülkiyete girmelerde beyanname verme süresi 20 gün içinde; b- Öteden beri mülkiyeti devam edenlerden Mayıs - Kasım aylarında olmak üzere iki eşit taksitte tahsil edilir.	
2. BİNA, ARSA, ARAZİ VERGİSİ : Bina, arsa ve arazi vergisi her yıl Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte tahsil edilir.	
3. KİRALAR : Belediyenin kiraya verdiği gayrimenkuller ihale şartnamesi maddelerine göre tahsil edilir.	





T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



4. Vatandaşların Belediye Gelir Yöneticiliğinden talep edecekleri gayrimenkul	
emlak değerlerinin verilmesi halinde;	
0 - 5.000,00 TL arası	25,00
5.000,01 - 15.000,00 TL arası	30,00
15.000,01 - 30.000,00 TL arası	50,00
30.000,01 - 50.000,00 TL arası	60,00
50.000,01 TL den yukarısı	70,00
5. Satış, Veraset ve Noter işlemleri için emlak rayiç bedeli verilmesi halinde;	
Emlak rayiç bedel ücreti :	
1- Bağımsız bölüm ve parsel için	15,00
2- Hisseli gayrimenkullerde 1 parsel ve 1 bağımsız bölüm için	20,00
6. Belediyemizden Pazar panayır kurulan yerler, meydanlar, mevcut yerlerin her türlü tanıtım ve satış (konser vb.)	
a- 1 m2 - 3 m2 arası	200,00
b- 4 m2 - 10 m2 arası	800,00
c- 11 m2 - 15 m2 arası	1.200,00
d- 16 m2 - 20 m2 arası	1.800,00
e- 21 m2 ve üzeri	2.500,00
MADDE 8- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV dahil)	
1. Vatandaşların Belediye nikah salonunu ihtiyaçları karşılığında kullanmaları halinde;	
	500,00
2. Nikah memuru tarafından mesai saatleri içinde nikah işlemi yapılması halinde	
a- Nikah salonu içerisinde (Küçük salon), (Nikah Cüzdanı bedeli alınacaktır)	Ücretsiz
b- Nikah salonu dışında (Düğün salonu, Eğlence yeri vb.)	300,00
3. Nikah Memuru tarafından mesai saatleri dışında (Hafta içi 17.00'den sonra, hafta sonu resmi ve idari tatiller dahil)	
a- Nikah salonu içerisinde (Küçük salon)	300,00
b- Nikah salonu dışında (Düğün salonu, Eğlence yeri vb.)	375,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Not: Şehit Kardeşi,Şehit Çocukları, Gazi, Engelliler ile Belediye Personellerinin ve MBB Personellerinin	
kendi şahsına ait yapılan nikah işlemlerinden salon kirası (Küçük Salon, Nikah Salonu) ve nikah ücreti,	
ayrıca cezaevinde yapılan nikah işlemlerinden de nikah ücreti alınmayacaktır.	Ücretsiz

<u>MADDE 9- PARK VE ,BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ</u> <u>GELİRLERİ (KDV Dahil)</u>	
2464 sayılı Belediye Gelirleri yasasının 97. maddesine göre;	
1-) Budama ücretleri (Bitki Başına)	220,00
2-) Kesim ücretleri	
a) Boyu 5-10 metreye kadar Çapı 20 cm. kadar olan	253,00
b) Boyu 11-20 metre olan Çapı 30 cm.-50 cm. kadar olan	380,00
c) Boyu 20 metre'den büyük Çapı 50 cm.-60 cm. olan	670,00
3-) Belediyemiz Hizmet alanları dışındaki yerler için 1 adet askılı çöp kovası	310,00
4-) Forklift Ücreti (Saatlik, akaryakıt bedeli kendilerine ait.)	630,00
<u>MADDE 10- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV Dahil)</u> :	
2464 sayılı Belediye Gelirleri yasasının 97. maddesine göre;	
1- SEMT PAZARI ÜCRETİ :	
Belediyemiz semt pazarlarında faaliyet gösteren esnaflardan tezgah kurma ücreti alınır.	
6 m2'lik tezgah ücreti (aylık)	150,00
2- SEMT PAZARI ESNAFINA İŞLETME RUHSATI :	
Belediye Meclisinin 05.05.2010 tarih 2010/5-1(8) sayılı kararı ile	
Semt pazarı esnaflarından	3.000,00
<u>MADDE 11- RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ</u> <u>GELİRLERİ (KDV Dahil)</u>	
1- GAYRİSİHHİ İŞYERİ DENETİM VE KONTROL ÜCRETİ :	
a- 2.Sınıf işyerleri için	850,00
b- 3.sınıf işyerleri için	650,00





