



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/8-1 (1)
Karar Tarihi : 05/07/2010

Belediye Meclisi 05/07/2010 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Sekizinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak Belediye Meclis Üyeleri; Ufuk BAŞER, Cumali ÇOLAK ve Nihat DOĞAN'ın haricinde üyelerin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin maddesi gereğince; Zabıta Müdürlüğü'nün 30/06/2010 tarih ve 1413 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda,

Zabıta Müdürlüğümüz elemanlarının yaptıkları denetimlerde ruhsatsız faaliyet gösterdiği tespit edilen işyerlerine B.Z.Tembihnamesinin 24. maddesine istinaden Belediye Encümenine sunulmak üzere zabıt varakası tanzim ettikleri esnaflardan (5) beş gün içerisinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatını alanlara Tembihnamede belirtilen para cezasının %50'sine kadar indirim yapılabilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin (AKP Meclis Üyesi Ergün YILMAZ red oy kullandı) oyçokluğu ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/8-1 (2)
Karar Tarihi : 05/07/2010

Belediye Meclisi 05/07/2010 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Sekizinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak Belediye Meclis Üyeleri; Ufuk BAŞER, Cumali ÇOLAK ve Nihat DOĞAN'ın haricinde üyelerin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin maddesi gereğince; Zabıta Müdürlüğü'nün 30/06/2010 tarih ve 1414 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda,

Belediye Meclisinin 06.02.2007 tarih ve 2-1(1) sayılı kararı ile "Belediye hudutları dahilinde imar planı bulunan ve imar plan uygulaması yapılmış Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlar hariç ticari amaçlı tarım yapılması yasaktır....." olarak kabul ettiği, Zabıta Tembihnamesinin 222. maddesinin aşağıdaki şekilde;

Madde 222 :

Belediye sınırları dahilinde, yerleşim yerleri içerisinde kalan alanlarda sivrisinek vb. haşere üremesine sebebiyet verdiğinden, anızlarının yakılması yangın tehlikesi oluşturduğu gibi küllerinin uçarak havayı ve çevreyi kirlettiğinden, ayrıca ticari amaçla tarım yaparken kullanılan kimyasal ilaçların (zirai ilaç, gübre, hormon vs.) çevre ve halk sağlığına olumsuz etkisi olacağından ticari amaçla tarım yapılması yasaktır. (Onaylı imar planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlar hariç)

- a) Taşınmaz eken kişiye ait ise (Dekar başına) 615,00
b) Taşınmaz eken kişiye ait değil ise (Dekar başına) 1.225,00

Para cezasının yanı sıra, bu yasağa uymayanların tarlası ürün ekili olsa bile iş makineleri ile sürülür. Ekili alanın sürülmesinde kullanılan iş makinasının masrafı yasak ekim yapan kişiden %25 müteahhitlik karı ilave edilmek sureti ile tahsil edilir.

olarak yeniden düzenlenmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin (AKP Meclis Üyesi Ergün YILMAZ red oy kullandı) oyçokluğu ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/8-1 (3)
Karar Tarihi : 05/07/2010

Belediye Meclisi 05/07/2010 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Sekizinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak Belediye Meclis Üyeleri; Ufuk BAŞER, Cumali ÇOLAK ve Nihat DOĞAN'ın haricinde üyelerin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin maddesi gereğince; Zabıta Müdürlüğü'nün 30/06/2010 tarih ve 1415 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda,

Belediye Encümenininin 03.05.1990 tarih ve 3439 sayılı kararı araç ve yaya trafiğini aksatacak şekilde satış yapan seyyar satıcıların belli güzergâhlarda faaliyet göstermeleri yasaklanmış ise de, ilçemizin büyümesine paralel olarak artan bulvar, cadde ve sokak sayılarından dolayı söz konusu karar günümüz şartlarına uygunluğunu yitirmiştir.

Bu nedenle güzergâh belirtilmesi yapılmaksızın İlçemiz genelinde Belediyenin gösterdiği yerler dışında, ana cadde, kaldırım ve sokak aralarında araç ve yaya trafiğini aksatıp bazı durumlarda can güvenliğini tehlikeye düşürecek ölçüde seyyar araba/at arabası üzerinde satış yapan seyyar satıcıların satış yapmasının ve ayrıca at arabaları ile taşımacılık yapılmasının yasaklanması, yasağa uymayanların satışını yaptıkları malların, seyyar araba/at arabası, terazi vb. malzemelerinin müsadere edilerek imha edilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/8-1 (4)
Karar Tarihi : 05/07/2010

Belediye Meclisi 05/07/2010 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Sekizinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak Belediye Meclis Üyeleri; Ufuk BAŞER, Cumali ÇOLAK ve Nihat DOĞAN'ın haricinde üyelerin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin maddesi gereğince; Özel Kalem Müdürlüğü'nün 29/06/2010 tarih ve 641 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda,

Belediyemiz; Almanya'nın Langen, Tataristan'ın Aznakay, Azerbaycan'ın Hatai, K.K.T.C. Tatlısu Belediyesi, İsveç'in Malmö kenti ile kardeş şehir ilişkilerini kurarak, karşılıklı olarak sosyal, kültürel, tarihsel açıdan, teknolojik uygulamaların tanıtılması ve ticaretin geliştirilmesinde, şehrimizin dünyaya tanıtılması çalışmalarında önemli mesafeler kaydetmiştir.

2010 Nisan ayı içerisinde Kazakistan'ın Almatı Eyaleti Enbekşikazak bölgesi Esik şehri Meclis başkanı ve beraberinde Tarsus'a gelen heyet iki şehir arasındaki kardeşlik ilişkilerine imzaladıkları protokolle resmiyet kazandırmışlardır.

Esik şehri Belediye Başkanlığının 14 Haziran 2010 tarih ve 7-1/1032 sayılı yazıları ile Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ ve beraberinde ki heyeti 21 Temmuz 5 Ağustos tarihleri arasında ağırlamak üzere Esik şehrine davet etmişlerdir.

Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ ve beraberinde Meclis Üyeleri; İsmail AKDAĞCIK, İsmail DEMİR ve Müjdat KARTAL'ın, söz konusu tarihler arasında Kazakistan'ın Almatı Eyaleti Enbekşikazak bölgesi Esik şehrine, 5393 sayılı Belediye kanununun 60. Maddesinin (k) ve (n) fıkrası uyarınca uyarınca gitmeleri için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



**T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI**



Karar No : 2010/8-1 (5)
Karar Tarihi : 05/07/2010

Belediye Meclisi 05/07/2010 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Sekizinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak Belediye Meclis Üyeleri; Ufuk BAŞER, Cumali ÇOLAK ve Nihat DOĞAN'ın haricinde üyelerin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/06/2010 tarih ve 2974 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda,

Tarsus Kalburcu Köyü 122 ada 11 nolu parsel onaylı imar planında İkiz Nizam 2 Katlı Konut Alanına isabet etmektedir. Söz konusu parsel 215 m2 yüzölçümünde olup, 103/215 (103m2) hisse Tarsus Belediyesi Tüzel Kişiliğine aittir.

122 ada 11 nolu parselde bulunan Tarsus Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satışına, satış işlemlerinin Belediye Encümenince yapılması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr



T.C.
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ
KARARI



Karar No : 2010/8-1 (6)
Karar Tarihi : 05/07/2010

Belediye Meclisi 05/07/2010 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ Başkanlığında, 2010 Yılı Sekizinci Birleşimin Birinci Oturumu OLAĞAN olarak Belediye Meclis Üyeleri; Ufuk BAŞER, Cumali ÇOLAK ve Nihat DOĞAN'ın haricinde üyelerin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05/07/2010 tarih ve 3195 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda,

Tarsus Belediye Meclisininin 06.01.2010 tarih 2010/1-1(8) sayılı kararı ile onaylanan Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu köyü 299 ada 5 nolu parsel sahiplerinden Mustafa KAPLAN Tarsus Belediye Meclisi üyesidir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 27. maddesinde "Belediye başkanı ve meclis üyeleri, münhasıran kendileri, ikinci derece dâhil kan ve kayın hısımları ve evlatlıkları ile ilgili işlerin görüşüldüğü meclis toplantılarına katılamazlar." denilmektedir. Söz konusu meclis kararı oylanırken meclis üyesi Mustafa KAPLAN sehven oylamaya katılmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 27. maddesi gereği meclis üyesi Mustafa KAPLAN' nın katılmadığı oturumla tekrar oylanması gerekmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu köyü 299 ada 5 nolu parsel onaylı imar planında E=0.50 h=Serbest Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına isabet etmektedir. 08.07.1992 tarih 12/2-2(53) sayılı Meclis Kararı ile Taks=0.15 Kaks=0.30 h=7.00m Akaryakıt İstasyonu olarak mevzi imar planı yapılmıştır. Söz konusu parsel sahipleri parsellerini Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından, Akaryakıt ve Lpg İkmal İstasyonuna tadilat yaptırmak istemektedirler.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu köyü 299 ada 5 nolu parsel sahipleri parsellerini Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından, Akaryakıt ve Lpg İkmal İstasyonuna çeviren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı hazırlatmışlardır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu köyü 299 ada 5 nolu parsel sahipleri parsellerini Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından, Akaryakıt ve Lpg İkmal İstasyonuna çeviren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatının, 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine göre onanması için yapılan işaretle oylama neticesinde celsede mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Burhanettin KOCAMAZ
Belediye Başkanı

Fazilet ÖZCAN
Kâtip Üye

Murat BABA
Kâtip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYESİ
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı Yeni
Belediye Tesisleri Tarsus / MERSİN
Tel. (324) 616 25 12 - 13 - 14 - 15 - 16
Faks: (324) 616 25 19
Web : www.tarsus.bel.tr