



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2019/1-1 (1)**  
**Karar Tarihi : 03/01/2019**

Belediye Meclisi 03/01/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent EKER, Rüştü ÇOPUR, Ulaş GÜVENÇ ve Tahsin KIZILTOPRAK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.12.2018 tarih ve 41203 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince **“Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında Belediye'nin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur.”** denilmektedir.

Buna göre; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince, Denetim Komisyonu Üyeliği için yapılan Gizli Oylama neticesinde; 23 oy alan Nükhet ÇELİK, 23 oy alan Mustafa YAVUZ, 20 oy alan Yüksel ATUM, 19 oy alan Ali ŞANLI ve 18 oy alan Gürbüz GÜNAŞTI seçilmiştir.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2019/1-1 (2)**  
**Karar Tarihi : 03/01/2019**

Belediye Meclisi 03/01/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent EKER, Rüştü ÇOPUR, Ulaş GÜVENÇ ve Tahsin KIZILTOPRAK'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28.12.2018 tarih ve 41382 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisinin 05/04/2018 tarih ve 2018/4-1 (26) sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna seçilen Esin ERKOÇ Milliyetçi Hareket Partisi üyeliğinden istifa etmiştir. Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinde "Komisyon üyeliklerinde eksilme olduğu takdirde süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçilir. Komisyon toplantılarına üst üste üç defa mazeretsiz olarak katılmayan üyenin üyeliği meclis kararı ile düşürülebilir. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır." denilmektedir. Kalan süreyi tamamlamak üzere İmar Komisyonuna Fikret AVCI'nın seçilmesine, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2019/1-1 (3)**  
**Karar Tarihi : 03/01/2019**

Belediye Meclisi 03/01/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent EKER, Rüştü ÇOPUR, Ulaş GÜVENÇ ve Tahsin KIZILTOPRAK'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28.12.2018 tarih ve 41383 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisinin 05/04/2018 tarih ve 2018/4-1 (28) sayılı Meclis Kararı ile Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonuna seçilen Esin ERKOÇ Milliyetçi Hareket Partisi üyeliğinden istifa etmiştir. Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinde "Komisyon üyeliklerinde eksilme olduğu takdirde süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçilir. Komisyon toplantılarına üst üste üç defa mazeretsiz olarak katılmayan üyenin üyeliği meclis kararı ile düşürülebilir. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır." denilmektedir. Kalan süreyi tamamlamak üzere Eğitim, Kültür ve Sosyal İşler Komisyonuna Ali ŞİMŞEK'in seçilmesine, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Şevket CAN**  
**Belediye Başkanı**

**Mehmet Yunus SEVEN**  
**Katip Üye**

**Esin ERKOÇ**  
**Katip Üye**



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2019/1-1 (4)**  
**Karar Tarihi : 03/01/2019**

Belediye Meclisi 03/01/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent EKER, Rüştü ÇOPUR, Ulaş GÜVENÇ ve Tahsin KIZILTOPRAK'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 25.12.2018 tarih ve 40907 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

5393 Sayılı Belediyeler Kanunu'nun 49. Maddesinin 3. Fıkrası hükmü uyarınca Belediyenin norm kadrosunda boş bulunan 1. dereceli 6 adet Mühendis, 1. dereceli 1 adet Mimar, 1. dereceli 1 adet Şehir Plancısı, 1. dereceli 2 adet Sosyolog, 1. dereceli 1 adet Arkeolog, 1. dereceli 1 adet Sanat tarihçisi, 1. dereceli 7 adet Ekonomist, 1. dereceli 19 adet Tekniker, 3. dereceli 5 adet Teknisyen ve 3. dereceli 1 adet Eğitim kadrolarında 01/01/2019 – 31/12/2019 tarihleri arasında söz konusu kadrolarda toplam 44 sözleşmeli personel çalıştırılmasına, net ücretlerinin 2019 yılı Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün açıkladığı olduğu, 5393 sayılı kanun çerçevesinde çalıştırılacak sözleşmeli personelin unvan bazında ücret tavanları cetvelinde belirtilen, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre net aylık tutar üzerinden ödenmesi;

5393 Sayılı Belediyeler Kanunu'nun 49. Maddesinin 3. Fıkrası çerçevesinde tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam edilenlere 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile verilen ek ödeme tutarlarının Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün yayımlayacağı cetvellerde belirtilen oranlar üzerinden ödenmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2019/1-1 (5)**  
**Karar Tarihi : 03/01/2019**

Belediye Meclisi 03/01/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent EKER, Rüştü ÇOPUR, Ulaş GÜVENÇ ve Tahsin KIZILTOPRAK'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 26.12.2018 tarih ve 41014 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Tarsus Belediye Meclisinin 04/12/2018 tarih ve 2018/11-1 (114) sayılı kararları ile Plan Bütçe Kesin Hesap Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna müşterek olarak havale edilen evrak Belediye Başkanlık Binasının Turuncu Salonda 12/12/2018 Çarşamba günü saat 10:00'da toplanan Plan Bütçe Kesin Hesap Komisyonu ve Gençlik ve Spor Komisyonunca okunup incelenmiştir.

Yapılan incelemeler neticesinde Tarsus Belediyesi ile Tarsus Belediye Spor Derneği arasında yapılacak olan protokolün Tarsus Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin yükümlülükleri arasında yer alan 6.1.2 maddesine (Dernek Tüzüğüne Uygun Olarak Harcanması) ibaresinin eklenerek; Plan Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin oy çokluğu ile kabul edilmiş olup, yapılan işaretle oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Ali ŞANLI, Ali UYAN, Ali BOLTAÇ, Ferudun ERGÜL, Çetin UZABACI, Gürbüz GÜNAŞTI, Kurtuluş AVŞAR GÜLER, Mahmut GÜCENMEZ ve Raci AYDIN'ın red oy kullanması haricinde oy çokluğu ile Komisyon kararının kabulüne karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2019/1-1 (6)**  
**Karar Tarihi : 03/01/2019**

Belediye Meclisi 03/01/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent EKER, Rüştü ÇOPUR, Ulaş GÜVENÇ ve Tahsin KIZILTOPRAK'ın** haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2018 tarih ve 40940 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi 390 ada 1 nolu parsel ve 393 ada 1 nolu parsel malikleri tarafından Belediye Başkanlığımıza verilen 26.09.2018 tarihli dilekçelerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylandığından bahsedilmiş olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması talep edilmektedir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi 390 ada 1 nolu parsel ve 393 ada 1 nolu parsel konusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11/06/2018 tarih ve 444 sayılı kararıyla onaylanmış olup bu plana göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı parsel malikleri tarafından yüklenici firmaya hazırlatılarak tarafımıza gönderilmiştir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi 390 ada 1 nolu parsel ve 393 ada 1 nolu parsellerin bir kısmı "E=1.70 Yençok=16.00 Konut Alanı, İmar Yolları ve kısmen Park Alanı" olarak işaretli iken parselleri; yapılaşma koşullarını değiştirmeden hazırlanan paftalarda görüldüğü gibi yeniden düzenleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, hazırlanan paftalarda görüldüğü şekliyle İmar Komisyonu üyelerinin oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Plan teklifi konusunda alınan imar komisyon raporunun kabulüne; 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesine göre onanmasına, yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği karar verildi.

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoparan Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN



T.C  
TARSUS BELEDİYE MECLİSİ  
KARARI



**Karar No : 2019/1-1 (7)**  
**Karar Tarihi : 03/01/2019**

Belediye Meclisi 03/01/2019 Perşembe günü saat 14.00'da Belediye Başkanı Şevket CAN Başkanlığında, 2019 Yılı 1. Birleşimin 1. Oturumu OLAĞAN olarak, **Belediye Meclis Üyeleri: Derya ÖZİNÇ, Enver Fevzi KÖKSAL, Kadir CANLI, Kerim TUFAN, Levent EKER, Rüştü ÇOPUR, Ulaş GÜVENÇ ve Tahsin KIZILTOPRAK**'ın haricinde, Meclis Üyelerinin katılımlarıyla Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Gündem maddesi gereğince; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.01.2019 tarih ve 97 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;**

Mersin İli, Tarsus İlçesi Yeni Mahalle 4597 ada 1 parsel E Blok 5.Kat No:19'da bulunan mesken vasıflı taşınmaz Belediyemize ait olup, şehit ailelerine verilmek üzere satın alınmıştır. Mersin Valiliği Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'nün 04.12.2018 tarih ve 59343277-549(000)-E.816004 sayılı yazılarında, Şehit Musa SAYAN'a, ilişkin aynı yardım talebimizin 2016/29 sayılı Başbakanlık Genelgesi kapsamında, Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığının 15.11.2018 tarih ve 2018/10 sayılı komisyon kararıyla uygun görüldüğü bildirilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun "**Meclisin görev ve yetkileri**" başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendinde " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç (3) yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun "**Encümenin görev ve yetkileri**" başlıklı 34 üncü maddesinin (g) bendinde " Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç (3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek" Belediye Encümeninin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Daha önce şehit ailelerine verilmek üzere satın alınan, Yeni Mahalle 4597 ada 1 parselde bulunan E Blok 5.Kat 19 nolu bağımsız bölümün, Şehit Musa SAYAN'ın hak sahibi olan eşi \*\*\*\*\* T.C nolu Seher SAYAN'a ve kızı \*\*\*\*\* T.C nolu Ecrin Nur SAYAN'a hazırlanan listede belirtilen hisseler oranında bedelsiz devrinin yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre karar verilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (g) bendine göre karar uygulamak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde mevcudun oybirliği ile kabulüne karar verildi.

S.NO	ŞEHİT İSMİ	ŞAHADET TARİHİ	ŞEHİT ADINA DEVİR YAPILACAK HAK SAHİBİ	HAK SAHİBİ T.C.NO	YAKINLIK DERECESESİ	DEVİR YAPILACAK TAŞINMAZIN							
						MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK	KAT	BAĞ. BÖL. NO	HİSSE ORANI	RAYİC DEĞER (TL)
1	MUSA SAYAN	21/05/2018	SEHER SAYAN	*****	EŞİ	YENİ	4597	1	E	5	19	1 / 2	150.000,00
			ECRİN NUR SAYAN	*****	ÇOCUĞU							1 / 2	

**Şevket CAN**  
Belediye Başkanı

**Mehmet Yunus SEVEN**  
Katip Üye

**Esin ERKOÇ**  
Katip Üye



T.C. TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Tozkoşaran Zahit Mh. Kasım Gülek Bulvarı  
Belediye Tesisi Tarsus/MERSİN  
Tel:(0324) 6162512-1165/1166 Faks:(0324) 6163334  
Web: [www.tarsus.bel.tr](http://www.tarsus.bel.tr) e-posta: [yaziisleri@tarsus.bel.tr](mailto:yaziisleri@tarsus.bel.tr)  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: G. TEKİN