

## ASKI İLAN TUTANAĞI

**TARSUS BELEDİYE MECLİSİNİN 07.07.2022 TARİH VE 2022/7-1(64) SAYILI KARARI VE MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10.10.2022 TARİH VE 519 SAYILI KARARINA İSTİNEYEN ONAYLANAN İMAR PLANI LİSTESİ**

| NO | MAHALLE / KÖY | ADA | PARSEL | KONU   |
|----|---------------|-----|--------|--|
| 1  | Kemalpaşa     | -   | -      | Mersin ili, Tarsus ilçesi, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına İlişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı |

3194 sayılı Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Madde 33 -(1) maddesi gereğince 15.11.2022 – 14.12.2022 tarihleri arasında (bu tarihlerde dâhil olmak üzere) 30 gün süre ile Belediyemiz ilan panosunda, internet sitesinde ve muhtarlıkta eşzamanlı olarak askıya çıkarılmıştır.

**NOT: İmar planı ile ilgili detaylı bilgiler, Tarsus Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğü'nden alınabilir.**

15.11.2022  
Yasin AKDAĞCIK  
Plan ve Proje Müdürü

15.11.2022  
M. Kamil CARUS  
Şehir Plancısı



T.C  
TARSUS BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**Karar No : 2021/10-1 (148)**

**Karar Tarihi : 05.10.2021**

**Konu : Kemalpaşa 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı**

Belediye Meclisi 05.10.2021 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Haluk BOZDOĞAN'ın Başkanlığında, 2021 Yılı 10. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri; Abdulkadir FİLİZ, Ayşe SAYAR CANTUTUMLU, Fevzi MALAZGİRTLİ, Hüseyin SARI, Kasım TAKAN, Selahattin DÖŞLÜ, Yusuf TIBİK ve Yusuf Ziya ATEŞ'in** haricinde, Belediye Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 29.09.2021 tarih ve 28796 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 02.09.2021 tarih ve 2021/9-1(133) nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen evrak, 14.09.2021 tarihlerinde toplanan İmar Komisyonunca okunup incelenmiş ve 14.09.2021 tarih ve 15 sayılı Komisyon kararıyla karara bağlanmıştır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı konusu; Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.06.2016 tarih ve 6573 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup 17.02.2017 tarih ve 160 sayılı Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi Kararıyla onaylanmıştır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı konusu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre hazırlandığı anlaşıldığından; İmar Komisyonunca uygun görülmüştür.

İmar Komisyon Kararının; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine onanmasına yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**Haluk BOZDOĞAN**  
Belediye Başkanı

**Ayla ORAN ERCİYAS**  
Katip Üye

**Aydın POLAT**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512 Pbx. (Dahili 1166) Faks:(0324) 6163343  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat :Gönül TEKİN

### TARSUS (MERSİN) KEMALPAŞA MAHALLESİ 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI ÖLÇEK:1/1000

#### SINIRLAR PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

#### JEOLOJİK YAPI

ÖNEMLİ ALANLAR

#### KORUNACAK ALANLAR

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

TECİLLİ KÜLTÜR VARLIĞI

#### AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

#### PLAN NOTLARI

- 1- KORUMA AMAÇLI SİT ALANI KÖRÜNÜMÜNÜN TİPİK ÖRNEKLERİ KEMALPAŞA MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE, ADAMA, KÜLTÜR VE TARİHİ YADİGARLARI KORUMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 2- ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRLARI İÇİNDE YER ALAN VE GÜNÜMÜZE KADAR İLİŞİRBİRLİK ARKEOLOJİK ESERLER İLE TESCİLLİ İZLENİMLERİNİN KORUNMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 3- ALAN İÇERİSİNDE YER ALAN ARKEOLOJİK ESERLER İLE TESCİLLİ TASNİMLERİNİN KORUNMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 4- BU PLAN, MERSİN ŞEHİR PLANI, İMAR PLANI VE İZLENİMLERİNİN KORUNMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 5- PARK ALANINDA, OTOPARK İLE AÇIK SPOR VE ÇEVRE ALANI, İNİMLİ YERLER, 3 KATLI VE 4-5 OZAK VE TERS YERDEKİ KATLAR İZLENİMLERİNİN KORUNMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 6- İZLENİMLERİNİN KORUNMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 7- UYGULANILAN: KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI KÜLTÜR VE TARİHİ YADİGARLARI KORUMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.

- 8- SİT ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK OLAN İHAR TARAFLI İHAR UYGULAMASINDA GİRİZ, TEMAHE KÜLTÜR VARLIĞI KORUMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 9- İZLENİMLERİNİN KORUNMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 10- SİT ALANI İÇERİSİNDE, ÇEVRESEL KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 11- KÜLTÜR VARLIĞI KORUMA BÖLGE KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.
- 12- SİT ALANI İÇERİSİNDE, ÇEVRESEL KURULUŞU 22.24.2011 TARİHİ VE 1992 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLEN, 2008 SÖZ 1 PARÇASI VE 21 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SİMBOLİZMİ İÇERİSİNDE TESCİLLİ VE TESCİLSİZ YAPILAR İLE TİPİK ÖRNEKLER TOPLANDIĞI BİLGİLER İZLENİLMİŞTİR.

Şifreli Çizim Projesiyon  
Çizim Projesiyon  
Çizim Projesiyon

O33-b-09-a-4-a

1/1000

Haber KARACÖLÜ  
Erciyes Mühürü

O33-b-09-a-4-a