



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (1)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28/12/2016 tarih ve 36613 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince “**Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında Belediye'nin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur.**” denilmektedir.

Buna göre; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince, Denetim Komisyonu Üyeliği için yapılan Gizli Oylama neticesinde; 25 Oy alan Nükhet ÇELİK, 24 Oy alan Ali ÇELİK, 23 Oy alan Mehmet SABIRLI, 23 Oy alan Yüksel ATUM ve 22 Oy alan Ali ŞANLI seçilmiştir.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (2)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28/12/2016 tarih ve 36615 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesinde "Belediye meclisi, seçim sonuçlarının ilânını takip eden beşinci gün belediye başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanır. Meclis bu toplantıda, üyeleri arasından, gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki kâtip üyeyi ilk iki yıl için görev yapmak üzere seçer. İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı yapılacak ilk mahallî idareler seçimlerine kadar görev yapar." denilmektedir. Tarsus Belediye Meclisininin 01/04/2016 tarih ve 2016/4-1(29) sayılı kararı ile Meclis Divan Katipliğine iki üye seçilmiştir. Ancak seçilmiş katip üyelerin Meclis Toplantılarına katılmadığı durumlarda yedek katip üyeye ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle; Belediye Meclisi **Yedek Divan Kâtipliği** için yapılan gizli oylama neticesinde görev süreleri mahalli idareler seçimlerine kadar olmak üzere 23 Oy alan Nükhet ÇELİK ve 21 Oy alan Yakup Erkan KOLUKIRIKOĞLU seçilmiştir.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (3)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ'**in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28/12/2016 tarih ve 36616 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı yasanın 49. maddesi gereği "Nüfusu 200.001 – 500.000 arasında olan Belediyelerde üç (3) Belediye Meclis Üyesi Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilebilir." Bu şekilde görevlendirilen meclis üyelerine Belediye Başkanlarına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere Belediye Meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir" denilmektedir.

Bu maddeye istinaden Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilen Belediye Meclis Üyesi Rıdvan AKSOY ve Hüseyin BORO'ya Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ü (Belediye Başkanı maaşı yıl içinde kontrol edilerek, orantısal rakama göre işlem yapılacaktır.) maaş ödenmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (4)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28/12/2016 tarih ve 36207 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

2017 Mali Yılı içinde Zabıta personeline, 657 sayılı Kanununun 101. maddesinde "Gününün 24 saatinde devamlılık gösteren hizmetlerde çalışan Devlet memurlarının çalışma saat ve şekilleri, Başbakanlık Devlet Personel Başkanlığının muvakkati alındıktan sonra düzenlenir" ve 2016 Mali yılı Bütçe kanununun (K) cetvelinin (B) Bölümünün 2. Maddesinde "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşlarda (İktisadi İşletmeler hariç) görevlerin niteliği gereği 657 sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personel (Destek Hizmeti Yürüten personel hariç) ile kadrolu olarak fiilen çalışan Koruma ve güvenlik personellerine Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen fazla çalışma ücreti olarak maktu ödenir "denilmektedir. Ancak bunlara ödenecek aylık fazla mesai ücreti 2017 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Tasarısı K cetvelinde yer alan Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içindekiler için ücrete göre, Bakanlar Kurulu Kararı ile üst sınır belirlenecektir.

Buna istinaden; Bakanlar Kurulu Kararı ile, 2017 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Tasarısı K cetvelinde yer alan Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içindekiler için belirlenecek olan üst sınırdan Zabıta personeline fazla mesai ücretinin verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde, mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (5)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 29/12/2016 tarih ve 36770 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrası hükmü uyarınca Belediyenin norm kadrosunda boş bulunan 1. dereceli 6 adet Mühendis, 1. dereceli 1 adet Mimar, 1. dereceli 1 adet Şehir Plancısı, 1. dereceli 2 adet Sosyolog, 1. dereceli 1 adet Arkeolog, 1. dereceli 1 adet Sanat tarihçisi, 1. dereceli 7 adet Ekonomist, 1. dereceli 19 adet Tekniker, 3. dereceli 5 adet Teknisyen kadrolarında 01/01/2017 – 31/12/2017 tarihleri arasında söz konusu kadrolarda toplam 43 sözleşmeli personel çalıştırılmasına, net ücretlerinin 2017 yılı Maliye Bakanlığı'nın açıklayacağı 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre net aylık tutar üzerinden ödenmesi;

5393 Sayılı Belediyeler Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam edilenlere 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile verilen ek ödeme tutarlarının Maliye Bakanlığı Bütçe ve Kontrol Genel Müdürlüğü'nün yayımladığı cetvellerde belirtilen oranlar üzerinden ödenmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (6)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Kalite Yönetim Merkezi'nin 30/12/2016 tarih ve 36813 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Kurumumuzda 2002 yılından itibaren Kalite Yönetim Sistemi uygulama çalışmalarımız başarı ile devam etmektedir. Yaklaşık 13 yıldır devam eden kalite çalışmalarımız TSE tarafından belirli periyotlarda Gözetim ve Belge Yenileme Tetkikleri ile değerlendirilmiş ve 2004, 2007, 2010, 2013 ve 2016 yıllarında üçer yıllık olmak üzere **TS-EN-ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistem Belgesi** ile belgelendirilmiştir. Ayrıca 2008 yılında çalışmalarına başladığımız EFQM Mükemmellik Modeli Uygulamaları kapsamında; 2009 Yılında Mükemmellikte Kararlılık, 2010 Yılında Mükemmellikte Yetkinlik, 2012 Yılında Ulusal Kalite Başarı Ödülü ve **2013 Yılı Türkiye Mükemmellik Büyük Ödülü** başarıları elde edilmiştir.

2016 Yılında EFQM'e (Avrupa Kalite Yönetimi Vakfı) üye olunmuş ve 2016 Avrupa Mükemmellik Ödülü'ne başvuru yapılmış, başvuru sonucunda **Avrupa Mükemmellikte Finalist Ödülü** alınmıştır.

Bugüne kadar olduğu gibi kalite ve mükemmellik uygulamaları kapsamında çalışmalarımız devam etmektedir. Kurumsal mükemmelliği yakalamak doğrultusunda, 2017 yılında, Avrupa Mükemmellik Ödülü'ne yeniden başvuru yaparak, elde edilecek geri bildirimlerle sürekli iyileştirme yapmak amacındayız.

Bu kapsamda **2017 Yılı Avrupa Mükemmellik Ödülü** yazılı başvuru EFQM'e (Avrupa Kalite Yönetimi Vakfı) Aralık ayı içerisinde yapılmıştır. Başvuru Dokümanı hazırlığı ise yoğun bir şekilde devam etmekle birlikte;

- Hazırlanan Başvuru Dokümanını, **Şubat ayında**, Belçika'nın Brüksel şehrinde bulunan EFQM'e (Avrupa Kalite Yönetim Vakfı) elden teslim etmek ve başvuru dokümanı ile ilgili gerekli açıklamaları yapmak üzere,
- **Mart ayında** Belçika'nın Brüksel şehrinde, EFQM tarafından düzenlenecek program doğrultusunda, Başvuru Dokümanını inceleyecek ve Mayıs ayında kurumumuza gelerek, Saha Ziyareti yapacak olan, değişik ülkelerin uzmanlarından oluşan Değerlendirici Ekibi ile tanışarak, Tarsus ve belediyemiz hakkında tanıtım sunumu yapmak, Saha Ziyaretini ekip ile birlikte planlamak üzere,

Kalite Yönetim Temsilcisi Ender HORATA ile Kalite Yönetim Koordinatörü Hakan KUMDERELİ'nin görevlendirilmesi ve yapılacak harcamaların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 60. Maddesinin (k) ve (n) fıkrası uyarınca belediye bütçesinden karşılanması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (7)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ'**in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30/12/2016 tarih ve 36806 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Şehit ailelerine verilmek üzere, 04/10/2016 tarih ve 2016/9-1(79) sayılı meclis kararıyla Hürriyet Mahallesi 4604 ada 1 nolu parseldeki 15 adet daire, 04/11/2016 tarih ve 2016/10-1(99) sayılı meclis kararıyla Yeni Mahalle 4597 ada 1 nolu parseldeki 20 adet daire ile Hürriyet Mahallesi 4604 ada 1 nolu parseldeki 45 adet daire satın alınmıştır.

Söz konusu dairelerin çekilişleri şehit yakınları tarafından noter huzurunda yapılmış, yapılan çekiliş neticesinde şehidimiz Kerim BALDIR adına hak sahibi babası Mustafa BALDIR'a Hürriyet Mahallesi 4604 ada 1 nolu parsel C Blok Zemin Kat 6 nolu bağımsız bölüm isabet etmiştir. 09/12/2016 tarih ve 2016/12-1(116) sayılı meclis kararıyla şehitlerimiz adına hak sahibi olanlara söz konusu dairelerinin devirlerinin yapılmasına karar verilmiştir.

Şehidimizin kardeşleri 30/12/2016 tarihli dilekçelerinde babaları Mustafa BALDIR ile annelerinin ağır sağlık problemleri nedeniyle tapu müdürlüğünde imza atabilecek durumda olmadıklarını, kendi aralarında yapmış oldukları kura sonucunda, söz konusu dairenin devrinin kardeşleri 48169249878 T.C. nolu Dursun ER'e yapılmasını talep etmişlerdir.

Buna göre Hürriyet Mahallesi 4604 ada 1 nolu parsel C Blok Zemin Kat 6 nolu bağımsız bölümün şehidimizin kardeşi 48169249878 T.C. nolu Dursun ER'e bedelsiz devrinin yapılmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre karar verilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (g) bendine göre kararı uygulamak üzere belediye encümenine yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (8)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**’in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 30/12/2016 tarih ve 36808 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediyemiz, imar planı çerçevesinde kullanımı kamuya ait olacak, yol, yeşil alan, spor tesisleri alanı, hizmet alanı gibi yerlerin halen vatandaşların özel mülkiyetinde olan kısımlarını satın alma, kamulaştırma ve takas gibi yöntemlerle alarak, vatandaşların mağduriyetini giderip hizmet üretme çabası içerisindedir. Ancak belediyemizin şu anki ve planlanan mali imkânları göz önüne alındığında mevcut ekonomik yapısı ile bu olayı gerçekleştirme imkânı bulunmamaktadır.

İmar planında belirtilen yerlerin düzenlenip vatandaşlarımızın kullanımına sunabilmek için başta, şehrimizde bulunan vakıflar ve vatandaşlarımızla görüşmeler başlamış olup, bir kısım vatandaşlarımız para, bir kısım vatandaşlarımız ise takas talebinde bulunmaktadırlar.

Aşağıda listesini sunduğumuz taşınmazların mülkiyeti belediyemize ait olup, taşınmazların büyüklükleri ve plandaki konumları dikkate alındığında tek olarak herhangi bir asli hizmet için değerlendirilmesi imkânının bulunmadığı, bunların satış, takas, kat karşılığı anlaşma ya da uzun süreli kiralama yöntemi ile değerlendirilerek belediyemize ve vatandaşlarımıza hizmete dönüştürülmesi mümkün görülmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun “*Meclisin görev ve yetkileri*” başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendinde “ Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun “*Encümenin görev ve yetkileri*” başlıklı 34 üncü maddesinin (g) bendinde “ Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç (3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek” belediye encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

./..

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (8)
Karar Tarihi : 04/01/2017

S.N O	MAHALLE	ADA	PARSEL	ALAN (m ²)	KAT	BAĞ.BÖL.NO
1	DEDELER	122	5	500,00	ARSA	
2	DEDELER	123	3	606,00	ARSA	
3	DEDELER	123	4	395,00	ARSA	
4	DEDELER	130	1	754,00	ARSA	
5	DEDELER	130	2	628,00	ARSA	
6	DEDELER	131	1	530,00	ARSA	
7	DEDELER	131	2	519,00	ARSA	
8	DEDELER	133	2	1014,00	ARSA	
9	DEDELER	134	1	655,00	ARSA	
10	DEDELER	141	4	777,00	ARSA	
11	DEDELER	144	1	499,00	ARSA	
12	DEDELER	-	785	3180,00	KUYU VE ARSASI	
13	KEMALPAŞA	4539	1	410,00	ARSA	
14	KEMALPAŞA	4539	2	371,00	ARSA	
15	KEMALPAŞA	4539	3	370,00	ARSA	
16	KEMALPAŞA	4539	4	362,00	ARSA	
17	KEMALPAŞA	4539	5	396,00	ARSA	
18	KEMALPAŞA	4521	1	1378,00	ARSA	
19	KEMALPAŞA	4521	2	1217,00	ARSA	
20	KEMALPAŞA	4522	1	970,00	ARSA	
21	KEMALPAŞA	4522	2	1326,00	ARSA	
22	YENİ	2575	7	4.083,00	ZEMİN	1

Açıkladığımız nedenlerle Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve yukarıdaki listede belirtilen taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre satışına, takasına (trampa), 3 yıldan fazla kiralanmasına ya da kat karşılığı değerlendirilmesine karar verilmesi, 5393 sayılı Kanunun 34. maddesi (g) bendi uyarınca, uygulamanın belediye encümenince yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (9)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**’in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 30/12/2016 tarih ve 36807 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Bağlar 23 Spor Kulübü Derneği Adına Başkan Hacı ERGÜNÖZ’ ün 27.12.2016 tarihli dilekçesinde, mülkiyeti Belediyemize ait Gazi Paşa Bulvarı ile Mavi Bulvar ve 0437 Sokak kesim noktasında, Gaziler Mahallesi 2790 Ada 3 ve 4 nolu parsellere bitişik olan parselde yapılan spor tesislerini, semtlerinde bulunan gençleri kötü alışkanlıklardan uzak tutmak, kahve köşelerinden kurtarmak, sosyal aktivitelerini arttırmak ve sporun kardeşliği pekiştirmesi için Bağlar 23 Spor Kulübü Derneği’ne tahsis edilmesini talep etmektedirler.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde “*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç(3) yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz(30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*” Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmıştır.

Buna göre, mülkiyeti Belediyemize ait Gazi Paşa Bulvarı ile Mavi Bulvar ve 0437 Sokak kesim noktasında, Gaziler Mahallesi 2790 Ada 3 ve 4 nolu parsellere bitişik olan parselde yapılan spor tesislerini, Bağlar 23 Spor Kulübü Derneği Adına Başkan Hacı ERGÜNÖZ’e, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre bedelli olarak, 5 (Beş) yıllığına tahsis edilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Ali ŞANLI, Ali UYAN, Çetin UZABACI, Derya ÖZİNÇ, Kadir CANLI, Mahmut GÜCENMEZ, Mehmet YILDIZ, Raci AYDIN, Rüştü ÇOPUR, Tahsin KIZILTOPRAK ve Yüksel ATUM’un red oy kullanması haricinde mevcudun oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (10)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**'in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Belediye Meclis Üyesi Mustafa YAVUZ'un 04/01/2017 tarihli önergesinin incelenmesi sonucunda;

Halk olarak tüketim alışkanlığımızı gözden geçirerek mümkün olduğunca yerli malı tüketimini tercih sıralamamızın başlarına koymamız için bilinç oluşturmayı hedefliyoruz. Belediye Başkanımız Şevket CAN başkanlığında yerli malı kullanımı ile ilgili araştırma yapılması hususunda bir komisyon kurulması ve kurulan komisyonun çalışması doğrultusunda Tarsus Belediye Meclisimizin önderliğinde sivil toplum kuruluşları ile birlikte bir kampanya başlatılmasını için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C
TARSUS BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2017/1-1 (11)
Karar Tarihi : 04/01/2017

Belediye Meclisi 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; **Ferudun ERGÜL, Hüseyin SARI, Hüseyin ŞENDAĞ, İrfan KARAKOYAK, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Levent EKER, Necati AVEZER, Sercan YAMAN ve Ulaş GÜVENÇ**’in haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 04/01/2017 tarih ve 395 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus İlçesi, Hürriyet Mahallesi 27 Aralık Stadına isabet eden ve mülkiyeti Tarsus Belediyesi’ne ait olan 2.660,00 m² yüzölçümündeki 3585 ada 1 nolu, 3.500,00 m² yüzölçümündeki 3586 ada 1 nolu, 1.034,00 m² yüzölçümündeki 3587 ada 1 nolu, 5.929,00 m² yüzölçümündeki 3589 ada 1 nolu parseller imar planında Spor Tesisleri Alanına isabet etmektedir.

Tarsus, Kemalpaşa Mahallesi eski Şelale Otelinin bulunduğu, mülkiyeti Mersin Büyükşehir Belediyesine ait olan 10.450,00 m² yüzölçümündeki 435 ada 17 nolu parsel imar planında Turizm Tesis Alanına isabet etmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun “**Meclisin görev ve yetkileri**” başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, **takasına**, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun “**Encümenin görev ve yetkileri**” başlıklı 34 üncü maddesinin (g) bendinde “ Taşınmaz mal satımına, **trampasına** ve tahsisine ilişkin **meclis kararlarını uygulamak**; süresi üç (3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek” belediye encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Kemalpaşa Mahallesi 10.450,00 m² yüzölçümündeki 435 ada 17 nolu parselin **otel olarak kullanılmak üzere** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre takas yoluyla satın alınmasına, taşınmazın bedeline karşılık belediyemize ait Hürriyet Mahallesi 2.660,00 m² yüzölçümündeki 3585 ada 1 nolu, 3.500,00 m² yüzölçümündeki 3586 ada 1 nolu, 1.034,00 m² yüzölçümündeki 3587 ada 1 nolu, 5.929,00 m² yüzölçümündeki 3589 ada 1 nolu taşınmazlarla takas edilmesine, yapılan değerlendirme neticesinde arada fark olduğu takdirde taraflarca nakit olarak karşılanmasına karar verilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (g) bendine göre kararı uygulamak üzere belediye encümenine yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şevket CAN
Belediye Başkanı

Mehmet Yunus SEVEN
Katip Üye

Esin ERKOÇ
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN