

TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

Madde 1-) Mülkiyeti Tarsus Belediyesine ait taşınmazlar 09/11/2016 tarihinde yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

Madde 2-) Kiraya verilecek işyerlerinin niteliği, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarih ve saati aşağıdadır.

S.No	Mahalle	Adres	Niteliği	Muhammen Bedel (TL) KDV DAHİL	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2B	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:00
2	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2C	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:05
3	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2D	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:10
4	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2F	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:15
5	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2G	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:20
6	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2H	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:25
7	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2I	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:30
8	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2J	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:35
9	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2K	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:40
10	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2L	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:45
11	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2M	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:50
12	ESKİ ÖMERLİ	1312 SOKAK NO:2N	İŞYERİ	5.000,00	150,00	09/11/2016	11:55
13	ESKİ ÖMERLİ	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO:43A	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:00
14	ESKİ ÖMERLİ	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO:43B	İŞYERİ	3.250,00	97,50	09/11/2016	12:05
15	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6K	İŞYERİ	8.000,00	240,00	09/11/2016	12:10
16	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6J	İŞYERİ	7.250,00	217,50	09/11/2016	12:15
17	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6I	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:20
18	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6H	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:25
19	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6G	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:30
20	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6F	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:35
21	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6E	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:40
22	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6D	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:45
23	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6C	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:50
24	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6B	İŞYERİ	6.500,00	195,00	09/11/2016	12:55
25	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6A	İŞYERİ	4.000,00	120,00	09/11/2016	13:00
26	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 A	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:05
27	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 C	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:10

S.No	Mahalle	Adres	NİTELİĞİ	Muhammen Bedel (TL) KDV DAHİL	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
28	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 D	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:15
29	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 E	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:20
30	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 F	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:25
31	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 G	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:30
32	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 H	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:35
33	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 I	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:40
34	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 J	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:45
35	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 K	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:50
36	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 L	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	13:55
37	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 M	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	14:00
38	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 N	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	14:05
39	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 O	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	14:10
40	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 P	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	14:15
41	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO: 4 R	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	14:20
42	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 S	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	14:25
43	TEKKE	TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 T	İŞYERİ	5.600,00	168,00	09/11/2016	14:30
44	TEKKE	4703 SK. NO.16	WC	2.500,00	75,00	09/11/2016	14:35
45	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/1	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	14:40
46	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/2	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	14:45
47	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/4	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	14:50
48	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/6	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	14:55
49	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/7	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	15:00
50	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/9	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	15:05
51	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/10	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	15:10
52	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/11	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	15:15
53	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/14	İŞYERİ	4.500,00	135,00	09/11/2016	15:20
54	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/15	KAFE	6.500,00	195,00	09/11/2016	15:25
55	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z01)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	15:30
56	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z02)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	15:35
57	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z03)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	15:40
58	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z04)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	15:45
59	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z05)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	15:50

S.No	Mahalle	Adres	Niteliği	Muhammen Bedel (TL) KDV DAHİL	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
60	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z06)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	15:55
61	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z07)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	16:00
62	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z08)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	16:05
63	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z09)	İŞYERİ	2.000,00	60,00	09/11/2016	16:10
64	KIRKLARSIRTI	2642 SOKAK NO: 4/16 (Z10)	WC	1.200,00	36,00	09/11/2016	16:15
65	KIRKLARSIRTI	VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34-B01	PİŞİRİM FIRINI	7.250,00	217,50	09/11/2016	16:20
66	GAZİLER	GAZİPAŞA BUL. İLE KESİŞEN TURAN CADDESİ GİRİŞİNDE BULUNAN 1458 ADA 1 VE 9 PARSELLER ARASINDA KALAN BOŞ ALAN	BOŞ ARSA	6.500,00	195,00	09/11/2016	16:25
67	GAZİLER	GAZİPAŞA BUL. İLE KESİŞEN TURAN CADDESİ GİRİŞİNDE BULUNAN 1445 ADA 2 VE 11 PARSELLER ARASINDA KALAN BOŞ ALAN	BOŞ ARSA	6.500,00	195,00	09/11/2016	16:30

Madde 3-) Taşınmazlara ait kira ihalesi 2. maddede belirtilen tarihe tesadüf eden gün ve saatte Tozkoparan Zahit Mah. Kasım Gülek Bulvarı Belediye tesisleri idari binada bulunan Belediye Encümen Salonunda, Encümen huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/A maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile yapılacaktır.

Madde 4-) Taşınmaz malın kira müddeti 3 (Üç) yıldır.

Madde 5-) Geçici Teminat, tahmin edilen muhammen bedelin % 3'ü olup, yukarıdaki tabloda her bağımsız bölüm karşısına yazılmıştır.

Madde 6-)İhaleye girecek istekliler geçici teminatlarını;

a) Nakit olarak yatıracak olanlar Belediye Gelir Yöneticiliği veznesine ihalenin yapılacağı gün ve saat 09:30' dan önce yatırması ve vezneden alınacak makbuzu teklif mektubu ile birlikte dış zarfa koymaları gerekmektedir.

b) Banka teminat mektubu olarak verilecekse, Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenecek bankanın vereceği ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 27. maddesine uygun olarak düzenlenmiş iki yetkili tarafından onaylanmış şube veya Genel Müdürlükten teyitli ve süresiz olacaktır.

Madde 7-) Kesin teminat ihale bedelinin % 6'sı'dır.

Madde 8-) a) Kira bedeli yıl üzerinden hesaplanan işyerlerinin birinci yıl için kira bedeli ihale bedelidir. Birinci yıl kira bedelinin %50'si isteklinin ihalenin uhdesinde kaldığının kendisine tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde kira kontratı yapılırken,geri kalan %50'side takip eden 90.ıncı günde Tarsus Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliği 'ne yatırılacaktır. Vadesinde ödenmeyen kira bedeli 21/07/1953 tarih ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51. maddesinde belirlenen oranda gecikme zammı uygulanmak sureti ile tahsil edilecektir. (7 Ağustos 1994 gün ve 22014 sayılı resmi gazetede yayımlanan yönetmelikle değiştirilmiştir.)

b) İkinci ve müteakip yıllar kira bedelleri, Bakanlık tarafından açıklanan yeniden değerlendirme oranında ARTTIRILACAKTIR.

Madde 9-) İhaleye katılabilmek için;

- İhale katılım dilekçesi,
- İkametgâh ilmühaberi,
- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- Geçici Teminat makbuzunun aslı,

- e) Şartname bedel makbuzunun aslı,
f) Tarsus Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliğine kira, Emlak, ÇTV vs. borcu bulunmadığına dair borcu yoktur yazısı,
g) Noterden yılı içinde alınan imza sirküsü,
h) Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterden yılı içinde alınmış vekâletname,
ı) Dernek veya Vakıf ise taşınmaz mal kiralama yetkisini gösterir Genel Kurul Kararı ile teklifte bulunacak kimselerin noterden onaylı yetki belgelerini,
i) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,
j) 09/11/2016 tarihinde yapılacak ihale için Teklif Mektubu belgelerini, en geç 09/11/2016 Çarşamba günü saat 09:30'a kadar, Tarsus Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Yöneticiliği'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

İlan olunur.

Şevket CAN
Belediye Başkan