



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Birleşim Sayısı : 3
Oturum Sayısı : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar Sayısı : 13
Konu : Memur Kadro Değişikliği

Belediye Meclisi 02.02.2023 Perşembe günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2023 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Mehmet Faruk DALKILINÇ ve Rifat Zahit AKTAN'ın** haricinde, Belediye Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.01.2023 tarih ve 85883 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları'na dair yönetmelik 22 Şubat 2007 gün ve 26442 Sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu yönetmelikte 22 Mayıs 2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi Gazete'de (Değişik ibare: R.G-22/05/2016-29719) yayımlanan değişiklik ile norm kadrolarımız yeniden düzenlenerek bu yönetmeliğe eklenmiş olup, ilgili yönetmeliğe göre Tarsus Belediyesi C 15 grubunda yer alarak memur norm kadrolarımız 798 olmuştur. Bu yönetmeliğin 11. maddesinin 1. paragrafında "Boş memur kadrolarının sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararıyla yapılır." denilmektedir.

Ayrıca; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinde Belediyenin ve Bağlı Kuruluşların Norm kadroları, bu ilke ve standartları çerçevesinde Belediye Meclisi kararıyla belirleneceği hüküm altına alınmıştır.

Yukarıda belirtilen Kanun ve Yönetmelikler doğrultusunda, 7433 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve Bazı Kanunlar ile 663 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun, 26/01/2023 tarih ve 32085 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Anılan Kanun hükmü uyarınca 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49'uncu maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde 28/11/2022 tarihi itibarıyla çalışmakta olan Sözleşmeli Personellerin durumlarına uygun kadrolara atamalarının yapılacak olması nedeni ile II sayılı cetvelde belirtilen kadro derece değişikliği için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

II SAYILI CETVEL:(MEMUR) BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ:

- 12 adet 1. Dereceli (T.H.S) Mühendis kadrosunun iptaline, 12 adet 5. Dereceli (T.H.S) Mühendis kadrosunun ihdasına;
- 1 adet 1. Dereceli (T.H.S) Şehir Plancısı kadrosunun iptaline, 1 adet 5. Dereceli (T.H.S) Şehir Plancısı kadrosunun ihdasına;

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Birleşim Sayısı : 3
Oturum Sayısı : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar Sayısı : 13
Konu : Memur Kadro Değişikliği

- 17 adet 1. Dereceli (T.H.S) Tekniker kadrosunun iptaline, 17 adet 5. Dereceli (T.H.S) Tekniker kadrosunun ihdasına;
- 3 adet 1. Dereceli (T.H.S) Tekniker kadrosunun iptaline, 3 adet 3. Dereceli (T.H.S) Tekniker kadrosunun ihdasına;
- 7 adet 1. Dereceli (T.H.S) Ekonomist kadrosunun iptaline, 7 adet 5. Dereceli (T.H.S) Ekonomist kadrosunun ihdasına;
- 3 adet 1. Dereceli (T.H.S) Sosyolog kadrosunun iptaline, 3 adet 4. Dereceli (T.H.S) Sosyolog kadrosunun ihdasına;
- 7 adet 3. Dereceli (T.H.S) Teknisyen kadrosunun iptaline, 7 adet 8. Dereceli (T.H.S) Teknisyen kadrosunun ihdasına;
- 1 adet 1. Dereceli (T.H.S) Arkeolog kadrosunun iptaline, 1 adet 4. Dereceli (T.H.S) Arkeolog kadrosunun ihdasına;
- 1 adet 1. Dereceli (T.H.S) Arkeolog kadrosunun iptaline, 1 adet 6. Dereceli (T.H.S) Arkeolog kadrosunun ihdasına;
- 1 adet 1. Dereceli (T.H.S) Sanat Tarihçisi kadrosunun iptaline, 1 adet 5. Dereceli (T.H.S) Sanat Tarihçisi kadrosunun ihdasına;
- 2 adet 1. Dereceli (A.H.S) Avukat kadrosunun iptaline, 2 adet 5. Dereceli (A.H.S) Avukat kadrosunun ihdasına;
- 1 adet 1. Dereceli (S.H.S) Veteriner Hekim kadrosunun iptaline, 1 adet 7. Dereceli (S.H.S) Veteriner Hekim kadrosunun ihdasına;
- 1 adet 1. Dereceli (S.H.S) Biolog kadrosunun iptaline, 1 adet 7. Dereceli (S.H.S) Biolog kadrosunun ihdasına;
- 1 adet 3. Dereceli (G.İ.H) Öğretmen kadrosunun iptaline, 1 adet 5. Dereceli (G.İ.H) Öğretmen kadrosunun ihdasına;
- 2 adet 3. Dereceli (G.İ.H) Öğretmen kadrosunun iptaline, 2 adet 7. Dereceli (G.İ.H) Öğretmen kadrosunun ihdasına;
- 1 adet 4. Dereceli (G.İ.H) Kameraman kadrosunun iptaline, 1 adet 7. Dereceli (G.İ.H) Kameraman kadrosunun ihdasına;
- 2 adet 1. Dereceli (T.H.S) Mühendis kadrosunun iptaline, 2 adet 2. Dereceli (T.H.S) Tekniker kadrosunun ihdasına.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@trassus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Birleşim Sayısı : 3
Oturum Sayısı : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar Sayısı : 14
Konu : KonuKevinde Kalan Kadın ve Çocuklara Nakdi Yardım Yapılması

Belediye Meclisi 02.02.2023 Perşembe günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2023 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Mehmet Faruk DALKILINÇ ve Rifat Zahit AKTAN'ın** haricinde, Belediye Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü'nün 26.01.2023 tarih ve 85761 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediyesi Kadın Konukevi, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nın onayı ile 31.03.2006 tarihinde 25 kapasite ile açılmış olup, 24 saat esasıyla çalışan yatılı bir birimdir.

Konukevi hizmetinden yararlanan ve maddi geliri olmayan veya çocuğunun küçük olması sebebiyle çalışamayan kadınlar; yol parası, şahsi ihtiyaçları, tedavi ve ilaç masrafları vb. gibi ihtiyaçlarını karşılamaları ve güçlenmelerine destek olmak amacı ile;

Kadın Konukevlerinin Açılması ve İşletilmesi Hakkında Yönetmeliğin 23. maddesinin 5. bendinde;

"Harçlıklar, belediye, il özel idaresi ve sivil toplum kuruluşlarına bağlı konukevlerinde kalan kadınlara ve beraberindeki çocuklara ;

- Bakanlığa ait konukevlerinde Bakanlık Bütçesinden,
- Belediyelere ait konukevlerinde Belediye bütçesinden,
- İl özel İdarelerine ait konukevlerinde İl Özel İdare bütçesinden,
- Sivil toplum kuruluşlarına ait konukevlerinde ise Bakanlık bütçesinden karşılanır" ibaresine göre,

Belediye Meclisimizin 07.03.2022 tarih ve 2022/3-1(20) sayılı kararı ile Belediyemiz Kadın Konukeviden yararlanan her bir kadın için (günlük) 25,00 TL ve beraberindeki her bir çocuk için günlük 14,00 TL, gerekli durumlarda nakdi yardım yapılmasına karar verilmiştir. Ancak geçen süre zarfında asgari ücret artışı ve günümüz koşulları da göz önüne alınarak meblağlarda güncelleme yapılması, konukevi hizmetinden faydalanacak kadınlar ve çocuklar için günlük harçlık verilmesi; her bir kadın için günlük 44,00 TL beraberinde ki her bir çocuk için günlük 22,00 TL gerekli durumlarda nakdi yardım yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonuna müştereken havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Birleşim Sayısı : 3
Oturum Sayısı : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar Sayısı : 15
Konu : İkinci El Oto Galerileri

Belediye Meclisi 02.02.2023 Perşembe günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2023 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Mehmet Faruk DALKILINÇ ve Rifat Zahit AKTAN**'ın haricinde, Belediye Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.01.2023 tarih ve 85933 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

İçişleri Bakanlığı'nın 19.11.2008 ve 29579 (2008/71) sayılı "İkinci El Oto Galerileri Hakkında Genelge" konulu genelgesi ile;

"Ülkemizde meydana gelen ekonomik ve sosyal gelişmelere bağlı olarak, motorlu araç sayılarında büyük artışlar olmuştur. Bunun sonucunda, büyük illerimiz başta olmak üzere bütün kentlerimizde, ikinci el oto alım satımı yaygınlaşmıştır. İnsanların ikametine ayrılan binaların giriş katları, ikinci el oto alım satımı yapan işyeri sahipleri tarafından kiralanmaktadır. Satışa sunulan araçlar, apartman girişlerinde, yol kenarlarında, kaldırımlarda ve zaman zaman da yol ve caddelerde sergilenmektedir. Birçoğu LPG'li olan bu araçlar, özellikle geceleri apartmanların giriş katlarındaki dükkânlarda bırakılmak suretiyle, bina sakinleri bakımından büyük risk oluşmasına sebep olunmakta, binada ve çevrede bulunan halkın can ve mal güvenliğini tehdit etmekte, insanların kaldırımlarda rahatça yürümelerini ve trafiğin sağlıklı akışını da etkilemektedir.

Halkın can ve mal emniyetini temin etmek idarenin başlıca görevlerindenidir. Bu kapsamda, muhtemel tehlikelere karşı önlem alınması, sağlıklı ve sürdürülebilir bir çevrede güvenli yaşam alanlarının oluşturulması, gerek valiliklerin gerekse yerel yönetimlerin temel görevleri arasında bulunmaktadır.

Kentlerin sağlıklı ve daha kolay yaşanılabilir hale getirilmesi, hizmetlere ulaşımın kolaylaştırılması ve kalitesinin artırılması bakımından, ortak özellikler taşıyan işyerlerinin ihtisas dallarına göre kentlerin belli yerlerinde toplanması büyük önem taşımaktadır. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu işyerlerinin belli alanlarda toplanması bakımından, bu tür düzenlemelerin yapılmasını belediyelere zorunlu görev olarak vermektedir.

Yeni yürürlüğe giren 5779 sayılı İl Özel İdarelerine ve Belediyelere Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun ile belediyelere ek mali kaynaklar sağlanmış ve işyerlerinin belli alanlarda toplanması gibi faaliyetlere daha rahat kaynak tahsisi mümkün hale getirilmiştir.

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@trasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Birleşim Sayısı : 3
Oturum Sayısı : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar Sayısı : 15
Konu : İkinci El Oto Galerileri

*Bu kapsamda, ilgi (a) ve (b) genelgelerimiz doğrultusunda bu güne kadar (15) ilimizde Oto galerilerinin yerleşim alanı dışına çıkarıldığı, (45) ilimizde çalışmaların devam ettiği, (17) ilimizde çalışmalara henüz başlanmadığı ve (4) ilimizde ise oto galerisi bulunmadığı tespit edilmiştir. **Bu önemli sorunun çözümü konusunda belediye başkanlarımızın konuyla bizzat ilgilenmelerini, Valilerimizin de yakın ilgi ve takibi ile belediyelerimize bu anlamda destek olunması zorunlu hale gelmiştir.***

Bu sebeple, ikinci el oto galerilerinin yerleşim alanı dışına taşınması hususunda aşağıdaki tedbirlerin alınması uygun bulunmuştur.

1.Öncelikle büyükşehir belediyeleri, il belediyeleri ve **nüfusu yüz binden fazla olan ilçe belediyeleri, ikinci el oto galerilerini 2009 yılı Mayıs ayının sonuna kadar yerleşim alanları dışında belirlenecek mekânlara taşıyacaklardır.**

2.Çalışmalara başlamayan illerimiz başta olmak üzere, çalışmalarını devam eden illerde valiler genelge emirlerini titizlikle takip ederek faaliyet sonuçlarını genelgenin yayımı tarihinden itibaren **üçer aylık dönemler itibariyle Bakanlığa bildireceklerdir.**

3. İkinci el oto galerileri için tahsis edilen yerlerde, araç alım-satım ve devirlerinin hızlı bir şekilde yapılması ve işlemlerin sonuçlandırılması bakımından; vergi ve harçların ödenmesi ile araç tescilinin buralarda yapılmasına imkân veren idari büroların açılması valiler tarafından sağlanacaktır.

4.İnsanların kullanımına ayrılan kaldırımların, ikinci el oto galerilerinde satışa sunulan araçlar yoluyla işgali önlenerek ve aykırı davranan işyerleri hakkında kapatma da dâhil olmak üzere her türlü yasal işlem yapılacaktır.

5.Bundan böyle, can ve mal emniyetini tehdit edecek şekilde apartman ve bina girişlerinde yeni oto galerisi açılmasına izin verilmeyecek ve ruhsatsız açılan işyerleri derhal kapatılacaktır.

6.Genelgenin uygulanmasına ilişkin koordinasyon bizzat valiler tarafından sağlanacak ve **uygulamada ihmali görülen kamu görevlileri hakkında gerekli yasal işlem yapılacaktır.** Ayrıca, denetimlerde genelge emirlerine uyulup uyulmadığı, Bakanlığım denetimelemanları tarafından incelenip gereğinin yapılması temin edilecektir.

7.İlgi (a) ve (b) genelgeler yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu konuda Cumhurbaşkanlığı'nın 09.06.2020 tarihli ve 31150 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 8. 14. Maddesinde "İkinci el motorlu kara taşıtı ticareti yapılan işyerleri ile ilgili öncelikle faaliyet konusuyla ilgili toplu işyeri açılması esastır" hükmü ile "Çevreye, alt yapıya ve trafiğe getirdiği yük ile can ve mal güvenliği riskine ilişkin Valilik görüşü alınacaktır" hükmü yer almaktadır.

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yazisleri@trasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Birleşim Sayısı : 3
Oturum Sayısı : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar Sayısı : 15
Konu : İkinci El Oto Galerileri

Ayrıca, Ticaret Bakanlığının 15.08.2020 tarih ve 31214 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin "Toplu İşyeri Oluşturma" başlıklı 19. maddesinde "Bir yapı veya alan bütünlüğünde; nüfusu yüz elli binden az olan yerleşim yerlerinden az on beş, nüfusu yüz elli bin ve üzerinde olan yerleşim yerlerinde ise en az otuz işletmenin faaliyet göstereceği toplu işyeri oluşturulabilir" hükmü 25. maddesinin 1. fıkrasında "Bu fıkranın yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden işletmelerin, 31.08.2020 tarihine kadar durumlarını bu Yönetmelikteki şartlara uygun hale getirerek yetki belgesi almaları gerekmektedir" hükmü yer almaktadır.

Yukarıda belirtilen yasal düzenlemeler kapsamında Tarsus Kaymakamlığı tarafından Oto Galerilerinin yerleşim alanları dışına taşınmasına ilişkin, Belediyemiz tarafından yapılan çalışmalarla ilgili olarak **her üç ayda bir raporlar** istenilmektedir.

Konuyla ilgili olarak; Tarsus Kaymakamlığı'nın 2022 yılı Nisan-Mayıs-Haziran dönemine ait 03.06.2022 tarihli ve 16475 sayılı yazılarına, Belediyemiz tarafından 04.07.2022 tarih ve 58783 sayılı yazımız ile Tarsus Kaymakamlığı'nın 2022 yılı Temmuz-Ağustos-Eylül dönemine ait 03.10.2022 tarihli ve 20132 sayılı yazılarına, Belediyemiz tarafından 18.10.2022 tarih ve 73139 sayılı yazımız ile Tarsus Kaymakamlığı'nın 2022 yılı Ekim-Kasım-Aralık dönemine ait 02.01.2023 tarihli ve 22973 sayılı yazılarına, Belediyemiz tarafından 04.01.2023 tarih ve 83141 sayılı yazımız ile herhangi bir rapor gönderilemeden, yukarıda belirtilen yasal düzenlemeler kapsamında işlem yapıldığı yönünde cevaplar verilmiş ve verilmeye devam edilmektedir.

Yasal zorunluluk bir yana; uzun yıllardan bu yana faaliyet gösteren ve İlçemiz, Caminur Mahallemizde yer alan tesisin, artan kent nüfusunu karşılamada yetersiz kalması, yeni işletme kurmak isteyen girişimcilere yasal zorunluluk çerçevesinde imkan sağlanamaması, tesisten yararlanmak isteyen kent halkının da talebine mevcut yapının karşılık verememesi sebebi ile kentin ihtiyaçları doğrultusunda, yasal düzenlemelere uygun, daha büyük, modern, kentin ihtiyaçlarını karşılayabilecek, yerleşim yeridışında bir Oto Galeriler Sitesine ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu kapsamda, mülkiyeti Belediyemize ait olan Mersin İli, Tarsus ilçesi, Fevzi Çakmak Mahallesinde bulunan 4585 ada 38 parsel nolu 28.021,44 m² yüzölçümlü taşınmaz, uygulama imar planında Ticaret (T1) E=1.00 Yençok;=16.00 alanına isabet etmekte olup, bu taşınmazın üzerine uygulama imar planına ve hazırlanacak projeye uygun olarak, arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi ile "Oto Galeriler Sitesi" yapılarak değerlendirilmesi düşünülmektedir.

./..

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@trasus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Birleşim Sayısı : 3
Oturum Sayısı : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar Sayısı : 15
Konu : İkinci El Oto Galerileri

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli birtaşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" Belediye Meclisinin, **5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (g) bendinde** "Taşınmaz mal satımına, takasına (trampasına), tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç (3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek" Belediye Encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Bu nedenle, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendine göre, mülkiyeti Belediyemize ait olan Mersin İli, Tarsus ilçesi, Fevzi Çakmak Mahallesinde bulunan 4585 ada 38 parsel nolu 28.021,44 m² yüzölçümlü taşınmazın satışına, takasına (trampa), 3 yıldan fazla kiralanmasına ya da taşınmaz üzerine uygulama imar planına ve hazırlanacak projeye uygun olarak "Oto Galeriler Sitesi" yapılmasına yönelik arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine uygun olarak yapılması ve yapılacak ihale sonucunda imzalanacak arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesinde belirlenecek belediye hissesine isabet eden bağımsız bölümlerin satışı ile yükleniciye isabet eden bölümlerin yükleniciye devredilmesi konusunda Belediye Encümene yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın İmar Komisyonu, Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu ile İnsan Hakları ve Hukuk Komisyonuna müştereken havalesine Belediye Meclis Üyeleri; Abdulkadir FİLİZ, Abdülkerim Nezih DAĞLI, Abdurrahman ALTINSUCU, Ali BOLTAÇ, Ali Erhan OKYAY, Ali ŞİMŞEK, Ali UYAN, Dursun GÜLER, Ekrem Fevzi COŞKUN, Gürbüz GÜNAŞTI, Hakan Canan CAN, Hüseyin SARI, Kasım TAKAN, Mahmut TAT, Mehmet ÇELİK, Mehmet YILDIZ, Mert KELEŞOĞLU, Nesrin BAŞ, Nükhet KOÇ, Ömer ÖZCAN, Rüştü ÇOPUR, Selahattin DÖŞLÜ, Ufuk BAŞER, Ünzile KURU ve Yusuf TIBİK'in red oy, Fevzi MALAZGİRTLİ'nin çekimser oy kullanması nedeni ile mevcudun oy çokluğu ile teklifin **reddine** karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tronus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Birleşim Sayısı : 3
Oturum Sayısı : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar Sayısı : 16
Konu : Fuarlara Katılım

Belediye Meclisi 02.02.2023 Perşembe günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2023 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Mehmet Faruk DALKILINÇ ve Rifat Zahit AKTAN'ın** haricinde, Belediye Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 31.01.2023 tarih ve 86258 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediyemizin de üyesi olduğu T.C Mersin ve Çevresi Turizm Alanı Alt Yapı Hizmet Birliği Başkanlığı'nın 20/12/2022 tarih ve 27 sayılı Encümen kararı ile T.C Kültür ve Turizm Bakanlığı Türkiye Turizm Tanıtım ve Geliştirme Ajansı tarafından belirlenen ve 2023 yılı içerisinde gerçekleşecek olan 16-18 Mart 2023 tarihleri arasında Rusya'da "MITT Moscow 29. Moskova Turizm Fuarı" ve 01 - 04 Mayıs 2023 tarihleri arasında Birleşik Arap Emirlikleri "Dubai ATM Turizm Fuarı" düzenlenecek olup seyahat, iâşe, ibate v.b giderlerini Birlik bütçesinden karşılayarak birlik üyelerini götürmek istemektedir.

Seyahat, iâşe, ibate v.b giderlerinin METAB Bütçesinden karşılanması kaydıyla 16-18 Mart 2023 tarihleri arasında düzenlenecek olan "MITT Moscow 29. Moskova Turizm Fuarına" Belediye Meclis Üyesi Mert KELEŞOĞLU' nun 01-04 Mayıs 2023 tarihleri arasında Birleşik Arap Emirlikleri "Dubai ATM Turizm Fuarına" Belediye Meclis Üyesi Ali Erhan OKYAY'ın Belediyemizi temsilen katılmasına, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Haluk BOZDOĞAN
Belediye Başkanı

Yusuf TIBİK
Katip Üye

Ayşe SAYAR CANTUTUMLU
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tronus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN