



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (114)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 01/12/2017 tarih ve 39589 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi "Meclisin görev ve yetkileri" (n) fıkrasında "Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek." Yine aynı Kanununun 81. maddesinde "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülkî idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer." denilmektedir. Mersin İli, Tarsus İlçesi, Şehitlertepesi Mahallesi Sadık Eliyeşil Caddesi No:11/3 adresinde bulunan Yaşam Boyu Spor Merkezine "VEYİS KEMAL ERDEM YAŞAM BOYU SPOR MERKEZİ", Cumhuriyet Mahallesi Sayman Caddesi No:20/2 adresinde bulunan Yaşam Boyu Spor Merkezine "SELÇUK TOĞO YAŞAM BOYU SPOR MERKEZİ", Şehit Ayhan BOZPINAR Caddesi No:70 adresinde bulunan Yaşam Boyu Spor Merkezine "BEDRETTİN SARP KAYA YAŞAM BOYU SPOR MERKEZİ", Yeşil Mahalle 4274 Sokak No:4a adresinde bulunan Yaşam Boyu Spor Merkezine "ŞEHİT ÜSTEĞMEN OZAN OLGU KÖREKE YAŞAM BOYU SPOR MERKEZİ" ve Tozkoparan Zahit Mahallesi Kasım Gülek Bulvarı No:13 adresinde bulunan camiye "ADALET CAMİ" isimlerinin verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) fıkrası ve 81. maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (115)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 01/12/2017 tarih ve 39588 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi "Meclisin görev ve yetkileri" (n) fıkrasında "Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek." Yine aynı Kanunun 81. maddesinde "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülkî idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer." denilmektedir. Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kavaklı Mahallesi 2413 Sokak No:6 adresinde bulunan park içerisindeki Ahmet ŞAHBAZ Spor Kompleksinin isminin "AHMET ŞAHBAZ YAŞAM BOYU SPOR MERKEZİ" olarak değiştirilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) fıkrası ve 81. maddesine göre yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (116)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/11/2017 tarih ve 39467 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 29.11.2017 tarih ve E.321 sayılı yazısında; "Bakanlığımızca Ülkemizde bulunan Suriyeli Mültecilere insani yardım amacıyla imzalanan Güney Kore Fonu Hibe Anlaşması kapsamında, 5-6 hekimlik 1 (bir) Göçmen Sağlığı Merkezi yapılacaktır. Söz konusu göçmen sağlığı merkezinin yapımının planlandığı ilçeniz sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Belediyenize ait olan Bakanlığımıza (müdürlüğümüze) tahsisi yapılan, Girne Mahallesi 991 ada 128 parsel nolu 842 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine 5-6 hekimli Göçmen Sağlığı Merkezi ile ilgili bakanlığımız tip projeleri yazımız ekinde gönderilmiş olup, ihaleye esas uygulama projelerinin ve ihale dokümanlarının Belediye Başkanlığınızca hazırlatılarak müdürlüğümüze gönderilmesi" denilmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Girne Mahallesi 991 ada 128 nolu parsel Tarsus 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Sağlık Tesisleri Alanı" olarak işaretlidir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlığı altında yer alan 75. Maddesinde "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." denilmektedir.

Belediye kanununun 75. Maddesinin a bendinde belirtildiği üzere konu parsel yapılacak olan "Göçmen Sağlığı Merkezi" nin proje yapımı masraflarının Belediye Bütçesinden karşılanması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (117)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29/11/2017 tarih ve 39180 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Beylice Mahallesi 680, 699, 1822, 1825, 1839 nolu parsellere ilişkin hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.08.2017 tarih ve 818 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlatılmışlardır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Beylice Mahallesi 680, 699, 1822, 1825, 1839 nolu parsellere ilişkin hazırlatılan; parselleri "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı" ve alanın kuzeybatısında "12 m. Enkesitli Taşıt Yolu" olarak düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunda; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre incelenip karar verilmesi için evrakın İmar Komisyonuna havalesine yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (118)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30/11/2017 tarih ve 39425 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

2018 Mali Yılı içinde Zabıta personeline, 657 sayılı Kanunun 101. maddesinde "Günün 24 saatinde devamlılık gösteren hizmetlerde çalışan Devlet memurlarının çalışma saat ve şekilleri, Başbakanlık Devlet Personel Başkanlığının muvakkati alındıktan sonra düzenlenir" ve 2017 Mali yılı Bütçe kanununun(K) cetvelinin (B) Bölümünün 2. Maddesinde "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşlarda ( İktisadi İşletmeler hariç) görevlerin niteliği gereği 657 sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personel (Destek Hizmeti Yürüten personel hariç) ile kadrolu olarak fiilen çalışan Koruma ve güvenlik personellerine Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir "denilmektedir. Ancak bunlara ödenecek aylık fazla mesai ücreti 2018 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Tasarısı K cetvelinde yer alan Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içindekiler için ücrete göre, Bakanlar Kurulu Kararı ile üst sınır belirlenecektir.

Buna istinaden; Bakanlar Kurulu Kararı ile, 2018 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Tasarısı K cetvelinde yer alan Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içindekiler için belirlenecek olan üst sınırdan Zabıta personeline fazla mesai ücretinin verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde, mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (119)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 01/12/2017 tarih ve 39612 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin Üniversitesi 01.12.2017 tarih ve 78635392-807.01 sayılı yazılarında, Tarsus İlçesinde Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesinin açılacağını ve 2018-2019 Eğitim-Öğretim yılında öğrenci alım faaliyetine başlanacağını, Eğitim-Öğretim hizmetlerinin yürütülmesi için Rektörlük, Tarsus Belediyesi, Tarsus Kaymakamlığı, Tarsus Oda Başkanları ile birlikte yapılan incelemelerde Beydeğirmeni Mahallesi, Adana Bulvarı No:71 (Okyay Plaza) adresinde bulunan taşınmazın 2. katının tamamının Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesi için yeterli ve elverişli olduğuna karar verildiğini, Fakültenin öğrenci alabilmesi için bina iç tefrişatına ihtiyaç duyulduğunu ve binanın eğitim ve öğretime hazır hale getirilmesi gerektiğini bildirmişlerdir. Binanın Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesi olarak kullanılmak amacıyla belediyemiz tarafından kiralanıp, yaşam alanlarının oluşturulması, büro malzemelerinin ve ayrıca fakültede kullanılmak üzere araç temini hususlarında belediyemizin desteğini talep etmişlerdir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75. maddesinde; "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır" denilmektedir.

Yine 5393 sayılı Belediye Kanununun "Belediyenin görev ve sorumlulukları" başlıklı 14. Maddesinde, "Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

b) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir" denilmektedir.

Buna göre Beydeğirmeni Mahallesi, Adana Bulvarı No:71 (Okyay Plaza) adresinde bulunan (Fevziçakmak Mahallesi 2262 ada 1 parsel) taşınmazın 2. katının tamamında faaliyet gösterecek olan Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesi ile ilgili olarak, 1 (Bir) yıllık kiralama bedelinin ve iç tefrişat maliyetinin karşılanması hususlarında Mersin Üniversitesi ile Ortak Hizmet Projesi yapılmasına, Ortak Hizmet Projesi kapsamında hazırlanacak protokolleri imzalamak üzere Belediye Başkanı Şevket CAN'a ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendine göre karar verilmek üzere evrakın Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonu ile Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**Şevket CAN**  
**Belediye Başkanı**

**Mehmet Yunus SEVEN**  
**Katip Üye**

**Esin ERKOÇ**  
**Katip Üye**



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (120)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 04/12/2017 tarih ve 39671 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Belediyemiz Birimlerinde, Nakil ve Saha denetim iş ve işlemlerin yürütülmesinde kullanılmak üzere, araç alınması gerekmektedir.

237 Sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinde; "Genel bütçeye dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde her ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Bakanlar Kurulu kararına bağlıdır. (Ek cümle: 3/7/2005-5393/85 md.) Ancak, il özel idareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile Mahallî idare birlikleri kendi Meclislerinin Kararı ile taşıt edinirler." denilmektedir.

Bu nedenle, Belediyemiz Birimlerinde kullanılmak üzere, 3 adet 1.6 Dizel, 105 HP Nakil Vasıta Aracın ve 3 adet 6 + 1 Standart, 3500 kg'lık Kamyonetin, 1 adet 6 x 4 Damper Montajına uygun inşaat tipi Şasi Kamyonun, 2 adet 4 x 2 Şasi araç üzerine 8 + 1 m<sup>3</sup> Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonun satın alınması için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (121)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 01/12/2017 tarih ve 39611 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Bahçe Mahallesi 3085 ada 20 nolu parsel onaylı imar planında E=2.75 Hmax=24.50 Konut Alnına isabet etmektedir. Bahçe Mahallesi 3085 ada 20 nolu parsel 2500,72 m<sup>2</sup> yüzölçümünde olup, 28419/62518 (1.136,76 m<sup>2</sup>'lik) hisse Tarsus Belediyesine, 9037/31259 (722,96 m<sup>2</sup>'lik) hisse Fatma DENİZ-Halil evladına, 16025/62518 (641,00 m<sup>2</sup>'lik) hisse Fatma ATAMAN-Mehmet evladına aittir.

Bahçe Mahallesi 3085 ada 20 nolu parsel hissedarlarından Halil kızı-Fatma DENİZ vekili Taha DENİZ ve Mehmet Kızı-Fatma ATAMAN parselde bulunan hisselerine karşılık MEHMETOĞLU MOBİLYA İNŞAAT DAYANIKLI TÜKETİM MALLARI ORMAN ÜRÜNLERİ EMLAK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ ve İMZA TARIMSAL ÜRÜNLER İNŞAAT EMLAK GIDA TAŞIMACILIK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ ortaklığı (müteahhit) ile T.C Tarsus 2. Noterliğinin 07/04/2017 tarih ve 004280 yevmiye nolu Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi yapılmıştır. Söz konusu parsel hissedarları T.C Tarsus 2. Noterliğinin 07/04/2017 tarih ve 004282 yevmiye nolu muvafakatname ile belediye hissesini dilediği kişiye satabileceğini belirterek yine T.C Tarsus 2. Noterliğinin 07/04/2017 tarih ve 004281 yevmiye nolu vekaletname ile Sedat ÇELİK veya Ahmet Zeki DÖNGÜL'ün Belediye hissesini alabileceğini belirtmişlerdir. Ahmet Zeki DÖNGÜL 18/05/2017 tarihli dilekçesi ile Tarsus Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait olan 1.136,76 m<sup>2</sup>'lik hisseyi kat karşılığı almak istemektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasındadır" denilmektedir.

Buna göre Mersin İli, Tarsus İlçesi, Bahçe Mahallesi 3085 ada 20 nolu parselde bulunan Tarsus Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait toplam 1.136,76 m<sup>2</sup>'lik hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre Kat karşılığı inşaat yapılması, kararı uygulamak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesince mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN





T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (122)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 01/12/2017 tarih ve 39613 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisinin 02.11.2017 tarih ve 2017/11-1(112)sayılı kararıyla Plan, Bütçe ve kesin hesap komisyonu ile İmar komisyonuna havale edilen evrak, Belediye tesisi içerisi Turuncu salonda 13.11.2017 tarihinde Pazartesi günü saat 10:00'da ve 29.11.2017 tarihinde Çarşamba günü saat 11:00'de toplanan komisyonlarca okunarak;

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yenice Atalar Mahallesi, 376 Ada 2 Parselde bulunan 1200,00 m<sup>2</sup> yüzölçümündeki arsa vasıflı taşınmazın Tütün ve Tütün Mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri Genel Müdürlüğüne ait 828/1200 hissenin Tarsus Belediyesi adına alınması için yapılan inceleme neticesinde;

Mersin İli Tarsus İlçesi, Yenice Atalar Mahallesi, 376 Ada 2 Parselde bulunan 1200 m<sup>2</sup> yüzölçümündeki arsa vasıflı taşınmazın Tütün ve Tütün mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri Genel Müdürlüğü şirketine ait 828.00 m<sup>2</sup> (828/1200 hisse) Yenice Belediyesince 17851,68 TL bedel karşılığında alınmış. Bedeli ödenmiş fakat Tapuya tescil edilmemiştir.

On üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve yirmi altı ilçe kurulması ile bazı Kanun Hükmünde Kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair 6360 sayılı Kanun 06/12/2012 tarih ve 28489 sayılı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu kanun kapsamında kapanan Yenice Belediyesince bedeli ödenmesine rağmen tapu tescil işlemi yapılmayan Mersin ili, Tarsus ilçesi, Yenice Atalar Mahallesi, 376 ada 2 parseldeki Tütün ve Tütün Mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri Genel Müdürlüğü uhdesinde kalan 828,00 m<sup>2</sup> (828/1200 hisse)' nin, herhangi bir bedel ödenmeden alınması, Komisyon Üyelerinden; Kadir CANLI ve Derya ÖZİNÇ'in önerileri ile Devir Tasfiye Komisyonunda intifa hakkının yanlış yazılmasından dolayı Maliye Hazinesine devredilen Yenice Belediyesi hissesinin (372/1200 hisse) yapılacak başvuru ile Tarsus Belediyesine devrinin yapılması ile ilgili çalışma yapmak kaydı ile Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu ve İmar Komisyonu üyelerinin oy birliği ile uygun görülen Komisyon kararı için yapılan işaretle oylama neticesinde, mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2017/13-1 (123)**  
**Karar Tarihi : 05/12/2017**

Belediye Meclisi 05/12/2017 Salı günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2017 Yılı 13. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Levent EKER ve Mahmut GÜCENMEZ'in** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30/11/2017 tarih ve 39464 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

02.11.2017 tarih ve 2017/11-1 (109) sayılı Meclis kararı ile Alımı düşünülen Asfalt ve Toplu Konut yapım kredisi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendi gereğince İçişleri Bakanlığından onay alınması için yapılan işaretle oylama neticesinde evrakın Plan, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu ile İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir. Komisyona havale edilen evrakı incelemek üzere komisyonlar 13.11.2017 ve 29.11.2017 tarihlerinde Belediye tesisi içi Turuncu Salonda toplanmıştır.

Yapılan görüşmeler neticesinde asfalt, toplu konut ve kentsel dönüşümde kullanılmak üzere borçlanma miktarının 38.000.000 (otuzsekiz milyon) TL olmasına oy çokluğu ile karar verilmiş olup, yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Ali ŞANLI, Ali UYAN, Derya ÖZİNÇ ve Gürbüz GÜNAŞTI'nın red oy (32 kabul) kullanması haricinde mevcudun oy çokluğu ile komisyon kararının kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN