

TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

Madde 1-) Mersin İli, Tarsus İlçesi, Gaziler Mahallesi 8.267,00 m² büyüklüğündeki 3341 ada 1 nolu parselde bulunan İmar Planında Pazar Alanına isabet eden 3/80 (310,01 m²) hissesi Metin ATİK' e (Noter muvafakatlı) 77/80 (7.956,99 m²) hissesi Tarsus Belediyesine ait taşınmaz üzerinde 17.02.2016 tarihinde yapılacak ihale ile irtifak hakkı tesis edilecektir.

Madde 2-) İrtifak hakkı tesis edilecek taşınmazın niteliği, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarih ve saati aşağıdadır.

SIRA NO	Mahalle	Adres	Türü	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Gaziler	Ergenekon Mah. Cehar Dudayev Bulvarı No:5/2	Boş Arsa	Yıllık 12.000 TL	360.00 TL	17/02/2016	11:00

Madde 3-) İhale 2. maddede belirtilen tarihe tesadüf eden gün ve saatte Tozkoparan Zahit Mah. Kasım Gülek Bulvarı Belediye tesisleri idari binada bulunan Belediye Encümen Salonunda, Encümen huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/A maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile yapılacaktır.

Madde 4-) Taşınmaz malın irtifak hakkı müddeti 25 (yirmibeş) yıldır.

Madde 5-) Geçici Teminat, tahmin edilen yıllık muhammen bedelin % 3' ü olup 360,00 (Üçyüzaltmış) TL. dir.

Madde 6-) Bu ihale ile ilgili şartname 200,00 (İkiyüz) TL karşılığında Tarsus Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Yöneticiliğinden alınacaktır.

Madde 7-) Kesin teminat İhale bedelinin % 6'sı'dır.

Madde 8-) İhaleye girecek yükleniciler geçici teminatlarını;

a) Nakit olarak yatıracak olanlar Belediye Gelir Yöneticiliği veznesine ihalenin yapılacağı gün ve saat 09:30' dan önce yatırması ve vezneden alınacak makbuzu teklif mektubu ile birlikte dış zarfa koymaları gerekmektedir.

b) Banka teminat mektubu olarak verilecekse, Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenen bankaların vereceği ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 27. maddesine uygun olarak düzenlenmiş iki yetkili tarafından onaylanmış şube veya Genel Müdürlükten teyitli ve süresiz olacaktır.

Madde 9-) İhaleye katılabilmek için;

a) İhale katılım dilekçesi,

b) İkametgâh ilmühaberi,

c) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,

d) Geçici Teminat makbuzu aslı,

e) Şartname bedel makbuzu aslı,

f) Tarsus Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliğine kira, para cezası, Emlak, ÇTV vs. borcu bulunmadığına dair borcu yoktur yazısı,

g) Noterden yılı içinde alınan imza sirküsü,

h) Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile

tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterden yılı içinde alınmış vekâletname,

ı) Dernek veya Vakıf ise taşınmaz mal irtifak hakkı tesisi yetkisini gösterir Genel Kurul Kararı ile teklifte bulunacak kişilerin noterden onaylı yetki belgelerini,

i) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,

j) İrtifak hakkı tesis edilecek yerle ilgili ihale şartnamesinde belirtilen ve yüklenici tarafından, onaylı projeye göre yapılacak inşaat ve alınacak malzemelerin teminini garanti altına almak amacıyla Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenen bankaların vereceği ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 27. Maddesine uygun olarak düzenlenmiş iki yetkili tarafından onaylanmış şube veya Genel Müdürlükten teyitli **1.000.000,00 (Birmilyon)TL.** tutarında, asgari 2 (İki) yıl süreli **BANKA TEMİNAT MEKTUBU.**

k) 17.02.2016 Tarihinde yapılacak ihale için, istenilen bütün belgeler ile birlikte Teklif Mektuplarını en geç 17.02.2016 Çarşamba günü saat 09:30' a kadar, Tarsus Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Yöneticiliği 'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

İlan olunur.

Ali ŞİMŞEK
Belediye Başkan V.