



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2019/3-1 (12)
Karar Tarihi : 07/03/2019

Belediye Meclisi 07/03/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Esin ERKOÇ, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent ALPALTAŞ, Levent EKER, Ömer ÖZCAN, Raci AYDIN ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.02.2019 tarih ve 6192 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 26.02.2019 tarih ve 25344 sayılı yazılarında; Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yenice Atalar, Yenice Yiğitbaşı, Yenice Fatih, Arıklı, Günyurdu, Yunacık ve Kanberhöyüğü Mahallelerini kapsayan alanda ilave ve revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2018 tarih ve 686 sayılı kararıyla onaylanıp askıya çıkmış ve itirazlar 14.12.2018 tarih ve 838 sayılı kararlar değerlendirilip askıya çıkmış ve son olarak Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2019 tarih ve 137 sayılı kararıyla itirazlar reddedilerek plan onaylandığı belirtilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yüklenici firma tarafından hazırlanarak tarafımıza gönderilmiştir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yenice Atalar, Yenice Yiğitbaşı, Yenice Fatih, Arıklı, Günyurdu, Yunacık ve Kanberhöyüğü Mahallelerini kapsayan alanda ilave ve revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için evrakın İmar Komisyonuna havalesine yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Nükhet ÇELİK
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2019/3-1 (13)
Karar Tarihi : 07/03/2019

Belediye Meclisi 07/03/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Esin ERKOÇ, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent ALPALTAŞ, Levent EKER, Ömer ÖZCAN, Raci AYDIN ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.02.2019 tarih ve 6182 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sucular Mahallesi 868 nolu parsel malikleri tarafından Belediye Başkanlığımıza verilen 26.02.2019 tarihli dilekçelerinde, parselleri konusunda hazırlanan imar planı dosyasının Belediye Meclisinde görüşülmesini talep etmektedirler.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sucular Mahallesi 868 parsel konusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10/12/2018 tarih ve 815 sayılı kararıyla onaylanmış olup bu plana göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlatılarak tarafımıza gönderilmiştir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sucular Mahallesi 868 parsel; "E=0.50 Yençok=Serbest T1 Ticaret Alanına, kısmen İmar Yollarına ve kısmen Park Alanına" isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sucular Mahallesi 868 parseli, "E=1.70 Yençok=16.00 Konut Alanı, kısmen İmar Yolları ve kısmen Park Alanı" olarak düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik teklifi konusunda; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için evrakın İmar Komisyonuna havalesine yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Nükhet ÇELİK
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2019/3-1 (14)
Karar Tarihi : 07/03/2019

Belediye Meclisi 07/03/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Esin ERKOÇ, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent ALPALTAŞ, Levent EKER, Ömer ÖZCAN, Raci AYDIN ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 01.03.2019 tarih ve 6457 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi, 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanuna göre, T.C Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın 336 sicil numarasıyla 27.11.2017 tarihinde tescili yapılarak tüzel kişilik kazanmıştır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Çamtepe, Kurbanlı ve Sağlıklı Mahalleleri/Köyleri sınırları içerisinde 530 Hektar alan üzerine kurulacak Organize Sanayi Bölgesinde, gıda ürünlerinin imalatı, etin işlenmesi ve saklanması ile et-balık (deniz) ürünlerinin imalatı, sebze ve meyvelerin işlenmesi ve saklanması, bitkisel ve hayvansal sıvı ve katı yağlarının imalatı, fırın ve unlu mamuller imalatı, diğer gıda maddelerinin imalatı, hazır hayvan yemleri imalatı, gıda ürünleri ve içecek imalatı, ambalajlamadan, paketlemeye kadar tarıma ve gıda ürünlerine dayalı sanayi ve alt sanayi sektörleri faaliyet gösterecektir. Ulusal ve uluslararası arenada yatırımcı ve sanayiye katkı sağlayacak, yaklaşık 15 bin kişiye doğrudan, 40 bin kişiye dolaylı istihdam sağlayacak, 55 bin kişiye ekmek kapısı olacaktır.

Tarsus Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nin kurucu ortakları arasında; Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı (%6), Mersin Büyükşehir Belediyesi (%28), Tarsus Belediyesi (%20), Tarsus Ticaret ve Sanayi Odası (%20), Tarsus Ticaret Borsası (%20), Tarsus Gıda Sanayicileri ve Yatırımcı İş Adamları Derneği (%6) bulunmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Belediyenin görev ve sorumlulukları" başlıklı 14. Maddesinde " a) ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapmak veya yaptırmak" Belediyelerin görevleri arasında sayılmıştır.

Buna göre Tarsus Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi içerisinde, 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 15. maddesine göre belirlenen parsel birim fiyatları üzerinden, 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin (e) bendine göre 10.000 m² büyüklüğünde taşınmaz alınmasına, kararı uygulamak üzere belediye encümenine, protokolleri(sözleşmeleri) imzalamak üzere belediye başkanı Şevket CAN'a yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Nükhet ÇELİK
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2019/3-1 (15)
Karar Tarihi : 07/03/2019

Belediye Meclisi 07/03/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Esin ERKOÇ, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent ALPALTAŞ, Levent EKER, Ömer ÖZCAN, Raci AYDIN ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.03.2019 tarih ve 6304 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Belediye Başkanlığımıza verilen 26.12.2018 tarih ve 2894 sayılı yazıları ile Şirketlerinin sorumluluk sahası ve Belediyemiz imar planlı alan sınırları içerisinde yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için direk üstü trafoların yetersiz kalması nedeniyle enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi muhtelif mahallelerde hazırlanan trafo yerlerinin ileriki zamanlarda olması muhtemel enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo tesislerini işaretleyen imar planı değişikliği yapılması konusu incelenmiş olup hazırlanan paftalarda görüldüğü gibi İmar Komisyonunca uygun görülmüştür.

Plan teklifi konusunda alınan imar komisyon raporunun kabulüne; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanmasına yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Nükhet ÇELİK
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2019/3-1 (16)
Karar Tarihi : 07/03/2019

Belediye Meclisi 07/03/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 3. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Esin ERKOÇ, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent ALPALTAŞ, Levent EKER, Ömer ÖZCAN, Raci AYDIN ve Ulaş GÜVENÇ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 28.02.2019 tarih ve 6222 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Belediye Meclisi'nin 05/02/2019 tarih ve 2019/2-1(11) sayılı kararı ile Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havale edilen evrak Belediye Meclis Binası Turuncu Salonda 26/02/2019 Salı günü saat 10:00'da toplanan Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonunca okunup incelenmiştir.

Yapılan incelemeler neticesinde 14 Nisan - 2 Mayıs 2019 tarihleri arasında 18.si düzenlenecek olan Mersin Uluslararası Müzik Festivali'ne Tarsus Belediyesi olarak 50.000,00 TL maddi destek sağlanması Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu üyelerinin oy birliğiyle kabul edilmiş olup, yapılan işaretle oylama neticesinde Komisyon kararının kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Nükhet ÇELİK
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN