

TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

Madde 1-) Mülkiyeti Tarsus Belediyesine ait taşınmazlar 07/06/2017 tarihinde yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

Madde 2-) Kiraya verilecek işyerlerinin niteliği, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarih ve saati aşağıdadır.

| S.No | Mahalle | Adres | Niteliği | Alan (m ²) | Muhammen Bedel (TL) KDV DAHİL | Geçici Teminat (TL) | İhale Tarihi | İhale Saati |
|------|--------------|-------------------------------|----------|-------------------------|-------------------------------|---------------------|--------------|-------------|
| 1 | ESKİ ÖMERLİ | 1312 SOKAK NO:2H | İŞYERİ | 48,00 | 5.250,00 | 157,50 | 07/06/2017 | 11:00 |
| 2 | ESKİ ÖMERLİ | 1312 SOKAK NO:2J | İŞYERİ | 35,00 | 5.250,00 | 157,50 | 07/06/2017 | 11:05 |
| 3 | ESKİ ÖMERLİ | ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO:43A | İŞYERİ | 180,00 | 6.850,00 | 205,50 | 07/06/2017 | 11:10 |
| 4 | ESKİ ÖMERLİ | ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO:43B | İŞYERİ | 101,00 | 3.500,00 | 105,00 | 07/06/2017 | 11:15 |
| 5 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6 I | İŞYERİ | 23,94 | 6.850,00 | 205,50 | 07/06/2017 | 11:20 |
| 6 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6 E | İŞYERİ | 23,94 | 6.850,00 | 205,50 | 07/06/2017 | 11:25 |
| 7 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6 C | İŞYERİ | 23,94 | 6.850,00 | 205,50 | 07/06/2017 | 11:30 |
| 8 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:6 A | İŞYERİ | 11,00 | 4.200,00 | 126,00 | 07/06/2017 | 11:35 |
| 9 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 A | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 11:40 |
| 10 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 C | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 11:45 |
| 11 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 D | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 11:50 |
| 12 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 E | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 11:55 |
| 13 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 F | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:00 |
| 14 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 G | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:05 |
| 15 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 I | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:10 |
| 16 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 J | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:15 |
| 17 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 K | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:20 |
| 18 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 N | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:25 |
| 19 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 O | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:30 |
| 20 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 P | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:35 |
| 21 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO: 4 R | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:40 |
| 22 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 S | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:45 |
| 23 | TEKKE | TÜRKMENİSTAN CADDESİ NO:4 T | İŞYERİ | 23,94 | 5.900,00 | 177,00 | 07/06/2017 | 12:50 |
| 24 | KIRKLARSIRTI | VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/4 | İŞYERİ | 22,00 | 4.750,00 | 142,50 | 07/06/2017 | 12:55 |
| 25 | KIRKLARSIRTI | VEYSEL ÇAVUŞ CADDESİ NO:34/14 | İŞYERİ | 22,00 | 4.750,00 | 142,50 | 07/06/2017 | 13:00 |
| 26 | KIRKLARSIRTI | 2642 SOKAK NO: 4/16 (Z01) | İŞYERİ | 44,00 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 13:05 |
| 27 | KIRKLARSIRTI | 2642 SOKAK NO: 4/16 (Z02) | İŞYERİ | 43,00 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 13:10 |

| S.No | Mahalle | Adres | Niteliği | Alan (m ²) | Muhammen Bedel (TL) KDV DAHİL | Geçici Teminat (TL) | İhale Tarihi | İhale Saati |
|------|--------------|--|----------|-------------------------|-------------------------------|---------------------|--------------|-------------|
| 28 | KIRKLARSIRTI | 2642 SOKAK NO: 4/16 (Z03) | İŞYERİ | 43,00 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 13:15 |
| 29 | KIRKLARSIRTI | 2642 SOKAK NO: 4/16 (Z04) | İŞYERİ | 43,00 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 13:20 |
| 30 | GAZİLER | GAZİPAŞA BUL. İLE KESİŞEN TURAN CADDESİ GİRİŞİNDE BULUNAN 1445 ADA 2 VE 11 PARSELLER ARASINDA KALAN BOŞ ALAN | BOŞ ARSA | 174,00 | 7.000,00 | 210,00 | 07/06/2017 | 13:25 |
| 31 | ANIT | KALEBURCU CADDESİ NO:1/F | İŞYERİ | 17,00 | 7.600,00 | 228,00 | 07/06/2017 | 13:30 |
| 32 | 82 EVLER | TÜRKMENİSTAN CAD NO:7A | İŞYERİ | 145,00 | 7.000,00 | 210,00 | 07/06/2017 | 13:35 |
| 33 | 82 EVLER | TÜRKMENİSTAN CAD NO:7B | İŞYERİ | 84,00 | 5.000,00 | 150,00 | 07/06/2017 | 13:40 |
| 34 | 82 EVLER | TÜRKMENİSTAN CAD NO:7C | İŞYERİ | 70,00 | 4.500,00 | 135,00 | 07/06/2017 | 13:45 |
| 35 | 82 EVLER | TÜRKMENİSTAN CAD NO:7D | İŞYERİ | 201,50 | 8.500,00 | 255,00 | 07/06/2017 | 13:50 |
| 36 | 82 EVLER | TÜRKMENİSTAN CAD NO:7E | İŞYERİ | 24,82 | 1.700,00 | 51,00 | 07/06/2017 | 13:55 |
| 37 | 82 EVLER | TÜRKMENİSTAN CAD NO:7F | İŞYERİ | 29,64 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 14:00 |
| 38 | YENİ | KASIM EKENLER BUL. NO:15 | İŞYERİ | 21,00 | 3.600,00 | 108,00 | 07/06/2017 | 14:05 |
| 39 | YENİ | KASIM EKENLER BUL. NO:26 | İŞYERİ | 21,00 | 3.600,00 | 108,00 | 07/06/2017 | 14:10 |
| 40 | MİTHATPAŞA | PAŞALAR SEKİSİ 1. KISIM NO.1 | BÜFE | 16,24 | 3.200,00 | 96,00 | 07/06/2017 | 14:15 |
| 41 | MİTHATPAŞA | PAŞALAR SEKİSİ 2. KISIM NO.2 | BÜFE | 16,24 | 3.200,00 | 96,00 | 07/06/2017 | 14:20 |
| 42 | MİTHATPAŞA | PAŞALAR SEKİSİ 2. KISIM NO.3 | BÜFE | 16,24 | 3.200,00 | 96,00 | 07/06/2017 | 14:25 |
| 43 | KIZILMURAT | ATATÜRK BUL. NO:26/1B | İŞYERİ | 4,40 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 14:30 |
| 44 | KIZILMURAT | ATATÜRK BUL. NO:26/1C | İŞYERİ | 4,40 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 14:35 |
| 45 | KIZILMURAT | ATATÜRK BUL. NO:26/1E | İŞYERİ | 4,40 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 14:40 |
| 46 | KIZILMURAT | ATATÜRK BUL. NO: 26/1F | İŞYERİ | 4,40 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 14:45 |
| 47 | KIZILMURAT | ALİMENTEŞOĞLU BUL. NO.1/ J | İŞYERİ | 5,00 | 2.100,00 | 63,00 | 07/06/2017 | 14:50 |

Madde 3-) Taşınmazlara ait kira ihalesi 2. maddede belirtilen tarihe tesadüf eden gün ve saatte Tozkoparan Zahit Mah. Kasım Gülek Bulvarı Belediye tesisleri idari binada bulunan Belediye Encümen Salonunda, Encümen huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile yapılacaktır.

Madde 4-) Taşınmaz malın kira müddeti 3 (Üç) yıldır.

Madde 5-) Geçici Teminat, tahmin edilen muhammen bedelin % 3'ü olup, yukarıdaki tabloda her bağımsız bölüm karşısına yazılmıştır.

Madde 6-) İhaleye girecek istekliler geçici teminatlarını;

a) Nakit olarak yatıracak olanlar Belediye Gelir Yöneticiliği veznesine ihalenin yapılacağı gün ve saat 09:30' dan önce yatırması ve veznedenden alınacak makbuzu teklif mektubu ile birlikte dış zarfa koymaları gerekmektedir.

b) Banka teminat mektubu olarak verilecekse, Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenecek bankanın vereceği ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 27. maddesine uygun olarak düzenlenmiş iki yetkili tarafından onaylanmış şube veya Genel Müdürlükten teyitli ve 3 (Üç) yıl süreli olacaktır.

Madde 7-) Kesin teminat ihale bedelinin % 6'sı'dır.

Madde 8-) a) Kira bedeli yıl üzerinden hesaplanan işyerlerinin birinci yıl için kira bedeli ihale bedelidir. Birinci yıl kira bedelinin TAMAMI isteklinin ihalenin uhdesinde kaldığının kendisine tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde kira kontratı yapılırken, Tarsus Belediyesi Mali Hizmetler

Müdürlüğü Gelir Yöneticiliği 'ne yatırılacaktır. Vadesinde ödenmeyen kira bedeli 21/07/1953 tarih ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51. maddesinde belirlenen oranda gecikme zammı uygulanmak sureti ile tahsil edilecektir. (7 Ağustos 1994 gün ve 22014 sayılı resmi gazetede yayımlanan yönetmelikle değiştirilmiştir.)

b) İkinci ve müteakip yıllar kira bedelleri, Bakanlık tarafından açıklanan yeniden değerlendirme oranında ARTTIRILACAKTIR.

Madde 9-) İhaleye katılabilmek için;

a) İhale katılım dilekçesi,

b) İkametgâh ilmühaberi,

c) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,

d) Geçici Teminat makbuzunun aslı,

e) Şartname bedel makbuzunun aslı,

f) Tarsus Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliğine kira, Emlak, ÇTV vs. borcu bulunmadığına dair borcu yoktur yazısı,

g) Noterden yılı içinde alınan imza sirküsü,

h) Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterden yılı içinde alınmış vekâletname,

ı) Dernek, Kooperatif, Birlik veya Vakıf ise taşınmaz mal kiralama yetkisini gösterir Genel Kurul Kararı ile teklifte bulunacak kimselerin noterden onaylı yetki belgelerini,

i) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,

j) 07/06/2017 tarihinde yapılacak ihale için Teklif Mektubu belgelerini, en geç 07/06/2017 Çarşamba günü saat 09:30'a kadar, Tarsus Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Yöneticiliği 'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

İlan olunur.

Ali ŞİMŞEK
Belediye Başkan Vekili