



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (1)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 24/11/2010 tarih ve 1468 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelikte yapılan değişiklik 12 Eylül 2010 tarih ve 27697 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak, (B) (C) ve (D) Grubunda bulunan Belediyelerin Türkiye İstatistik Kurumu tarafından 2009 yılı adrese dayalı nüfus sayımı sonuçlarına göre grup yükseltilmesi yapıldığından Tarsus Belediyesi D15 grubundan D16 grubuna yükselmesi nedeniyle yeni tahsis edilen memur kadrolarının;

1) SAYILI CETVEL:(MEMUR) KADRO İHDASI:

1 adet 1.dereceli Uzman Kadrosu, 1 Adet 3.dereceli Şef kadrosu, 1 adet 4.dereceli Şef kadrosu, 2 adet 9.dereceli İtfaiye Çavuşu kadrosu, 2 adet 9.dereceli Zabıta Komiseri kadrosu, 14 adet 11.dereceli İtfaiye Eri kadrosu, 14 adet 11.dereceli Zabıta Memuru kadrosu, 3 adet 7.dereceli Mühendis kadrosu, 2 adet 9.dereceli Tekniker kadrosu, 1 adet 10.dereceli Sağlık Memuru kadrosu, 2 adet 10.dereceli Hemşire kadrosu, 1 adet 10.dereceli Laborant kadrosu, 2 adet 11.dereceli Bekçi kadrosu, 2 adet 11.dereceli Hizmetli kadrosu, 1 adet 7.dereceli Avukat kadrosunun ihdaslarına;

Yönetmelikte yapılan değişiklik doğrultusunda yukarıda belirtilen memur kadro ihdasları için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 – 13 – 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (2)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliği'nin 30/11/2010 tarih ve 3695 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mülkiyeti Belediyemize ait Toptancı Hali içerisinde İdari bina altında bulunan işyeri 2005 yılında Belediye Meclisinin 01/07/2005 Tarih ve 12/7-1 (12) sayılı kararı ile 5 yıllığına Denizbank A.Ş. Tarsus Şubesi adına tahsis edilmiştir. Denizbank A.Ş. Tarsus Şubesi, Tahsis süresinin ARALIK 2010 ayında sona ermesi nedeni ile, 09.11.2010 tarihinde Belediyemize dilekçe ile müracaat ederek, yeniden en az 5 (Beş) yıllığına tahsis edilmesini talep etmektedir.

Mülkiyeti Tarsus Belediyesine ait Toptancı Hali içerisinde İdari bina altında bulunan ve halen Denizbank A.Ş.Tarsus Şubesi olarak faaliyet gösteren İşyerinin; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre, **5 (Beş) yıl süre ile Denizbank A.Ş. Tarsus Şubesi adına Tahsis yapılması ve Tahsis ücretinin belirlenmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi** için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 – 13 – 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (3)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü Muhasebe Yöneticiliği'nin 01/12/2010 tarih ve 1578 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

T.C.Ziraat Bankası Makam Şubesinde bulunan 48080965 – 5001 nolu Huzur Evi Hesabının kapatılarak, Eğitim Hizmetlerinde kullanılmak üzere Meslek Edindirme ve Eğitim (Tahsisli) hesabının açılması ve Huzur Evi hesabında bulunan 15.017,82-TL'nin yeni açılacak olan Meslek Edindirme ve Eğitim Hesabına aktarılması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 – 13 – 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (4)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Park Bahçeler ve Mezarlıklar Müdürlüğü'nün 03/12/2010 tarih ve 1015 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Çamlıyayla Belediye Başkanlığının 02.12.2010 tarih ve 1407 sayılı, Bahşiş Belediye Başkanlığının 02.12.2010 tarih ve 753 sayılı, Atalar belediye Başkanlığının 02.12.2010 tarih ve 172 sayılı, Yeşiltepe Belediye Başkanlığının 27.10.2010 tarih ve 642 sayılı, Yenice Belediye Başkanlığının 02.12.2010 tarih ve 1234 sayılı ve Gülek Belediyesi Başkanlığının 02.12.2010 tarih ve 253 ve Sebil Belediyesinin 03.12.2010 tarih ve 552 sayılı yazılarında vatandaşların yoğun ihtiyaç ve isteğe rağmen belediyelerin bütçelerinin ve teknik imkânlarının kısıtlı olması nedeniyle park yapamadıklarını, Belediyemizin yardımı ile ortaklaşa park yapmak istediklerini belirtmişlerdir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendine göre "Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirilebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır" denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendine göre Çamlıyayla, Bahşiş, Atalar, Yeşiltepe, Yenice, Sebil ve Gülek Belediyelerine Belediyemizin yardımı ile ortaklaşa 1'er adet park alanlarının yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (5)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/12/2010 tarih ve 5748 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Ferahim Şalvuz Mahallesi 328 ada 1 ve 2 nolu parseller İmar Planlarında E=0.50 h=Serbest Yollardan çekme mesafesi 20m Sanayi Alanına isabet etmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Ferahim Şalvuz Mahallesi 328 ada 1 ve 2 nolu parsellerde E=0.50 h=Serbest aynı kalmak şartıyla Yollardan çekme mesafesini 10m' ye düşüren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı hazırlanmıştır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevzi Çakmak Mahallesi 328 ada 1 ve 2 nolu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatının, 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyesi Mehmet Emin YILDIZBAKAN'ın red oy kullanması haricinde celsede mevcut üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (6)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/12/2010 tarih ve 5749 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle 3621 ada 1 nolu parsel İmar Planlarında Ayrık Nizam İki Katlı Konut alanına, 544 ada 7 nolu parsel İmar Planlarında E=1.20 Ayrık Nizam Beş Katlı Konut alanı ve park alanı ile 7 metrelik,10 metrelik ve 12 metrelik imar yollarına isabet etmektedir.

Yeni Mahalle 544 ada 7 nolu parsel E=1.20 Ayrık Nizam Beş Katlı Konut alanı mevcut yoğunluğu korunarak, 10 metrelik imar yolunu kaldıran ve Yeni Mahalle 3621 ada 1 nolu parsel Ayrık Nizam İki Katlı Konut alanı kuzeyinde bulunan park alanı ile bütünlük sağlaması için park alanı olarak düzenleyen 1/5000 Nazım İmar Planı Tadilatı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı hazırlanmıştır. Yeni Mahalle 3621 ada 1 nolu parsel Ayrık Nizam İki Katlı Konut alanındaki yoğunluk yapılan plan tadilatı ile oluşan konut alanına aktarılmıştır. İmar adaları kendi aralarında düzenlenerek iki adaya dönüştürülmüş ve çevresinden 12m lik ring yolu geçirilmiştir. Mevcutta adalar arasında sıkışmış olan park alanı daha verimli kullanılması amacıyla konut alanının güneyinde bulvar kenarında düzenlenmiştir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle 3621 ada 1 nolu parsel ve 544 ada 7 nolu parsellere 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (7)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/12/2010 tarih ve 5750 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Emniyet Müdürlüğü'nün 20.10.2010 tarih ve 5969 sayılı yazısında belirtilen Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yeni Ömerli Mahallesi'nde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında sokak numarası bulunmayan imar yoluna sokak numarası verilmesi için çalışma yapılmıştır.

Hazırlanan haritada gösterilen sokak numarası bulunmayan imar yoluna 4116 nolu sokak numarası verilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. maddesine göre yapılan işaretleme oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (8)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/12/2010 tarih ve 5751 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus Kaymakamlığının 08.11.2010 tarih ve B.05.4.VLK.4.33.65.00/491/5007 sayılı yazılarında Mersin İli, Tarsus İlçesi, Gazipaşa mahallesi 1975 sokak üzerindeki parka verilen 'Gazipaşa Parkı' isminin, Gazipaşa Şehit J.Ast.Çvş.Aydın GÜLEKEN Parkı olarak değiştirilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri Necmeddin Sahir GÜNER ve Mehmet Emin YILDIZBAKAN' ın red oy kullanması haricinde celsede mevcut üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (9)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI’nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 03/12/2010 tarih ve 5752 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus, Fevziçakmak mahallesi 1803 ada 22 nolu parsel 51518 m² yüzölçümünde olup, onaylı imar planında sanayi alanına isabet etmektedir. Üzerinde eski Karam Yağı fabrikası bulunmaktadır.

Tarsus Belediye Meclisinin 05.04.2010 tarih ve 2010/4-1(14) sayılı kararıyla Fevziçakmak mahallesi 1803 ada 22 nolu parselin ihale ile satışında, Belediyemiz tarafından İş Geliştirme Merkezinin devamlılığının sağlanması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) bendine ve 18. maddesinin (e) bendine göre ihaleye katılmak üzere Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ’a yetki verilmiştir.

Tarsus Belediye Meclisinin 05.04.2010 tarih ve 2010/4-1(15) sayılı kararıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (d) ve (e) bendlerine göre Fevziçakmak mahallesi 1803 ada 22 nolu parselin satın alınabilmesi için gerekli olan kredinin temin edilebilmesi hususunda Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ’a yetki verilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (d) bendinde “Borçlanmaya karar vermek Belediye meclisinin görev ve yetkileri arasındadır” denilmektedir.

Yine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek Belediye meclisinin görev ve yetkileri arasındadır” denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (d) ve (e) bendlerine göre mülkiyeti Tarsus Belediyesine ait olan Fevziçakmak mahallesi 1803 ada 22 nolu parsel üzerine Denizbank A.Ş lehine kullanılan kredinin teminatı olarak 4.200.000 TL (Dört Milyon İki Yüz Bin Türk Lirası) bedelle ipotek konulması ve ipotekle ilgili işlemleri yapmak hususunda Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ’a yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 – 13 – 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (10)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI'nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/12/2010 tarih ve 5753 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Tarsus, Fevziçakmak mahallesi 1803 ada 22 nolu parsel 51518 m² yüzölçümünde olup, onaylı imar planında sanayi alanına isabet etmektedir. Parsel üzerinde eski KARAM Yağı fabrikası bulunmakta olup şu anda İŞGEM olarak kullanılmaktadır.

Bölgemizde mevcut fabrikaların kapanması, yenilerinin açılmaması, bölgeye gelen yüksek orandaki göçler nedeniyle işsizliğin en büyük sorun haline gelmiş ve bu konuya uzun yıllardır çözüm bulunamamışken Tarsus, İŞGEM modeli ile işsizliğin kısmen azaltılması ve yeni iş sahalarının açılması konusunda yeni bir model oluşturmuş ve bu model Türkiye'ye örnek olmuştur.

Birinci İŞGEM kurulurken eski KARAM Yağı fabrikasının bir bölümü Kaymakamlık, Belediyemiz ve KOSGEB birlikteliği ile düzenlenmiş ve iş yerleri haline getirilerek yeni iş alanları açılmasına ve istihdama katkı sağlamasına yönelik ciddi bir hamle başlatılmıştır.

KARAM Yağı fabrikasının tamamının satışı söz konusu olmuş, burayı başka birilerinin alması halinde oradaki girişimcileri çıkartıp İŞGEM'e zarar verebilir endişesi ile Belediyemiz yüce meclisimizin kararı ile kredi alarak fabrikanın tamamını satın almış ve buraların da yeni iş yerlerine dönüştürülmesi ve yeni müteşebbislerin yerleştirilmesi için proje ve tadilat çalışmalarına başlamıştır.

Fevziçakmak mahallesi 1803 ada 22 nolu parselin ekli haritada A ile gösterilen ve halen girişimcilerin faaliyetini sürdürdüğü 30647 m²'lik alanın TEGAŞ bünyesinde İŞGEM olarak kullanılmak kaydıyla ve kullanıldığı sürece 5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre KOSGEB'e ücretsiz olarak tahsis edilmesini, meclis kararına müteakip Tarsus Belediyesi-KOSGEB ve TEGAŞ arasında bu konuyla ilgili bir protokol düzenlenmesini ve protokol düzenlemek üzere Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ'a yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 – 13 – 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/12-1 (11)
Karar Tarihi : 03/12/2010

Belediye Meclisi 03/12/2010 Cuma günü saat 14.00’de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Onikinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak, Belediye Meclis Üyeleri; Cumali ÇOLAK, Ergün YILMAZ, Galip Aydın ARIKAN ve Mehmet SABIRLI’nın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 03/12/2010 tarih ve 5754 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevzi Çakmak Mahallesi 228 ada 46 nolu parsel 117.314 m² olup Toprak ve Su Kaynakları Araştırma Enstitüsü Müdürlüğüne tahsislidir. 228 ada 46 nolu parsel 03.12.2007 tarihinde yapılan İmar Planı Tadilatı sonucu E=1.50 h=31,00 Konut Alanına isabet etmektedir.

İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’ nün 11.11.2010 tarih 1248-17457 sayılı yazısında istenilen Fevzi Çakmak Mahallesi 228 ada 46 nolu parselin 15.000 m²’ lik alanını hazırlanan haritada görüldüğü şekilde Genel Lise Alanı olarak düzenleyen ve oluşacak Genel Lise Alanının Batısındaki 15m çekme mesafesini koruyarak, Güneyindeki 15m çekme mesafesini 10m’ ye düşüren ve Kuzeyi ile Doğusuna 10m yeni çekme mesafesi işaretleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı hazırlanmıştır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevzi Çakmak Mahallesi 228 ada 46 nolu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatının, 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 – 13 – 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr

