

**TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN  
İLAN**

**I-GENEL ŞARTLAR**

**Madde 1-)** Mülkiyeti Tarsus Belediyesine ait taşınmazlar 08/08/2018 tarihinde yapılacak ihale ile satılacaktır.

**Madde 2-)** Satışı yapılacak taşınmazların niteliği, muhammen bedeli, geçici teminatı ihale tarihi ve saati aşağıdadır. Muhammen bedele **KDV DAHİLDİR**.

S.No	Mahalle	Ada Parsel	Mevkii Kat/Bağ Böl. No	Niteliği	İmar Durumu	Alan (M <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Hürriyet	2231/18	Hürriyet Mah. 2208 Sk. No:7	Arsa	E=1.20 Yençok=16.00 Konut Alanı	2.784,00	1.392.000,00	41.760,00	08.08.2018	11:00
2	Yeni	3994/1	Kırklarsırtı Mah. Yüzbaşı Yaşar Cad. No:15	Arsa	E=1.00 Yençok=10.00 Ticaret + Konut Alanı	4.877,91	2.560.902,75	76.827,08	08.08.2018	11:05
3	Yeşil	3067/123	—	Arsa	B.H.A	25.000,00	2.500.000,00	75.000,00	08.08.2018	11:10
4	Kemalpaşa	404/19	—	Tarla	Tarla	909,00	24.543,00	736,29	08.08.2018	11:15
5	Kemalpaşa	404/20	—	Tarla	Tarla	336,00	9.072,00	272,16	08.08.2018	11:20
6	Yunacık	---/ 241	—	Tarla	Tarla	11.600,00	127.600,00	3.828,00	08.08.2018	11:25
7	Fevziçakmak	3966/4	Beydeğirmeni Mah.0722 Sk.	Trafo Alanı	Trafo Alanı	54,00	16.200,00	486,00	08.08.2018	11:30
8	Mitatpaşa	1341/16	Gazipaşa Mah.1956 Sk. No:14	Arsa	A-3 Konut Alanı	368,00	110.400,00	3.312,00	08.08.2018	11:35
9	Mitatpaşa	1320/14	Gazipaşa Mah.1983 Sk. No:9	Arsa	A-3 Konut Alanı	344,00	103.200,00	3.096,00	08.08.2018	11:40
10	Mitatpaşa	1156/18	Gazipaşa Mah.1959 Sk. No:5	Arsa	A-2 Konut Alanı	176,98	44.245,00	1.327,35	08.08.2018	11:45
11	Şahin	4557/1	Şahin Mah.3276 Sk. No:12	Arsa	A-2 Konut Alanı	393,00	108.075,00	3.242,25	08.08.2018	11:50
12	Şahin	4557/4	Şahin Mah.3276 Sk. No:18	Arsa	A-2 Konut Alanı	332,00	83.000,00	2.490,00	08.08.2018	11:55
13	Şahin	4557/5	Şahin Mah.3276 Sk. No:20	Arsa	A-2 Konut Alanı	429,00	117.975,00	3.539,25	08.08.2018	12:00
14	Gaziler	2820/1	Bağlar Mah.0477 Sk. No:24	Arsa	A-3 Konut Alanı	877,00	328.875,00	9.866,25	08.08.2018	12:05
15	Gaziler	2821/4	Bağlar Mah.0481 Sk. No:32	Arsa	A-3 Konut Alanı	501,00	187.875,00	5.636,25	08.08.2018	12:10
16	Cırbıklar	---/ 591	—	Arsa	Arsa	2.188,00	6.564,00	196,92	08.08.2018	12:15
17	Mitatpaşa	1326/184	Gazipaşa Mah.1973 Sk. No:34	Arsa	A-2 Konut Alanı	190,00	47.500,00	1.425,00	08.08.2018	12:20
18	Mitatpaşa	1326/185	Gazipaşa Mah.1973 Sk. No:36	Arsa	A-2 Konut Alanı	190,00	47.500,00	1.425,00	08.08.2018	12:25

**Madde 3-)** Taşınmazlara ait satış ihalesi yukarıdaki listede belirtilen tarihe tesadüf eden gün ve saatte Tozkoparan Zahit Mahallesi Kasım Gülek Bulvarı Belediye Tesisleri İdari binada bulunan Belediye Encümen salonunda, Encümen huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a Maddesine göre kapalı teklif usulü ile yapılacaktır.

**Madde 4-)** Satışı yapılacak taşınmazların Geçici Teminatları muhammen bedelin %3 (Üç) ü olup, 2 inci maddedeki tabloda her taşınmazın karşısına yazılmıştır.

İhaleye girecek istekliler geçici teminatlarını:

- Nakit olarak yatıracak olanlar Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü, Gelir Yöneticiliği veznesine ihalenin yapılacağı gün ve saat 09:30' dan önce yatırması ve veznedenden alınacak makbuzu dış zarfa koymaları gerekmektedir.
- Banka teminat mektubu olarak verilecekse, Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenecek bankaların vereceği ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 27. maddesine uygun olarak düzenlenmiş iki yetkili tarafından onaylanmış şube veya Genel Müdürlükten TEYİTLİ ve SÜRESİZ olacaktır.