T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



2- TALİ FAALİYET KONUSU EKLEME ÜCRETİ :	
Tali faaliyet konusu eklemek isteyen işyerlerinden her faaliyet için	650,00
3- İŞYERİ RUHSAT BAŞVURU FORMU :	
İşyeri ruhsatı talep edenlerden alınacak form ücreti :	130,00
4- ÇEŞİTLİ GELİRLER (DEĞERLİ KAĞITLAR) :	
Vatandaşlar tarafından belge talep edilmesi halinde ;	130,00
5- MESUL MÜDÜRLÜK BELGESİ :	
Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde müstecirin iş başında olmaması halinde	
mesul müdürlük belgesi ücreti :	650,00
6- CANLI MÜZİK RUHSATI :	
Düğün salonu,bar,diskotek,restoran,cafe vb. yerlere canlı müzik ruhsat ücreti :	2.000,00
7- SIHHİ MÜESSESELER İŞYERİ MUAYENE VE KONTROL ÜCRETİ :	
1- Bakkal,market,dondurmacı,kasap,kebab salonu,lokanta,kuruyemiş,manav,şarküteri, unlu mamüller,börek satışı,çig köfte,su satışı,büfe,kantin,baharatçı,parkeci,sigortacı, nalbur,gelinlikçi,pvc satış,camcı,hediyelik eşya,giyim,elektrik malz. satışı,ayakkabıcı, çiçekçi,fotoğrafçı,telefon satışı,bilgisayar satış,emlakçı,ganyan,sayısal bayii,oto aksesuar, büro,bayan kuaförü,mefruşat,anahtarcı,ekmek satış,çeyiz mağazası,erkek kuaförü vb.	
Kullanım Alanı m2	
a- 0 - 50 m2	330,00
b- 51 - 100 m2	530,00
c- 101 - 250 m2	785,00
d- 250 m2 üzeri	970,00
2- Banka,toptan gıda satış,kuyumcu,güzellik salonu :	
Kullanım Alanı m2	
a- 0 - 50 m2	400,00
b- 51 - 100 m2	600,00
c- 101 - 250 m2	1.250,00
d- 250 m2 üzeri	1.300,00
3- Süper market,beyaz eşya satış,bilet satış yeri,(otobüs acentesi) irtibat büroları,mobilya satış	



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



restoran,döviz büroları,halı satış,ev eşyası :		
Kullanım Alanı m2		
a- 0 - 100 m2		1.050,00
b- 101 - 200 m2		1.300,00
c- 200 m2 üzeri		1.650,00
4- Fatura ödeme merkezi,kafe,kafeterya,çay bahçesi,oyun yeri fesfuud,lunapark,kahvehane vb.		
Kullanım Alanı m2		
a- 0 - 50 m2		1.000,00
b- 101 - 200 m2		1.200,00
c- 200 m2 üzeri için		1.650,00
5- Özel kreş ve gündüz bakım evi,spor salonu,halı saha :		
Kullanım Alanı m2		
a- 0 - 100 m2		1.300,00
b- 100 m2 üzeri		1.700,00
6- Oto satış yerleri galeriler :		650,00
7-İnternet kafe,oyun salonu cihaz başı uyg.ücreti :		70,00
8-İçkili müzikli lokanta,bar,birahane,dans salonu :		
Kullanım Alanı m2		
a- 0 - 50 m2		5.000,00
b- 50 m2 üzeri		10.000,00
9- Düğün salonu :		
Kullanım Alanı m2		
a- 0 - 200 m2		1.050,00
b- 201 - 300 m2		1.300,00
c- 300 m2 üzeri		1.570,00
10- Lunapark :		2.650,00
11- Her türlü kapalı ve açık spor salonları		650,00
12- Sinema salonu (Her salon için)		6.550,00
13- Hamam, Sauna vb.		2.000,00
14- Tarifede bulunmayan işyerleri için 1.grupda bulunan ücretler uygulanır.		
MADDE 12- KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV Dahil)		
Okuma salonu üyelik ücreti (Kart bedeli)		10,00
MADDE 13- VETERİNERLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV Dahil)		
1- Evcil Hayvan Kayıt Ücreti		60,00



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



2- Evcil Hayvan Muayene ve Tedavi Ücreti(İlaç hariç)	96,00
3- Evcil Hayvanlara Chip uygulama Ücreti	144,00
4- Evcil Hayvan Kısırlaştırılması	360,00
5- Kaçak Et Kg dan (Keçi- Koyun-Sığır)	60,00
MADDE 14- KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV Dahil)	
1- Kreş Talep Ücreti (Seher Toğo Kreşi) (Aylık)	280,00
2- Belediyemiz personellerinin çocuklarına (Nene Hatun) (Aylık)	280,00

./..



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 2021/10-1 (155)
Karar Tarihi : 26.10.2021
Konu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 29. maddesi uyarınca; Tarsus Belediyesinin 11 maddeden ibaret 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi ad okunmak sureti ile madde madde, 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Her Birimin Fonksiyonel Sınıflandırmasının 1. Düzeyi, 2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyi, 2022 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyi, 2022 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı ile Finansman Programlarının üç aylık dönemler itibariyle toplamları üzerinden 1. Düzeyi ve 2022 Mali Yılı Gelir Tarifesi, ad okunmak suretiyle yapılan oylama neticesinde kabulüne karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahir Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trarasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN