



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/2-1 (95)
Karar Tarihi : 04/02/2013

Belediye Meclisi 04/02/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı İkinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyesi Galip Aydın ARIKAN'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 22/01/2013 tarih ve 2563 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

1991 Yılından beri Almanya'nın Langen kenti ile kardeş şehir münasebetlerimiz dostane ilişkiler içerisinde her yıl artarak devam etmektedir.

Almanya' nın Langen Kenti ile Tarsus' un Kardeş Şehirliğin 20. Yılı münasebetiyle Almanya' nın Langen Belediye Başkanı Frieder GEBHARDT' ın daveti üzerine Langen kentinde bulunan Tarsus Yeşil alanda 19 Mayıs 2013 tarihinde açılışı yapılacak olan Tarsus' a özgü Kleopatra Kapısının yapımında çalışmak üzere 3 kişiden oluşan özellikli tuğla örgü ustalarının belirlenmesi için Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ' ın yetkilendirilmesi ve seyahat ile ilgili yapılacak olan tüm harcamaların 5393 sayılı Belediye kanununun 60. Maddesinin (k) ve (n) fıkraları uyarınca Belediye bütçesinden karşılanması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel.(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: H.KUŞKONMAZ



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/2-1 (96)

Karar Tarihi : 04/02/2013

Belediye Meclisi 04/02/2013 Pazartesi günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı İkinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyesi Galip Aydın ARIKAN’ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü’nün 22/01/2013 tarih ve 2564 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

1996 Yılından bu yana Tataristan’ın Aznakay kenti ile kardeş şehir münasebetlerimiz dostane ilişkiler içerisinde her yıl artarak devam etmektedir.

Tataristan’ın Başkenti Kazan kentinde yapılacak olan “Aznakay Günleri” programına katılmak için Aznakay Belediye Başkanı Marsel ŞEYDULLAH Tarsus Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ ve heyetini Tataristan’ın Kazan kentine davet etmişlerdir.

15-17 Şubat 2013 tarihleri arasında Tataristan’ın Başkenti Kazan kentinde düzenlenecek “Aznakay Günleri” ne katılacak olan Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ ve mahalli sanatçılarımızdan Kadir SOMER ve Müzisyen ekibinden oluşan Cumali SALTAN, Hasan YAĞŞI, Selim KARPÇİN, Ertuğrul SESLİDAVUL’un ve beraberinde Belediye Meclis Üyeleri Mustafa KAPLAN ve Hikmet AVŞAR’ın katılmaları, yapılacak harcamaların 5393 sayılı Belediye kanununun 60. Maddesinin (k) ve (n) fıkraları uyarınca Belediye bütçesinden karşılanması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: H.KUŞKONMAZ



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/2-1 (97)

Karar Tarihi : 04/02/2013

Belediye Meclisi 04/02/2013 Pazartesi günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı İkinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyesi Galip Aydın ARIKAN’ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Zabıta Müdürlüğü’nün 01/02/2013 tarih ve 3907 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediye Meclisimizin 05.04.2010 tarih ve 2010/4-1 (13) sayılı kararı ile kahvehane ve internet cafeler sayısal manada sınırlandırılmış olup, bu karar o tarihten buyana uygulanmaktadır.

Ancak uygulama sırasında bu sayısal sınırlama nedeniyle yeni yerler açılmadığından mevcut yerlerin kira ve devir ücretlerinde çok fahiş artışların meydana geldiği görülmüştür. Ayrıca bu tür işyerleri açarak geçimini sağlamak isteyen çok sayıda vatandaşımız Belediyemize müracaat ederek bu kararın değiştirilmesini talep etmişlerdir.

Geleneksel toplum yaşamımızda önemli bir yeri olan kahvehanelerin yaşatılması ve toplum hizmetinde tutulması gerektiği kadar, buraların mutlaka kontrol altına alınması ve disipline edilmesi de gerekmektedir.

Bu nedenle 05.04.2010 tarih ve 2010/4-1 (13) sayılı Meclis Kararının revize edilerek kahvehaneler ve internet cafelerin toplumun sosyal ihtiyaçlarını karşılarken sınırsız çoğalmalarının önlenerek kısmi kontrol altında tutulabilmesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatlandırmalarında aynı güzergâhlar üzerinde faaliyet gösterecek kahvehaneler arasında 200 mt. mesafe bulunması, kahvehanelerin 60 m2., internet cafelerin 35 m2.’den küçük olmaması şartının aranmasına, mevcut ruhsatlı yerlerin haklarının saklı kalmasına ve bu şartların meclis kararından itibaren yürürlüğe girmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Ergün YILMAZ, Mehmet Emin YILDIZBAKAN, Muvaffak BÜYÜKKAYA’nın red oy, Müjdat KARTAL, Nihat DOĞAN, Salim TAKAN’ın çekimser oy kullanmaları haricinde celsede mevcut üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: H.KUŞKONMAZ



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/2-1 (98)

Karar Tarihi : 04/02/2013

Belediye Meclisi 04/02/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı İkinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyesi Galip Aydın ARIKAN'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28/01/2013 tarih ve 2981 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediye Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi 1. Bendinde aktarma: Bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayarak artacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan diğer gider tertiplerine veya yeni tertip açılarak yapılan eklemidir.

Belediye Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi 2. Bendinde bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı, fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasındaki aktarmalar encümen kararıyla, bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarmalar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır. Ekonomik sınıflandırmanın üçüncü ve dördüncü düzeyleri bütçeleme düzeyi olmadığından, bunlar arasında aktarma onayına gerek yoktur denilmektedir.

Belediyemiz çeşitli birimlerinde büro işlerinde çalışan personeller için, büro hizmetleri iş kolu açılacağından 3.510.000,00TL düşürülerek, 2013 yılı içinde kurumsal kodlamada (46.33.13.05) 4. Düzeyde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü fonksiyon sınıflandırma (01.3.1.00) kodları açılması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: H.KUŞKONMAZ



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/2-1 (99)

Karar Tarihi : 04/02/2013

Belediye Meclisi 04/02/2013 Pazartesi günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı İkinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyesi Galip Aydın ARIKAN’ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 22/01/2013 tarih ve 2570 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus, Gaziler Mahallesi 1447 ada 2 nolu parsel onaylı imar planında Ayrık Nizam 2 Katlı Konut Alanına isabet etmektedir. Söz konusu parsel 456 m² yüzölçümünde olup, 75/456 hisse (75 m²) Tarsus Belediyesi Tüzel Kişiliğine aittir.

Söz konusu parsel hissedarı 08/01/2013 tarihli dilekçesiyle Tarsus Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait olan 75 m²’lik hisseyi satın almak istemektedir.

5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek Belediye Meclisinin karar ve yetkileri arasındadır ”denilmektedir.

Gaziler Mahallesi 1447 ada 2 nolu parselde bulunan Tarsus Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait 75 m² lik hissenin diğer parsel hissedarlarına, 5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satışına, satış işlemlerinin Belediye Encümenince yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel.(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: H.KUŞKONMAZ



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2013/2-1 (100)

Karar Tarihi : 04/02/2013

Belediye Meclisi 04/02/2013 Pazartesi günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2013 Yılı İkinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyesi Galip Aydın ARIKAN’ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 30/01/2013 tarih ve 3622 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus, Mithatpaşa Mahallesi 4578 ada 1 nolu parsel 1573 m2 olup 92/1573 hissesi Tarsus Belediyesine ait iken, 26/05/2010 tarih ve 1167 sayılı encümen kararıyla kat karşılığı inşaat sözleşmesi yapmak için Belediye Başkan Yardımcısı Behçet SARI’ya yetki verilmiştir. 08/06/2010 tarihinde Tarsus 2.Noterliğinde Müteahhit Ayhan SOYDAN ile kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşmeye göre Tarsus Belediyesine 4. Normal katta 14 nolu bağımsız bölüm verilmiş ve tapusu alınmıştır. Ancak müteahhit tarafından Tapu Müdürlüğünde kat irtifakı tesis edilirken zemin kattaki 31 nolu bağımsız bölümde sehven Belediyemiz adına 14/25 hisse tahsis edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde “ Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Mithatpaşa Mahallesi 4578 ada 1 nolu parseldeki Tarsus Belediyesine ait 92/1573 hisseye karşılık 08/06/2010 tarihinde Tarsus 2.Noterliğinde Müteahhit Ayhan SOYDAN ile imzalanan kat karşılığı inşaat sözleşmesine istinaden Tarsus Belediyesine 4. Normal katta 14 nolu bağımsız bölüm verilmiş ve tapusu alınmıştır. Tapu Müdürlüğünde Kat İrtifakı kurulurken zemin kattaki 31 nolu bağımsız bölümde sehven Belediyemiz adına tahsis edilen 14/25 hisselerin AYHAN SOYDAN MÜHENDİSLİK İNŞAAT TURİZM TİCARET VE SAN. LTD. ŞTİ’ye devrinin yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

İsmail DEMİR
Katip Üye

Yeşim SANCAKTAR
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN
Tel.(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163343
Web: www.tarsus.bel.tr e-posta: yaziisleri@tarsus.bel.tr
Ayrıntılı bilgi için irtibat: H.KUŞKONMAZ