TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
İLAN

Madde 1-) Mülkiyeti Tarsus Belediyesine ait taşınmazlar 16/11/2016 tarihinde yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

Madde 2-) Kiraya verilecek işyerlerinin niteliği, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarih ve saati aşağıdadır.

S.No	Mahalle	Adres	Niteliği	Muhammen Bedel (TL) KDV DAHİL	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	ANIT	KALEBURCU CADDESİ NO:1	İŞYERİ	7.250,00	217,50	**16/11/2016**	11:00
2	ANIT	KALEBURCU CADDESİ NO:1/A	İŞYERİ	7.250,00	217,50	**16/11/2016**	11:05
3	ANIT	KALEBURCU CADDESİ NO:1/B	İŞYERİ	7.250,00	217,50	**16/11/2016**	11:10
4	ANIT	KALEBURCU CADDESİ NO:1/D	İŞYERİ	7.250,00	217,50	**16/11/2016**	11:15
5	ANIT	KALEBURCU CADDESİ NO:1/E	İŞYERİ	7.250,00	217,50	**16/11/2016**	11:20
6	ANIT	KALEBURCU CADDESİ NO:1/F	İŞYERİ	7.250,00	217,50	**16/11/2016**	11:25
7	ANIT	KALEBURCU CADDESİ NO:1/G	İŞYERİ	7.250,00	217,50	**16/11/2016**	11:30
8	82 EVLER	TÜRKMENİSTAN CAD NO:7A	İŞYERİ	5.000,00	150,00	**16/11/2016**	11:35
9	82 EVLER	TÜRKMENİSTAN CAD NO:7B	İŞYERİ	5.000,00	150,00	**16/11/2016**	11:40
10	82 EVLER	TÜRKMENİSTAN CAD NO:7C	İŞYERİ	5.000,00	150,00	**16/11/2016**	11:45
11	82 EVLER	TÜRKMENİSTAN CAD NO:7D	İŞYERİ	8.000,00	240,00	**16/11/2016**	11:50
12	82 EVLER	TÜRKMENİSTAN CAD NO:7E	İŞYERİ	1.600,00	48,00	**16/11/2016**	11:55
13	82 EVLER	TÜRKMENİSTAN CAD NO:7F	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	12:00
14	YENİ	KASIM EKENLER BUL. NO:15	İŞYERİ	3.400,00	102,00	**16/11/2016**	12:05
15	YENİ	KASIM EKENLER BUL. NO:26	İŞYERİ	3.400,00	102,00	**16/11/2016**	12:10
16	ALTAYLILAR	ŞAMİL BASAYEV CAD. NO: 55/A	İŞYERİ	4.400,00	132,00	**16/11/2016**	12:15
17	ALTAYLILAR	ŞAMİL BASAYEV CAD. NO: 55/B	İŞYERİ	4.400,00	132,00	**16/11/2016**	12:20
18	ALTAYLILAR	ŞAMİL BASAYEV CAD. NO: 55/D	İŞYERİ	4.400,00	132,00	**16/11/2016**	12:25
19	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/A	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	12:30
20	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/B	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	12:35
21	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/C	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	12:40
22	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/D	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	12:45
23	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/E	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	12:50
24	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/F	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	12:55
25	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/G	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:00
26	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/H	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:05
27	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/ I	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:10

S.No	Mahalle	Adres	Niteliği	Muhammen Bedel (TL) KDV DAHİL	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
28	KIZILMURAT	ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/ J	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:15
29	MİTHATPAŞA	PAŞALAR SEKİSİ 2. KISIM NO.1	BÜFE	2.800,00	84,00	**16/11/2016**	13:20
30	MİTHATPAŞA	PAŞALAR SEKİSİ 2. KISIM NO.2	BÜFE	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	13:25
31	KIZILMURAT	ATATÜRK BUL. NO:26/1A	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:30
32	KIZILMURAT	ATATÜRK BUL. NO:26/1B	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:35
33	KIZILMURAT	ATATÜRK BUL. NO:26/1C	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:40
34	KIZILMURAT	ATATÜRK BUL. NO:26/1D	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:45
35	KIZILMURAT	ATATÜRK BUL. NO:26/1E	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:50
36	KIZILMURAT	ATATÜRK BUL. NO: 26/1F	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	13:55
37	KIZILMURAT	ATATÜRK BUL. NO:26/1G	İŞYERİ	2.000,00	60,00	**16/11/2016**	14:00
38	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 01	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:05
39	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 02	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:10
40	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 03	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:15
41	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 04	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:20
42	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 05	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:25
43	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 06	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:30
44	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 07	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:35
45	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 08	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:40
46	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 09	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:45
47	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 10	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:50
48	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 11	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	14:55
49	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 12	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:00
50	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 13	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:05
51	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 14	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:10
52	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 15	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:15
53	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 16	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:20
54	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 17	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:25
55	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 18	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:30
56	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 19	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:35
57	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 C BLOK Z 20	İŞYERİ	3.000,00	90,00	**16/11/2016**	15:40
58	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 B BLOK Z 01	KAFE	3.200,00	96,00	**16/11/2016**	15:45
59	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 01	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	15:50
60	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 02	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	15:55

S.No	Mahalle	Adres	Niteliği	Muhammen Bedel (TL) KDV DAHİL	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
61	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 03	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:00
62	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 04	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:05
63	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 05	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:10
64	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 06	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:15
65	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 07	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:20
66	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 08	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:25
67	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 09	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:30
68	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 10	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:35
69	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 11	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:40
70	YUNUS EMRE	ULUBATLI HASAN BUL. NO.28 A BLOK Z 12	İŞYERİ	6.000,00	180,00	**16/11/2016**	16:45

Madde 3-) Taşınmazlara ait kira ihalesi 2. maddede belirtilen tarihe tesadüf eden gün ve saatte Tozkoparan Zahit Mah. Kasım Gülek Bulvarı Belediye tesisleri idari binada bulunan Belediye Encümen Salonunda, Encümen huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/A maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile yapılacaktır.

Madde 4-) Taşınmaz malın kira müddeti 3 (Üç) yıldır.

Madde 5-) Geçici Teminat, tahmin edilen muhammen bedelin % 3'ü olup, yukarıdaki tabloda her bağımsız bölüm karşısına yazılmıştır.

Madde 6-)İhaleye girecek istekliler geçici teminatlarını;

a) Nakit olarak yatıracak olanlar Belediye Gelir Yöneticiliği veznesine ihalenin yapılacağı gün ve saat 09:30' dan önce yatırması ve vezneden alınacak makbuzu teklif mektubu ile birlikte dış zarfa koymaları gerekmektedir.

b) Banka teminat mektubu olarak verilecekse, Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenecek bankanın vereceği ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 27. maddesine uygun olarak düzenlenmiş iki yetkili tarafından onaylanmış şube veya Genel Müdürlükten teyitli ve süresiz olacaktır.

Madde 7-) Kesin teminat ihale bedelinin % 6'sı'dır.

Madde 8-) a) Kira bedeli yıl üzerinden hesaplanan işyerlerinin birinci yıl için kira bedeli ihalenin uhdesinde kaldığının kendisine tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde kira kontratı yapılırken diğer yıllara ait kira bedellerini ise ilk yıla ait kira bedelini yatırdığı tarih son ödeme tarihi olacak şekilde Tarsus Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliği 'ne ödeyecektir. Vadesinde ödenmeyen kira bedellerini 21/07/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51. maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanır. (7 Ağustos 1994 tarih ve 22014 sayılı resmi gazetede yayımlanan yönetmelikle değiştirilmiştir.)

b) İkinci ve müteakip yıllar kira bedelleri, Bakanlık tarafından açıklanan yeniden değerlendirme oranında ARTTIRILACAKTIR.

Madde 9-) İhaleye katılabilmek için;

a) İhale katılım dilekçesi,

b) İkametgâh ilmühaberi,

c) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,

d) Geçici Teminat makbuzunun aslı,

e) Şartname bedel makbuzunun aslı,

f) Tarsus Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliğine kira, Emlak, ÇTV vs. borcu bulunmadığına dair borcu yoktur yazısı,

g) Noterden yılı içinde alınan imza sirküsü,

h)Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterden yılı içinde alınmış vekâletname,

ı) Dernek veya Vakıf ise taşınmaz mal kiralama yetkisini gösterir Genel Kurul Kararı ile teklifte bulunacak kimselerin noterden onaylı yetki belgelerini,

i) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,

j) 16/11/2016 tarihinde yapılacak ihale için Teklif Mektubu belgelerini, en geç 16/11/2016 Çarşamba günü saat 09:30'a kadar, Tarsus Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Yöneticiliği'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

İlan olunur.

Şevket CAN
Belediye Başkan